



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-3914/2016

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad dužnikom EKO SELO KORANA d.o.o. u stečaju, OIB 92023303996, Barilović, Kosijersko selo bb, 3. studenoga 2025.

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin, i to u:

- kč. br. 4485, upisana u ZK uložak broj 5725, k.o. Gornje Dubrave, u naravi livada površine 982 m² i livada površine 983 m²;
- kč. br. 4504, upisana u ZK uložak broj 5726, k.o. Gornje Dubrave, u naravi livada površine 2591 m²;
- kč. br. 4506, upisana u ZK uložak broj 5727, k.o. Gornje Dubrave, u naravi oranica površine 2150 m²;
- kč. br. 4523, upisana u ZK uložak broj 5728, k.o. Gornje Dubrave, u naravi livada površine 2276 m²;
- kč. br. 4524, upisana u ZK uložak broj 5729, k.o. Gornje Dubrave, u naravi šuma površine 2912 m²;
- kč. br. 4774, upisana u ZK uložak broj 5730, k.o. Gornje Dubrave, u naravi pašnjak površine 1507 m²;
- kč. br. 4903, upisana u ZK uložak broj 5731, k.o. Gornje Dubrave, u naravi oranica površine 410 m² i livada površine 4042 m²;
- kč. br. 4907, upisana u ZK uložak broj 5732, k.o. Gornje Dubrave, u naravi oranica površine 1273 m²;
- kč. br. 4908, upisana u ZK uložak broj 5733, k.o. Gornje Dubrave, u naravi livada površine 1614 m²;
- kč. br. 4909, upisana u ZK uložak broj 5734, k.o. Gornje Dubrave, u naravi livada površine 1995 m²;
- kč. br. 4911/2, upisana u ZK uložak broj 5735, k.o. Gornje Dubrave, u naravi oranica površine 4574 m²;

- kč. br. 4925, upisana u ZK uložak broj 5736, k.o. Gornje Dubrave, u naravi livada površine 1680 m²;
- kč. br. 4931, upisana u ZK uložak broj 5737, k.o. Gornje Dubrave, u naravi pašnjak površine 644 m²;
- kč. br. 4938, upisana u ZK uložak broj 5738, k.o. Gornje Dubrave, u naravi livada površine 923 m²;
- kč. br. 4940, upisana u ZK uložak broj 5739, k.o. Gornje Dubrave, u naravi kuća, dvorište i voćnjak površine 1252 m²;
- kč. br. 4941, upisana u ZK uložak broj 5740, k.o. Gornje Dubrave, u naravi voćnjak površine 1043 m²;
- kč. br. 4942, upisana u ZK uložak broj 5741, k.o. Gornje Dubrave, u naravi pašnjak površine 1198 m²;
- kč. br. 4945, upisana u ZK uložak broj 5742, k.o. Gornje Dubrave, u naravi voćnjak površine 261 m²;
- kč. br. 4949, upisana u ZK uložak broj 5743, k.o. Gornje Dubrave, u naravi livada površine 921 m²;
- kč. br. 4959, upisana u ZK uložak broj 5744, k.o. Gornje Dubrave, u naravi oranica površine 360 m²;
- kč. br. 4960, upisana u ZK uložak broj 5745, k.o. Gornje Dubrave, u naravi livada površine 3545 m²;
- kč. br. 4961, upisana u ZK uložak broj 5746, k.o. Gornje Dubrave, u naravi livada površine 857 m²;
- kč. br. 4962, upisana u ZK uložak broj 5747, k.o. Gornje Dubrave, u naravi šuma površine 2271 m²;
- kč. br. 4969, upisana u ZK uložak broj 5748, k.o. Gornje Dubrave, u naravi pašnjak površine 652 m²;
- kč. br. 4970, upisana u ZK uložak broj 5749, k.o. Gornje Dubrave, u naravi pašnjak površine 632 m²;
- kč. br. 4971, upisana u ZK uložak broj 5750, k.o. Gornje Dubrave, u naravi livada površine 978 m²,

predaju se kupcu: GORICA NEKRETNINE NUKOVIĆ d.o.o. OIB 82992431709, Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 41.

II. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 14. listopada 2025. te je kupac u cijelosti položio kupovninu.

Obrazloženje

S obzirom na to da je rješenje o dosudi nekretnine opisane u izreci postalo pravomoćno 14. listopada 2025., a prema obavijesti Financijske agencije od 30. listopada 2025. kupac je u cijelosti uplatio kupovninu, sud je sukladno odredbi čl. 108. st. 1. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16,

73/17, 131/20, 114/22 i 6/24, dalje: OZ) u vezi s odredbama Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ), odlučio kao u izreci.

Zagreb, 3. studenoga 2025.

Sudac
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a)

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. Općinskom sudu u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 2. listopada 2025.
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 2. listopada 2025.
4. FINA, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 2. listopada 2025.
5. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3087e-ca7fd**

Kontrolni broj: **07f0d-f93c3-3b7e5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.