

2st-331/17

Stečajni dužnik:
SAS – VEKTOR d.d. u stečaju
Poličnik, Poslovna zona Grabi
OIB:75167549515

TRGOVAČKI SUD U ZADRU EMAIL

30.01.2018. god. u 1 primjeraka sa

priložila i rubrika.

Priloga stiglo postom otvoreno – a. (otvorena omotom).

Priloga na poštu preporučeno dana

god.

Priloga pristojba

Nedostaje pristojba

Primljeno TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Potpis djelatnika:



IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU
DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

2. St-331/17

Osijek, 29. siječnja 2018.

1. UVOD

Zahtjev za provedbu stečajnog postupka podnijela je Financijska agencija Regionalni centar Split, Podružnica Zadar dana 28. lipnja 2017. godine.

U zahtjevu navode da na dan 26. lipnja 2017. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 1.449.087,95 kuna, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima, da dužnik ima 1 zaposlenika i da u jedinstvenom registru računa ima otvorene račune u Raiffeisenbank Austrija d.d. i Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka.

Kako iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka proizlazi da je utvrđeno postojanje stečajnog razloga – nesposobnost za plaćanje predviđenog u čl. 6 st. 2. alineja 1. Stečajnog zakona, Trgovački sud u Zadru je dana 07. rujna 2017., rješenjem St-331/17-5 pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka.

Ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka spojeno je u jedno ročište koje je održano 28. rujna 2017. Na ročištu je zakonski zastupnik dužnika, direktor Branko Perčinić potvrdio postojanje stečajnih razloga.

Obzirom da je na ročištu utvrđeno postojanje stečajnog razloga (nesposobnost za plaćanje) kao i da stečajni dužnik ima u vlasništvu imovinu (nekretnine i pokretnine) unovčenjem koje se mogu pokriti troškovi postupka i vjerovnici, sukladno čl. 129. i 130. Stečajnog zakona, Trgovački sud je rješenjem 2 St-331/17-11 od 08. studenog 2017. otvorio stečajni postupak nad dužnikom SAS-VEKTOR d.d. Poličnik.

2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Osnivački akt je Statut društva od 16. travnja 1997. godine.

Društvo je osnovano od dioničkog društva SAS-Zadar, u procesu pretvorbe i privatizacije istog.

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru, MBS:060051828, OIB:75167549515.

Predmet poslovanja društva je proizvodnja jahti i strojeva, gradnja i popravak čamaca za razonodu i sport, posredovanje u trgovini, turističke usluge u nautičkom turizmu.

Direktor društva bio je Branko Perčinić koji je zastupao društvo pojedinačno i samostalno.

Temeljni kapital društva iznosi = 10.978.000,00 kuna.

Vlasnička struktura kapitala u %:

Robert Škifić 51,60%, Radan Spaventi 18,21%, Marko Kolega 17,85%, SAS-VEKTOR 0,87%, ostali dioničari 11,47%.

Dionički kapital obuhvaća 10.978 redovnih dionica svaka s nominalnom vrijednošću od 1.000,00 kuna. Društvo je posjedovalo 95 vlastitih dionica.

Zbog višegodišnjih problema u poslovanju uzrokovanih utjecajem opće gospodarske krize kao i negativnih trendova u djelatnosti male brodogradnje došlo je do kontinuiranog smanjenja obujma poslovanja kao i problema s tekućom likvidnošću. Društvo je kasnilo s isplatama plaća, račun dužnika blokirano je od strane vjerovnika, te je društvo moralo otpuštati zaposlene i provesti značajne mjere restrukturiranja.

Dana 18. prosinca 2013. god. društvo je podnijelo prijedlog za pokretanje postupka predstečajne nagodbe sukladno Zakonu o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, a dana 02. lipnja 2014. Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Nagodbeno vijeće donijelo je rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe. Proces predstečaja se iz raznih razloga protegnuo na cijelu 2014. godinu, koju društvo završava sa gubitkom koji je veći od iznosa temeljnog kapitala, ukupni gubici iznosili su 15.773.000,00 kuna.

Trgovački sud u Zadru rješenjem broj Stpn-25/2015 od 09. srpnja 2015. godine dopušta sklapanje predstečajne nagodbe između SAS – VEKTORA i vjerovnika čije su tražbine utvrđene u postupku predstečajne nagodbe.

