



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Trogiru
Zemljišnoknjižni odjel Trogir

Posl.br. Z-14657/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marijana Piteša, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ispostava za katastar nekretnina Trogir, iz Obala Bana Berislavića 1, Trogir radi provedbe prijavnog lista, dana 02. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj **903** katastarske općine Trogir dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijest za z.k. od 18.12.2025., prijavni list za zk Klasa: 932-06/2025-02/1051 01.04.2026 od 03.12.2025., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 03.12.2025., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 03.12.2025., kopija katastarskog plana spp od 03.12.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 03.12.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 03.12.2025., kopija katastarskog plana pns od 03.12.2025., na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 581 kuća evidentira se promjena tako da novo stanje sada glasi:

- kčbr. 581 Trogir, Matije Gupca zgrada mješovite uporabe, Trogir, Matije Gupca 3 povr. 30 m2,
- Na temelju članka 149. stavak 1. Zakona o gradnji ("NN" 20/17) zabilježuje se da za evidentiranje zgrade mješovite uporabe, Trogir, Matije Gupca 3 povr. 30 m2 na kčbr. 581 zgr u katastru nije priložena uporabna dozvola.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj **1359** katastarske općine Trogir dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijest za z.k. od 18.12.2025., prijavni list za zk Klasa: 932-06/2025-02/1051 01.04.2026 od 03.12.2025., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 03.12.2025., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 03.12.2025., kopija katastarskog plana spp od 03.12.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 03.12.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 03.12.2025., kopija katastarskog plana pns od 03.12.2025., na nekretninama koje se sastoje od Zk tijela I: kčbr. 578 zgr zgrada evidentira se promjena tako da novo stanje sada glasi:

kčbr. 578 zgr Trogir, Matije Gupca zgrada mješovite uporabe, Trogir, Matije Gupca 7 povr. 80 m² i dvorište povr. 03 m².

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj **2988** katastarske općine Trogir dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijest za z.k. od 18.12.2025., prijavni list za zk Klasa: 932-06/2025-02/1051 01.04.2026 od 03.12.2025., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 03.12.2025., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 03.12.2025., kopija katastarskog plana spp od 03.12.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 03.12.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 03.12.2025., kopija katastarskog plana pns od 03.12.2025., na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 564 zgr zgrada evidentira se promjena tako da novo stanje sada glasi:

kčbr. 564 Trogir, Matije Gupca zgrada mješovite uporabe, Trogir, Matije Gupca 9 povr. 24 m².

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj **7879** katastarske općine Trogir dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijest za z.k. od 18.12.2025., prijavni list za zk Klasa: 932-06/2025-02/1051 01.04.2026 od 03.12.2025., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 03.12.2025., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 03.12.2025., kopija katastarskog plana spp od 03.12.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 03.12.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 03.12.2025., kopija katastarskog plana pns od 03.12.2025., na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 563 zgr zgrada evidentira se promjena tako da novo stanje sada glasi:

kčbr. 563 zgr Trogir, Matije Gupca zgrada mješovite uporabe, Trogir, Matije Gupca 11 povr. 27 m² i dvorište povr. 03 m².

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj **9437** katastarske općine Trogir dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijest za z.k. od 18.12.2025., prijavni list za zk Klasa: 932-06/2025-02/1051 01.04.2026 od 03.12.2025., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 03.12.2025., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 03.12.2025., kopija katastarskog plana spp od 03.12.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 03.12.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 03.12.2025., kopija katastarskog plana pns od 03.12.2025., na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 579 zgr kaleteevidentira se promjena tako da novo stanje sada glasi:

- kčbr. 579 zgr kalete povr. 57 m², kčbr. 16126 Trogir, Matije Gupca spremište povr. 10 m² i dvorište povr. 04 m²,

- Na temelju članka 149. stavak 1. Zakona o gradnji ("NN" 20/17) zabilježuje se da za evidentiranje spremišta od 10 m² na kčbr. 16126 u katastru nije priložena uporabna dozvola.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj **9481** katastarske općine Trogir dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijest za z.k. od 18.12.2025., prijavni list za zk Klasa: 932-06/2025-02/1051 01.04.2026 od 03.12.2025., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 03.12.2025., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 03.12.2025., kopija katastarskog plana spp od 03.12.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 03.12.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 03.12.2025., kopija katastarskog plana pns od 03.12.2025., na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 568/1 zgr casa evidentira se promjena tako da novo stanje sada glasi:

- kčbr. 568/1 casa povr. 52 m² i kčbr. 16125 Trogir, Matije Gupca zgrada mješovite uporabe, Trogir, Matije Gupca 9 povr. 21 m²,

VII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Trogir, 02. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marijana Piteša

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. ODO Split, Građansko-upravni odjel, Gundulićeva 29/a, 21000 Split
2. Grad Trogir, Trg Ivana Pavla II 1, 21220 Trogir
3. M.J. TERRACE d.o.o., Kovačića 22, 21000 Split
4. Vidović Ivan Sin Frane
5. Duvnjak Zdenko Vinkov
6. Duvnjak Jadranka Ž.Zdenka
7. Bašura Ljuba, Matije Gupca 7, 21220 Trogir
8. Bašura Mirko, Matije Gupca 7, 21220 Trogir
9. Beljan Fani, Špira Puovića 10, 21220 Trogir
10. Belava Ante, Ivana Duknovića 6, 21220 Trogir

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Trogir, Obala Bana Berislavića 1, 21220 Trogir

2. Zagrebačka banka d. d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.04.2026 09:
31

**Serijski broj
certifikata**

274692547779615701742030111029060200693501062367

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1847235614705f14

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-