



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-9009/2025-11

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Nikolini Valent Rabađija, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Alena Žegarac, OIB: 17012907815, Koprivnica, Đure Sudete 7, koga zastupa punomoćnik Zlatko Šimek, odvjetnik u Koprivnici, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 9. travnja 2026.

r i j e š i o j e

- I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom zemljišnoknjižnom ispravnom postupku, na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 3633 k.o. Plavšinac

kčbr. 1114/2 vinograd Kladarski Breg sa 1946 m²

vinogradarska kuća, Kladarski Breg sa 108 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Barbir Josipa, Australija, 8 Adanis Monderra N.S. –W2518 u 1/14 dijela, Barbir Ivana, Australija, M. Adanis Manderra N. S. W-2526 u 1/14 dijela i predlagatelja Žegarac Alena, OIB: 17012907815, Ulica Đure Sudete 7, 48000 Koprivnica u 12/14 dijela

za dan 26. svibnja 2026. u 12:30 sati.

- II. Na očevid se obvezuju pristupiti predlagatelj i punomoćnik predlagatelja, a koji se obvezuju o održavanju očevida obavijestiti najmanje dva svjedoka (nepristrani i nesrodni svjedoci), upisani zk. suvlasnici te stalni sudski vještak Tihomir Husnjak, radi identifikacije nekretnina.
- III. Poziva se predlagatelj da uplati predujam u iznosu od 250,00 eura za potrebe troškova očevida na licu mjesta, najkasnije 3 dana prije održavanja očevida, sve pod prijetnjom obustave ovoga postupka u slučaju da predujam ne bude uplaćen u određenom roku. Gornji iznos uplatiti u korist računa: IBAN Općinskog suda u Koprivnici – sudski polog - HR0823900011300002457, model 00, poziv na broj odobrenja 07-9009-2025.
- IV. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore. U slučaju

neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijeti će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 2., 3. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama, "Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024).

- V. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048 / 240 – 372, te se punomoćnik predlagatelja obvezuje na isti javiti najkasnije dan prije zakazanog očevida radi dogovora.

Koprivnica, 9. travnja 2026.

Sutkinja
Nikolina Valent Rabađija

Dostaviti:

1. Odvjetnik Zlatko Šimek, Koprivnica
2. Barbir Josip, Australija, 8 Adanis Monderra N. S. – W2518, putem e-Oglasne ploče
3. Barbir Ivan, Australija, M. Adanis Manderra N. S. W-2526, putem e-Oglasne ploče
4. Tihomir Husnjak, Geoconsult-MTM d.o.o., Đurđevac, Antuna Radića 8c



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.04.2026 13:
55

**Serijski broj
certifikata**

729194638046731498372677595359572541974078163078

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z184930918c84f54b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-