

2 St-190/17

311

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Obrazac 20.

Primiti neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Primiti neposredno – s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana

20. god.

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa Poslovni broj: 2 St-190/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

P 2 d.o.o. „u stečaju“

ŠIBENIK, Vrpoljački put 26

OIB: 20198785451

Nedostaje pristojba

Primiti vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

Potpis djelatnika.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.09.2018. DO 03.11.2018.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Trgovački sud u Zadru po sutkinji Ani Markač, kao stečajnom sucu u stečajnom predmetu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom P 2 d.o.o. za usluge, Šibenik, Vrpoljački put 26, OIB:20198785451, dana 21. rujna 2018. godine otvorio je stečajni postupak nad dužnikom. Za stečajnog upravitelja imenovan je Ante Vukašina iz Zadra, Dr. Franje Tuđmana 46 C.

Aktivnosti nakon otvaranja stečajnog postupka:

- podigao Rješenje o otvaranju stečaja nad dužnikom u pisarnici Trgovačkog suda,
- Izradio novi pečat društva P 2 d.o.o. "u stečaju",
- otvorio novi žiro-račun kod Hrvatske poštanske banke d.d.,
- kako bi utvrdio što ulazi u stečajnu masu zatražio sam dostavu dužnikove poslovne dokumentacije od odgovorne osobe (direktora) dužnika – Vinka Kurtaj,
- izvršio popis imovine dužnika, na temelju raspoloživih podataka sastavio sam pregled imovine i obveza stečajnog dužnika, popis vjerovnika stečajnog dužnika te sastavio tablice prijavljenih tražbina vjerovnika.

OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU:

NAZIV:	P2 d.o.o. za trgovinu
SJEDIŠTE:	ŠIBENIK, Vrpoljački put 26
REGISTARSKI BROJ:	080730384
OIB:	20198785451
TEMELJNI KAPITAL:	40.000,00 kuna
Osnivači članovi/društva:	Vinka Kurtaj, OIB: 72658741932
	Šibenik, Branitelja Domovinskog Rata 2/A

Osobe ovlaštene

za zastupanje:

Vinka Kurtaj, OIB: 72658741932

Šibenik, Branitelja Domovinskog Rata 2/A

Djelatnost (NKD 2007):

46.19 – Posredovanje u trgovini raznovrsnim proizvodima

Na dan otvaranja prethodnog postupka (29. siječnja 2018.) radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad trgovačkim društvom P 2 d.o.o. kao i u trenutku otvaranja stečajnog postupka (21.09.2018.) stečajni dužnik **nema zaposlenih radnika** pa nije trebalo otkazivati ugovore o radu i odjavljivati radnike sa HZMO i HZZO.

Prema dostavljenim knjigovodstvenim podacima nema nepodmirenih obveza za neto plaće, nema prijava radnika za neisplaćene plaće pa **nema ni tražbina PRVOG višeg isplatnog reda.**

Ostale su nepodmirene obveze za poreze i doprinose iz plaće (doprinos za MIO) i na plaću (doprinos za zdravstvo, doprinos za zapošljavanje i doprinos za ozljedu na radu) koji su obračunati za period dok je stečajni dužnik bio poslovno aktivan. Prema kartici e-porezna na dan 21.09.2018. navedene obveze su cca 130.000,00 kuna. Detaljna specifikacija nepodmirenih obveza za poreze i doprinose iz plaća i na plaće prikazana je u prijavi tražbina koju je podnijela Porezna uprava, Područni ured Šibenik.

Tvrtka P 2 d.o.o. predala je Poreznoj upravi Račun dobiti i Bilancu stanja za 2016. godinu. Nikakva izvješća za 2017. nisu dostavljana niti je tvrtka bila više poslovno aktivna.

U nastavku je izvješće gospodarskom položaju stečajnog dužnika P 2 d.o.o. u stečaju i njegovim uzrocima pripremljeno za izvještajno ročište zakazano za 14. prosinca 2018. u 11,00 sati.

1. ROČIŠTA, UTVRĐENE I OSPORENE TRAŽBINE

1.1. ISPITNO ROČIŠTE

Ispitno ročište za ispitivanje prijavljenih tražbina vjerovnika u predmetu nad stečajnim dužnikom P 2 d.o.o. "u stečaju" zakazano je za dan **14. prosinca 2018. godine s početkom u 11,00 sati** na Trgovačkom sudu u Zadru.

1.2. IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

Izvještajno ročište na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnoga postupka, spojeno je sa ispitnim ročištem i zakazano za dan **14. prosinca 2018. godine s početkom u 11,30 sati** na Trgovačkom sudu u Zadru.

