

Obrazac 20.

PRIMLJENO:

06-07-2018

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Neposredno - predano pošti: 05.07.2018
Obično-preporučeno: 05.07.2018
Pošta: 2 R
Primjeraka: 2 priloga
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Primio: 24.07.2018

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD RIJEKA

Poslovni broj spisa : St-990/2016

Stečajni dužnik : BRUN d.o.o. za ugostiteljstvo u stečaju Ivana Zajca 2

OIB:70675013613 kojeg zastupa stečajni upravitelj Berislav Maksimović

Na temelju članka 89. stavka 2. Stečajnog zakona (N.N. 71 /15), stečajni upravitelj podnosim izvješće o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

I.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD DANA 12.TRAVNJA
2018.GODINE DO DANA 05.SRPNJA 2018.GODINE

1.1.)PODUZETE RADNJE :

Nakon otvaranja stečajnog postupka 25.10.2017.godine i nakon što mi je uručeno rješenje i potvrda o imenovanju stečajni upravitelj je poduzeo slijedeće radnje :

- 1.Izradio novi pečat sa naznakom – u stečaju,
- 2.Zatvorio postojeći žiro račun stečajnog dužnika.
- 3.Sastavio popis stečajne mase, popis vjerovnika, pregled imovine i obveza.
- 4.Na temelju dostupne dokumentacije sastavljeno je početno stanje imovine dužnika.
- 5.Preuzeo u posjed pokretnine 02.01.2018.godine, ranije bivši zz nije omogućio.
- 6.Obavijestio kupce –dužnikove dužnike o otvaranju stečajnog postupka i pozvao ih da svoje obveze ne izvršavaju na stari žiro račun,
- 7.Organizirao sređivanje i dovođenje u red poslovnih knjiga dužnika,
- 8.Nakon isteka roka za prijavljivanje tražbina stečajni upravitelj je ispitao prijavljene tražbine za prvo ispitno ročište koje je održano 12.04.2018.godine te sastavio tablicu tražbina I i II višeg isplatnog reda, te sa prijavama i priloženim ispravama dostavio sudu.
- 9.Preuzeo preostalu knjigovodstvenu dokumentaciju 22.12.2017.godine od bivšeg zakonskog zastupnika, odnosno knjigovodstvenog ureda.
- 10.Sastavljena je početna stečajna bilanca.
- 11.Vođenje poslovnih knjiga povjereno je ovlaštenom knjigovodstvenom uredu te je izrađena početna bilanca stečajnog dužnika.
- 12.Dostavio sudu broj žiro računa stečajnog dužnika radi uplate predujma za namirenje troškova stečajnog postupka.
- 13.Otvorio namjenski žiro račun kod banke za isplatu naknade otpremnine i plaće od strane Agencije za osiguranje radničkih tražbina.
- 14.Preuzeo pokretnine – inventar koji se nalazio u poslovnom prostoru Ivana Zajca 2 Rijeka 02.01.2018.godine, koje bivši zz ranije nije omogućio.
- 15.Sklopio novi ugovor o najmu poslovnog prostora radi preseljenja i skladištenja opreme inventara dužnika obzirom da se poslovni prostor ul. Ivana Zajca 2 Rijeka morao predati Gradu Rijeka .
- 16.Izvršio djelomično iseljenje pokretnina – opreme –stvari dužnika iz poslovnog prostora Ivana Zajca 2, Rijeka, angažiranjem prijevoznika, ljudi (fizičkih osoba),

radi demontaže, prijenosa stvari odnosno iseljenje, utovara i istovara iz jednog poslovnog prostora u drugi poslovno prostor te sklopio ugovore o najmu kombi vozila radi prijevoza tih stvari – ugostiteljske opreme.

17. Sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 12.04.2018.godine obavio procjenu dužnikove opreme-inventara po ovlaštenom procjenitelju.
18. Nakon prikupljenih pisanih ponuda putem izvršio djelomičnu prodaju ugostiteljske dužnika koje se mogla unovčiti.
19. Dana 23.05.2018.godine izvršio primopredaju poslovnog prostora u ulici Ivana Zajca 1 Rijeka vlasniku istog Gradu Rijeka, s napomenom da se peć za pizzu težine preko 400 kg. iz kuhinje nije moga izvući iz poslovnog prostora Ivana Zajca 2 i demontirati unatoč angažiranjem 6 fizičkih osoba i osobe koja ju je tu peć montirala tako da se ista i dalje nalazi u tom prostoru.
20. Stečajni upravitelj napominje da se u poslovnom prostoru Ivana Zajca 2 Rijeka i nadalje nalazi slijedeća oprema koja se zbog složene demontaže i izlaganjem dodatnim troškova angažiranjem ovlaštenih tvrtki za ugostiteljsku opremu, stolara, električara, vodoinstalatera te majstora za keramiku, građevinara i zidara nije preuzeta i to:
 1. Velika kuhinjska limena napa za ozračivanje dimenzije dužine 4 m x 80 cm širine.
 2. Električni bojler 50 l. Končar,
 3. Plinski bojler
 4. Konobarska konoba sa ormarima
 5. Klima ASZ 12 USC
 6. Klima Split FHV 12 MB
 7. Klima
 8. Radijatori Lipovica 7 kom.
 9. Zidne kamene obloge u površini od 20 m²
 10. Dvije 2. WC školjke
 11. Dva 2. umivaonika
 12. Jedan 1. pisoar u WC-eu.
 13. Šank
 14. Montirani šank (krov montažni crijep i drvo).
 15. Ugostiteljsko ogledalo.
 16. Ukrasne svjetiljke LANE
 17. Peć za pizza (velika) težine preko 400 kg

21. Dana 18.06.2018.godine dužnik je primio od strane Agencije za osiguranje radničkih tražbina Zagreb (prema dopisu od 15.06.2018.godine) novčani iznos od 10.733,05 kuna na otvoreni namjenski žiro račun za radnika Čuljat Dragana te je stečajni upravitelj dana 26.06.2018.godine iznos od 3.822,00 kuna isplatio radniku Čuljat Draganu na ime otpremnine te dana 27.06.2018.godine isplatio iznos od 5.896,80 kuna bruto (u kojem su obračunati doprinosi) ina ime neisplaćene plaće za mjesec rujan i listopad 2017.godine, što ukupno iznos 10.733,05 kuna, tako da je tom isplatom navedena tražbina prešla na Agenciju te stoga stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu ispravak tablice prvog višeg isplatnog reda na način da se Agencija za osiguranje radničkih tražbina Zagreb uvrsti u I. viši isplatni red sa tražbinom u iznosu od 10.733,05 kuna.

Bivši zakonski zastupnik Željko Brekalo odbijen je od strane Agencija za osiguranje radničkih tražbina Zagreb za isplatu prijavljene tražbine u slučaju stečaja poslodavca kao neosnovan rješenjem KLASA:UP/110-02/16-01/1342 URBROJ:0479-2/6-18/0002 od 15.svibnja 2018.godine, obzirom da je obnašao funkciju člana uprave trgovačkog društva.

1.2.Postupci pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj - nema saznanja, osim što je dobio obavijest od gsp. Jagode Brun i gsp.Borisa Jakovac da je za dan 25.05.2018.godine zakazano iseljenje dužnika-ovršenika i predaja nekretnine u posjed ovrhovoditelju Gradu Rijeka u ovršnom predmetu broj Ovr-6505/16 Općinskog suda Rijeka na adresi Ribarska 5 i Ivana Zajca 2 Rijeka.

1.3.Radnici stečajnog dužnika :

Prema potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje stečajni dužnik na dan otvaranja stečaja imao je dva radnika koji su odjavljeni.

1.4.Mogućnosti zaključenja stečajnog postupka :

Nakon unovčenja stečajne mase pokretnina- opreme i po provedbi diobe stečajni upravitelj će predložiti zaključenje stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE:

II. 1. Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početkom razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona.

Stečajnu masu čine pokretne stvari-kuhinjska ugostiteljska oprema gornji i donji viseći elementi kuhinje, sudoperi, pult za pizzu, peć za pizzu, mesoreznica, stroj za miješanje tijesta, saladeta, perilica suđa, hladnjak, aparat za kavu, drveni stolovi, sa klupama i stolicama te jedno vozilo Fiat Punto 2001 godište.

