



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Gospiću  
Stalna služba u Otočcu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2946/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, Stalna služba Otočac, po sutkinji tog suda Mariji Rozga, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Žagar Milana, OIB: 64272539103, Brinje, Prokike 18 A i Žagar Zdravka, OIB: 78621530155, Rijeka, Udatnoga 2, zastupani po punomoćnici Gordani Peraković Turković, odvjetnici iz Otočca, Bartola Kašića 4, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 8. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I.Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22, 155/23, 127/24; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama:

- kčbr. 31/2, KUĆIŠTE, površine 302 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 2106 k.o. Prokike,
- kčbr. 1276/1, LIVADA PUČINA U GUSIĆ POLJU, površine 258 čhv, upisana u zk.ul.br. 53 k.o. Brlog, i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu Žagar Milana, OIB: 64272539103, Brinje, Prokike 18 A i Žagar Zdravka, OIB: 78621530155, Rijeka, Udatnoga 2 od 02.04.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-2946/2026 od 8. svibnja 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji zahtijevaju da se ispravi zemljišnoknjižni upis na nekretninama na način da se:

- kčbr. 31/2, KUĆIŠTE, površine 302 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 2106 k.o. Prokike upiše u korist:

ŽAGAR ZDRAVKO, OIB: 78621530155, Rijeka, Udatnoga 2, u 1/1 dijela;

- kčbr. 1276/1, LIVADA PUČINA U GUSIĆ POLJU, površine 258 čhv, upisana u zk.ul.br. 53 k.o. Brlog upiše u korist:

ŽAGAR MILAN, OIB: 64272539103, Brinje, Prokike 18 A, u 1/1 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Otočac, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **11. svibnja 2026., a ističe 10. lipnja 2026.**, s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Žagar Milana, OIB: 64272539103, Brinje, Prokike 18 A i Žagar Zdravka, OIB: 78621530155, Rijeka, Udatnoga 2, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Žagar Milana, OIB: 64272539103, Brinje, Prokike 18 A i Žagar Zdravka, OIB: 78621530155, Rijeka, Udatnoga 2, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Otočac, provedba ovog rješenja.

#### Obrazloženje

1. Prijedlogom od 02.04.2026. predlagatelji predlažu pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predlagatelj Žagar Milan se vodio odnosno vodi u posjedu predmetnih nekretnina u posjedovnom listu 275 k.o. Prokike i 477 k.o. Brlog.

2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagatelji su priložili: Posjedovni list broj 275 k.o. Prokike, Posjedovni list broj 477 k.o. Brlog.

3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagatelji su dokazali postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.

4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.

5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 8. svibnja 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

**Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

**Dostaviti:**

1. Žagar Milan po opunomoćeniku Gordana Peraković-Turković, Bartola Kašića 4, 53220 Otočac
2. Žagar Zdravko po opunomoćeniku Gordana Peraković-Turković, Bartola Kašića 4, 53220 Otočac
3. Žagar R. Anić Roža, Slavonski Brod,Sv.Antuna Kbr.54
4. Žagar Mile, Slavonski Brod,Ivana Lucića Kbr.28
5. Žagar R. Šimunić Jelena , Brlog Kbr.53/198
6. Milinčević Vasilj, Brlog Kbr.197a
7. Hajduk Vasilj , Prokike Kbr. 233/8
8. Žagar Mileva , Prokike Kbr. 18
9. Općina Brinje
10. Grad Otočac
11. Katastar Otočac
12. E-oglasna ploča



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Zajednički  
informacijski  
sustav

08.05.2026 08:  
55

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

103206792078998255312378425753673876871100891822

EC

Z18595960457ed4b7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-