

FOLAN d.o.o. u stečaju

Prilaz Puljskih Španjolskih boraca 4, 52100 Pula

OIB: 86619734573, 10 St-665/16-18

ST-665/16-87
216
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
PRIMLJENO
21-05-2018

Nadležni sud: **Trgovački sud u Pazinu**
Poslovni broj spisa: **St-665/16-18**
Stečajni dužnik: **FOLAN d.o.o. u stečaju**
Pula, Prilaz Puljskih Španjolskih boraca 4
OIB : 86619734573

U stečajnom postupku St-665/16-18 je unovčena sva imovina koja je činila stečajnu masu, čime su ispunjene sve pretpostavke za zaključenje stečajnog postupka, pa stečajni upravitelj Sudu podnosi

Obrazac 22.

Završni račun stečajnog upravitelja s prijedlogom zaključenja stečajnog postupka

Završno izvješće sadrži: I. račun prihoda i rashoda,
II. završnu bilancu i
III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. St-665/16, dana 14.07.2016. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom.

Obveze stečajnog dužnika utvrđene su temeljem prijavljenih, ispitanih i priznatih tražbina stečajnih vjerovnika na ispitnom ročištu održanom 11.10.2016., na kojima su tražbine utvrđene i priznate u iznosu od 211.508,06 kn.

Tražbine su razvrstane u redove :

- tražbine I. višeg isplatnog reda u iznosu od 35.119,47 kn
- tražbine II. višeg isplatnog reda u iznosu od 176.388,59 kn
- tražbine s osnove razlučnog prava.

U nastavku se daje izvješće o ostvarenim prihodima i rashodima stečajnog postupka, u razdoblju od 14.07.2016. do 10.05.2018.

A) PREGLED PRIHODA

Tijekom ovog stečajnog postupka unovčena je stečajna masa prodajom imovine stečajnog dužnika u iznosu od **131.001,00 kn.**

Prihodi su ostvareni prodajom nekretnine i pokretnine stečajnog dužnika kako slijedi:

FOLAN d.o.o. u stečaju

Prilaz Puljskih Španjolskih boraca 4, 52100 Pula

OIB: 86619734573, 10 St-665/16-18

U razdoblju od 14.07.2016. do 10.05.2018. godine prodana je sva imovina stečajnog dužnika, a koja se sastojala od nekretnine procijenjene vrijednosti 471.730,20 kn, unovčene za iznos od **127.001,00 kn**, te pokretnina osobni automobil RENAULT TWINGO, unovčen za iznos **4.000,00 kn**.

1. Nekretnine

U razdoblju od 14.07.2016. do 10.05.2018. godine, putem elektroničke javne dražbe, prodana je nekretnina stečajnog dužnika kupcu Leonidu Holjaru iz Opića, Put Braće Honovića 20, za iznos od **127.001,00 kn**.

Vrijednost nekretnine evidentirana je u poslovnim evidencijama na dan otvaranja stečajnog postupka u knjigovodstvenoj vrijednosti od 304.754,00 kn, dok je naknadno dobivenom procjenom nekretnine, utvrđena vrijednost iste u iznosu od 471.730,20 kn.

Za gore navedenu nekretninu dostavljena je obavijest o postojanju razlučnog prava u korist ZAGREBAČKE BANKE d.d. Zagreb, te u korist RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin.

Dana 22.11.2017. godine temeljem Ugovora o ustupu potraživanja tražbina vjerovnika Zagrebačke banke d.d. ustupljena je novom vjerovniku Borisu Vretenaru, u tablicama ispitanih i priznatih tražbina izvršen je ispravak istog, te je podajom predmetne nekretnine namiren razlučni vjerovnik u iznosu od **93.380,65 kn**.

2. Pokretnine

Pokretnina osobni automobil marke Renault Twingo nije pronađena tijekom inventure, a isto tako nije ni bila zavedena u poslovnoj evidenciji stečajnog dužnika, pa samim time nije bila iskazana ni u početnoj bilanci, te Pregledu imovine i obveza na dan otvaranja stečajnog postupka.

S obzirom da je RH Ministarstvo financija, Porezna uprava uz prijavu tražbine dostavila i obavijest o postojanju razlučnog prava nad navedenom pokretninom, zatražena je dokumentacija od PU Pula, te je ista naknadno pronađena i unovčena za iznos od **4.000,00 kn**, čime je namiren razlučni vjerovnik RH Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od **3.800,00 kn**.