Predloženo financijsko restrukturiranje pretpostavljalo je prodaju nekretnina u vlasništvu društva i namirenje razlučnih vjerovnika kao i vjerovnika čije su tražbine utvrđene u predstečajnoj nagodbi – jednokratno, najkasnije do 31.12.2016.godine.

Za nastavak proizvodnje planirana je nova obveza (kredit banke) radi uređenja novih prostora (u zakupu) i pokretanja proizvodnje.

Do prodaje nekretnina nije došlo, prodani su kalupi za izradu brodica, namirene su prioritetne tražbine (radnici 516.000,00 kn), revizija Revikon za izradu plana financijskog i operativnog restrukturiranja, dio tekućih troškova poslovanja.

Društvo do 31.12.2016. nije izvršilo svoje obveze po zaključenoj predstečajnoj nagodbi.

Društvo je dio poslovnog prostora u Poličniku dalo u zakup, ali zakupnina nije bila dovoljna za pokriće tekućih troškova, račun dužnika je početkom 2017.god. blokiran.

Kako sam u uvodu ovog izvješća navela, Financijska agencija u svom zahtjevu za provedbu stečajnog postupka navodi da dužnik na dan 26. lipnja 2017. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 1.449.087,95 kuna.

Dužnik ima jednog zaposlenog radnika i ne obavlja svoju djelatnost više od četiri godine.

3. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Nakon preuzimanja rješenja kojim sam imenovana za stečajnu upraviteljicu u ovom stečajnom postupku poduzela sam sve aktivnosti kako bi preuzela i zaštitila imovinu stečajnog dužnika.

Kontaktirala sam direktora društva Branka Perčinića iz Rijeke kako bi dogovorila primopredaju objekata i dokumentacije, te izradu završnih financijskih izvješća do otvaranja stečajnog postupka koje on mora pregledati i potpisati. Isti me je uputio na Roberta Škifića (većinski vlasnik društva), jer on zbog poslovnih obveza u inozemstvu ne može biti prisutan prilikom primopredaje.

Robert Škifić stavio se na raspolaganje za primopredaju i organizirao da bivša zaposlenica u računovodstvu Marija Brala bude prisutna prilikom primopredaje knjigovodstvene dokumentacije.

Nakon što sam izradila novi pečat s dodanom oznakom uz tvrtku dužnika „u stečaju“, dana 14. studenog 2017. otvorila sam transakcijski račun u Croatia banci d.d. Zagreb broj HR65 2485 0031 1002 9863 6.

Primopredaja objekata započela je dana 20. studenog 2017. u 10,00 sati u sjedištu stečajnog dužnika u Poličniku, Poslovna zona Grabi koje je izgrađeno na kč.br.481/44 k.o.Poličnik.

Na predmetnoj nekretnini nalaze se proizvodna hala, radionice, skladišni prostor, garderoba, sanitarni čvorovi, kancelarijski prostori i projektni ured na katu.

Primopredaji je bio nazočan i radnik Slobodan Perković kojem sam temeljem čl.191.st.2 i 3. Stečajnog zakona uručila otkaz ugovora o radu. Radniku prestaje ugovor o radu istekom otkaznog roka od mjesec dana.

U proizvodnoj hali zatekla sam tri zakupca koji temeljem ugovora koriste dio prostora:

- Adriana Boats d.o.o. Rijeka koji su trenutno koristili površinu od 790 m² za skladištenje kalupa brodica, a u vrijeme proizvodnje koriste površinu od 1000 m², ugovorena zakupnina za vrijeme skladištenja iznosi 395 €, za vrijeme proizvodnje 2.500 €,
- Obrt Matešić ugradnja stolarije Zadar koji koriste prostor površine 454 m², ugovorena zakupnina 754 €, trošak elekt.ener.1.570,00 kn i 1/3 računa za potrošnju vode i
- Tehno Marin j.d.o.o. Maslenica koji koriste prostor površine 150 m², ugovorena zakupnina 375 €.

Zakupcima sam otkazala postojeće ugovore o zakupu i pozvala ih da dospijele obveze na ime zakupnine (za 10/2017) podmire na račun stečajnog dužnika.

