Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Zemljišnoknjižni odjel u Gospiću

Posl.br. Z-8548/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, po sutkinji tog suda Mariji Rozga, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice, Dragosavac Milice, OIB: 11429831801, Gospić, Vrebac 145, zastupana po punomoćniku Vjekoslavu Bušiću, odvjetniku iz Gospića, Ulica dr. Ante Starčevića 5, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 3. studenog 2026.,

r i j e š i o j e

I.Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama:

- kčbr. 2800/1, KRAJ OGRADKA, površine 12484 m2, upisana u zk.ul.br. 2973 k.o. Vrebac,

- kčbr. 2776, RAŠINOVAC, površine 2223 m2, upisana u zk.ul.br. 1650 k.o. Vrebac,

- kčbr. 2782/3, ORANICA BUJADNICA U RAJŠINOVCU, površine 314 čhv, upisana u zk.ul. br. 734 (zk. tijelo I) k.o. Vrebac,

- kčbr. 2783/3, RAŠINOVAC, površine 2816 m2, upisana u zk.ul.br. 2371 k.o. Vrebac,

- kčbr. 2794, ORANICA RAJŠIMOVAC, površine 668 čhv, upisana u zk.ul.br. 952 (zk. tijelo I) k.o. Vrebac,

- kčbr. 2795, RAŠINOVAC, površine 475 m2,
- kčbr. 2954, BRINA, površine 5158 m2, upisane u zk.ul.br. 2872 k.o. Vrebac,

- kčbr. 2796, RAŠINOVAC, površine 2273 m2, upisana u zk.ul.br. 1783 k.o. Vrebac,

- kčbr. 800/3, GROMILE, površine 2201 m2,
- kčbr. 801/6, GROMILE, površine 7164 m2, upisane u zk.ul.br. 1044 k.o. Barlete,
- kčbr. 892, KRISTAČA, POVRŠINE 1773 M2, upisana u zk.ul.br. 1528 k.o. Barlete,

- kčbr. 895, KRISTAČA, površine 2590 m2, upisana u zk.ul.br. 1531 k.o. Barlete,

- kčbr. 896/1, KRISTAČA, površine 1788 m2,
- kčbr. 898/1, KRISTAČA, površine 1151 m2, upisane u zk.ul.br. 1545 k.o. Barlete,

- kčbr. 2780, ORANICA RAJŠINOVAC, površine 1101 čhv, upisana u zk.ul.br. 61 k.o. Vrebac,

- kčbr. 2791, ORANICA LUČICA, površine 1330 čhv, upisana u zk.ul.br. 113 k.o. Vrebac,

- kčbr. 2805, ORANICA DOČIĆ, površine 442 čhv, upisana u zk.ul.br. 1332 k.o. Vrebac,

- kčbr. 2806, ORANICA DOČIĆ KOD MOSTA BARLETSKOG, površine 470 čhv, upisana u zk.ul.br. 1331 k.o. Vrebac,

- kčbr. 2777, ORANICA GREDOVITA GLAVIČICA, površine 998 čhv, upisana u zk.ul.br. 976 k.o. Vrebac,

- kčbr. 2811, ORANICA DOL KOD RUKE, površine 1 j i 329 čhv, upisana u zk.ul.br. 43 (zk. tijelo I) k.o. Vrebac,

- kčbr. 2803, KRAJ OGRADKA, površine 10510 m2,
- kčbr. 2812, RUDEŠ, površine 9654 m2, upisane u zk.ul.br. 2897 k.o. Vrebac, i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu od 18.10.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-8548/2026 od 3. studenog 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica zahtijeva da se ispravi zemljišnoknjižni upis kako slijedi:

a) Na temelju geodetskog elaborata kojeg je izradio GEOPLAN d.o.o. za geodetske, katastarske poslove i konzalting iz Gospića, a ovjerila Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Gospić, Odjel za katastra nekretnina Gospić Klasa:932-06/2025-02/288, Urbroj: 541-20/2-26-9 dana 16.2.2026. u zk.ul.2973 k.o. Vrebac kčbr.2800/1, KRAJ OGRADKA ukupne površine 12484 m2, PAŠNJAK površine 3169 m2, PAŠNJAK površine 3172 m2, KUĆA I DV. površine 2068 m2 i PAŠNJAK površine 4075 m2 dijeli se na nove:

