



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 8 St-8/14-180

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci po sutkinji Emi Brdovčak, u stečajnom postupku nad dužnikom ARTING RADIO d.o.o. u stečaju, Rovinj, OIB: 31798373732, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Ljiljana Blagojević iz Rijeke, Markovići 21, OIB: 27293493678, 28. listopada 2022.,

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se ovrha određena rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Bujama od 14. studenoga 2011., poslovni broj Ovr-1025/11-2 te se ukidaju provedene ovršne radnje.

II. Obustavlja se ovrha određena rješenjem Općinskog suda u Bujama – Buie od 24. siječnja 2014., poslovni broj Ovr-33/14-2 te se ukidaju provedene ovršne radnje.

### Obrazloženje

1. Rješenjem Općinskog suda u Bujama od 14. studenoga 2011., poslovni broj Ovr-1025/11-2 određena je na prijedlog ovrhovoditelja KERMAŠ ULAGANJA d.o.o. Pula ovrha na nekretninama stečajnog dužnika (kao ovršenika u tom ovršnom postupku) označenima kao etažno vlasništvo s neodređenim omjerima u poslovnoj zgradi i dvorištu u Umagu, sagrađenoj na k.č.br. 2330, upisano u k.o. Umag, broj uloška 3382 i to etaža 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197 i 198. Predmetna ovrha određena je na temelju ovršne isprave – III. Aneksa Ugovora o zajmu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima od 7. listopada 2010.

2. Nadalje, rješenjem Općinskog suda u Bujama – Buie od 24. siječnja 2014., poslovni broj Ovr-33/14-2 na istim nekretninama ovršenika (stečajnog dužnika) određena je ovrha na prijedlog ovrhovoditelja Grada Umaga.

3. Navedeni postupci spojeni su pred Općinskim sudom u Bujama te su se vodili pod poslovnim brojem Ovr-1025/11, a potom pod brojem Ovr-1048/16. Rješenjem Općinskog suda u Puli – Pola, Stalna služba u Bujama – Buie, poslovni broj Ovr-1048/16-35 od 29. veljače 2016. taj sud se oglasio stvarno nenadležnim za daljnje vođenje navedenih ovršnih postupaka te je predmet ustupljen ovom sudu (pod brojem Ovr-12/20). Navedeni ustupljeni ovršni predmet spojen je na ovaj stečajni predmet (St-8/14) te je u stečaju nastavljen postupak prodaje nekretnina stečajnog dužnika na kojima je (bila) određena ovrha.

4. Presudom Trgovačkog suda u Pazinu, poslovni broj P-515/2020-300 od 29. srpnja 2021. poništen je III. Aneks Ugovora o zajmu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima od 7. listopada 2010. Navedena presuda postala je pravomoćna 20. prosinca 2021., a ovršna 24. ožujka 2022. (kako to proizlazi iz potvrde pravomoćnosti na stranici 875 spisa). Slijedom navedenog, a kako je na opisani način poništena ovršna isprava na temelju koje je određena ovrha poslovni broj Ovr-1025/11-2, primjenom odredbe čl. 72. st. 1. i 5. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12) riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

5. U odnosu na ovrhu pokrenutu na temelju prijedloga Grada Umaga (ovrha određena rješenjem Općinskog suda u Bujama – Buie od 24. siječnja 2014., poslovni broj Ovr-33/14-2), napominje se da je taj prijedlog za ovrhu podnesen 16. siječnja 2014. Općinskom sudu u Bujama (stranica 521 spisa), dakle, nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, a koji je prijedlog podnesen 31. listopada 2013. (stranica 1 spisa). Kod takvog stanja stvari, primjenom odredbe čl. 97. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), riješeno je kao u točki II. izreke rješenja.

U Rijeci 28. listopada 2022.

Sutkinja:  
Ema Brdovčak

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu u roku od 8 dana od primitka rješenja. Žalba se podnosi putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb314-0b40c**

Kontrolni broj: **038d2-8b46a-43164**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=EMA BRDOVČAK, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.