



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-1059/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Jadranki Klečak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Galonja Marija, OIB: 74238583167, Put Radovine 21, Buići. 20207 Mlini; 2. Galonja Davor, OIB: 01828810566, Odvojak Cmrok 2a, 10362 Kašina, oboje zastupani po Mariu Obradoviću, odvjetniku u Dubrovniku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. 313, 2 i 81 sve k.o. Buići, dana 30.travnja 2026.g.

r j e š i o j e

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019), izvadak iz zemljišne knjige br. 2 k.o. Buići, Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Marka Galonja posl.br. O-165/2023 od 14.travnja 2023., Rješenje Općine Dubrovnik, Općinska uprava društvenih prihoda broj UP/I-06-23/232-1985 od 03.02.1986; Uporabna dozvola UP/I-361-05/14-01/207 od 03.06.2014., Ugovor o kupoprodaji od 07.03.1989., Ugovor o kupoprodaji od 27.12.2004., izvadak iz zemljišne knjige z.ul. 81 i 313 k.o. Buići, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama čest. zem. kčbr.965/1 (Put Radovine, uređeno zemljište i dvorište ukupne površine 391m²), kčbr. 965/2 (Put Radovine, oranica, ukupne površine 24m²) sve zk.ul. 313 k.o. Buići, kčbr. 964 (Put Radovine, uređeno zemljište i dvorište, ukupne površine 197m²) zk.ul.2 k.o. Buići i kčbr.1275/3 (dvorište površine 18m²) zk.ul.81 k.o. Buići.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu da se provede pojedinačni ispravni postupak glede kčbr.965/1 (Put Radovine, uređeno zemljište i dvorište ukupne površine 391m²), kčbr. 965/2 (Put Radovine, oranica, ukupne površine 24m²) sve zk. ul. 313 k.o. Buići, kčbr. 964 (Put Radovine, uređeno zemljište i dvorište, ukupne površine 197m²) zk.ul.2 k.o. Buići i kčbr. 1275/3 (dvorište površine 18m²) zk.ul.81 k.o. Buići na način da se sadašnje zemljišnoknjižno stanje ispraviti na način da se kao vlasnici za cjelinu vlasničkog prava kčbr. 965/1 (Put Radovine, uređeno zemljište i dvorište ukupne površine 391m²), kčbr. 964 (Put Radovine, uređeno zemljište i dvorište, ukupne površine 197m²) zk.ul.2 k.o. Buići i kčbr..1275/3 (dvorište površine 18m²) zk.ul.81 k.o. Buići upišu predlagatelji

Marija Galonja OIB: 74238583167 za ½ vlasničkog prava, te Davor Galonja, OIB: 01828810566 za ½ vlasničkog prava

da kao vlasnik za cjelinu vlasničkog prava kčbr.965/2 (Put Radovine, oranica ukupne površine 24m²) zk.ul. 313 k.o. Buići bude upisana

Općina Župa dubrovačka, OIB: 26643690230, Vukovarska 48, Srebreno,

uz istodobno brisanje vlasničkog prava sa imena ostalih uknjiženih suvlasnika.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama kčbr.965/1 (Put Radovine, uređeno zemljište i dvorište ukupne površine 391m²), kčbr. 965/2 (Put Radovine, oranica, ukupne površine 24m²) sve zk.ul. 313 k.o. Buići, kčbr. 964 (Put Radovine, uređeno zemljište i dvorište, ukupne površine 197m²) zk.ul.2 k.o. Buići i kčbr. 1275/3 (dvorište površine 18m²) zk.ul.81 k.o. Buići.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Galonja Marija, OIB: 74238583167, Put Radovine 21, Buići. 20207 Mlini; 2. Galonja Davor, OIB: 01828810566, Odvojak Cmrok 2a, 10362 Kašina, oboje zastupani po Mariu Obradoviću, odvjetniku u Dubrovniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama kčbr.965/1 (Put Radovine, uređeno zemljište i dvorište ukupne površine 391m²), kčbr. 965/2 (Put Radovine, oranica, ukupne površine 24m²) sve zk.ul. 313 k. o. Buići, kčbr. 964 (Put Radovine, uređeno zemljište i dvorište, ukupne površine 197m²) zk.ul.2 k.o. Buići i kčbr.1275/3 (dvorište površine 18m²) zk.ul.81 k.o. Buići.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu da se provede pojedinačni ispravni postupak glede kčbr.965/1 (Put Radovine, uređeno zemljište i dvorište ukupne površine 391m²), kčbr. 965/2 (Put Radovine, oranica, ukupne površine 24m²) sve zk.ul. 313 k. o. Buići, kčbr. 964 (Put Radovine, uređeno zemljište i dvorište, ukupne površine 197m²) zk.ul.2 k.o. Buići i kčbr. 1275/3 (dvorište površine 18m²) zk.ul.81 k.o. Buići na način da se sadašnje zemljišnoknjižno stanje ispraviti na način da se kao vlasnici za cjelinu vlasničkog prava kčbr. 965/1 (Put Radovine, uređeno zemljište i dvorište ukupne površine 391m²), kčbr. 964 (Put Radovine, uređeno zemljište i dvorište, ukupne površine 197m²) zk.ul.2 k.o. Buići i kčbr..1275/3 (dvorište površine 18m²) zk.ul.81 k.o. Buići upišu predlagatelji

