

5 ST-90/2019-1 -1-

Obrazac 1. TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Trgovački sud Varaždin
(naziv nadležnog suda)

Braće Radića 2, 42000 Varaždin
(adresa nadležnog suda)

Primljeno iz ruke postom dana 18-03-2019

Broj primjeraka 2 priloga 1X2 dok u2

Predano preporučeno dana R predaj

Pristojba plaćena 5000,00 kn (porezi plaćeni)

Pristojba nedostaje o uplati pristojba

PRIMIO

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv

MASSIVE HOUSES d.o.o.

OIB 27590470782

Sjedište / poslovna adresa

Dravska 24, Veliki Bukovec

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

OIB

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka nad dužnikom MASSIVE HOUSES d.o.o. (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje zato što postoji prijeteća nesposobnost za plaćanje evidentna iz evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje sukladno članku 4. Stečajnog zakona.

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona).

Dokaz Potvrda Financijske agencije - Očevidnik o redoslijedu plaćanja s obračunatom kamatom.

(potvrda Financijske agencije / obračun neisplaćenih plaća s potvrdom Ministarstva financija - Porezne uprave)

... i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona.*

... i pokretne dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretne s podacima potrebnim za identifikaciju) **U PRILOGU.**

... prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretne s podacima potrebnim za identifikaciju) **NE POSTOJE.**

... tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca) **U PRILOGU.**

... tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnika, pravna osnova, datum dospijeca) **NE POSTOJE.**

... prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu) **NE POSTOJE.**

... sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u kojima su uključujući i popis računa štednih uloga) **U PRILOGU.**

... imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju) **U PRILOGU.**

... dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze) **U PRILOGU.**

... novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi) **U PRILOGU.**

... prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, ako u visini kojega postoji razlučno pravo) **U PRILOGU.**

... prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo) **NE POSTOJE.**

... mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova) **U PRILOGU.**

Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora) **NE POSTOJE.**

Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona). **U PRILOGU.**

... i datum

Potpis podnositelja prijedloga

Nikola Bukovec, 18.3.2019.

Nikola Požgaj, direktor

MASSIVE HOUSES d.o.o.

Draška 24

42231 Veliki Bukovec

OIB: 27590470782 2

U privitku prijedloga dostavlja se:

Navesti isprave iz članka 26. Stečajnog zakona

Financijski izvještaji u skladu sa Zakonom o računovodstvu na dan 31.12.2018. godine

Potvrda o broju zaposlenih HZMO na dan 31.12.2019. godine

Izjava o broju zaposlenih na dan 31.12.2019. godine

Prijedlog plana restrukturiranja

* Napomena: Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).

Nekretnine i pokretnine u vlasništvu dužnika

Red. br.	Naziv osnovnog sredstva	Neto knjigovodstvena vrijednost u HRK	Pravna osnova
10	Sušač zraka OMI ED 360	1.899,98	Račun
100	Sušara KATRES sa 6 komora	1.332.906,54	Račun
111	viseći grijač zraka tip: VGZ-553-4Z	34.051,68	Račun
105	Cirkularna pila sa pomičnim stolom	4.275,00	Račun
107	Motorna pila	189,98	Račun
108	Potezni štucer za prikrajčivanje	75.562,51	Račun
106	Lenovo ip320	1.624,99	Račun
105	Termalni printer za naljepnice	2.636,73	Račun
109	Alat za varenje trake Signode BXT-2	2.825,00	Račun
101	Bušilica Grass uni-press	6.509,08	Račun
102	Bušilica UMW 32a	7.384,14	Račun
100	Dijelovi hidrantske mreže	214.179,10	Račun
103	Metalni sanduk za otpadno drvo	7.312,50	Račun
104	Metalni sanduk za otpadno drvo	7.312,50	Račun
107	Miniwash Karcher HD	1.883,31	Račun
108	Video nadzor	33.829,84	Račun
104	Hyundai i20 - VŽ 815-KD	17.943,74	Račun
	Utovarivač-SDLG936L VLG0936LCD9001770	255.000,00	Račun
101	Viličar CP-CD 00301A1883	46.041,74	Račun
102	Viličar -IMAHT-cpyd30	205.833,26	Račun

Veliki Bukovec, 18.3.2019.

MASSIVE HOUSES d.o.o.
 Dravska 24
 42231 Veliki Bukovec
 OIB: 27590470782 2

7-

BOHORES, OIB: 27590470782, Veliki Bukovec, Dravska 24

Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima

OIB, adresa	Pravna osnova	Datum dospijeća	Iznos u HRK
BOHORES d.o.o., OIB: 25550082016 [Sanj]	Račun	31.01.2019	5.238,00
	Račun	18.02.2019	5.692,50
			10.930,50
[Otočac] vl. obrta, obrt za proizvodnju, trgovinu i usluge, OIB: 41010011349 [Otočac]	Račun	14.01.2019	5.227,50
	Račun	28.01.2019	4.920,00
			10.147,50
[Otočac] MOTEX d.o.o., OIB: 97213320651 [Otočac] [Otočac] 3/a, Varaždin	Račun	18.07.2017	3.517,31
	Račun	18.07.2017	1.261,64
	Račun	20.12.2017	3.185,96
			7.964,91
[Otočac] INDUSTRIJA BOHOR d.o.o., OIB: 12251966370 [Otočac] [Otočac] 24, Veliki Bukovec	Ugovor o pozajmici	31.12.2019.	30.857,38
			30.857,38
[Otočac] LUMBER d.o.o., OIB: 87735306219 [Otočac] [Otočac] ulica 24, Veliki Bukovec	Račun	31.01.2019	31.544,13
	Račun	31.01.2019	28.068,96
	Račun	01.02.2019	25.896,66
	Račun	05.02.2019	25.787,05
	Račun	07.02.2019	24.087,85
	Račun	12.02.2019	33.121,09
	Račun	14.02.2019	39.002,84
	Račun	15.02.2019	28.951,06
	Račun	16.02.2019	28.751,70
	Račun	16.02.2019	39.494,60
	Račun	19.02.2019	25.540,95
	Račun	20.02.2019	39.772,04
	Račun	21.02.2019	41.507,15
	Račun	21.02.2019	41.088,68
	Račun	23.02.2019	28.063,43
	Račun	23.02.2019	38.704,40
	Račun	23.02.2019	35.393,84
	Račun	23.02.2019	37.825,58
	Račun	26.02.2019	32.444,11
	Račun	28.02.2019	23.179,13
	Račun	02.03.2019	29.579,88
	Račun	02.03.2019	32.592,98
	Račun	02.03.2019	34.499,24
	Račun	02.03.2019	8.427,15
	Račun	06.03.2019	33.446,21
	Račun	08.03.2019	33.463,44
	Račun	08.03.2019	29.682,36
	Račun	09.03.2019	29.735,23
	Račun	12.03.2019	8.287,29
	Račun	13.03.2019	30.946,13
	Račun	15.03.2019	28.398,41
	Račun	15.03.2019	24.273,09
	Račun	15.03.2019	17.460,03
	Račun	15.03.2019	29.155,83
	Račun	19.03.2019	25.685,14
	Račun	15.02.2019	431,59
	Ugovor o pozajmici	31.12.2019	241.363,32
			1.285.652,57