Poslovni prostor – proizvodna hala opremljen je opremom i instalacijama: električna instalacija rasvjete, instalacija komprimiranog zraka, instalacija grijanja, hlađenja i ventilacije, protupožarnom zaštitom, mostnim dizalicama, transportnim koljevkama, pripadajućim alatima i sredstvima.

U poslovnom prostoru nalazi se i pet kancelarijskih ureda u kojima se nalazi kancelarijska oprema. U jednoj prostoriji nalazi se arhivsko gradivo koje treba sortirati i popisati. Poslovni prostori su u dobrom stanju i održavani.

Robert Škifić predao mi je tri pečata društva (pohranjeni u sefu) i ključeve od ulaza u poslovne prostore. Set ključeva predan je radniku Slobodanu Perkoviću.

Marija Brala predala mi je traženu knjigovodstvenu dokumentaciju, a izdvojila sam i preuzela registratore sa dokumentacijom potrebnom u stečajnom postupku.

Obišli smo i nekretninu u Zadru upisanu u k.o.Crno koja je neodržavana, zapuštena i u istoj je isključena električna energija.

Na svim nekretninama stečajnog dužnika upisana su založna prava i iste su unovčavane u ovršnom postupku na Općinskom sudu u Zadru (Ovr-2501/2013).

Dana 21. i 22. studenog 2017. po preuzetim i pregledanim knjigovodstvenim listama izvršen je pregled zatečenih stanja i to: stanje osnovnih sredstava, stanje robe na skladištu i stanje nedovršene proizvodnje. Izvršen je inventurni popis imovine i istim su utvrđena stanja imovine na dan otvaranja stečajnog postupka.

Uz suglasnost stečajne sutkinje, a radi ostvarenja sredstava za podmirenje troškova stečajnog postupka, zakupcima sam ponudila i sa istima zaključila nove ugovore o zakupu. Ugovoreno trajanje zakupa je do unovčenja nekretnine, a ugovorene zakupnine su slijedeće:

- Adriana Boats d.o.o. Rijeka za vrijeme skladištenje kalupa iznos od 3.750,00 kn (sa PDV-om), za vrijeme proizvodnje iznos od 23.750,00 kn (sa PDV-om),
- Obrt Matešić ugradnja stolarije Zadar iznos 7.125,00 kn (sa PDV-om), trošak elekt.energ. paušalno 2.000,00 kn i 1/3 računa za potrošnju vode,
- Tehno Marin j.d.o.o. Maslenica iznos od 3.750,00 kn (sa PDV-om), trošak elekt.energije paušalno 1.300,00 kn i 1/3 računa za potrošnju vode.

Uz suglasnost stečajne sutkinje, a radi očuvanja poslovnog prostora i nadzora nekretnina kao i nadzora rada zakupaca u prostoru, sa radnikom Slobodanom Perkovićem nakon isteka otkaznog roka zaključen je ugovor o radu na određeno vrijeme – do unovčenja predmetne nekretnine, za iznos mjesečne bruto plaće od 4.900,00 kuna.

Pregledom poslovnih knjiga utvrdila sam da stečajni dužnik ima evidentiranu policu životnog osiguranja kod Generali osiguranja. Od osiguranja sam zatražila da me pismeno obavijeste o stanju police i pripisane dobiti po istoj, te izračun po zahtjevu za otkup police. Obavijestili su me da je otkupna vrijednost police sa pripisanom dobiti 3.042 € i na račun stečajnog dužnika uplatili iznos od 23.309,33 kuna.

Dana 21. studenog 2017. preuzela sam rješenje Općinskog suda u Zadru od 14. studenog 2017. broj 29 Ovr-2501/2013-78. Predmetnim rješenjem dosuđene su nekretnine stečajnog dužnika kao ovršenika (upisne u k.o.Crno) ovrhovoditelju Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka za kupoprodajnu cijenu u iznosu 11.769.806,00 kuna, a ovrhovoditelj kao kupac oslobađa se djelomično od polaganja kupovnine, osim iznosa od 10.423,66 kuna potrebnog za namirenje ovršnog troška. Ročište za javnu dražbu održano je 09. studenog 2017. u 13,30 sati.

Kako bi otklonila moguće štetne posljedice za stečajnu masu, uz suglasnost stečajne sutkinje dana 24. studenog 2017. uložila sam žalbu protiv predmetnog rješenja i isto osporila jer je ročište za javnu dražbu održano i rješenje doneseno nakon što su nastupile pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka (čl.158.st.1.Stečajnog zakona). Rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno je na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova 08.11.2017. u 10:02:35., Općiski sud bio je dužan kao lex specialis primijeniti odredbe čl.169.st.6. i 7. Stečajnog zakona, te u roku 8 dana od dana otvaranja stečajnog postupka rješenjem utvrditi prekid postupka, oglasiti se nenadležnim i ustupiti predmet sudu koji vodi stečajni postupak.

Dana 12. prosinca 2017. preuzela sam rješenje Općinskog suda u Zadru od 06. prosinca 2017. br. Ovr-2501/13-82 kojim se u toč.I. izreke utvrđuje da je tijekom ovršnog postupka došlo do prekida

postupka zbog stečaja otvorenog nad ovršenikom, a u toč.II. izreke nastavlja se ovršni postupak jer je stečajna upraviteljica postupak preuzela (izjavljena žalba smatra se preuzimanjem postupka). Predmetnim rješenjem koje je doneseno nakon izjavljene žalbe pokrivaju se propusti po rješenju od 14.studenog 2017.

Dana 23.siječnja 2018. preuzela sam rješenje Županijskog suda u Zadru od 11.siječnja 2018. posl.br. 20 Gž Ovr-5/18-2 kojim se odbija kao neosnovana žalba ovršenika i potvrđuje rješenje Općinskog suda u Zadru broj Ovr-2501/13 od 14.studenog 2017. U obrazloženju rješenja sud navodi da:

-ovrhovoditelj Erste banka u odgovoru na žalbu ističe da je postupak bio prekinut i nastavljen rješenjem suda od 16.12.17., te da je žalba bespredmetna,

-da nema bitnih povreda ovršnog postupka na koje sud pazi po službenoj dužnosti,

-da je ovršni postupak pokrenut još 2013. i da nisam u pravu kad navodim da je trebalo primijeniti odredbe čl.169.st.6. i 7. SZ,

-da gubim iz vida činjenicu da je rješenjem prvostupanjskog suda od 06.12.2017. utvrđen prekid postupka i da je postupak nastavljen jer sam isti preuzela izjavivši žalbu,

-da treba razlikovati pravnu poziciju izlučnih i razlučnih vjerovnika od stečajnih vjerovnika, jer kod izlučnih i razlučnih vjerovnika postupak nastavlja ovršni sud po pravilima ovršnog postupka,

-da ovrhovoditelji nisu stečajni vjerovnici jer je ovršni postupak pokrenut 2013., a stečaj otvoren 2017., te je pogrešno stajalište da treba primijeniti odredbe čl.169.st.6.i7.Stečajnog zakona.

Odluku Županijskog suda ne želim komentirati, ali mogu konstatirati da je donesena u vrlo kratkom roku.

Dana 23.siječnja 2018. Erste banka mi je uputila dopis kojim moli da za nekretnine koje je preuzela u ovršnom postupku ispostavim račun. Nastavno na upućeni dopis obavila sam razgovor sa gđom. Natašom Furmek i istu obavijestila da mi nije poznato da li je predmet dostavljen Trgovačkom sudu, te da pričekamo izvještajno ročište, jer račun za preuzetu nekretninu ispostavljam temeljem rješenja o dosudi i zaključka o predaji nekretnine, te nakon što se na račun suda upalate troškovi obračunati sukladno čl.254. Stečajnog zakona.

Dana 22.prosinca 2017., radnik Slobodan Perković uputio mi je zahtjev kojim moli da se njegove dospjele tražbine na ime neisplaćenih plaća u vrijeme otvaranja stečajnog postupka (za 09/17 i 10/17) smatraju troškovima stečajnog postupka sukladno čl.155.SZ.

Kako ove tražbine ne potpadaju pod režim koji vrijedi za tražbine stečajnih vjerovnika, svoje pravo na namirenje ne mora ostvarivati prijavom tražbine kao stečajni vjerovnik, već zahtjevom stečajnom upravitelju. Moli da mu se navedene tražbine namire u cijelosti, ovisno o priljevu gotovinskih sredstava.

