

## Obrazac 17.

Nadležni trgovački sud \_\_\_\_ **Trgovački sud u Splitu, Sukoišanska 6, 21000 Split** \_\_\_\_

Poslovni broj spisa \_\_\_\_ **St-698/2021** \_\_\_\_

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza TOURIMPEX d.o.o., OIB: 03924959426, Matice Hrvatske 10, 21000, Split  
zastupana po stečajnom upravitelju Nikoli Božikoviću**

### TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

#### I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

##### PRVI VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prez / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>1</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos ospore ne tražbi ne (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
	----	----	----	----	----	----	----	---	----	----
UKUPNO										

## DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prez / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>2</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1.	APS Delta S.A.	45421012929	Rue Eugène Ruppert 6 2453 Luksembourg	1.281.946,29 kn	Ugovor o hipotekarnom kreditu solemniziran po JB Ivanu Rajčiću iz Splita, OU-16/04 od 14.01.2004.g.  Trostrani ugovor o ustupu i prijenosu tražbine od 30.05.2017.g. solemniziran od JB Ilinka Lisonek iz Zagreba pod OV-6924/17 od 18.7.2017.g.	1.281.946,29 kn	Ugovor o hipotekarnom kreditu solemniziran po JB Ivanu Rajčiću iz Splita, OU-16/04 od 14.01.2004.g.  Trostrani ugovor o ustupu i prijenosu tražbine od 30.05.2017.g. solemniziran od JB Ilinka Lisonek iz Zagreba pod OV-6924/17 od 18.7.2017.g.	----	-----	Ugovor o hipotekarnom kreditu solemniziran po JB Ivanu Rajčiću iz Splita, OU-16/04 od 14.01.2004.g.
2.	Anka Kokalj	65181862411	Gradiška 20, 2211 Pesnica, Slovenija	483.622,42 kn	Sudska nagodba Općinskog suda u Splitu II P-976/05 od 29.09.2005.g., Rješenje o ovrši Općinskog suda u Starom Gradu br. OVR-104/06 od 11. rujna 2006.g., Rješenje o ovrši	465.872,32 kn	Sudska nagodba Općinskog suda u Splitu II P-976/05 od 29.09.2005.g., Rješenje o ovrši Općinskog suda u Starom Gradu br. OVR-104/06 od 11. rujna 2006.g.,	17.750,09 kn	Troškovi nisu priznati sudskom odlukom	Za priznati dio od 465.872,32 kn  sudska nagodba Općinskog suda u Splitu II P-976/05 od 29.09.2005.g., Rješenje o ovrši

					Općinskog suda u Solinu Ovr-6637/05 od 17.01.2006.g.		Rješenje o ovrsi Općinskog suda u Solinu Ovr-6637/05 od 17.01.2006.g.			Općinskog suda u Starom Gradu br. OVR-104/06 od 11. rujna 2006.g. Rješenje o ovrsi Općinskog suda u Solinu Ovr-6637/05 od 17.01.2006.g.
3.	Ajla Todorovac	95908007025	Ornstigen 27, 183 50 Taby-Stochkolm, Švedska	495.718,67 kn	Ugovor o kupoprodaji „Split, 10.08.2004.g.“ (čl. 148.st.2. SZ-a)	495.718,67 kn	Ugovor o kupoprodaji „Split, 10.08.2004.g.“ (čl. 148.st.2. SZ-a)	----	-----	----
4.	Dani Lukšić-Nejasmić	94817277986	Matice Hrvatske 23, 21000 Split	495.718,67 kn	Ugovor o kupoprodaji od 22.04.2004.g., rješenje o nasljeđivanju JB Jadranke Planković od 28.06.2016.g. br. O-2237/16 (čl. 148.st.2. SZ-a)	495.718,67 kn	Ugovor o kupoprodaji od 22.04.2004.g., rješenje o nasljeđivanju JB Jadranke Planković od 28.06.2016.g. br. O-2237/16 (čl. 148.st.2. SZ-a)	----	-----	----
5.	Katica Ninčević	74441758336	Šubićeva 8, Solin	495.718,67 kn	Ugovor o kupoprodaji od 14.07.2008.g., Aneks Ugovora o kupoprodaji od 22.09.2008.g. (čl. 148.st.2. SZ-a)	495.718,67 kn	Ugovor o kupoprodaji od 14.07.2008.g., Aneks Ugovora o kupoprodaji od 22.09.2008.g. (čl. 148.st.2. SZ-a)	----	-----	----
6.	Marko Vidošević		Milana Rešetara 32, Zagreb	495.718,67 kn	Ugovor o kupoprodaji od 18.02.2004.g. (čl. 148.st.2. SZ-a)	495.718,67 kn	Ugovor o kupoprodaji od 18.02.2004.g. (čl. 148.st.2. SZ-a)	----	-----	----
7.	Andrew James Watton	69893859688	18 Netherend Lane, Halesowen, West	247.859,33 kn	Presuda zbog ogluhe Općinskog	247.859,33 kn	Presuda zbog ogluhe Općinskog	----	-----	----