- kčbr.2800/1, PAŠNJAK KRAJ OGRADKA površine 12 484 m2,
- kčbr.2800/3, VREBAC, KUĆA, VREBAC 145, površine 57 m2, GARAŽA površine 56 m2, POMOĆNA ZGRADA površine 15 m2, GOSPODARSKA ZGRADA površine 55 m2, GOSPODARSKA ZGRADA površine 55 m2, GOSPODARSKA ZGRADA površine 68 m2, GOSPODARSKA ZGRADA površine 83 m2, RUŠEVINA površine 81 m2 i DVORIŠTE površine 3629 m2, sve ukupne površine 4099 m2,
- kčbr.2800/4, VREBAC PAŠNJAK površine 10 043 m2,
- kčbr.2800/5, VREBAC PAŠNJAK površine 6509 m2

b) besteretni otpis kčbr.2800/3, VREBAC, KUĆA, VREBAC 145, površine 57 m2, GARAŽA površine 56 m2, POMOĆNA ZGRADA površine 15 m2, GOSPODARSKA ZGRADA površine 55 m2, GOSPODARSKA ZGRADA površine 55 m2, GOSPODARSKA ZGRADA površine 68 m2, GOSPODARSKA ZGRADA površine 83 m2, RUŠEVINA površine 81 m2 i DVORIŠTE površine 3629 m2, sve ukupne površine 4099 m2, iz zk.ul.2973 k.o. Vrebac i upis u novi zk.ul.___ k.o. Vrebac u kojem će se upisati u korist:

DRAGOSAVAC MILICA, OIB: 11429831801, Gospić, Vrebac 145, u 1/1 dijela;

c) upis:
- kčbr. 2776, RAŠINOVAC, površine 2223 m2, upisana u zk.ul.br. 1650 k.o. Vrebac,
- kčbr. 2782/3, ORANICA BUJADNICA U RAJŠINOVCU, površine 314 čhv, upisana u zk.ul. br. 734 (zk. tijelo I) k.o. Vrebac,
- kčbr. 2783/3, RAŠINOVAC, površine 2816 m2, upisana u zk.ul.br. 2371 k.o. Vrebac,
- kčbr. 2794, ORANICA RAJŠIMOVAC, površine 668 čhv, upisana u zk.ul.br. 952 (zk. tijelo I) k.o. Vrebac,
- kčbr. 2795, RAŠINOVAC, površine 475 m2,

- kčbr. 800/3, GROMILE, površine 2201 m2,
- kčbr. 801/6, GROMILE, površine 7164 m2, upisane u zk.ul.br. 1044 k.o. Barlete,
- kčbr. 892, KRISTAČA, POVRŠINE 1773 M2, upisana u zk.ul.br. 1528 k.o. Barlete,

- kčbr. 895, KRISTAČA, površine 2590 m2, upisana u zk.ul.br. 1531 k.o. Barlete,

- kčbr. 896/1, KRISTAČA, površine 1788 m2,
- kčbr. 898/1, KRISTAČA, površine 1151 m2, upisane u zk.ul.br. 1545 k.o. Barlete,

u korist: DRAGOSAVAC MILICA, OIB: 11429831801, Gospić, Vrebac 145, u 1/1 dijela;

- kčbr. 2780, ORANICA RAJŠINOVAC, površine 1101 čhv, upisana u zk.ul.br. 61 k.o. Vrebac u korist DRAGOSAVAC MILICA, OIB: 11429831801, Gospić, Vrebac 145, u 2/3 dijela;
- kčbr. 2791, ORANICA LUČICA, površine 1330 čhv, upisana u zk.ul.br. 113 k.o. Vrebac u korist DRAGOSAVAC MILICA, OIB: 11429831801, Gospić, Vrebac 145, u 57/100 dijela;
- kčbr. 2805, ORANICA DOČIĆ, površine 442 čhv, upisana u zk.ul.br. 1332 k.o. Vrebac u korist DRAGOSAVAC MILICA, OIB: 11429831801, Gospić, Vrebac 145, u 1/3 dijela;
- kčbr. 2806, ORANICA DOČIĆ KOD MOSTA BARLETSKOG, površine 470 čhv, upisana u zk.ul.br. 1331 k.o. Vrebac u korist DRAGOSAVAC MILICA, OIB: 11429831801, Gospić, Vrebac 145, u 1/2 dijela;
- kčbr. 2777, ORANICA GREDOVITA GLAVIČICA, površine 998 čhv, upisana u zk.ul.br. 976 k.o. Vrebac u korist DRAGOSAVAC MILICA, OIB: 11429831801, Gospić, Vrebac 145, u 1/2 dijela;
- kčbr. 2811, ORANICA DOL KOD RUKE, površine 1 j i 329 čhv, upisana u zk.ul.br. 43 k.o. Vrebac u korist DRAGOSAVAC MILICA, OIB: 11429831801, Gospić, Vrebac 145, u 1/2 dijela;
- kčbr. 2812, RUDEŠ, površine 9654 m2, upisane u zk.ul.br. 2897 k.o. Vrebac u korist DRAGOSAVAC MILICA, OIB: 11429831801, Gospić, Vrebac 145, u 1/2 dijela;