Napravljena su završna financijska izvješća od 01.01. do 07.11.2017., predana su Poreznoj upravi i Financijskoj agenciji.

Na bazi završne bilance formirana su početna knjigovodstvena stanja u stečaju.

4.GOSPODARSKI POLOŽAJ STEČAJNOG DUŽNIKA

Iz preuzetih knjigovodstvenih podataka formirana su početna knjigovodstvena stanja, te temeljem istih dajem pregled imovine i obveza stečajnog dužnika.

IMOVINA dužnika iznosi **26.680.594,00 kn.**, a sastoji se od:

1. dugotrajne nematerijalne imovine (računalni softver) u iznosu 442,00 kn.,
2. dugotrajne materijalne imovine u iznosu 26.370.479,00 kn, a istu čine:
 - a) zemljište u iznosu 5.958.925,00 kn
 - b) građevinski objekti u iznosu 20.364.395,00 kn
 - c) postrojenja i oprema u iznosu 47.159,00 kn

3. dugotrajna financijska imovina – udjeli u iznosu 5.000,00 kn (3,45% udjela u društvu Klaster male brodogradnje d.d.- društvo nije aktivno)
4. kratkotrajne imovine u iznosu 304.673,00 kn, a istu čine:
 - a) zalihe u iznosu 239.720,00 kn (sirovina i materijala u iznosu 54.502,00 kn., proizvodnja u tijeku 185.218,00 kn)
 - b) potraživanja u iznosu 63.885,00 kn (potraživanja od kupaca 51.296,00 kn., potraživanja od Porezne uprave u iznosu 12.589,00 kn)
 - c) novac u blagajni u iznosu 1.068,00 kn.

Dugotrajna nematerijalna imovina je nenaplativa, kao i dugotrajna financijska imovina-udjeli u društvu koje više nije aktivno.

Dugotrajnu materijalnu imovinu čine nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru i to:

1. nekretnine upisane u **zk.ul.1026 k.o.Crno**, kč.br. **3815/1** u naravi Sokin brig površine 16196 m² (izgrađeno zemljište 143 m², gospodarsko dvorište 13.375 m², industrijska zgrada 2567 m², pomoćna zgrada kotlovnica 32 m², trafostanica 79 m²), kč.br.**3815/108** u naravi Sokin brig pomoćna zgrada-kompresorska stanica površine 103 m², kč.br.**3815/107** u naravi dvorište površine 34 m², ukupno 16.333 m²,
2. nekretnine upisane u **zk.ul.6731 k.o.Crno**, kč.br.**3799/2** u naravi pašnjak površine 111 m², kč.br.**3800/1** u naravi oranica površine 1077 m², kč.br.**3800/2** u naravi oranica površine 110 m², kč.br.**3812/12** u naravi pašnjak i put površine 588 m², kč.br.**3812/204** u naravi put površine 32 m², kč.br.**3812/205** u naravi put površine 9 m², ukupno 1927 m²,
3. nekretnina upisana u **zk.ul.6695 k.o. Crno** kč.br.**3798/312** u naravi pašnjak površine 118 m²
4. nekretnina upisana u **zk.ul.715 k.o. Poličnik** kč.br.**481/44** u naravi pašnjak površine 15018 m².

Prema elaboratima o procjeni od 09.srpnja 2015. koje je, za Općinski sud u ovršnom predmetu Ovr-2501/13, izradio stalni sudski vještak za graditeljstvo Maida Mustać iz Nina:

- procijenjena tržišna vrijednost nekretnina upisanih u k.o.Crno iznosi 2.319.018,65 €, što je na dan očevida iznosilo 17.538.668,48 kuna
- procijenjena tržišna vrijednost nekretnine upisane u k.o. Poličnik iznosi 3.714.400,39 €, što je na dan očevida iznosilo 28.091.898,68 kuna.

Na svim nekretninama upisana su razlučna prava razlučnih vjerovnika: Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka, Unimar d.o.o. Rijeka, Marine services d.o.o.Herceg Novi Crna Gora, RH Ministarstvo financija Porezna uprava-Područni ured Dalmacija.

Kratkotrajnu imovinu – sirovine i materijal čine ostaci od ranije proizvodnje i upitna je kvaliteta iste kao i iznos za koji se mogu unovčiti.

