



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-5313/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Borana Jelaš, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Hausler Louis Anton Johann, OIB: 80175143597, iz Heidenfelderstr. 16, 97209 Veitshochheim, Njemačka protiv protustranke Topčić Mario, OIB: 03418393424, iz Landecker Str. 10, München, Njemačka, radi Uknjižba prava vlasništva, dana 29. listopada 2024.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5489 katastarske općine Veliko Brdo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijedlog za upis u ZK - OV-7221-2024 od 12.08.2024., osobna iskaznica, ugovor o kupoprodaji Ov-7213/24 od 12.08.2024., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Topčić Mario, OIB: 03418393424, iz Landecker Str. 10, München, Njemačka (E-8) koja se sastoji od:

- 109/755 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 636/7 požare 561 m² (dvorište 342 m², stambena zgrada 219 m²), povezano s vlasništvom suvlasničkog dijela čest. zem. 636/7, sa kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano isključivo pravo vlasništva stambene jedinice, stana oznake S8, na trećem katu, koji se u naravi sastoji od hodnika, wc-a, kupaoine, dvije (2) sobe, kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonom, sve ukupne površine 68,81 m², odnosno korisne površine 68,81 m², i pripadajućih sporednih dijelova - natkrivene terase i garaže G1 (na etaži suterena), sve ukupne površine 19,24 m², odnosno korisne vrijednosti površine 14,43 m², što čini ukupnu korisnu vrijednost površine stana od 90,19 m², za korist:

Hausler Louis Anton Johann, OIB: 80175143597, iz Heidenfelderstr. 16, 97209 Veitshochheim, Njemačka.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 29. listopada 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Borana Jelaš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Hausler Louis Anton Johann, Heidenfelderstr. 16, 97209 Veitshochheim, Njemačka
2. Topčić Mario, Landecker Str. 10, München, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1
2. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

29.10.2024 11:32

Serijski broj certifikata

7489699381217124537

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z166609708c9c539d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-