STANJE NEKRETNINA : - NEMA

STANJE POKRETNINE :

Od pokretnina - opreme dužnika prodane su slijedeće stvari i to :

1.Plinski šporet sa pećnicom,2.Perilica suđa,3.Saladeta,4.Mesoreznica 300 proff 230 v
5.Mješalica za tijesto 6.Viseći element kuhinje 7.Frižider -hladnjak 230 l uspravni, 8. pizza pult, koja imovina se prema nalazu vještaka nalazila u lošijem stanju (zamazana od uljnih para zbog neodržavanja i neodržavanja. Osim toga prodana su i 4 stola sa klupama.

FINANCIJSKI POKAZATELJI - PRILJEVI I ODLJEVI od 25.10.2017.g. do 05.07.2018.g.

Ukupni priljevi na žiro računu stečajnog dužnika u razdoblju od 25.10.2017.godine pa do 05.07.2018.godine iznosili su ukupno 34.713,12 kuna od čega na redovni račun 23.980,07 kuna, a te iznos od 10.733,05 kuna na namjenski žiro račun za jednog radnika koji su iskazani u tablici 1.

Tablica 1.

OPIS OSTVARENIH PRILJEVA	UKUPNO 25.10.2017-05.07.2018.
Naplaćena sredstva od prodaje imovine - -opreme	18.124,99
Naplata od kupaca za potraživanja	1.030,08
Uplaćen predujma za namirenje troškova Stečajnog postupka koji je zaplijenila FIN-a stečajnom dužniku	4.825,00
Uplata Agencije za osiguranje radničkih tražbina Zagreb namjenski žiro račun	10.733,05
Ukupni priljev na račun	34.713,12

II.2. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE

U prilogu se daje tabelarni pregled troškova stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase za razdoblje od 25.10.2018.g. do 05.07.2018.godine.

U skladu s člankom 85. i 87 a, Stečajnog zakona tijekom stečajnog postupka vodi se računa da se iz stečajne mase osiguraju sredstva potrebna za namirenje predvidivih obveza stečajne mase.

Dosadašnje dospjele obveze stečajne mase odnose se na bankovne usluge, materijalne troškove troškove izrade pečata, HPT. kancelarijski materijal, fotokopiranje dokumentacije, troškovi zakupa novog poslovnog prostora, nastali troškovi prijevoza stvari –opreme iz poslovnog prostora Ivana Zajca 1 Rijeka u drugi poslovni prostor i njihovo skladištenje, te najam kombi vozila radi prijevoza stvari-opreme, obveze zasnovane radnjama stečajnog upravitelja putni troškova u vezi iseljenja stvari i prodaje opreme zainteresiranim kupcima te njihova razgledavanja, troškovi pranja opreme i čišćenje poslovnog prostora i dr. troškovi ostalih obveza stečajne mase.

Ukupni odljevi sa žiro računa stečajnog dužnika u razdoblju od 12.04.2018. do 05.07.2018. godine iznosi 24.217,29 kuna od čega sa redovnog računa iznos od 13.486,36 kuna, te sa namjenskog žiro računa iznos od 10.733,05 kuna (za radnika (Čuljat Dragana) koji su iskazani u tablici 2.

Tablica 2.