Poslužnik, OIB, adresa	Pravna osnova	Datum dospijeća	Iznos u HRK
MASSIVE HOLDING d.o.o., OIB: 02853984620 Dravska 24, Veliki Bukovec	Račun	12.04.2019	28.251,16 28.251,16
POŽGAJ GRUPA d.o.o., OIB: 55862765218 Dravska ulica 40, Veliki Bukovec	Ugovor	31.12.2027	3.026.262,25 3.026.262,25
POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - d.o.o. Dravska 24, Veliki Bukovec	Račun	31.12.2018.	1.267.823,29 1.267.823,29
MASSIVE WOOD d.o.o., OIB: 30442536221 Dravska 40, Veliki Bukovec	Sporazum	31.12.2027	419.662,87 419.662,87
MASSIVE FURNITURE d.o.o., OIB: 73696689212 Dravska 24, Veliki Bukovec	Sporazum	31.12.2027	608.538,56 608.538,56
MASSIVE FLOORING d.o.o., OIB: 02282565733 Dravska 24, Veliki Bukovec	Račun	28.12.2017	3.096,75 3.096,75
DRVO VRHOVINE d.o.o., OIB: 82503610311 Dravska ulica 24, Veliki Bukovec	Ugovor	31.12.2019	50.464,97 50.464,97

Veliki Bukovec, 18.3.2019.

MASSIVE HOUSES d.o.o.
Dravska 24
42231 Veliki Bukovec
OIB: 27590470782 2

-7-

MASSIVE HOUSES, OIB: 27590470782, Veliki Bukovec, Dravska 24

Novčana sredstva na računima dužnika

R. BROJ	Banka	Broj računa	Iznos u HRK
1.	PODRAVSKA BANKA d.d. Koprivnica	HR7923860021119015292	0,00

Veliki Bukovec, 18.3.2019.

MASSIVE HOUSES d.o.o.

Dravska 24
42231 Veliki Bukovec
OIB: 27590470782 2

-f-

MASSIVE HOUSES, OIB: 27590470782, Veliki Bukovec, Dravska 24

DRUGA IMOVINA DUŽNIKA

Vrsta imovine	Iznos u kn
ZALIHE	668.505,73
Sirovina i materijal	374.628,98
Proizvodnja u tijeku	252.167,41
Trgovačka roba	41.709,34

Veliki Bukovec, 18.3.2019.

MASSIVE HOUSES d.o.o.
Dravska 24
42231 Veliki Bukovec
OIB: ~~27590470782~~ 2

-9-

HOUSE, OIB: 27590470782, Veliki Bukovec, Dravska 24

Obveze dužnika unesene u poslovne knjige dužnika

Adresa	Pravna osnova	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
POSIGURANJE d.d., OIB: 26187994862 Jagića 33, Zagreb	Račun	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		01.02.2019	13.04.2017	-1.485,90
		30.06.2017	10.07.2017	-881,69
		01.06.2018	15.06.2018	-279,00
		01.02.2019	14.09.2018	-279,00
		01.12.2018	14.12.2018	-279,00
TRANS d.o.o., OIB: 25550082016 16, Senj	Račun	02.01.2019	02.01.2019	-2.706,71
				-5.911,30
		Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		31.01.2019	31.1.2019	-3.047,25
				-3.047,25
d.o.o., OIB: 70118992180 4, Otočac	Račun	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		02.07.2018	09.07.2018	-2.881,65
		02.12.2018	14.12.2018	-6.250,00
		02.01.2019	15.01.2019	-6.250,00
		04.01.2019	18.01.2019	-6.250,00
				-21.631,65
TA-KLIČEK d.o.o., OIB: 94552037001 Pergošića 2, Varaždin	Račun	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		02.01.2019	23.01.2019	-456,25
				-456,25
ET d.o.o., OIB: 54951158300 Zvonimira 44, Prelog	Račun	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		23.10.2018	23.10.2018	-88.009,77
				-88.009,77
Zdravlja Otočac, OIB: 90225883971 Zvonimira Nazora 21, Otočac	Račun	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		09.11.2018	09.11.2018	-796,86
		19.02.2019	19.02.2019	-85,00
		19.02.2019	19.02.2019	-305,36
		19.02.2019	19.02.2019	-85,00
		19.02.2019	06.03.2019	-305,36
H d.o.o., OIB: 77740772091 Zvonimira 73, Otočac	Račun	25.2.2019	12.3.2019	-305,36
				-1.882,94
		Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		28.01.2019	17.02.2019	-2.107,10
		02.01.2019	14.12.2019	-2.666,00
		02.01.2019	30.12.2019	-777,80
Rapačić vl. obrta, elektomehaničarska radiona, OIB: 25842270569 DA 4B, Vrbovec	Račun			-5.550,90
		Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		19.09.2018	04.10.2018	-1.720,00
		01.11.2018	01.11.2018	-1.260,00
		01.12.2018	12.12.2018	-600,00
				-3.580,00
GLOBALE d.o.o., OIB: 14333564439 Novočina 98, Zagreb	Račun	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		21.08.2018	31.08.2018	-6.375,00
		21.08.2018	31.08.2018	-1.660,00
		05.02.2019	20.02.2019	-10.355,00
				-18.390,00
MY d.o.o., OIB: 98170891164 Križevačka cesta 9, Sesvete	Račun	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		07.11.2017	07.11.2017	-55,67
				-55,67

