

PRERADA PAPIRA d.o.o., u stečaju

Rijeka, Blažičevo 6/a

Nada Barišić, stečajna upraviteljica

Mirka Jengića 33

51000 Rijeka

nadabarasic50@net.hr

Rijeka, 10. listopada 2017.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

12-10-2017

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim bilježima _____
Prima: _____

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Sutkinja: Ema Brdovčak

Poslovni broj spisa : **St-1257/2016**

Dužnik : **PRERADA PAPIRA. d.o.o. , u stečaju**
OIB:13737791632, Rijeka, Blažičevo 6/a

I.TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.07. 2017. DO 30.09.2017.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 23.prosinca 2016.g. , posl. br. St-1257/2016, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom PRERADA PAPIRA d.o.o. (prije ARCUS PRERADA) , Rijeka, Blažičevo 6/a, OIB:13737791632, MB, a dana 28. veljače 2017.g. održano je ispitno ročište na kojem je ispitano 18 prijava tražbina vjerovnika u ukupnom iznosu od 17.278.718,35 kn, od kojeg iznosa su utvrđene tražbine prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 612.804,39 kn , tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 9.220.461,06 kn su utvrđene i u iznosu od 7.415.452,90 kn su osporene.

Budući da je nakon ispitnog ročišta zaprimljena još jedna prijava tražbine, stečajna upraviteljica je podnijela prijedlog sudu da se zakaže posebno ispitno ročište. Sud je rješenjem 18. rujna 2017.g., odredio ročište vjerovnika na kojem će se ispitati tražbine (posebno ispitno ročište) za dana 08. studenog 2017.g.

Podneskom od 17. srpnja 2017.g. stečajna upraviteljica predložila je prodaju nekretnina na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku, a koje nisu predmetom prodaje u ovršnom postupku, te je slijedom toga rješenjem od 18. rujna 2017.g. određena prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika PRERADA PAPIRA d.o.o. Rijeka, u stečaju, Blažičevo 6/a, OIB: 13737791632, MBS: 040037874, upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija i to:

- 47/100 idealnog dijela k.č.br. 4581/3, šuma, površine 294 m2, 4581/4 šuma, površine 66 m2, upisane u z.k.ul. 2066, k.o. 320072, Puži,

-47/100 idealnog dijela k.č.br. 4589/3, šuma, površine 2018 m2, 4589/4, šuma, površine 2010 m2, 4589/5, šuma, površine 2072 m2, 4589/6, šuma, površine 21 m2, 4589/7, šuma, površine 910 m2, 4589/8,šuma, površine 1759 m2, 4589/9, šuma, površine 1453 m2, 4589/10, šuma, površine 1923 m2, 4589/11, šuma, površine 2000 m2, 4589/12, šuma, površine 7 m2, 4589/13, šuma, površine 1461 m2 i 4589/14, šuma, površine 239 m2, upisane u z.k.ul. 2037, k.o. 320072, Puži.

Na navedenim nekretninama uknjiženo je pravo zaloge u korist Republike Hrvatske i H-ABDUCO d.o.o. Zagreb.

Bivša radnica Jasminka Ladavac je podnijela Agenciji za osiguranje radničkih potraživanja u slučaju stečaja poslodavca zahtjev za ostvarivanje prava na neisplaćena potraživanja u slučaju stečaja poslodavca na ime pravomoćno dosuđene naknade štete zbog pretrpljene ozljede na radu, te je rješenjem AORPS utvrđeno pravo na isplatu u određenom iznosu.. Agencija je zatražila ispravak tablice ispitanih tražbina i uvrštenje Agencije u I.viši isplatni red s tražbinom od 85.314,46 kn, te je rješenjem TS od 18. rujna 2017., rješeno da se ispravlja tablica ispitanih tražbina u dijelu ispitanih tražbina koji se odnosi na stečajnog vjerovnika prvog višeg isplatnog reda Jasminku Ladavac iz Rijeke, Zdravka Kučića 13, OIB: 71087502291, u dijelu u kojem je priznata tražbina ovog vjerovnika u iznosu od 85.314,46 kn , tako da se umjesto ovog vjerovnika, u tablici ispitanih tražbina u dijelu priznate tražbine tog vjerovnika u iznosu od 85.314,46 kn navodi vjerovnik Agencija z osiguranje radničkih potraživanja u slučaju stečaja poslodavca, Zagreb, Frankopanska 11, OIB: 04323472109.

Kako je od Upravnog odjela za gospodarenje imovinom i opće poslove PGŽ zaprimljen dopis od 18. srpnja 2017.g. Klasa: 114-06/11-01/6, Urbroj:2170/1-06-02/3-17-9 u kojem je zatražena obavijest u kojoj je fazi stečajni postupak i kakve su mogućnosti namirenja stečajnih vjerovnika, stečajna upraviteljica je na isti dostavila odgovor 29. srpnja 2017.godine.

Postupci pred sudovima i drugim tijelima

Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Područni ured Rijeka, podnijela je prijedlog za ovrhu, te je Općinski sud u Opatiji donio Rješenje o ovrši posl. br. OVR-49/14 od 10. ožujka 2014., a radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 915.063,51 kn , i određena je ovrha na nekretnini **k.č.br. 4589/1, upisane u zk.ul.2037 k.o. Puži**, i na **k.č.br. 4581/1, 4590/1, 4590/2, 4590/3, 4590/4, 4950/5, 4590/6** upisane u **zk.ul. 2066/ k.o. Puži** utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom. Ovršni postupak se vodio na Općinskom sudu u Rijeci, pod **posl.br. Ovr-3077/2015.**, te je rješenjem od 12. siječnja 2017.g., utvrđen prekid postupka. Stečajna upraviteljica predložila je nastavak postupka i isti preuzela. Sud je donio rješenje o nastavku postupka koji se sada vodi pod pos.br. **Ovr-5120/2017** , te je **zakazano ročište radi utvrđivanja vrijednosti predmetnih nekretnina za dan 28. studenog 2017.g.**

Nekretnine na kojima je određena ovrha ukupne su površine 5.071 m² i procijenjene su po stalnom sudskom vještaku na iznos od 233.500 EUR-a, a vrijednost suvlasničkog dijela 47/100 stečajnog dužnika iznosi 109.700 EUR-a ili 828.500,00 kn.

Na **Trgovačkom sudu u Rijeci** u tijeku je parnični postupak u predmetu **tužitelja Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje iz Zagreba**, i **tuženika Prerada papira d.o.o., stečaju**, iz Rijeke koji je pokrenut **30.11.2016.**, i vodio se pod poslovnim brojem **6/1 P-838/16** , radi isplate naknade štete u iznosu 81.044,50 kn nastale priznanjem prava na invalidsku mirovinu i naknadu za tjelesno oštećenje osiguraniku Jasminki Ladavac, a kao posljedica ozljede na radu imenovane na radnom mjestu kod stečajnog dužnika. Kako je nad tuženikom otvoren stečajni postupak, donijeto je rješenje o prekidu postupka. Stečajna upraviteljica je predložila nastavak postupka i isti preuzela. Donijeto je rješenje o nastavku postupka koji se sada vodi pod posl.br. **P-434/2017** , te je dostavljena tužba na odgovor i zakazano je ročište za dana 20.veljače 2018.g. U roku od 30 dana dati će se odgovor na tužbu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U odnosu na stečajnu masu nema promjene u odnosu na prethodno Izvješće, jer stečajna masa nije unovčena.

Stečajni dužnik je:

- A) **suvlasnik nekretnina u suvlasničkom dijelu 47/100 upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija i to:** k.č.br. 4589/1, u naravi šuma, površine 2004 m², k.č.br. 4589/3, šuma, , 2018 m², k.č.br. 4589/4, šuma, 2010 m², k.č.br.4589/5, šuma, 2072m², k.č.br. 4589/6, šuma, 21 m² k.č.br. 4589/7, šuma, 910 m², k.č.br. 4589/8, šuma, 1759 m², k.č.br. 4589/9,šuma, 1453,m², k.č.br. 4589/10, šuma, 1923 m²,k.č.br. 4859/11, šuma, 2000 m², k.č.br. 4589/12, šuma, 7 m², k.č.br. 4589/13, šuma, 1461 m², k.č.br. 4589/14, šuma, 239m², a sve **ukupne površine 17877 m²**, upisano u **zk.ul. 2037 k.o. Puži**,
- B) **suvlasnik nekretnina u suvlasničkom dijelu 47/100 upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija i to:** k.č.br. 4581/1, u naravi šuma, površine 318 m², k.č.br. 4581/3, šuma, 294 m²,k.č.br. 4581/4, šuma, 66 m², k.č.br. 4590/1, oranica, 1076 m²,k.č.br. 4590/2, oranica, 89 m²,k.č.br. 4590/3, oranica, 253 m²,k.č.br. 4590/4, oranica, 222 m², k.č.br. 4590/5, oranica, 11 m², k.č.br. 4590/6, oranica, 1098 m², a sve ukupne površine **3427 m²**, upisane u **zk.ul. 2066 k.o. Puži**.

Na navedenim nekretninama uknjiženo je pravo zaloge u korist Republike Hrvatske i H-ABDUCO d.o.o. Zagreb.

U ovršnom postupku na Općinskom sudu u Rijeci posl. br. Ovr-5120/2017, je zakazano ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina k.č.br. 4589/1, upisane u zk.ul.2037 k.o. Puži, i na k.č.br. 4581/1, 4590/1, 4590/2, 4590/3, 4590/4, 4950/5, 4590/6 upisane u zk.ul. 2066/ k.o. Puži za dan 28. studenog 2017.godine, a za nakretnine koje nisu predmetom prodaje u ovršnom postupku, donijeto je rješenje o prodaji u stečajnom postupku.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U predmetu koji se na TS vodi pod posl.br. P-434/2017, podnijet će se odgovor na tužbu, pristupiti će se ročištu radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina koje su predmetom ovršnog postupka posl. br. Ovr- 5120/2017 na Općinskom sudu u Rijeci, kao i sastaviti tablice za posebno ispitno ročište i istom pristupiti.

Ponovno kontaktirati raniju zastupnicu dužnika po zakonu vezano za dokumentaciju za HZMO.

PRERADA PAPIRA d.o.o.
u stečaju
RIJEKA

Stečajna upraviteljica:
Nada Barišić