1.3. TRAŽBINE

U skladu s odredbama članka 222. Stečajnog zakona Stečajni upravitelj dužan je sastaviti popis svih dužnikovih vjerovnika za koje je saznao iz knjiga i poslovne dokumentacije dužnika, iz drugih podataka dužnika, prijava njihovih tražbina ili na koji drugi način.

Na navedenim ročištima ispitivati i utvrđivati će se prijavljene tražbine vjerovnika i to:

R.br.	OSNOVA TRAŽBINE	PRIJAVLJENI IZNOS TRAŽBINE Kn	%
1	Tražbine PRVOG višeg isplatnog reda	0,00	0,00
2	Tražbine DRUGOG višeg isplatnog reda	26.851.504,29	100,00
U K U P N O :		26.851.504,29	100,00

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

1. Imovina dužnika

Nakon preuzimanja dužnosti kako bi utvrdio što ulazi u stečajnu masu zatražio sam dostavu dužnikove poslovne dokumentacije. Direktorica dužnika Vinka Kurtaj, OIB: 72658741932 uglavnom je korektno postupala prema stečajnom postupku i meni kao stečajnom upravitelju, ali je bilo vrlo teško doći do dokumentacije kako bi se napravilo izvješće za Trgovački sud. Problem je nastao kad su se tražila objašnjenja i detaljna izvješća oko nekih pozicija imovine dužnika.

Poslove knjigovodstva (knjigovodstvo, izrada izvješća, obračun plaća...) za P 2 d.o.o. vodio je knjigovodstveni servis AMADEUS KNJIGOVODSTVO d.o.o., PRIMOŠTEN, OIB: 53036839690. Gospođa Lorenta Fuštin iz knjigovodstvenog servisa je uskoro dostavila dokumentaciju koju ima. Radi se Računu dobiti i gubitka i Bilanci stanja za 2016. godinu. Nikakva izvješća za 2017. nisu napravljena pa nisu ni dostavljena. Nažalost unatoč traženju do dokumentacije dužnika se vrlo teško dolazilo i na određena pitanja nije se dobio odgovor (više u nastavku). Da li se radi o neažurnosti ili nečem drugom teško je reći, ali je postupak prikupljanja dokumentacije trajao duže od

uobičajenog postupka, što je otežavalo obavljanje povjerenog mi zadatka sukladno pravilima struke.

Prema prikupljenim podacima utvrđeno je da je društvo P 2 d.o.o. osnovano 30.04.2010. godine sa namjerom posredovanja u trgovini raznovrsnim proizvodima a registrirano je i za obavljanje drugih djelatnosti.

Na dan 18.04.2017. kada je Financijska agencija dostavila sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka dužnik je bio u neprekidnoj blokadi više od 60 dana a od navedenog datuma dužnik se nije deblokirao. Uvidom u stanje računa, provjerom preko portala Poslovna hrvatska utvrđeno je da je žiro-račun dužnika broj: HR3424070001100434080 otvoren kod OTP BANKA HRVATSKA d.d. Zadar bio u blokadi sve do gašenja žiro-računa a zbog otvaranja stečajnog postupka.

Nakon puno uloženog napora uspio sam doći do određene dokumentacije i podataka koje dajem u nastavku.

Prikazani prihodi i rashodi za zadnje godine poslovanja za koje su napravljeni financijski izvještaji su kako je prikazano u nastavku.

Naziv pozicije	AOP oznaka	2015	2016
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177	18.349.421	12.241.116
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178	24.968.577	12.288.664
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179	-6.619.156	-47.548
XII. POREZ NA DOBIT	182		
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183	-6.619.156	-47.548

U 2015. stečajni dužnik je prikazao financijske rashode u iznosu od 6.530.884 kn a u 2016. nisu uopće prikazani financijski rashodi iako ni kuna milijunskih kreditnih obveza nije vraćena.

1.1. Vrijednost dugotrajne imovine

Dužnik u svojim poslovnim knjigama na dan 31.12.2016. (prema objavljenim i dostavljenim izvještajima) ima prikazanu dugotrajnu nematerijalnu i materijalnu imovinu.