10

	Pravna osnova	Datum računa	Datum dospijeca	Otvoreni iznos HRK
OIB: 25706416813 1 A, Zagreb	Račun	Datum računa	Datum dospijeca	Otvoreni iznos HRK
		05.04.2018	20.04.2018	-12.110,95
				-12.110,95
OIB: 21130368 Vukovara 70, Zagreb	Račun	Datum računa	Datum dospijeca	Otvoreni iznos HRK
		08.02.2019	08.02.2019	-10,00
		20.02.2019	20.02.2019	-10,00
		25.02.2019	25.02.2019	-10,00
		27.02.2019	27.02.2019	-10,00
		01.02.2019	28.02.2019	-62,50
				-102,50
OIB: 32380214737 5/a, Otočac	Račun	Datum računa	Datum dospijeca	Otvoreni iznos HRK
		01.08.2018	15.08.2018	-149,16
				-149,16
OIB: 88601831456 110/c, Orahovica	Račun	Datum računa	Datum dospijeca	Otvoreni iznos HRK
		09.07.2018	08.08.2018	-1.042,39
				-1.042,39
OIB: 28921383001 Vukovara 220, Zagreb	Račun	Datum računa	Datum dospijeca	Otvoreni iznos HRK
		22.12.2017		-28.579,90
		15.02.2018		-4.763,31
		15.04.2018		-4.763,31
		15.06.2018		-4.763,31
		27.11.2018		1.846,65
				-41.023,18
Istrenjak, javni bilježnik, OIB: 04682807598 1, Varaždin	Račun	Datum računa	Datum dospijeca	Otvoreni iznos HRK
		02.01.2019	10.01.2019	-405,00
				-405,00
ALAC d.o.o., OIB: 86450923940 Kačica 5/a, Otočac	Račun	Datum računa	Datum dospijeca	Otvoreni iznos HRK
		01.10.2018	15.10.2018	-1.163,50
		01.11.2018	15.11.2018	-222,07
				-1.385,57
OIB: 05673703567 3, Varaždin	Račun	Datum računa	Datum dospijeca	Otvoreni iznos HRK
		10.10.2017	25.10.2017	-2.407,50
		27.10.2017	11.11.2017	-1.867,50
		08.11.2017	21.11.2017	-362,50
		05.12.2017	20.12.2017	-3.150,00
		02.04.2018	06.04.2018	-2.145,00
		01.08.2018	04.08.2018	-1.175,00
		28.08.2018	18.08.2018	-1.872,50
		04.09.2018	14.09.2018	-1.872,50
		10.12.2018	22.12.2018	-5.200,00
				-20.052,50
OIB: 02625513723 Kačica Miošića 52, Velika Gorica	Račun	Datum računa	Datum dospijeca	Otvoreni iznos HRK
		03.01.2019	03.01.2019	-2.700,00
				-2.700,00
OIB: 17692263929 108/b, Otočac	Račun	Datum računa	Datum dospijeca	Otvoreni iznos HRK
		09.12.2018	09.12.2018	-6.960,77
				-6.960,77
Metasić vl. obrta, održavanje i popravak motornih vozila, OIB: 89170502587 200, Otočac	Račun	Datum računa	Datum dospijeca	Otvoreni iznos HRK
		02.01.2019	02.01.2019	-1.000,00
				-1.000,00
TRANS d.o.o., OIB: 09463596233 Matija 16, Otočac	Račun	Datum računa	Datum dospijeca	Otvoreni iznos HRK
		01.08.2018	01.08.2018	-350,00

Adresa	Pravna osnova	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
OIB: 19158233033 414, Kukuljanovo	Račun	01.10.2018	01.10.2018	-87,50
				-437,50
OIB: 57254555946 v. obrta, obrt za prijevoz i trgovinu	Račun	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		31.12.2018	31.12.2018	-160,00
				-160,00
VRHOVINE, OIB: 07738949649 48, Vrhovine	Račun	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		02.01.2019	07.07.2017	-1.796,00
		02.01.2019	20.09.2018	-2.268,00
MA TELEKOM d.d., OIB: 36004425025 Zagreb	Račun	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		20.12.2017	31.12.2017	-4.263,46
		06.02.2018	19.02.2018	-9.737,44
d.o.o., OIB: 13897367079 1, Draškovec	Račun	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		01.12.2018	15.12.2018	-205,20
		02.01.2019	15.01.2019	-210,00
M d.d., OIB: 62347407589 Ljudevita Posavskog 13, Sesvete	Račun	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		01.02.2018	15.02.2018	-37.500,00
				-37.500,00
Vinski vl. obrta, alat za obradu drveta, OIB: 27310759629 155, Karlovac	Račun	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		01.10.2017	29.10.2017	-1.214,50
		23.10.2017	22.11.2017	-2.409,75
Kuruzović vl. obrta, prijevoznički obrt, OIB: 12223969705 VAGANAC 40, PLITVIČKA JEZERA	Račun	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		01.12.2017	30.12.2017	-471,25
		31.01.2018	02.03.2018	-5.197,50
Mirović vl. obrta, obrt za prijevoz i usluge, OIB: 65528330065 Rabin Potok 55, Vrhovine	Račun	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		02.04.2018	29.04.2018	-267,50
		01.06.2018	29.06.2018	-265,00
d.o.o., OIB: 97022429963 24, Veliki Bukovec	Račun	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		02.01.2019	30.12.2019	-105,00
				-9.930,50
Mirović vl. obrta, obrt za prijevoz i usluge, OIB: 65528330065 Rabin Potok 55, Vrhovine	Račun	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		30.01.2019	30.01.2019	-8.365,39
				-8.365,39
Mirović vl. obrta, obrt za prijevoz i usluge, OIB: 65528330065 Rabin Potok 55, Vrhovine	Račun	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		31.07.2018	31.07.2018	-2.616,18
				-2.616,18
d.o.o., OIB: 97022429963 24, Veliki Bukovec	Račun	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		7.12.2018	22.12.2018	-15.188,10
		10.12.2018	25.12.2018	-8.176,68
Mirović vl. obrta, obrt za prijevoz i usluge, OIB: 65528330065 Rabin Potok 55, Vrhovine	Račun	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
		12.12.2018	27.12.2018	-24.217,79
		2.1.2019	17.1.2019	-278,40

