

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

**GJURAŠIĆ,**  
**FAK &**  
**PARTNERI d.o.o.**

T: +385 1 6381 225  
F: +385 1 6381 226

8-1356/17-29  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**STALNA SLUŽBA**

Priloga o raspravi - 15.9.2017. 22.9.2017.  
Priloga o raspravi - 15.9.2017. 22.9.2017.  
Priloga o raspravi - 15.9.2017. 22.9.2017.

URED U ZAGREBU  
Petrijnska 28  
HR-10000 ZAGREB

PISARNICA U DUBROVNIKU  
Gabra Rajčevića 1  
HR-20000 DUBROVNIK

Zagreb, 22.09.2017.  
Naš znak: 3008/St/66

Posl. br.: St-1356/17

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Ljudevita Šestića 4  
47000 KARLOVAC

n/r. sutkinja Jadranka Maderuh

Stečajni dužnik:

**MANDRE PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zabok, Ksavera Đalskog 2,**  
**OIB: 37610644080**

**IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU**  
**STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA**

**IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE: 05.10.2017.**

**I. UVODNE NAPOMENE**

Rješenjem pod gornjim poslovnim brojem od dana 08.06.2017. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom **MANDRE PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zabok, Ksavera Đalskog 2, OIB: 37610644080**

**II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

TVRTKA:

**MANDRE PROJEKT d.o.o. u stečaju**

SJEDIŠTE:

**Zabok, Ksavera Đalskog 2**

DIREKTORI:

**Ivica Sinković**  
**Duško Košak**

Osnovne djelatnosti stečajnog dužnika su projektiranje, građenje i nadzor nad građenjem, kupnja i prodaja robe,

obavljanje trgovačkih posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu, poslovanje nekretninama itd.

### **III. PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA OD TRENUTKA PREUZIMANJA DUŽNOSTI**

Stečajni upravitelj preuzeo je dužnost odmah po imenovanju.

Podnesen je zahtjev Postaji prometne policije Krapina te je zaprimljeno uvjerenje kojim se utvrđuje kako stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Stečajni upravitelj stupio je u kontakt sa direktorom gosp Ivicom Sinkovićem.

Podnesen je zahtjev Državnoj geodetskoj upravi u Zagrebu u svrhu provjere je li stečajni dužnik upisan u katastarskim operatima.

### **IV. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA**

Stečajni dužnik vlasnik je sljedećih nekretnina;

- pašnjak mišnjak površine 14566 m<sup>2</sup> upisane u zk. ul.: 2953, k. o. Kolan, Općinski sud u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Pag;
- pašnjak solnica površine 15541 m<sup>2</sup> upisane u zk. ul.: 2954, k. o. Kolan, Općinski sud u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Pag;
- solenice, pašnjak površine 14875 m<sup>2</sup> i stambene zgrade površine 16 m<sup>2</sup> upisane zk. ul.: 2338, k. o. Kolan, Općinski sud u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Pag;

Uvidom u zadnju objavljenu bilancu dužnika od dana 20.06.2014. razvidni su sljedeći podaci:

1. kratkotrajna imovina.....	19.882.355,00 kn
i to - zalihe.....	19.882.355,00 kn

### **V. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU**

Ovrhovoditelj Abanka d.d., Ljubljana, Slovenska cesta 58, OIB: 89346389541 vodi protiv stečajnog dužnika kao ovršenika ovršni postupak pred Općinskim sudom u Zadru pod posl.br.: Ovr-1328/2015 koji je prekinut rješenjem Suda od dana 13.06.2017. godine zbog otvaranja stečajnog postupka.

## VI. POSLOVANJE DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA

Bivši direktor stečajnog dužnika, gosp. Ivica Sinković obavijestio je stečajnog upravitelja kako 2013. godine dolazi do prekida komunikacije između članova društva i osoba odgovornih za zastupanje te uslijed toga stečajni dužnik nije bio u mogućnosti ispunjavati svoje obveze.

Na prijedlog RH, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagreb sud je odlučio o otvaranju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom dana 08.06.2017. godine.

## VII. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Prijave tražbina su podnijela 2 vjerovnika. Prijavljene su tražbine II. višeg reda u ukupnom iznosu 29.340.757,09 kn.

## VIII. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

Iz svega gore navedenog stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na ročištu usvoje sljedeće zaključke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja stečajnog dužnika.
3. Daje se odobrenje stečajnom upravitelju da pristupi prodaji imovine stečajnog dužnika.
4. Prihvaćaju se dosad poduzete radnje stečajnog upravitelja.

STEČAJNI UPRAVITELJ



ODVJETNIK  
MARKO FAK

ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
ČURASIĆ, FAK & PARTNERI d.o.o.  
10000 ZAGREB, Petrinjska 28