OPIS OSTVARENIH ODLJEVA	UKUPNO 25.10.2018-05.07.2018.
Bankovne usluge naknada za vođenje računa	226,70
Knjigovodstvene usluge 01.11.2017.-06.04.2018.g. 500,00 x 6mj = 3.000,00 kn Račun broj 1/1/1	3.000,00
Izrada početne stečajne bilance, analiza tražbina, utvrđivanje tražbina, prikupljanje dokumentacije	1.000,00
Trošak najma novog poslovnog prostora 04.mj.	1.000,00
Troškovi prijevoza stvari, utovara, istovara – opreme za Račun broj 24/1/1	2.000,00
Troškovi najma vozila radi prijevoza, utovara istovara i skladištenja stvari – opreme Račun br.186/PJCK/01, 192/PJCK/1 te račun broj 185/1/1 I 186/1/1	4.000,00
Trošak akumulatora račun AKUBEREN d.o.o. za vozilo Fiat Punto Van Račun broj 411/VP1/1	293,90
Troškovi vode u poslovnom prostoru Ivana Zajca 2 računi od KD Vodovod i kanalizacija Rijeka za 01.02.03.04.i 05.mj.2018.g.	497,64
Trošak pristojbe na žalbu protiv rješenja Grada Rijeka o plaćanju spomeničke rente-žalba usvojen	70,00
Trošak čišćenja opreme i poslovnog prostora	1.100,00
Trošak uredskog mat., pečat, pošt. marke, lokot.	296,00
Otpremnine i plaće radnika Čuljat Dragan	10.733,05
2 .Ukupno odljevi sa računa	24.217,29

Stanje novčanih sredstava na redovnom žiro računu dužnika na dan 05.07.2018.godine iznosi **10.516,59 kuna (prilog izvod**

Stanje novčanih sredstava na namjenskom žiro računu otvoren u svrhu isplate radničkih tražbina na dan 05.07.2018.g. iznosi 0,00 kuna.

NEPODMIRENE DOSPJELE OBVEZE STEČAJNE MASE

Nepodmirene dospjele obveze stečajne mase do dana 05.07.2018. godine iznose ukupno 13.629,91 kuna, a odnose se na troškove stečajnog postupka, knjigovodstvene usluge, troškove procijenjene vrijednosti opreme, troškovi oglasa, troškovi plaćanja najma poslovnog prostora, troškovi dovođenja vozila u vozno stanje, troškovi puta stečajnog upravitelja radi prodaje ugostiteljske opreme porezi i doprinosi koji su iskazani u tablici 3.

Tablica 3.

OPIS NEPODMIRENIH DOSPJELIH OBVEZA STEČAJNE MASE	Nepodmireno
Knjigovodstvene usluge 05 i 6 mj.2018. (2 x 500,00 kn)	1.000,00
Dospjeli trošak pranja i čišćenja ugostiteljske opreme	1.000,00
Trošak najma poslovnog prostora za ugostiteljsku opremu 5 i 6. mjesec 2018.	2.000,00
Trošak procijenjene vrijednosti ugostiteljske opreme i vozila po ovlaštenom sudskom vještaku	2.000,00
Troškovi oglasa za prodaju ugostiteljske opreme	160,00
Trošak za vodu u poslovnom prostoru 11 i 12.mj. 2017. terećen bivši zakonski zastupnik Željko Brekalo zbog odugovlačenja predaje posl.prostora sve do 02.01.2018.g.	1.243,36
Trošak plina u poslovnom prostoru za 11. i 12.mj.2017.g. terećen bivši zak. zastupnik Željko Brekalo koji se nalazio u istom sve do 02.01.2018.godine kada je izvršena primopredaja	603,81
Troškovi za vozilo Fiat Punto Van	700,00
Troškovi puta stečajnog upravitelja vezane za selidbu stvari iz jednog u drugi poslovni prostor te prezentacija i prodaja opreme zainteresiranim kupcima (neto)	2.960,00
Porezi i doprinosi na putne troškove	1.843,74
Trošak uredskog materijala, papir, fascikli	63,00
Administrativni biljeg	20,00
Troškovi poštarine	36,00
Sveukupno nepodmirene obveze stečajne mase	13.629,91

Napomena : u tablici nije navedena nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja u iznosu od 5.000,00 kuna bruto, te nagrada za rad stečajnog upravitelja po Pravilniku za unovčenu imovinu ($19.155,07 \text{ kn} \times 16\% = 3.064,81 \text{ kuna bruto}$), te se predlaže sudu donošenje rješenja o nagradi, kao i odobrenje obračuna stvarnih troškova nastali radom stečajnog upravitelja u vezi iseljenja stvari iz jednog u drugi poslovni prostor te rad - sastanci sa kupcima radi razgledavanja i prodaje inventara oprema dužnika koji troškovi iznose ukupno 5.082,74 kuna, a odnose se na putni troškovi sa porezima i doprinosima te za materijalne izdatke navedeno u gornjoj tabeli).