Adresa	Pravna osnova	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
	Račun	14.1.2019	29.1.2019	-28.065,16
	Račun	1.2.2019	16.2.2019	-298,18
	Račun	1.2.2019	16.2.2019	-282,54
	Račun	1.2.2019	16.2.2019	-282,54
				-76.789,39

POŽGAJ d.o.o., OIB: 65436826341
Veliki Bukovec

	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
Račun	1.6.2018	16.6.2018	-1.851,45
			-1.851,45

GRUPA d.o.o., OIB: 55862765218
Drava 40, Veliki Bukovec

	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
Pozajmica	28.2.2019	31.12.2019	-636.044,95
			-636.044,95

PANELS d.o.o., OIB: 07775577984
Drava 24, Veliki Bukovec

	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
Račun	22.01.2019	06.02.2019	-23.707,24
Račun	31.01.2019	15.02.2019	-3.125,00
Račun	31.01.2019	15.02.2019	-500,00
Račun	01.02.2019	16.02.2019	-7.611,75
Račun	01.02.2019	16.02.2019	-21.018,79
Račun	01.02.2019	16.02.2019	-6.120,00
Račun	20.02.2019	07.03.2019	-14.629,36
Račun	20.02.2019	07.03.2019	-11.645,80
Račun	20.02.2019	07.03.2019	-29.791,69
Račun	28.2.2019	15.3.2019	-500,00
Račun	28.2.2019	15.3.2019	-3.125,00
			-121.774,63

REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA,
11000 Zagreb, Drava 5

	Datum računa	Datum dospijeća	Otvoreni iznos HRK
Porezi i doprinosi	28.2.2019	28.2.2019	-1.681.440,04
			-1.681.440,04

Bukovec, 18.3.2019.

MASSIVE HOUSES d.o.o.

Drava 24
42231 Veliki Bukovec
OIB: 27590470782 2

Drugi novčanici i istovremene obveze držalca

R. BR.	VISTA/TRAŽNINE	VIEROVNIK	ADRESA	OIB	IZNOS U HRK	Osnovna tražnina	Opis obveze	Datum dospijeća	Vrsta i veličina kamatne stope
1	NOVČANA	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK	STROSSMAYEROV TRG 9, ZAGREB	26702280390	6.227.671,37	UGOVOR O KREDITU BROJ 12/25/11, DODATAK 1, DODATAK 2, DODATAK 3 I DODATAK 4 UGOVORU TE UGOVOR O PRISTUPANJU DUGU	Regresno pravo s osnovne sudžništva	31.3.2018.-31.12.2024.	4% godišnje, promjenjiva
2	NOVČANA	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK	STROSSMAYEROV TRG 9, ZAGREB	26702280390	6.197.468,86	UGOVOR O KREDITU BROJ 12/26/11, DODATAK 1, DODATAK 2, DODATAK 3 I DODATAK 4 UGOVORU TE UGOVOR O PRISTUPANJU DUGU	Regresno pravo s osnovne sudžništva	31.3.2018.-31.12.2024.	4% godišnje, promjenjiva

Veliki Bukovec, 18.3.2019.

MASSIVE HOUSES d.o.o.
Dravska 24
42231 Veliki Bukovec
OIB: 77590470782 2

Razlučna prava na imovini dužnika

R. BR.	Naziv vjerovnika	Adresa	OIB	Iznos u HRK	Pravna osnovna tražbine	Dio imovine na koje se odnosi razlučno pravo Zalog na nekretninama i pokretninama: Sušara KATRES sa 6 komora	Upisano u javne knjige
1	ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.	Ernesta Miloša 1, Umag	65723536010	3.416.711,67	Ugovor o kreditu 9400011772		DA

Veliki Bukovec, 18.3.2019.

MASSIVE HOUSES d.o.o.

Dravška 24

42231 Veliki Bukovec

OIB: ~~27590470782~~ 2

Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja društva u prethodnom razdoblju

Naziv stavke	Iznos u HRK
Materijalni troškovi	528.044 kn
a) troškovi sirovina i materijala	379.212 kn
b) troškovi prodane robe	33.509 kn
c) ostali vanjski troškovi (troškovi usluga)	115.324 kn
Troškovi osoblja	178.222 kn
a) nadnice i plaće (neto)	122.624 kn
b) troškovi poreza i doprinosa iz plaća	33.104 kn
c) Doprinosi na plaće	22.494 kn
Amortizacija	32.945 kn
Ostali troškovi	69.146 kn
Ostali poslovni rashodi	16.845 kn
FINANCIJSKI RASHODI	7.763 kn
a) Rashodi s osnove kamata s poduzetnicima unutar grupe	2.599 kn
b) Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	3.697 kn
c) Tečajne razlike	16 kn
d) Ostali financijski rashodi	1.451 kn

Veliki Bukovec, 18.3.2019.

MASSIVE HOUSES d.o.o.
 Dravska 24
 42231 Veliki Bukovec
 OIB: 27590470782 2

MASSIVE HOUSES, OIB: 27590470782, Veliki Bukovec, Dravska 24

Tražbine radnika te Ministarstva financija

Naziv	Iznos u HRK
Financi	82.203,89
MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA	1.740.615,58
UKUPNO	1.822.819,47

Veliki Bukovec, 18.3.2019.

MASSIVE HOUSES d.o.o.

Dravska 24
42231 Veliki Bukovec
OIB: 27590470782 2

MASSIVE HOUSES D.O.O.

Godišnji financijski izvještaji na dan 31. prosinca 2018. godine

Stranica

nost za godišnje financijske izvještaje

2

gubitka i gubitka

3

o financijskom položaju (bilanca)

5

uz financijske izvještaje

9

odgovornost za godišnje financijske izvještaje

Društva Massive Houses d.o.o., Dravska 24, Veliki Bukovec, OIB 27590470782 ("Društvo") je dužna osigurati da godišnji financijski izvještaji Društva budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 120/16) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (NN 15/15) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja imenovan od strane Vlade Republike Hrvatske, tako da pružaju istinit i potpun prikaz financijskog stanja i rezultata poslovanja Društva za to razdoblje.