			Midlands, B63 2PU, Engleska		suda u Starom Gradu od 15.11.2010.g. br. III P-535/09 (čl. 148.st.2. SZ-a)		suda u Starom Gradu od 15.11.2010.g. br. III P-535/09 (čl. 148.st.2. SZ-a)			
8.	Anita Jayne Watton	35578839423	18 Netherend Lane, Halesowen, West Midlands, B63 2PU, Engleska	247.859,33 kn	Presuda zbog ogluhe Općinskog suda u Starom Gradu od 15.11.2010.g. br. III P-535/09 (čl. 148.st.2. SZ-a)	247.859,33 kn	Presuda zbog ogluhe Općinskog suda u Starom Gradu od 15.11.2010.g. br. III P-535/09 (čl. 148.st.2. SZ-a)	----	-----	----
9.	Drago Barbir	05031616825	Kneza Branimira 2, Stari Grad, otok Hvar	495.718,67 kn	Ugovor o kupoprodaji od 15.03.2004.g. (čl. 148.st.2. SZ-a)	495.718,67 kn	Ugovor o kupoprodaji od 15.03.2004.g. (čl. 148.st.2. SZ-a)	----	-----	----
10.	Dinka Čagalj	04780212170	Hrvatske mornarice 6, 21000 Split	495.718,67 kn	Ugovor o kupoprodaji od 20.10.2009.g. (čl. 148.st.2. SZ-a)	495.718,67 kn	Ugovor o kupoprodaji od 20.10.2009.g. (čl. 148.st.2. SZ- a)	----	-----	----
11.	Boris Kalanović	22393809516	Oppundav 35, Enskade, Švedska	247.859,33 kn	Ugovor o kupoprodaji od 28.02.2004.g., rješenje o nasljeđivanju notara Đemaludin Mutapčić od 18.04.2017.g. br. 65 0 O-624710 17 O (čl. 148.st.2. SZ-a)	247.859,33 kn	Ugovor o kupoprodaji od 28.02.2004.g., rješenje o nasljeđivanju notara Đemaludin Mutapčić od 18.04.2017.g. br. 65 0 O-624710 17 O (čl. 148.st.2. SZ-a)	----	-----	----

12.	Andrej Kalanović	78130846866	Grada Chicaga 26, 10000 Zagreb	247.859,33 kn	Ugovor o kupoprodaji od 28.02.2004.g., rješenje o nasljeđivanju notara Đemaludin Mutapčić od 18.04.2017.g. br. 65 0 O-624710 17 O (čl. 148.st.2. SZ-a)	247.859,33 kn	Ugovor o kupoprodaji od 28.02.2004.g., rješenje o nasljeđivanju notara Đemaludin Mutapčić od 18.04.2017.g. br. 65 0 O-624710 17 O (čl. 148.st.2. SZ-a)	----	-----	----
UKUPNO:				<b>5.731.318,07 kn</b>		<b>5.713.567,97 kn</b>		<b>17.750,09 kn</b>		

## II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	APS Delta S.A.	45421012929	Rue Eugène Ruppert 6 2453 Luksembourg	Zemljišna knjiga (Općinski sud u Splitu, stalna služba u Starom Gradu – zk odjel)	1.281.946,29 kn	Ugovor o hipotekarnom kreditu solemniziran po JB Ivanu Rajčiću iz Splita, OU-16/04 od 14.01.2004.g.  Trostrani ugovor o ustupu i prijenosu tražbine od 30.05.2017.g. solemniziran od JB Ilinka Lisonek iz Zagreba pod OV- 6924/17 od 18.7.2017.g.  (zk predmeti Z- 61/04 i Z- 41473/17)	č.z. 7383/21 z.u. 2324 k.o. Stari Grad  zgrada i dvorište 612 m2 (zgrada 77 m2, dvorište 535 m2)
2.	Anka Kokalj	65181862411	Gradiška 20, 2211 Pesnica, Slovenija	Zemljišna knjiga (Općinski sud u Splitu, stalna služba u Starom Gradu – zk odjel)	465.872,32 kn	Rješenje o ovrsi Općinskog suda u Starom Gradu br. OVR-104/06 od 11. rujna 2006.g. Rješenje o ovrsi Općinskog suda u Solinu Ovr-6637/05 od 17.01.2006.g.	4/12 suvlasničkog dijela č.z. 7383/21 z.u. 2324 k.o. Stari Grad  zgrada i dvorište 612 m2 (zgrada 77 m2, dvorište 535 m2)