II. PREDVIDIVI TROŠKOVI stečajnog postupka za naredna tri mjeseca od 06.07.2018.g. do 06.10.2018.godine :

- po osnovu usluga knjigovodstva bruto iznos od 1.500,00 kuna (3 x 500,00 kuna),
 - po osnovi troškova vođenja žiro računa bankarske usluge u iznosu od 60,00 kuna,
 - po osnovi troškova objave oglasa 100,00 kuna,
 - po osnovi najma poslovnog prostora za tri mjeseca 3 x 1.000,00 = 3.000,00 kuna,
 - trošak najma vozila radi odvoza preostalih stvari koje se nalaze u poslovnom prostoru Ivana Zajca 2 Rijeka, te angažiranje osobe za utovar i istovar u iznosu od 1.000,00 kuna,
 - po osnovi pranja i čišćenja ugostiteljske opreme u iznosu od 1.000,00 kuna
 - po osnovi stvarnih troškova ukupni trošak 100,00 kuna uredski materijal, poštanski troškovi, fotokopiranje, te putni troškovi u iznosu od 888,00 kuna neto + porezi i doprinosi 553,12 kn
- Ukupno predvidivo troškovi u naredna tri mjeseca do 06.10.2018.g. iznose **8.201,12 kuna**.
U predvidivim budućim troškovima nije uračunata nagrada stečajnog upravitelja.

5.Dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo :

IZLUČNOG PRAVA - NEMA

6.Dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

NEMA PROMJENA U POGLEDU VJEROVNIKA STEČAJNE MASE I
NJIHOVOM NAMIRENJU

7.Dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka :

Prema obavijesti Agencije za osiguranje radničkih tražbina od 15.lipnja 2018.godine KLASA:423-05/18-01/0031 URBROJ :0479-3/4-18/0002 i rješenju o priznavanju prava na isplatu naknade plaće i otpremnine radniku ČULJAT DRAGANU od 22.05.2018.godine KLASA:UP/110-02/18-01/1341 URBROJ:0479-2/8-18/0002 od 22.svibnja 2018.godine dana 26.06.2018.godine stečajni upravitelj je sa namjenskog žiro računa broj HR1724020061300012346 dužnike po doznaci u roku od 8 dana isplatio radniku otpremnina u iznosu od 3.822,00 kuna, te bruto naknada plaće u iznosu od 5.896,80 kuna što ukupno iznosi 10.733,05 kuna, tako da sada stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu da rješenjem ispravi tablicu I. prvog višeg isplatnog reda na način da se Agencija za osiguranje radničkih tražbina Zagreb uvrsti u tablicu I. viši isplatni red sa tražbinom u iznosu od 10.733,05 kuna, (prilog dopisi rješenja Agencije, potvrda o isplati).

8.Dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe) :

DIOBE JOŠ NIJE BILO.

9.Ostali podaci : nema.

Daje se na znanje gore navedeno izvješće sudu o do sada poduzetim radnje kao i poduzimanje daljnjih radnji u narednom razdoblju.

III. RADNJE KOJE ĆE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU :

U slijedećem razdoblju poduzet će se slijedeće radnje :

- 1.Prihvatanje izvješća stečajnog upravitelja i odobravanje provedenih radnji.
- 2.Nastaviti sa prodajom preostalih pokretnina – ugostiteljske opreme i vozila prema Odluci Skupštine od 12.04.2018.godine prihvatom najpovoljnije ponude kupca.
- 3.Angažiranje profesionalni osoba za demontažu i prijevoz peći za pizzu (400kg) i ostale opreme iz poslovnog prostora Ivana Zajca 2 Rijeka.
- 4.Dovesti vozilo Fiat Punto Van 2001.godište u vozno stanje te ga prodati najboljem ponuditelju, a u slučaju nemogućnosti prodati ga pod staro željezo.

U Rijeci, 05.07.2018.godine.

BRUN d.o.o.
za ugostiteljstvo - u stečaju -
Rijeka

ZA BRUN d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj

(Berislav Maksimović)