

MAROJE STJEPOVIĆ  
Preradovićeva ulica 25, 10000 Zagreb  
stečajni upravitelj za  
Stečajna masa iza JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**Na posl. br. St-973/2019**

U Zagrebu, 26. veljače 2025.g.

**PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA**  
**Prijedlog prijenosa depozita**

---

Cijenjeni naslove,

Ovim Vas putem izvješćujem sud i vjerovnike da sam u ime ovog stečajnog dužnika kod Hrvatske poštanske banke d.d. otvorio posebni račun stečajne mase broj **HR3623900011101514345**, a u svrhu provođenja postupka prve naknadne diobe.

Nadalje, izvješćujem sud i vjerovnike da sam do današnjeg dana, a nastavno na odluku skupštine vjerovnika od 11.02.2025.g., uspješno unovčio devet od ukupno deset nekretnina, te da sam po toj osnovi u stečajnu masu uprihodovao iznos od 207.500,00 Eura. Kako do današnjeg dana nisam imao otvoren račun stečajne mase, kupovnine iz realiziranih kupoprodajnih ugovora uplaćene su na račun suda, u korist stečajne mase ovog stečajnog dužnika.

Osim navedenog iznosa uplaćenih kupovna, na računu suda, a u korist ove stečajne mase, od ranije su se nalazila novčana sredstva u iznosu od 22.000,00 Eura, i to kao polog rezervacije za sudske troškove vođenja parnice protiv Grada Zagreba, a koji troškovi su potencijalno mogli nastati nakon zaključenja redovnog stečajnog postupka (sukladno rješenju/suglasnosti suda od 13.03.2023.g. pod posl.br. St.937/2019-267). Obzirom da sam u predmetnoj parnici protiv Grada Zagreba pravomoćno uspio, stvorili su se uvjeti da se rezervirani iznos od 22.000,00 Eura otpusti, odnosno da isti ponovo postane slobodna stečajna masa.

Sukladno svemu iznesenom, ovim putem molim sud da naloži računovodstvu suda izvršiti prijenos novčanih sredstava u iznosu od **229.500,00 Eura** (207.500,00 + 22.000,00) na gore otvoreni račun stečajnog dužnika, a koja sredstva se nalaze na depozitnom računu suda u korist ovog stečajnog dužnika, a obzirom da se radi o slobodnoj stečajnoj masi koja će se ovom naknadnom diobom podijeliti stečajnim vjerovnicima.

Hvala unaprijed.

S poštovanjem,  
Stečajni upravitelj  
Maroje Stjepović

**Prilog:** Ugovor o otvaranju i vođenju poslovnog računa s HPB d.d. iz Zagreb od 25.02.2025.g.