Marija Galonja OIB: 74238583167 za ½ vlasničkog prava, te Davor Galonja, OIB: 01828810566 za ½ vlasničkog prava

- da kao vlasnik za cjelinu vlasničkog prava kčbr.965/2 (Put Radovine, oranica ukupne površine 24m²) zk.ul. 313 k.o. Buići bude upisana

Općina Župa dubrovačka, OIB: 26643690230, Vukovarska 48, Srebreno, 20207 Mlini,

uz istodobno brisanje vlasničkog prava sa imena ostalih uknjiženih suvlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis

odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, odnosno od dana 30. travnja 2026., jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku, 30.travnja 2026.g.

Sutkinja
Jadranka Klečak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Galonja Marija, OIB: 74238583167, Put Radovine 21, Buići. 20207 Mlini; 2. Galonja Davor, OIB: 01828810566, Odvojak Cmrok 2a, 10362 Kašina, oboje zastupani po Mariu Obradoviću, odvjetniku u Dubrovniku

Općina Župa dubrovačka, OIB: 26643690230, Vukovarska 48, Srebreno, 20207 Mlini,

Lučić Marina, Zagruda 7, Buići, 20207 Mlini

Lučić Huanita, oglasna ploča suda

Lučić Marin, Srebrenska 1, Dubrovnik

Jakica Lučić, Frana Supila 47, Dubrovnik

Šimleša Luko, Uz Posat 1, Dubrovnik

Šimleša Curić Tea, Uz Posat 1, Dubrovnik

Marinko Lučić pok. Marina, Zagruda 12, Buići, 20207 Mlini

1. Lučić Toni pok. Lovra, Peline 13, Dubrovnik

2. Karmen Lučić Mrse, Mravinjac 19, Mravinjac

3. Madjer Ivana rođ. Šimleša, Pera Budmanija 22, Dubrovnik

4. Velašević Ana rođ. Lučić, Bartola Kašića 12, 20236 Nova Mokošica

5. Petrušić Ivo pok. Iva, Od Gaja 30, 20 000 Dubrovnik

6. Petrušić Franica pok. Nika, Od Gaja 72, 20 000 Dubrovnik

7. Petrušić Ivica, Iva Dulčića 15A, 20 000 Dubrovnik

8. Hazdovac Franica rođ. Petrušić, Martinovići 30, 20207 Mlini

9. Petrušić Katica ud. Zorana, Od Gaja 30, 20 000 Dubrovnik

10. Petrović Antica, Ulica Brune Bušića 14, 10 000 Zagreb

11. Petrušić Vido Pok. Iva, Petrušić Nedjeljko pok. Iva, Petrušić Ivanka ud. Iva, Milo Lučić, oglasna ploča suda

21. Područni ured za katastar u Dubrovniku

22. oglasna ploča suda

23. Oglasna ploča Općine Župa Dubrovačka



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

30.04.2026 10:
33

**Serijski broj
certifikata**

534803691860689239066328603052297912156795166626

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1857097387458e82

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-