Proizvodnju u tijeku čine odljevci iz ranije proizvodnje, te ista treba ponuditi društvima koja se bave istom proizvodnjom ili oglasiti prodaju prikupljanjem pisanih ponuda bez isticanja početne cijene. Potraživanja od kupaca sam naplatila u iznosu 35.100,14 kn, dok su potraživanja u iznosu 16.195,86 kuna nenaplativa zbog zastare. Potraživanje od Porezne uprave za predporez po R-2 računima treba uskladiti sa poreznom.

OBVEZE dužnika iznose **36.841.284,00** kuna, a čine ih:

- obveze prema bankama po osnovu dugoročnih i kratkoročnih kredita iznose 28.410.761,00
- obveze za primljene predujmove iznose 484.438,00 kn.,
- obveze prema dobavljačima iznose 7.437.203,00 kn.,
- obveze za poreze, doprinose, PDV, članarine iznose 367.698,00 kn.,
- obveze prema zaposleniku iznose 9.680,00 kn.,
- ostale obveze iznose 131.504,00 kn.

Obveze prema zaposleniku čine neisplaćene neto plaće i naknade za prijevoz.

Ostale obveze čine obveze za kupljene dionice, naknada za nadzorni odbor i isplata s osnova ugovora o djelu.

Ostvareni gubitak društva do otvaranja stečajnog postupka iznosi 21.391.636,00 kuna.

Obveze društva su u odnosu na imovinu veće za 10.160.690,00 kuna.


Zbog višegodišnjih problema u poslovanju, nestabilnosti na tržištu male brodogradnje, kontinuiranog smanjenja obima proizvodnje i nelikvidnosti dužnik nije mogao održati svoje poslovanje i izvršavati svoje obveze.

5. PRIJEDLOG ODLUKA ZA SKUPŠTINU VJEROVNIKA

Poradi bržeg unovčenja imovine stečajnog dužnika, namirenja stečajnih vjerovnika i zaključenja stečajnog postupka u zakonom predviđenom roku, predlažem donošenje sljedećih odluka:

1. prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima,
2. utvrđuje se da nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja stečajnog dužnika,
3. prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja,
4. daje se suglasnost stečajnom upravitelju za sklapanje ugovora o zakupu sa zakupcima Adriana Boats d.o.o. Rijeka, Obrt Matešić ugradnja stolarije Zadar i Tehno Marin j.d.o.o. Maslenica,
5. daje se suglasnost stečajnom upravitelju za zaključenje ugovora o radu na određeno vrijeme sa radnikom Slobodanom Perkovićem,
6. daje se suglasnost za zaključenje ugovora o vođenju knjigovodstveno-računovodstvenih poslova te svih izvještaja za javnu objavu sa društvom ZK- knjigovodstvo iz Osijeka za mjesečni iznos 1.500,00 kuna,
7. daje se suglasnost da se iz ostvarenog priljeva sredstava isplate tražbine radnika koje terete troškove stečajnog postupka, kao i tražbine radnika kao stečajnog vjerovnika priznate u I. višem isplatnom redu,
8. daje se suglasnost da se u suradnji sa arhivskim djelatnicima izvrši popis, razvrstavanje i izlučivanje registraturnog i arhivskog gradiva, te da se popiše gradivo trajnog roka čuvanja koje će predati u Državni arhiv,
9. predlaže se osnivanje Odbora vjerovnika od tri člana u sastavu: razlučni vjerovnik Erste banka, MF Porezna uprava Područni ured Dalmacija zastupan po ŽDO Zadar i Grad Zadar,
10. molim da se donese odluka da li će raditi novi elaborat o procijeni nekretnina ili će poslužiti elaborat iz 2015. godine, budući da je 25.07.2015 donesen novi Zakon o procijeni vrijednosti nekretnina, a 28.09.2015. Pravilnik o metodama procijene vrijednosti nekretnina,
11. daje se suglasnost na predračun troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase koji je dostavljen u predmet,
12. za neunovčene nekretnine koje su opterećene razlučnim pravom predlaže se prodaja sukladno čl.247. Stečajnog zakona.

SAS-VEKTOR d.d.
u stečaju
POLIČNIK, Poslovna zona Grabi
OIB: 75167549515

Stečajna upraviteljica:

Edita Đurkin dipl. iur.