Uprava Društva je odgovorna za pripremu i izdavanje godišnjih financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- da se odaberu i potom dosljedno primjenjuju odgovarajuće računovodstvene politike;
- da prosudbe i procjene budu razumne i oprezne;
- da se primjenjuju važeći računovodstveni standardi te
- da se financijski izvještaji pripreme po načelu trajnosti poslovanja, osim ako je ta pretpostavka neprimjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj Društva, rezultate poslovanja kao i njihovu usklađenost s važećim hrvatskim Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja. Uprava Društva je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nepravilnosti.

U Požgaj

Uprava

MASSIVE HOUSES d.o.o.

Dravska 24

42231 Veliki Bukovec

OIB: 27590470782 2

Massive Houses d.o.o.

Dravska 24

Veliki Bukovec

Republika Hrvatska

1. siječnja 2019. godine

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2018. do 31.12.2018.

Obrazac
POD-RDG

iznosi u hrvatskim kunama

ank: 27590470782; MASSIVE HOUSES d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	2017.	2018.
1	2	3	4	5
POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125		10.418.588	11.698.245
Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126	3	7.995.234	5.732.823
Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127	4	2.336.062	4.137.661
Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129	5		284.822
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130	6	87.292	1.542.939
POSLOVNI RASHODI (AOP 133+137+141+142+143+146+153)	131		10.378.921	11.541.504
Omjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih	132		-1.220.820	1.841.225
Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		8.395.274	6.336.529
Troškovi sirovina i materijala	134	7	5.778.380	4.550.541
Troškovi prodane robe	135		1.364.336	402.104
Ostali vanjski troškovi	136	8	1.252.558	1.383.884
Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		2.510.799	2.138.663
Neto plaće i nadnice	138		1.742.904	1.471.492
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		454.169	397.244
Doprinosi na plaće	140		313.726	269.927
Amortizacija	141	11	107.736	395.338
Ostali troškovi	142	9	380.935	527.747
Prostorna usklađenja (AOP 144+145)	143		204.997	302.002
Dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
Kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145	10	204.997	302.002
Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
Rezerviranja za porezne obveze	148			
Rezerviranja za započete sudske sporove	149			
Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
Ostala rezerviranja	152			
POSLOVNI RASHODI	153			

iznosi u hrvatskim kunama

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. biljeske	2017.	2018.
1	2	3	4	5
FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154	11	25.759	23.399
Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158		5.845	1.793
Dokazne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
Ostali prihodi s osnove kamata	161		18.993	21.468
Dokazne razlike i ostali financijski prihodi	162		921	138
Realizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163			
Ostali financijski prihodi	164			
FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165	11	119.098	93.158
Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166		96.209	31.192
Dokazne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		22.366	44.369
Dokazne razlike i drugi rashodi	169		523	187
Realizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
Odnosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
Ostali financijski rashodi	172			17.410
DOBIT I GUBITAK OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173			
DOBIT I GUBITAK OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
DOBIT I GUBITAK OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
DOBIT I GUBITAK OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177		10.444.347	11.721.644
FINANCIJSKI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178		10.498.019	11.634.662
NETO DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		-53.672	86.982
Neto dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		0	86.982
Neto gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		53.672	0
NETO DOBIT	182	12	32.330	56.422
NETO DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183		-86.002	30.560
Neto dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		0	30.560
Neto gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		86.002	0

Nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

-22-

o financijskom položaju (bilanca)

BILANCA
stanje na dan 31.12.2018.

**Obrazac
POD-BIL**

iznosi u hrvatskim kunama

27590470782; MASSIVE HOUSES d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	31. prosinca 2017	31. prosinca 2018.
1	2	3	4	5
TRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		1.854.950	6.346.105
MATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
oslobođen za razvoj	004			
procesi, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver	005			
prava	006			
društvo	007			
društvo za nabavu nematerijalne imovine	008			
materijalna imovina u pripremi	009			
nematerijalna imovina	010	13	1.854.950	2.291.678
IMOVINA (AOP 011 do 019)	011			
izdati	012		1.000.000	
posredni objekti	013		90.764	1.750.487
rojenja i oprema	014		539.063	541.191
pogonski inventar i transportna imovina	015			
ostala imovina	016			
društvo za materijalnu imovinu	017		225.123	
materijalna imovina u pripremi	018			
materijalna imovina	019			
u nekretnine	020		0	4.054.427
DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	021			
u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	022			
u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	023	14		4.054.427
zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	024			
u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim	025			
interesom	026			
u ostale vrijednosne papire društava povezanih	027			
sudjelujućim interesom	028			
zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim	029			
sudjelujućim interesom	030			
u vrijednosne papire	031		0	0
zajmovi, depoziti i slično	032			
u ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	033			
dugotrajna financijska imovina	034			
TRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	035			
od poduzetnika unutar grupe	036			
od društava povezanih sudjelujućim interesom	037			
od kupaca	038			
potraživanja	039			
IMOVINA POREZNA IMOVINA	040			

MASSIVE HOUSES d.o.o.

a) o financijskom položaju (bilanca)

iznosi u hrvatskim kunama

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	31. prosinca 2017.	31. prosinca 2018.
1	2	3	4	5
NEKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		6.597.926	2.863.984
Imovina (AOP 039 do 045)	038	15	2.062.629	483.941
Imovine i materijal	039		7.483	250.239
Proizvodnja u tijeku	040		1.259.308	174.780
Gotovi proizvodi	041		756.074	
Provačka roba	042			
Podulmovi za zalihe	043		39.764	58.922
Gotovljna imovina namijenjena prodaji	044			
Položna imovina	045			
POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		3.887.857	2.257.991
Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	16	2.165.461	899.214
Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
Potraživanja od kupaca	049	17	1.681.633	1.339.233
Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
Potraživanja od države i drugih institucija	051		40.763	19.544
Ostala potraživanja	052			
NEKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		645.530	110.597
Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	18	34.865	32.229
Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
Ulaganja u vrijednosne papire	060			
Dani zajmovi, depoziti i slično	061	19	610.665	78.368
Ostala financijska imovina	062			
POSREDOVANJE U BANCIMA I BLAGAJNI	063	20	1.910	11.455
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		8.149	
KUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		8.461.025	9.210.089
PASIVA I VANBILANČNI ZAPISI	066	31	14.127.462	12.428.195