### III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	Ajla Todorovac	95908007025	Ornstigen 27, 183 50 Taby-Stochkolm, Švedska	Ugovor o kupoprodaji „Split, 10.08.2004.g.“	1/12 dijela čest. zem. 7383/21 z.u. 2324 k.o. Stari Grad, u naravi istočni apartman na prvoj etaži, stambene površine 56m2, 1 parkirno mjesto u garaži, te sprema u podrumu površine 3m2
2.	Dani Lukšić-Nejasmić	94817277986	Matice Hrvatske 23, 21000 Split	Ugovor o kupoprodaji od 22.04.2004.g., rješenje o nasljeđivanju JB Jadranke Planković od 28.06.2016.g. br. O-2237/16	1/12 dijela čest. zem. 7383/21 z.u. 2324 k.o. Stari Grad, u naravi stan smješten na 1. katu (srednji) zgrade, površine 30m2, a koji se sastoji od: sobe, kuhinje, kupaonice i balkona, a kojemu pripada sprema u podrumu zgrade i parkirno mjesto ispred zgrade

3.	Katica Ninčević	74441758336	Šubićeva 8, Solin	Ugovor o kupoprodaji od 14.07.2008.g., Aneks Ugovora o kupoprodaji od 22.09.2008.g.	1/12 dijela čest. zem. 7378/21 z.u. 2324 k.o. Stari Grad, u naravi apartman na drugom katu orijentacija jug-zapad, površine 26m <sup>2</sup> , 1 parkirno mjesto u garaži, te ostava u podrumu
4.	Marko Vidošević		Milana Rešetara 32, Zagreb	Ugovor o kupoprodaji od 18.02.2004.g	1/12 dijela čest. zem. 7378/21 z.u. 2324 k.o. Stari Grad, u naravi apartman u prizemlju zgrade sa južne strane (u sredini) stambene površine 34m <sup>2</sup> sa pripadajućom terasom površine 30m <sup>2</sup> , 1 parkirno mjesto u garaži i 1 parkirno mjesto u dvorištu te sprema u podrumu površine 3m <sup>2</sup>
5.	Andrew James Watton	69893859688	18 Netherend Lane, Halesowen, West Midlands, B63 2PU, Engleska	Presuda zbog ogluhe Općinskog suda u Starom Gradu od 15.11.2010.g. br. III P-535/09	1/24 dijela čest. zem. 7378/21 z.u. 2324 k.o. Stari Grad, u naravi ½ stana smještenog u prizemlju zgrade, orijentacije istok, površine cca 77m <sup>2</sup> koji se sastoji od 2 spavaće sobe, kupatila, kuhinje, blagavaonice i lođe



6.	Anita Jayne Watton	35578839423	18 Netherend Lane, Halesowen, West Midlands, B63 2PU, Engleska	Presuda zbog ogluhe Općinskog suda u Starom Gradu od 15.11.2010.g. br. III P- 535/09	1/24 dijela čest. zem. 7378/21 z.u. 2324 k.o. Stari Grad, u naravi ½ stana smještenog u prizemlju zgrade, orijentacije istok, površine cca 77m2 koji se sastoji od 2 spavaće sobe, kupatila, kuhinje, blagavaonice i lođe
7.	Drago Barbir	05031616825	Kneza Branimira 2, Stari Grad, otok Hvar	Ugovor o kupoprodaji od 15.03.2004.g.	1/12 dijela čest. zem. 7378/21 z.u. 2324 k.o. Stari Grad, u naravi apartman na drugom katu sa istočne strane – stambene površine 57 m2, 1 parkirno mjesto u garaži, spremu u podrumu površine 3m2
8.	Dinka Čagalj	04780212170	Hrvatske mornarice 6, 21000 Split	Ugovor o kupoprodaji od 20.10.2009.g.	1/12 dijela čest. zem. 7378/21 z.u. 2324 k.o. Stari Grad, u naravi apartman na drugom katu sa južne strane stambene površine 30m2, jedno parkirno mjesto u garaži i spremu u podrumu površine 8m2
9.	Boris Kalanović	22393809516	Oppundav 35, Enskade, Švedska	Ugovor o kupoprodaji od 28.02.2004.g., rješenje o nasljeđivanju notara Đemaludin Mutapčić od 18.04.2017.g. br. 65 0 O-624710 17 O	1/24 dijela čest. zem. 7378/21 z.u. 2324 k.o. Stari Grad, u naravi ½ apartmana u prizemlju zgrade s južne strane (zapadni) stambene površine 20m2, jedno parkirno mjesto u garaži i sprema u podrumu površine 3m2