Naziv pozicije	AOP oznaka	2015	2016
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	11.582.781	11.575.143
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	2.285.879	2.285.879
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	9.199.264	9.199.264
1. Zemljište	011	1.053.727	1.053.727
7. Materijalna imovina u pripremi	017	8.145.537	8.145.537

Analizom pojedinih pozicija na dan 31.12.2016. ali i na dan 21. rujna 2019. kad je otvoren stečajni postupak nad trgovačkim društvom P2 d.o.o., utvrđeno je slijedeće:

POZICIJA	AOP	2016.	21.9.2018
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	003	2.285.879	2.285.879

Odgovorna osoba društva Vinka Kurtaj kao objašnjenje za ovu poziciju rekla je da se radi o „*ulaganju u tuđu imovina - kupljeno zemljište, a još nema vlasnički list*“.

Na moje traženje da moram napraviti početnu bilancu i da mi da temeljnicu i pripadajuće vjerodostojne dokumente kojima je ovo uneseno u poslovne knjige društva (koja je to čestica, gdje se nalazi, kome je plaćeno, ugovor o kupoprodaji...) nisam dobio ništa od traženog. Dobio sam samo vrlo zanimljiv odgovor odgovorne osobe: „*ZEMLJIŠTE POSTOJI... KUPLJENO JE ...PLACENO.. NEMAMO DOSTUPNE KUPOPRODAJNE UGOVORE I KAKO SAM VEĆ NAGLASILA NEMA NI VLASNIČKI LIST ZBOG NERIJEŠENIH IMOVINSKOPRAVNIH ODNOSA*“.

Po onome što mi je dostupno **ne mogu zaključiti o čemu se radi, koja je ovo imovina i da li postoji, ima li se što unovčiti i koliko se unovčenjem može dobiti.** Nažalost mislim da od unovčenja ove imovine nema ništa.

POZICIJA	AOP	2016.	21.9.2018
1. Zemljište	011	1.053.727	1.053.727

Radi se zemljištu koje je 29.06.2007. kupljeno od Grada Šibenika – 24.307 m² zemljišta, katastarska čestica 4132/51 k.o. Dubrava, broj ZK uložka: 2356. Zemljište je kupljeno za 121.535 Eura ili 5 Eura/m². **Mislim da zemljište i danas otprilike ovoliko vrijedi i da se može unovčiti za ovaj iznos.** Nekretnina se nalazi u Gospodarskoj zoni „Podi“ – poslovna zona Grada Šibenika namijenjena za gospodarske, poslovne i proizvodne sadržaje.

Što se tiče **materijalne imovine u pripremi** situacija je slijedeća:

POZICIJA	AOP	2016.	21.9.2018
7. Materijalna imovina u pripremi	017	8.145.537	8.145.537
Oprema		3.018.467	3.018.467
Investicije u tijeku - građevinski objekti		5.127.070	5.127.070

Na pitanje o **opremi** i objašnjenju ove pozicije: mogu li vidjeti opremu, gdje se nalazi, od čega se sastoji, specifikaciju i popis iste da je mogu ponuditi za prodaju, od odgovorne osobe sam dobio zanimljiv odgovor: „(vitrine za sladoled) - **VITRINE SU ZA otpad— bez tržišne VRIJEDNOSTI ZBOG NEOBAVLJANJA DJELATNOSTI SKORO 10 GODINA**“.

Nisam vidio nikakvu opremu ni vitrine pa ne mogu zaključiti o čemu se radi, koja je ovo imovina i da li postoji, ima li se što unovčiti i koliko se unovčenjem može dobiti. Nažalost mislim da od unovčenja ove imovine nema ništa.

Što se tiče pozicije **Investicije u tijeku - građevinski objekti** radi se o ulaganju u izgradnju objekta u zoni „Podi“ (izrada tehničke dokumentacije, iskopi terena, građenje...). Izlaskom na lice mjesta vidio sam nedovršen i prazan objekt, sa okolišem koji je praktično gradski deponij, pristupni put nije uređen, objekt nema priključak struje, vode, kanalizacije... Na pitanje što je od dokumenata koji su potrebni za legalizaciju objekta napravljeno, a što nije i kada će biti napravljeno, nisam dobio nikakav odgovor.

Započet gospodarski objekt, u naravi nedovršena industrijska hala bez građevinske dozvole tlocrtna površine cca 1.000 m² može vrijediti cca 200-250 Eura/m². Procjenitelji a posebno tržište i kupci će reći svoje ali to je realnost. Objekt bez građevinske dozvole u stanju kakvom je zatečen biti će vrlo teško prodati a posebno postići neku „dobru“ cijenu.

1.2. Potraživanja

Na dan 31.12.2016. dužnik je imao prikazana slijedeća potraživanja.