-29-

o financijskom položaju (bilanca)

iznosi u hrvatskim kunama

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	31. prosinca 2017.	31. prosinca 2018.
1	2	3	4	5
KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067		4.756.558	5.385.882
UPISANI (UPISANI) KAPITAL	068	21	20.000	20.000
NE REZERVE	069	22	4.822.560	5.421.324
REZE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
anske rezerve	071			
erve za vlastite dionice	072			
lita dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
utarne rezerve	074			
ale rezerve	075			
ORIZACIJSKE REZERVE	076			
RE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
ankoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
ankoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
IZANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		0	-86.002
rtana dobit	082			
neseni gubitak	083			86.002
IT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		-86.002	30.560
bit poslovne godine	085			30.560
bitak poslovne godine	086		86.002	
UJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
ERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0
zerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
zerviranja za porezne obveze	090			
zerviranja za započete sudske sporove	091			
zerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
zerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
uga rezerviranja	094			

a) o financijskom položaju (bilanca)

iznosi u hrvatskim kunama

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	31. prosinca 2017.	31. prosinca 2018.
1	2	3	4	5
DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		0	0
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101			
Obveze za predujmove	102			
Obveze prema dobavljačima	103			
Obveze po vrijednosnim papirima	104			
Plaćane dugoročne obveze	105			
Plaćana porezna obveza	106			
KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107		3.704.467	3.824.207
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108	23	1.123	265.635
Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			22.945
Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
Obveze za zajmove, depozite i slično	112	24	135.282	190.834
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			
Obveze za predujmove	114			194.521
Obveze prema dobavljačima	115	25	3.094.419	1.371.628
Obveze po vrijednosnim papirima	116			
Obveze prema zaposlenicima	117	26	170.360	98.130
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118	27	303.283	1.680.514
Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
Plaćane kratkoročne obveze	121			
PLAĆANO I PRIHOD BUDUĆEGA DOBLJA	122			
UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		8.461.025	9.210.089
UKUPNO BILANČNI ZAPISI	124	31	14.127.462	12.428.195

U nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izuzetno financijske izvještaje

završenu 31. prosinca 2018.

Opći podatci

Posuses društvo s ograničenom odgovornošću („Društvo“) za proizvodnju, trgovinu i usluge upisano je u sudskom registru suda u Varaždinu pod matičnim brojem subjekta (MBS) 070146061, OIB 27590470782. Društvo je osnovano Izjavom o osnivanju dana 30. studenog 2016. godine.

Društvo je u Velikom Bukovcu, Dravska 24. Jedini član Društva je društvo Požgaj Grupa d.o.o. sa sjedištem u Velikom Bukovcu, Dravska 40, Republika Hrvatska, OIB: 55862765218.

Djelatnost Društva je prerada, obrada i proizvodnja proizvoda od drva. Najvećim dijelom Društvo proizvodi drvenu građu i proizvode od drva koji se koriste pri proizvodnji masivnih ploča i višeslojnih parketa.

Društva

Društvo su Skupština i Uprava.

Zastupa:

Nikola Požgaj, direktor, zastupa Društvo samostalno i pojedinačno.

te uz financijske izvještaje
su završenu 31. prosinca 2018.

Sažetak računovodstvenih politika

Izjava o usklađenosti i osnova prikaza

Izveštaji Društva za 2018. godinu sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 134/15 i 120/16) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI") (NN 86/15) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja (OSFI) imenovan od strane Republike Hrvatske, te u skladu sa Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16).

Izveštaji su iskazani u hrvatskim kunama (HRK) koja je funkcionalna valuta Društva. Financijski izvještaji pripremljeni su prema načelu povijesnog troška, izuzev određenih stavki dugotrajne materijalne imovine koje su iskazane u revaloriziranim iznosima i vrijednosti u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

Izveštaji sastavljeni su uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja po kojem se učinak priznaje kada su nastali i iskazuju u financijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose, te uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

Ključne procjene i neizvjesnost procjena

Priprema financijskih izvještaja u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja zahtijeva od Uprave da daje procjene i pretpostavke koje utječu na iskazane iznose imovine i obveza, te objavu nepredviđene imovine i nepredviđenih obveza na datum izvještaja, kao i na iskazane prihode i rashode tijekom izvještajnog razdoblja. Procjene se temelje na informacijama koje su dostupne na datum sastavljanja financijskih izvještaja, te se stvarni iznosi mogu razlikovati od procijenjenih.

U primjeni računovodstvenih politika Uprava je donijela slijedeće prosudbe, uz one vezane za procjene, koje su imale značajan utjecaj na iznose u financijskim izvještajima: procijenjena vrijednost i vijek trajanja materijalne imovine, ispravak vrijednosti sumnjivih i nepotraživanja, ispravak vrijednosti zaliha. Navedene prosudbe korištene su prilikom sastavljanja financijskih izvještaja te su promjenama nastankom novih poslovnih događaja, stjecanjem dodatnog iskustva, dobivanjem novih informacija i promjenom okolnosti, te se stvarni podaci mogu razlikovati od procijenjenih.

Prilozi uz financijske izvještaje

završenu 31. prosinca 2018.

Izvještajna valuta

Svi izvještaji prezentirani su u hrvatskim kunama (HRK). Tečaj kune u odnosu na Euro bio je:

31. prosinca 2017. godine	1 EUR = 7,513648 HRK
31. prosinca 2018. godine	1 EUR = 7,417575 HRK

3. Dugotrajna materijalna imovina

Materijalna imovina iskazuje se u skladu s odredbama Hrvatskog standarda financijskog izvještavanja 6 – Dugotrajna materijalna imovina, a obuhvaća imovinu

- a) koju posjeduje Društvo i koristi se njome u proizvodnji proizvoda, isporuci roba ili usluga, za iznajmljivanje drugima i u administrativne svrhe,
- b) koja se očekuje koristiti duže od jednog razdoblja, i
- c) onu imovinu koja je namijenjena za korištenje na neprekidnoj osnovi u svrhu aktivnosti Društva.

Nabave nekog predmeta dugotrajne materijalne imovine priznaje se kao imovina ukoliko su zadovoljeni uvjeti Hrvatskog standarda financijskog izvještavanja 6:

- a) vjerojatno je da će buduće ekonomske koristi povezane s imovinom priteći u Društvo,
- b) trošak imovine može se pouzdano izmjeriti.

