



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

87. St-3519/2016

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad dužnikom NOVOS d.o.o. u stečaju, OIB 75411883236, Sesvete, Zagrebačka 33, 10. lipnja 2019.

### riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika NOVOS d.o.o. u stečaju, OIB 75411883236, Sesvete, Zagrebačka 33, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, i to u :

- zk.ul. 2355 k.o. Sesvete z.k.č. 235/7, oznaka zemljišta kuća i dvorište u Sesvetama, Zagrebačka ul. 31. površine 159 čhv, 5. SUVLASNIČKI DIO 91/112.

II Na nekretnini iz točke I. ovog rješenja prijenos prava vlasništva je proveden s imena dužnika, radi osiguranja novčane tražbine, za korist vjerovnika:

- Centar banka d.d., Zagreb, Amruševa 6.

III. Na nekretnini iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika Centar banka d.d., Zagreb, Amruševa 6.

IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina opisanih točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

V. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog suda u Sesvetama.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-3519/2016 od 21. prosinca 2017. otvoren je nad dužnikom stečajni postupak. Stečajnu masu stečajnog dužnika čine u izreci opisana nekretnina.

Stečajni upravitelj podnio je prijedlog za prodaju navedene nekretnine, na kojoj postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ), koji se primjenjuje u konkretnom slučaju sukladno odredbi čl. 441. st. 2. SZ-a, riješio kao u izreci.

Nakon pravomoćnosti rješenja o prodaji, sud će odrediti ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine, nakon kojeg će zaključkom o prodaji odrediti vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ.

Zagreb, 10. lipnja 2019.

Sudac  
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a izjavljuje se putem ovog suda u dva (2) primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a).

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. e oglasna ploča
3. Općinski sud u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete - po pravomoćnosti

Broj zapisa: **1788b-ea5e2**

Kontrolni broj: **0c065-8ea4f-36333**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.