Slijedom iznijetog, prodajom i unovčenjem imovine u stečajnom postupku namireni su vjerovnici u ukupnom iznosu od **97.180,65 kn**.

3. Priljevi i odljevi na računu stečajnog dužnika

U razdoblju od 14.07.2016. do 10.05.2018. godine ostvareni su na račun stečajnog dužnika priljevi u iznosu od **150.007,64 kn** i odljevi u iznosu od **148.915,92 kn**, a kako slijedi u Tabeli 1.

FOLAN d.o.o. u stečaju

Prilaz Puljskih Španjolskih boraca 4, 52100 Pula

OIB: 86619734573, 10 St-665/16-18

Tabela 1.

1.Unovčenje stečajne mase	Iznos
Priljevi od uplate predujma za otvaranje stečajnog postupka	18.000,00
Priljevi od prodaje pokretnina	4.000,00
Priljevi od prodaje nekretnine	127.001,00
PDV u priljevima	1.000,00
Priljevi od bankovnih kamata	6,64
Ukupno priljevi na račun	150.007,64
2.Odljevi sa računa/ troškovi stečajnog postupka	51.735,27
Troškovi birotehničkih usluga, uredskog materijala, poštarine, pohrane arhive	8.698,73
Troškovi knjigovodstvenih usluga, javnobilježničke usluge, troškovi izrade financijskih izvješća	8.639,80
Troškovi provedbe elektroničke javne dražbe	2.240,00
PDV u odljevima	4.810,00
Troškovi osiguranja imovine	1.150,14
Bankovne usluge	224,40
Bruto nagrada i putni troškovi stečajnog upravitelja	25.532,20
Plaćeni PDV u stečaju	440,00
2.1. Odljevi / namirenje vjerovnika	97.180,65
Namirenje razlučnog vjerovnika RH Ministarstvo financija	3.800,00
Namirenje razlučnog vjerovnika Boris Vretenar	93.380,65
2.2. Ukupni odljevi sa računa	148.915,92

Nakon unovčenja stečajne mase te podmirenja troškova stečajnog postupka i namirenja razlučnih vjerovnika, na računu stečajnog dužnika na dan 10.05.2018. godine nalaze se novčana sredstva u iznosu od **1.091,72 kn** (150.007,64 - 148.915,92).

II. ZAVRŠNA BILANCA

Danom otvaranja stečajnog postupka, 14.07.2016. godine, po izvršenoj analizi knjigovodstveno evidentiranog stanja imovine i obveza, prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika, izvršene procjene mogućnosti naplate potraživanja, izrađena je sukladno čl. 227. Stečajnog zakona početna stečajna bilanca kako je prikazano u Tabeli 2.

FOLAN d.o.o. u stečaju

Prilaz Puljskih Španjolskih boraca 4, 52100 Pula

OIB: 86619734573, 10 St-665/16-18

Tabela 2.

R.b r	Opis	Početna stečajna bilanca 14.07.2016.	Prijedlog završne stečajne bilance 10.05.18.
1.	Nekretnine	305.754,00	0,00
2.	Pokretnine	0,00	0,00
3.	Zalihe	0,00	0,00
4.	Potraživanja od kupaca	0,00	0,00
5.	Ostala potraživanja	0,00	0,00
A)	Imovina (r.br. 1+2+3+4+5)	305.754,00	0,00
1.	Obveze prema dobavljačima i ostale kratkoročne obveze	5.010,03	5.010,03
2.	Obveze za pozajmice i kredite	136.552,78	43.172,13
3.	Obveze za poreze i doprinose	69.945,25	66.145,25
B)	Obveze (r.br. 1+2+3)	211.508,06	114.327,41

.III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nakon izrade početne stečajne bilance, održano je ispitno ročište na kojem su ispitane i priznate tražbine vjerovnika u iznosu od **211.508,06 kn**, (I. viši isplatni red u iznosu od 35.119,47 kn, II. viši isplatni red u iznosu od 176.388,59 kn).

Do dana izrade ovog izvješća namirene su tražbine vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda (ujedno i razlučnih vjerovnika) u iznosu od **97.180,65 kn**, odnosno 45,94 % od ukupno priznatih tražbina, kako je to prikazano u tabelarnom prikazu završnog popisa koji se nalazi u prilogu.