- kčbr. 2803, KRAJ OGRADKA, površine 10510 m2, upisana u zk.ul.br.2897 k.o. Vrebac u korist DRAGOSAVAC MILICA, OIB: 11429831801, Gospić, Vrebac 145, u 6/10 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Gospiću, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **4. studenog 2026., a ističe 4. prosinca 2026**., s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Dragosavac Milice, OIB: 11429831801, Gospić, Vrebac 145, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Dragosavac Milice, OIB: 11429831801, Gospić, Vrebac 145, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Gospić, provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1.Prijedlogom od 18.10.2026. predlagateljica predlaže pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predmetne nekretnine predlagateljica je stekla nasljeđivanjem supruga Dragosavac Nikole koji se vodio u posjedu predmetnih nekretnina, kao i sama predlagateljica.
2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagateljica je priložila: Rješenje o nasljeđivanju, javnog bilježnika Mile Fajdića iz Gospića, posl.broj: O-1195/15 iza pok. Dragosavac Nikole, Povijest promjena na katastarskim česticama, Područnog ureda za katastar Gospić, klasa: 930-04/24-05/175, urbroj: 541-20-02/5-24-2 od 06.11.2024., Povijest promjena na katastarskim česticama, Područnog ureda za katastar Gospić, klasa: 930-04/24-05/176, urbroj: 541-20-02/5-24-2 od 08.11.2024., Povijest promjena na katastarskim česticama, Područnog ureda za katastar Gospić, klasa: 930-04/25-05/151, urbroj: 541-20-02-01/6-25-2 od 21.08.2025., Povijest promjena na katastarskim česticama, Područnog ureda za katastar Gospić, klasa: 930-04/25-05/346, urbroj: 541-20-02/3-26-2 od 11.02.2026., Geodetski elaborat, klasa: 930-06/2025-02/288, urbroj: 541-20/2-26-9 od 16.02.2026., Uvjerenje o statusu čestice, Gradskog upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, klasa: 350-01/25-10/000104, urbroj: 2125-1-07-25-0002 od 07.10.2025., Potvrdu parcelacijskog elaborata za katastarske čestice, Gradskog upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, klasa: 350-05/25-11/000019, urbroj: 2125-01/07-25-0003 od 07.10.2025.
3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagateljica je dokazala postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.

4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.
5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 4. studenog 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).
Dostaviti:

1. Dragosavac Milica po opunomoćeniku Vjekoslav Bušić, Ulica dr. Ante Starčevića 5, 53000 Gospić
2. Dragosavac Nikola, Vrebac Kbr.117 uz prijedlog i priloge
3. Rakić Janja , Vrebac Kbr.54 uz prijedlog i priloge
4. Rakić Simeun , Vrebac Kbr.54 uz prijedlog i priloge
5. Državno odvjetništvo, Općinsko državno odvjetništvo u Gospicu, Trg Alojzija Stepinca 3, 53 000 Gospić uz prijedlog i priloge
6. Dragosavac Jovo, Vrebac Kbr.208/20 uz prijedlog i priloge
7. Župan Jakov, Barlete Kbr. 63 uz prijedlog i priloge
8. Hrvatske Autoceste D.O.O. Za Upravljanje, Građenje I Održavanje Autocesta, Širolina 4. Zagreb uz prijedlog i priloge
9. Sunajko Milan, Zagreb, Maslenička Poljana Br.9 uz prijedlog i priloge
10. Sunajko Sava R. Basarić, Zagreb, P. Miškine Br. 10 uz prijedlog i priloge
11. Radaković Milan, Vrebac Kbr. 142 uz prijedlog i priloge
12. Cetina Jovan, Prigrevica Stojana Matića 8, Srbija uz prijedlog i priloge
13. CETINA MILOŠ, Vrebac 79, Vrebac, 53000 Gospić uz prijedlog i priloge
14. ILIĆ LJILJANA, Via Dei Colli 54, Udine, Italija uz prijedlog i priloge
15. VIDOVIĆ SLAVICA, Ulica Ivana Granđe 79/A, Šašinovec, 10360 Sesvete uz prijedlog i priloge
16. Mandarić Simo, Vrebac Kbr. 143 uz prijedlog i priloge
17. Mandarić Vaso, Vrebac Kbr.164 uz prijedlog i priloge
18. Kovačević Ankica, Fabrička 49, 25265 Svilojevo, Srbija uz prijedlog i priloge
19. Mandarić Pere, Vrebac 164, Vrebac, 53000 Gospić uz prijedlog i priloge
20. Narančić Jovo, Vrebac 224, Vrebac, 53000 Gospić uz prijedlog i priloge
21. Mandarić Petar, Zrenjaninski Put 130, Borče Kod Beograda, Srbija uz prijedlog i priloge
22. Mandarić Miloš, Vrebac 59, Vrebac, 53000 Gospić uz prijedlog i priloge
23. Područni ured za katastar Gospić, Budačka Ulica 55, 53000 Gospić
24. Grad Gospić
25. E-oglasna ploča

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	03.11.2026 09:27	**Serijski broj certifikata**	103206792078998255312378425753673876871100891822
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z1916552632220a37

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -