

**Obrazac 22.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud - Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa - 2 St-402/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

2 MG STUDIO d.o.o. u stečaju

Pula, Palisina ulica 13, OIB: 97645231188

Završni račun sadrži:

- I. RAČUN PRIHODA I RASHODA
- II. ZAVRŠNO STEČAJNO IZVJEŠĆE (BILANCA)
- III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA
- IV. ZAVRŠNI DIOBENI POPIS

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

a) Prihodi i rashodi po vrstama

Stečajni postupak nad 2 MG STUDIO d.o.o. u stečaju otvoren je dana 11. srpnja 2016. godine. U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka do sastavljanja završnog računa stečajnog upravitelja ostvaren je sljedeći rezultat poslovanja.

**1. Prihodi**

U tijeku stečajnog postupka ostvaren je ukupan prihod u iznosu od 2.001,00 kn. Isti se sastoji od unovčene stečajne mase.

Prikaz prihoda

O P I S	Ostvareno
1. Prihodi od prodaje imovine	2.001,00
<b>UKUPNO PRIHODI</b>	<b>2.001,00</b>

**2. Rashodi**

Ostvareni su ukupni rashodi u iznosu od 90.818,06 kn.

Prikaz ostvarenih rashoda

O P I S	Ostvareno
1. poštanski troškovi	29,20
2. komunalne usluge: voda, komunalije i sl.	579,00
3. banka, platni promet	138,40
4. knjigovodstvene usluge	7.000,00

5. ostale usluge: fotokopiranje i sl.	19,00
6. troškovi oglašavanja prodaje imovine	2.800,00
7. nagrada i naknada trošk. stečajnog upr. (ukupni troš.)	1.123,27
8. ostali troškovi : kamate i sl	4,19
9. troškovi prodane imovine	79.125,00
<b>UKUPNO RASHODI (1-9)</b>	<b>90.818,06</b>

**b) Analitika stečajne mase**

Od upisa u sudski registar poslovanje je obavljano isključivo putem žiro računa dužnika. Priliv i odliv sa žiro računa (promet žiro računa od otvaranja stečajnog postupka 11. srpnja 2016. godine do 30. lipnja 2018. godine) je kako slijedi

**PROMET ŽIRO RAČUNA**  
od 11.07.2016. do 30.06.2018

<b>I. Saldo sredstava na računu na dan 11.07.2016.</b>	<b>0,00</b>
<b>II. Priliv sredstava</b>	
<b>A. Unovčenje imovine - stečajne mase</b>	
1. Nekretnine	2.001,00
Ukupno A..	<b>2.001,00</b>
<b>B. Priliv ostvaren u stečaju</b>	
1. Povrat PDV-a	1.707,34
Ukupno B.	<b>1.707,34</b>
Ukupno priliv (A + B)	<b>3.708,34</b>
<b>III. Odliv sredstava</b>	
<b>A. Troškovi stečajnog postupka</b>	
Ukupno A.	<b>0,00</b>
<b>B. Ostale obveze stečajne mase</b>	
1. Režijski trošk. nekretnina (komunalne usluge i sl.)	240,00
2. Banka usluge platnog prometa	106,78
3. Knjigovodstvene usluge	3.288,13
Ukupno B.	<b>3.634,91</b>
Ukupno odliv sredstava (A+B)	<b>3.634,91</b>
<b>IV. Saldo sredstava na računu (I.+ II. - III.) na dan 30.06.2018.</b>	<b>73,43</b>

Sve potvrde, dokazi, računi, ugovori, bankovni izvadci i ostalo u vezi prihoda i priliva sredstava, te rashoda i odliva sredstava nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te ih se, ukoliko vjerovnici to zatraže može uložiti u stečajni spis.

**II. ZAVRŠNO STEČAJNO IZVJEŠĆE (BILANCA)**

**a) Stečajna masa**

Stečajnu masu dužnika čini nekretnina 211/423 dijela kč. br. 851/207 upisana u z.k. ul. br. 2906, k.o. Pomer čija procijenjena vrijednost iznosi ukupno 79.125,00 kn.

## b) Unovčenje stečajne mase

Pregled procijenjene vrijednosti stečajne mase te unovčene stečajne mase daje se:

REDNI BROJ	STRUKTURA IMOVINE	PROCIJENJENA/ UTVRĐENA VRIJEDNOST	PRODANA/ UNOVČENA VRIJEDNOST	ZA UNOVČITI
1.	Dugotrajna imovina - nekretnina	79.125,00	2.001,00	0,00
	<b>Ukupna imovina</b>	<b>79.125,00</b>	<b>2.001,00</b>	<b>0,00</b>

## c) Obveze stečajne mase

Pregled obveza stečajne mase te isplaćenih obveza stečajne mase daje se:

REDNI BROJ	STRUKTURA OBVEZA	PRIJAVLJENO/PRIZN./ REALIZIRANO	ISPLAĆENO	ZA ISPLATU
1.	Troškovi stečajnog postupka	1.123,27	0,00	1.123,27
2.	Obveze stečajne mase	12.295,51	3.634,91	8.660,60
3.	Razlučni vjerovnici *	1.114.441,76	0,00	1.114.441,76
4.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	0,00	0,00	0,00
5.	Tražbine II višeg isplatnog reda	1.123.382,75	0,00	1.123.382,75
	<b>Ukupne obveze stečajnog dužnika</b>	<b>1.142.793,07</b>	<b>3.634,91</b>	<b>1.139.158,16</b>

• Napominje se da je jedan razlučni vjerovnik (HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o.) samo prijavio razlučno pravo u iznosu od 5.991,54 kn koji iznos je uključen u ukupne obveze stečajne mase.

Razlučno pravo nije u zbroju ukupnih obveza stečajnog dužnika iz razloga što je razlučni vjerovnik (Republika Hrvatska) svoje tražbine prijavio i kao stečajni vjerovnik drugog višeg isplatnog reda.

### III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni postupak nad društvom 2 MG STUDIO d.o.o., Pula, Palisina ulica 13, OIB: 97645231188, otvoren je Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. 2 St-402/16 od 11. srpnja 2016. godine.

Imovinu dužnika činila je nekretnina kč.br. 851/207, zk.ul. 2906, k.o. Pomer, procijenjena na iznos od 79.125,00 kuna, koja je u stečajnom postupku prodana za iznos od 2.001,00 kuna. Na izvještajnom ročištu održanom 10.11.2016. godine predložila sam da se stečajni postupak zaključi sukladno čl. 294. Stečajnog zakona zbog nedostatnosti stečajne mase za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase. Odluka vjerovnika bila je da se prije navedenog dodatno razmotri dokumentacija vezano za naplatu potraživanja u iznosu od 1.245.001,24 kuna u odnosu na dužnike Lindaron Marina i Maser Dimu.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. 2 St-402/16-34 od 10.01.2017. godine, naloženo je bivšem zakonskom zastupniku Gianniu Gobbo da dostavi dokumentaciju vezano za prije navedena potraživanja. Po dostavi iste predložila sam da vjerovnici uplate ukupan iznos od 78.812,50 kuna radi pokretanja odgovarajućih postupaka za naplatu potraživanja, međutim ni jedan vjerovnik nije uplatio predujam. Utvrđeno je da su isti postali vlasnici nekretnina u vlasništvu dužnika bez da su isplatili kupoprodajnu cijenu.

Dana 23. lipnja 2017. godine odaslala sam Maser Dimi i Marinu Linardon opomenu da isplate kupoprodajnu cijenu nekretnina, te ponovno 02. studenog 2017. godine.

Mailom od 04. prosinca 2017. godine kontaktirala me odvjetnica Danijela Lukšić Kokić, u svojstvu punomoćnice gđe. Maser Dima, sa prijedlogom da se raskinu ugovori i vrate nekretnine u stečajnu masu. Nakon toga sa istom su vršeni pregovori da se isplati dio kupoprodajne cijene ili vrate nekretnine. Maser Dima dala je prijedlog da plati iznos od 60.000,00 EUR, pa da se smatra da je potraživanje naplaćeno, što je obzirom na situaciju u stečajnom postupku odnosno činjenicu da nema sredstava za prisilnu naplatu potraživanja, bila dobra ponuda. Republika Hrvatska, Porezna uprava dala je odobrenje da se potraživanje naplati u tom iznosu, međutim bez obzira na tobožnju volju Maser Dime da se postigne dogovor, do dana pisanja ovog izvješća do dogovora nije došlo.

U ime gđina. Linardona usmeno me kontaktirao odvjetnik Filip Simić, koji je naveo da je gđin. Linardon društvu davao pozajmice, pa da iz tog razloga nije platio kupoprodajnu cijenu. Iz dokumentacije koju je dostavio gđin. Gobbo proizlazilo bi da je Linardon Marino zaista društvu dao pozajmice, međutim nije jasno o kojem se točno iznosu radi, a nikakav prijeboj sa cijenom nije proveden kroz poslovne knjige.

Protiv Linardon Marina i Maser Dime kao kupaca nekretnina i Gianni Gobba i Michele Ferrazza kao odgovornih osoba u društvu prodavatelja 2 MG STUDIO d.o.o. podnijela sam kaznenu prijavu, koja se dostavlja u privitku. Podnijet je imovinskopравни zahtjev, pa u slučaju da dođe do isplate dugovanih iznosa odnosno naknadnog plaćanja kupoprodajne cijene predložit ću nastavak postupka u odnosu na stečajnu masu.

Unovčena je sva raspoloživa stečajna masa odnosno nekretnina kč.br. 851/207, zk.ul. 2906, k.o. Pomer, koja je prodana za iznos od 2.001,00 kuna.

Ostvareni priliv iznosi 3.708,34 kn od čega priliv od unovčenja stečajne mase iznosi 2.001,00 kn i ostvareni priliv u stečajnom postupku od povrata PDV-a iznosi 1.707,34 kn.

Podijeljeno je kako slijedi:

3.634,91 kn ostale obveze stečajne mase i to dobavljači za komunalne usluge, platni promet, knjigovodstvene usluge i sl.

Saldo sredstva na računu dužnika iznosi 73,43 kn.

Novčana sredstva na računu koristit će se za predvidivu naknadu banci za zatvaranje računa.

#### IV. ZAVRŠNI DIOBENI POPIS

1 Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se rasporediti vjerovnicima iznosi 0,00 kn.  
Završni diobni popis (**Prilog 1**)

2. Realizirani, a neisplaćeni troškovi stečajnog postupka iznose 1.123,27 kn, a realizirane neisplaćene obveze stečajne mase iznose 8.692,22 kn. Pregled troškova i obveza stečajne mase daje se u slijedećoj tablici:

REDNI BROJ	TROŠKOVI I OBVEZE STEČAJNE MASE	REALIZIRANO DO 30.06.2018.	REALIZIRANO I ISPLAĆENO	REALIZIRANO ZA ISPLATU
	<b>Troškovi stečajnog postupka</b>			
1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	0,00	0,00	0,00
2.	Nagrada stečajnom upravitelju - bruto	344,00	0,00	344,00
3.	Troškovi stečajnog upravitelja - bruto	779,27	0,00	779,27
4.	Iznos za Fond za namirenje troškova stečajnog postupka	0,00	0,00	0,00
	<b>Ukupno troškovi:</b>	<b>1.123,27</b>	<b>0,00</b>	<b>1.123,27</b>
	<b>Obveze stečajne mase</b>			
5.	Materijalni troškovi - režijski troškovi nekretnina (kom. naknada, voda, energija i sl.) s pdv-om	549,00	240,00	309,00
6.	Ostali materijalni troškovi (pečat, poštarina, platni promet, uredski i potrošni materijal i sl.) s pdv-om	228,13	106,78	121,35
7.	Naknada za obavljanje knjigovodstvenih poslova s pdv	8.750,00	3.288,13	5.461,87
8.	Naknada za obavlj. stručno administrativnih posl. s pdv	0,00	0,00	0,00
9.	Naknada za procjenu i vještačenje imovine s pdv-om	0,00	0,00	0,00
10.	Troškovi oglašavanja i javna dražba FINA s pdv-om	2.800,00	0,00	2.800,00
11.	Ostale nepredviđene obveze stečajne mase: objave, arhiviranje dokumentacije i slično	0,00	0,00	0,00
	<b>Ukupno obveze stečajne mase:</b>	<b>12.327,13</b>	<b>3.634,91</b>	<b>8.692,22</b>
	<b>SVEUKUPNO</b>	<b>13.450,40</b>	<b>3.634,91</b>	<b>9.815,49</b>

U Medulinu, 09.07.2018.g.

Stečajni upravitelj  
Milena Veljović, univ.spec.iur.

  
**2 MG STUDIO** d.o.o.  
u stečaju

**2 MG STUDIO d.o.o. u stečaju**

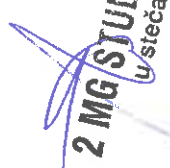
Palisina ulica 13, Pula

OIB: 97645231188

Posl. broj St-402/16

**DIOBENI POPIS TRAŽBINA VJEROVNICA II. VIŠEG ISPLATNOG REDA  
KOJE SE UZIMAJU U OBZIR KOD ZAVRŠNE DIOBE**raspoloživi iznos stečajne mase: 0,00 kn  
predlaže se 0,00 %-tno namirenje tražbine

Prilog 1					
Redni broj	Broj prijave	Naziv vjerovnika	Utvrđena tražbina u kn	Iznos za završnu diobu u kn	Iznos nenaniren pri završnoj diobi u kn
1	1	ALBANEŽ d.o.o., Pomer 1, Pomer, OIB: 18426902929	3.642,88	0,00	3.642,88
2	2	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Katančićeva 5, Zagreb, OIB: 52634238587, zastupana po ŽDO u Puli	1.112.591,22	0,00	1.112.591,22
3	3	GRAD PULA, Forum 1, Pula, OIB: 79517841355	7.148,65	0,00	7.148,65
UKUPNO			1.123.382,75	0,00	1.123.382,75

Stečajni upravitelj  
Milena Veljović  
**2 MG STUDIO d.o.o.**  
u stečaju