220

FOLAN d.o.o. u stečaju

Prilaz Puljskih Španjolskih boraca 4, 52100 Pula

OIB: 86619734573, 10 St-665/16-18

U ovom stečajnom postupku u razdoblju od 14.07.2016. do 10.05.2018. godine poduzete su slijedeće radnje:

- Održano je ispitno ročište 11.10.2016. godine na kojem su ispitane i priznate tražbine stečajnih vjerovnika,
 - Izvršeno je usklađenje u poslovnim knjigama stečajnog dužnika s osnove potraživanja čija naplata nije moguća,
 - Izvršena je prodaja cjelokupne imovine stečajnog dužnika,
 - Podmireni su dospjeli troškovi stečajnog postupka,
 - Prodajom imovine izvršeno je djelomično podmirenje vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda u iznosu od 97.180,65 kn, odnosno 45,94% priznatih tražbina
- RH Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 3.800,00 kn i
 - Vretenar Boris u iznosu od 93.380,65 kn.

Nakon što su podmireni troškovi stečajnog postupka, djelomično namireni vjerovnici I. i II. višeg isplatnog reda (razlučni vjerovnici), na računu stečajnog dužnika na dan 10.05.2018. godine nalaze se novčana sredstva u iznosu od **1.091,72 kn**, a koja su potrebna za podmirenje troškova do zatvaranja stečajnog postupka.

Slijedom iznesenog, a obzirom na činjenicu da je unovčena sva imovina stečajnog dužnika, stečajni upravitelj predlaže da Sud donese slijedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja i
2. Zaključuje se stečajni postupak.

Ivanec, 10.05.2018. godina

Prilog: Tabelarni prikaz završnog (diobnog) popisa

FOLAN d.o.o. u stečaju Pula

Dražen Vidman, stečajni upravitelj

FOLAN d.o.o.
u stečaju
PULA

FOLAN d.o.o. u stečaju

OIB:86619734573

Pula, Prilaz Puljskih Španjolskih boraca 4

Stečajni upravitelj: Dražen Vidman

Stečajni sudac: Ivan Dujčić

St-665/16

TABLICA UKUPNO PRIZNATIH I NAMIRENIH TRAŽBINA PRVI I DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

R.br.	NAZIV I ADRESA VJEROVNIKA	OŠNOVA TRAŽBINE	IZNOS PRIZNATE TRAŽBINE/KL	IZNOS NAMIRENJA TRAŽBINE/KN	%	NAPOMENA
1.	RH, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, Zagreb, Katarčićeva 5, OIB: 52634238587	Porezi, doprinosi, članarine, kamata	69.945,25	3.800,00		I viši isplatni red: 35.119,47 II viši isplatni red: 34.825,78
2.	ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d., Umag, E.Miloša 1, OIB: 86619734573	Ugovor o otvaranju i vođenju računa	582,70	0,00		
3.	BORIS VRETNAR, Labin, Gondolići 20C, OIB: 85607841033	Ugovor sa Zagrebaškom bankom d.d. o ustupu potraživanja posl.br. Ov-5014/17 od 29.11.2017. i posl.br. OV-8165/17 od 05.12.2017. godine	136.552,78	93.380,65		
4.	GRAD PULA, Pula, Forum 1, OIB: 79517841355	Porez na tvrtku	4.427,33	0,00		
UKUPNO PRIJAVLJENE TRAŽBINE PRVI I DRUGI VIŠI ISPLATNI RED			211.508,06	97.180,65	45,94%	

RH, MINISTARSTVO FINANCIJA, Porezna uprava, Zagreb, Katanićeva 5, OIB: 52634238587	Rješenje Općinskog suda u Labinu, posl.br. Ovr-335/111 iz 1956/11 od 27.06.2011.				
BORIS VRETNAR, Labin, Gondolici 20C, OIB: 85607841033	Obavijest o razlučnom pravu				
TRAŽBINA S OSNOVE RAZLUČNOG PRAVA					
UKUPNO PRIJAVLJENE TRÁŽBINE PRVI I DRUGI VIŠI ISPLATNI RED		211.508,06	97.180,65		

Pula, 10.05.2018.

Stečajni upravitelj:
Dražen Vidman

FOLAN d.o.o.
u stečaju
PULA