Materijalna imovina početno se mjeri po trošku nabave koji uključuje:

- a) kupovnu cijenu, uključujući uvozne pristojbe i nepovratne poreze nakon odbitka trgovačkih popusta i rabata,
- b) sve troškove koji se izravno mogu pripisati dovođenju imovine na mjesto i u radno stanje za namjeravanu upotrebu,
- c) početno procijenjene troškove demontaže, uklanjanja imovine i obnavljanja mjesta na kojem je imovina smještena, za koje obveza poduzetnika nastaje kada je imovina nabavljena ili kao posljedica korištenja imovine tijekom razdoblja za namjenu različite od proizvodnje zaliha tijekom razdoblja.

Naknadni izdaci priznaju se u trošak nabave samo kada zadovoljavaju ranije spomenute uvjete Hrvatskog standarda financijskog izvještavanja 6. Naknadni izdaci s naslova redovnog održavanja predstavljaju rashode tekućeg razdoblja.

Rashodi povezani s nabavom predmeta dugotrajne materijalne imovine priznaju se kao rashodi razdoblja u kojem su nastali.

Neto iznos pojedine dugotrajne materijalne imovine prestaje se priznavati u trenutku otuđivanja ili kada se buduće ekonomske koristi očekuju od njegove upotrebe ili otuđenja. Prihod ili rashod od otuđenja ili povlačenja pojedine dugotrajne materijalne imovine iznosi se kao razlika između neto zaračunatog iznosa (ili fer vrijednosti u slučaju zamjene) i knjigovodstvene vrijednosti i priznaje se u prihodu ili gubitku na neto osnovi.

Neto iznos priznavanja, dugotrajna materijalna imovina osim građevinskih objekata i zemljišta se mjeri po trošku stjecanja imovine umanjenoj za umanjenoj vrijednosti i obračunatu amortizaciju. Građevinski objekti i zemljišta se mjere prema revaloriziranoj vrijednosti, koja predstavlja fer vrijednost na dan revalorizacije umanjenu za naknadnu amortizaciju i trošak umanjenja vrijednosti. Fer vrijednost se određuje na temelju tržišnoj vrijednosti, a to je procijenjena vrijednost za koju bi imovina mogla biti prodana na dan procjene vrijednosti između kupca i dobrovoljnog prodavatelja po uobičajenim poslovnim i komercijalnim uvjetima.

Knjigovodstveni iznos sredstva povećava kao rezultat revalorizacije, to povećanje se odobrava revalorizacijskoj rezervi. Revalorizacijsko povećanje treba priznati kao prihod do iznosa do kojeg ono poništava revalorizacijsko smanjenje istog sredstva, koje je bilo priznato kao rashod. Kad se knjigovodstveni iznos sredstva smanji kao rezultat revalorizacije, to smanjenje treba priznati kao rashod. Revalorizacijsko smanjenje treba izravno teretiti u revalorizacijsku rezervu do iznosa do kojeg ovo smanjenje ne premašuje iznos postojeće revalorizacijske rezerve za isto sredstvo.

Na kraju godine se vrši prijenos iz revalorizacijske rezerve u zadržanu dobit u visini amortizacije revalorizirane imovine. U trenutku otuđenja ili uporabe ili otuđenja, sva preostala revalorizacijska rezerva takvog sredstva se prenosi u zadržanu dobit.

uz financijske izvještaje

završenu 31. prosinca 2018.

Dugotrajna materijalna imovina (nastavak)

Dugotrajne materijalne imovine s ograničenim korisnim vijekom trajanja amortiziraju se za svako sredstvo pojedinačno metodom proporcionalne (linearne) metode. Amortizacijsko razdoblje dugotrajne materijalne imovine provjerava se na kraju svakog razdoblja. Ako se očekivani vijek uporabe imovine razlikuje od prijašnjih procjena, razdoblje amortizacije se mijenja.

Godišnje amortizacijske stope:

	2017.	2018.
Stambeni objekti	5%	5%
Postrojenja i oprema	15%	15%
Oprema	50%	50%
Medijska oprema	25%	25%
Trgovački inventar	15%	15%
Materijalna imovina	20%-25%	20%-25%
Oprema	10%	10%

Materijalna imovina, i nakon što je u cijelosti otpisana, zadržava u evidenciji i iskazuje u bilanci do trenutka prodaje, drugog načina otuđenja ili uništenja.

Financijska imovina

Financijska imovina priznaje se u bilanci u trenutku kada Društvo postane jedna od ugovornih strana na koju se primjenjuju ugovorni dokumenti.

Prilikom priznavanja, Uprava razvrstava financijsku imovinu u jednu od sljedećih kategorija:

- Financijska imovina čija se promjena fer vrijednosti priznaje u računu dobiti i gubitka, ulaganja koja se drže do dospelja,
- Financijska imovina čija se promjena fer vrijednosti priznaje u računu dobiti i gubitka, ulaganja koja se drže do dospelja, ili
- Financijska imovina raspoloživa za prodaju.

Financijska imovina se početno mjeri po fer vrijednosti (trošku stjecanja) uvećano za transakcijske troškove, osim imovine čija se fer vrijednost priznaje u računu dobiti ili gubitka. Pri početnom mjerenju ove imovine ne uključuju se transakcijski troškovi, ali se uključuju rashodi tekućeg razdoblja.

Financijska imovina čija se promjena fer vrijednosti priznaje u računu dobiti i gubitka, je ona koja udovoljava jednom od sljedećih uvjeta: klasificirana je kao imovina namijenjena trgovanju, ili od početnog priznavanja Društvo ju je svrstalo u ovu skupinu.

Financijska imovina na datum bilance mjeri po fer vrijednosti bez umanjenja za iznos transakcijskih troškova. Promjena fer vrijednosti priznaje se kao financijski prihod ili rashod u računu dobiti i gubitka.

Financijska imovina koja se drže do dospelja su nederivativna financijska imovina s fiksnim ili utvrdivim iznosom plaćanja i fiksnim dospeljem za koje postoji namjera i mogućnost držati je do dospelja, te se mjeri po amortizacijskom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope. Efekti nastali naknadnim mjerenjem ove imovine priznaju se u računu dobiti i gubitka.