Naziv pozicije	AOP oznaka	2016.	21.09.2018.
V. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	90.000	0
4. Ostala potraživanja	035	90.000	0

Ostala potraživanja se odnose na potraživanja stečena preuzimanjem duga iz proteklih godina. Uvidom u dostavljenu dokumentaciju je utvrđeno da dužnik stvarno nema nikakva iskazana potraživanja koja bi se mogla naplatiti pa su na dan 21. rujna 2019. kad je otvoren stečajni postupak nad trgovačkim društvom P2 d.o.o. ova potraživanja otpisana.

1.3. Zalihe

Naziv pozicije	AOP oznaka	2016	21.09.2018.
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	0	0

Dužnik u svojim poslovnim knjigama nema nikakvih zaliha sirovina i materijala, proizvodnje u tijeku, gotovih proizvoda i trgovačke robe.

1.4. Potraživanja od kupaca

Na dan 31.12.2016. dužnik je imao prikazana slijedeća potraživanja od kupaca.

Naziv pozicije	AOP oznaka	2016	21.09.2018.
3. Potraživanja od kupaca	049	588.405	0

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju sve upućuje da dužnik nema naplativih potraživanja od poduzetnika za robu i usluge pa se nema što naplatiti. Sva su potraživanja sporna, u zastari ili su kupci u stečaju i prestali su s radom.

1.5. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom

Naziv pozicije	AOP oznaka	2016	21.09.2018.
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	62.401	0

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju je utvrđeno da dužnik nema naplativih potraživanja kada su u pitanju dani zajmovi, depoziti i slično.

Iako po prikazanoj Bilanci (tablica u nastavku) dužnik ima „veliku imovinu“ koja bi trebala biti dostatna za pokriće značajnog iznosa obveza dužnika uvidom u stvarno stanje to nije tako. Naime, **bilančne pozicije nikako ne prikazuju realno stanje imovine dužnika i to kako dugotrajne tako i kratkotrajne imovine.**

Cjelokupna imovina stečajnog dužnika P 2 d.o.o. sastoji se dakle od:

- **zemljišta** (24.307 m²) koje dužnik ima u vlasništvu, k.č. 4132/51 zk. uložak 2356 k.o. Dubrava (Šibenik) – poslovna zona „Podi“,
- **započetog gospodarskog objekta** - nedovršena industrijska hala bez građevinske dozvole tlocrtne površine cca 1.000 m².

Koliko će se dobiti od unovčenja ove imovine teško je reći ali prodajom bi se trebala osigurati određena sredstva za pokriće troškova stečajnog postupka i za djelomičnu isplatu vjerovnicima (maksimalno do 10%).

BILANCA

Naziv pozicije	AOP oznaka	2015	2016
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	11.582.781	11.575.143
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	2.285.879	2.285.879
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	9.199.264	9.199.264
1. Zemljište	011	1.053.727	1.053.727
7. Materijalna imovina u pripremi	017	8.145.537	8.145.537
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	7.638	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	7.638	
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	90.000	90.000
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	1.285.520	1.216.013
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	0	0
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	1.222.224	1.152.622
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048		
3. Potraživanja od kupaca	049	576.738	588.405
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	19.688	
6. Ostala potraživanja	052	625.798	564.217
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	62.401	62.401
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	62.401	62.401
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	895	990
D) PLAĆENI TR. BUDUĆEG RAZD. I OBRAČUNATI PRIHODI	064		
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	12.868.301	12.791.156

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od **14.12.2018.** do **31.03.2019.** godine

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Temeljem utvrđenih činjenica i ocjene položaja stečajnog dužnika, Skupštini vjerovnika predlažem slijedeće:

Z A K L J U Č K E

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

2. Utvrđuje se da nema nikakve mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika ili ponovno pokretanje istog.
3. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
4. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da unovči imovinu stečajnog dužnika i to:
 - a) zemljište (24.307 m²) koje dužnik da ima u vlasništvu, k.č. 4132/51 zk.uložak 2356 k.o. Dubrava (Šibenik). Parcela nije uređena ni ograđena.
 - b) započet gospodarski objekt, u naravi nedovršena industrijska hala bez građevinske dozvole tlocrtne površine cca 1.000 m². Pristupni put nije uređen a objekt nema nikakve priključke (struja, voda, kanalizacija...).

Nekretnina se nalazi u Gospodarskoj zoni „Podi“ – poslovna zona Grada Šibenika namijenjena za gospodarske, poslovne i proizvodne sadržaje.

5. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da prema vlastitoj procjeni a uz suglasnost stečajne sutkinje pokrene sve druge radnje za koje smatra da mogu uvećati stečajnu masu.

Mjesto i datum

Zadar, 03.12.2018. godine

Stečajni upravitelj

Ante Vukašina

