



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

8 St-256/13-278

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, po sutkinji Emi Brdovčak, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca MILORADA ŠMITRANA vl. obrta Instalater, Rijeka, Bartola Kašića 8 a, OIB: 19773574927, 18. listopada 2022.

### z a k l j u č i o   j e

I.      Nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci i to nekretnina označena kao k.č.br. 1353/7, površine 422 m<sup>2</sup>, upisana u zk ul. 2923, k.o. 324752, Srdoči. predaje se u posjed i vlasništvo kupcu - razlučnom vjerovniku RI – PETROL d.o.o. Rijeka, Martinkovac 143/3, OIB: 59083099647.

II.     Na temelju odredbe čl. 108. Ovršnog zakona određuje se upis prava vlasništva trgovačkog društva RI – PETROL d.o.o. Rijeka, Martinkovac 143/3, OIB: 59083099647, na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja.

III.    Određuje se brisanje zemljišnoknjižnih upisa koji prestaju prodajom nekretnine iz točke I. izreke ovog rješenja i to:

- zabilježbe rješenja ovog suda poslovni broj St-256/13 od 25. studenoga 2020. o prodaji nekretnina stečajnog dužnika,
- uknjižbe prava zaloga pod brojem 1.1., 2.1., 3.1., 4.1., 5.1. i 6.1. zaprimljene 2. prosinca 2010. pod brojem Z-18918/10 kojima je na temelju rješenja poslovni broj Ovr-3330/10 od 29. studenoga 2010. i ovršne isprave – bjanko zadužnice od 19. rujna 2006. ovjerene od javnog bilježnika Darka Paravića dana 19. rujna 2006., pod poslovnim brojem OV-17166/2006 na temelju obveza iz Ugovora o izdavanju devizne garancije broj 301-24/2006 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 18. rujna 2006., uknjiženo ovršno pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.000.000,00 kn, uvećano za ugovorene redovne kamate, troškove i naknade sukladno ugovoru te uvećano za troškove postupka osiguranja u iznosu od 5.000,00 kn i zakonske zatezne kamate i eventualne daljnje troškove za korist RI-PETROL d.o.o. Rijeka, Martinkovac 143/3, OIB: 59083099647.

IV.    Provedbu ovog zaključka izvršiti će Općinski sud u Rijeci.

### Obrazloženje

1.      Rješenje o dosudi nekretnina od 6. srpnja 2022. postalo je pravomoćno 26. srpnja 2022.

2. Kupac je oslobođen plaćanja kupovnine te je položio obračunate troškove unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo. Zato je odlučeno kao u izreci, sukladno odredbi čl. 108. st. 3. i 4. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17; dalje: OZ) u vezi sa čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne Novine“ broj 71/15; dalje: SZ).

U Rijeci, 18. listopada 2022.

Sutkinja  
Ema Brdovčak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

Broj zapisa: **eb313-730fd**

Kontrolni broj: **043cc-ad058-6f577**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=EMA BRDOVČAK, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.