10.	Andrej Kalanović	78130846866	Grada Chicaga 26, 10000 Zagreb	Ugovor o kupoprodaji od 28.02.2004.g., rješenje o nasljeđivanju notara Đemaludin Mutapčić od 18.04.2017.g. br. 65 0 O-624710 17 O	1/24 dijela čest. zem. 7378/21 z.u. 2324 k.o. Stari Grad, u naravi ½ apartmana u prizemlju zgrade s južne strane (zapadni) stambene površine 20m2, jedno parkirno mjesto u garaži i sprema u podrumu površine 3m2
11.	Joško Sladojević	45470830913	Fraterščica 35b, 10000 Zagreb	Ugovor o kupoprodaji od 23.04.2004.g.	1/12 dijela čest. zem. 7378/21 z.u. 2324 k.o. Stari Grad, u naravi apartman zapadni na prvoj etaži gledajući sa ulaza zgrade, stambene površine 20m2, 1 parkirno mjesto u garaži, sprema u podrumu površine 3m2

*\* napomena: stečajni dužnik vodi se upisan za 4/12 dijela predmetne nekretnine koja ni do danas nije etažirana, a izlučnim vjerovnicima prodavao je po 1/12 dijela nekretnine koja bi u naravi trebala predstavljati po jedan apartman. U naravi postoji 15 apartmana, što je posljedica odstupanja od građevinske dozvole. Nadalje, kako je upisana zabilježba ovrhe na suvlasničkom dijelu stečajnog dužnika u predmetu Z-1721/06 u korist ovrhovoditeljice – gđe. Anke Kokalj iz Slovenije (na temelju Rješenja o ovrši Općinskog suda u Starom Gradu br. Ovr-104/06 od 11. rujna 2006.g.) sve i da stečajni upravitelj potpiše tabularne izjave, ne bi bilo moguće provesti prijenos prava vlasništva na izlučne vjerovnike jer zakon sprječava promjene vlasništva nakon upisa zabilježbe ovrhe. Dodatno tome, čak i kada ne bi bilo ovrhe i kada bi se svakom izlučnom vjerovniku priznalo po 1/12 dijela koliko su isti kupili ne bi bilo „dovoljno“ suvlasničkih dijelova jer izlučnih vjerovnika je više negoli što je upisan stečajni dužnik (stečajni dužnik je upisan trenutno za 4/12 dijela). Obzirom da izlučni vjerovnici neće moći konzumirati i realizirati svoja izlučna prava (zbog upisane zabilježbe ovrhe, te zbog toga što je suvlasnički dio stečajnog dužnika nedovoljan za „pokriti“ sve izlučne prijave), to se istima priznaje prijava tražbine koju su podnijeli pozivom na čl. 148 st.2. SZ-a tj. kao stečajni vjerovnici s osnova naknade štete koja je odmjerena sukladno veličini suvlasničkog idealnog dijela u odnosu na ukupnu procjenu, sve prema nalazu i mišljenju vještaka Mijanovića izrađenom za potrebe postupka Ovr-104/06, koji postupak će se nastaviti na Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu – a u ovoj tablici izlučnih prava navode se ona o kojima je stečajni upravitelj obaviješten.*

*\*\* Izlučni vjerovnik Joško Sladojević nije podnio prijavu tražbine kao stečajni vjerovnik, već je podnio obavijest o izlučnom pravu, koju stečajni upravitelj priznaje (obavijest o postojanju izlučnog prava pristigla je putem e-maila od punomoćnika gosp. Sladojevića, a očekuje se pristizanje iste i poštom do dana održavanja ročišta)*

*\*\*\* pristojbe (500 kuna) – platili su stečajni vjerovnici 1. APS Delta S.A i 2. Anka Kokalj.*

*\*\*\*\* uz prijavu vjerovnika APS Delta S.A nalaze se dvije poštanske kuverte pošto je ovaj vjerovnik poslao prvi put prijavu tražbine s priložima u 1 primjerku (zaprimljeno 28.01.2022.g.), pa je ponovio slanje kuvertu s drugim primjerkom prijave tražbine + prilozi (zaprimljeno 25.02.2022.g.), pa se zato sudu dostavljaju dvije kuverte – obje istog sadržaja, te su obje pristigle u roku za prijavu tražbina*

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Split, 21. ožujka 2022.godine

---

---