Financijska imovina koja se drže do dospelja su nederivativna financijska imovina s fiksnim ili utvrdivim plaćanjima koja ne kotira na aktivnom tržištu. Na datum bilance mjeri se po amortizacijskom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope. Efekti nastali naknadnim mjerenjem ove imovine priznaju se u računu dobiti i gubitka.

Financijska imovina raspoloživa za prodaju predstavlja financijska ulaganja koja nisu obuhvaćena nekom od prethodno navedenih kategorija. Ova se financijska imovina na datum bilance mjeri po fer vrijednosti bez umanjenja za iznos transakcijskih troškova. Promjena fer vrijednosti priznaje se izravno u kapital kao revalorizacijska rezerva.

ke uz financijske izvještaje

nu završenu 31. prosinca 2018.

6. Financijska imovina (nastavak)

ija u vlasničke instrumente čija cijena ne kotira na aktivnom tržištu i čija se fer vrijednost ne može pouzdano utvrditi mjere se po stjecanja.

u financijsku imovinu mjerenu po trošku stjecanja ili amortiziranom trošku na svaki datum bilance procjenjuje se umanjenje nosti. Ako postoji objektivni dokaz o umanjenju vrijednosti, gubitak od umanjenja priznaje se kao financijski rashod u računu dobiti a.

7. Zalihe

se iskazuju u skladu s odredbama Hrvatskog standarda financijskog izvještavanja 10 – Zalihe, odnosno po trošku nabave ili po neto i vrijednosti ovisno o tome koja je vrijednost niža.

rove nabave zaliha uključuju se kupovna cijena, uvozne carine, porezi (osim onih koji se mogu kasnije povratiti od poreznih vlasti), i prijevoza, rukovanja zalihami i drugi troškovi koji se mogu izravno pripisati stjecanju zaliha. Trgovački i količinski popusti, te ilične stavke oduzimaju se kod određivanja troškova nabave.

e zaliha sirovina, materijala i rezervnih dijelova evidentira se po stvarnim troškovima nabave, a utrošak po metodi ponderiranog nog troška. Sitan inventar u potpunosti se otpisuje prilikom stavljanja u upotrebu.

vanje proizvodnje u tijeku kao i gotovih proizvoda uključuje troškove kupnje i troškove konverzije te druge troškove nastale njem zaliha na sadašnju lokaciju i sadašnje stanje (trošak izravnog materijala, izravnog rada, odgovarajući dio varijabilnih općih va proizvodnje i fiksnih općih troškova proizvodnje temeljem normalnog kapaciteta proizvodnje).

trgovačke robe iskazuju se po trošku nabave. Ukalkulirana razlika u cijeni i porez na dodanu vrijednost evidentiraju se kao me stavke prodajne vrijednosti.

se troškovi zaliha neće moći nadoknaditi u cijelosti, ako su zalihe oštećene ili u cijelosti ili djelomično zastarjele ili ako je smanjena a prodajna cijena, vrijednost zaliha otpisuje se ispod troškova do neto utržive vrijednosti. Iznos otpisa priznaje se kao rashod a razdoblja.

e više ne postoje okolnosti koje su u ranijem razdoblju uzrokovale otpis zaliha ispod troška, iznos bilo kojeg poništenja otpisa ati zaliha kao posljedica povećanja neto utržive vrijednosti priznaje se kao prihod do visine prethodno priznatog rashoda.

zalihe prodaju, knjigovodstvena vrijednost tih zaliha priznaje se u rashod razdoblja u kojem se priznaje i prihod.

8. Potraživanja

anja se sukladno odredbama Hrvatskog standarda financijskog izvještavanja 11 – Potraživanja, početno mjere po fer vrijednosti. aплата potraživanja odgađa za razdoblje dulje od jedne godine, a nisu ugovorene kamate, ili su ugovorene po stopi koja je niža o, potraživanje se priznaje u iznosu koji predstavlja sadašnju vrijednost budućih novčanih tokova diskontiranih primjenom tržišne e stope.

sljedeći datum bilance, potraživanja čija se naplata očekuje u razdoblju duljem od godinu dana mjere se po amortiziranom trošku m metode efektivne kamatne stope umanjeno za gubitak od umanjenja vrijednosti. Potraživanja čija se naplata očekuje u u do godine dana mjere se po početno priznatom iznosu umanjeno za naplaćene iznose i umanjenja vrijednosti.

datum bilance procjenjuje se postoji li objektivni dokaz o umanjenju vrijednosti pojedinog potraživanja. Ako objektivni dokaz nos gubitka mjeri se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i procijenjenih budućih novčanih tokova. Knjigovodstvena t potraživanja umanjuje se direktno ili upotrebom odvojenog konta ispravka vrijednosti, a iznos gubitka priznaje se u računu bubitka.

sljedećem razdoblju iznos gubitka od umanjenja vrijednosti smanji, prethodno priznat gubitak od umanjenja vrijednosti ispravlja o III upotrebom konta ispravka vrijednosti. Ukidanje ispravka vrijednosti potraživanja ne može biti veće od prethodno priznatog iznos koji je ispravljen priznaje se u računu dobiti i gubitka.

uz financijske izvještaje

završenu 31. prosinca 2018.

Potraživanja (nastavak)

Potraživanja u stranoj valuti evidentiraju se u hrvatskoj valutoj jedinici (HRK) primjenjujući na iznos u stranoj valuti srednji tečaj Hrvatske narodne banke na datum transakcije. Na svaki slijedeći datum bilance, potraživanja u stranoj valuti iskazuju se primjenom tečaja na datum bilance. Tečajne razlike proizašle iz namire potraživanja ili izvještavanja o monetarnim stavkama po tečajevima različitim od onih kojima su bile početno evidentirane tijekom razdoblja, priznaju se u računu dobiti i gubitka u razdoblju u kojem nastaju.

Potraživanja se prestaju priznavati u bilanci kad su naplaćena, prodana, otpisana, kad je nastupila zastara ili su potraživanja na drugi način otkrivena.

h. Novac u banci i blagajni

Novac u obliku novca iskazuje se u nominalnoj vrijednosti izraženoj hrvatskom valutnom jedinicom (HRK). Devizna sredstva na računima u stranoj valuti iskazuju se u hrvatskoj valutoj jedinici (HRK) primjenom srednjeg tečaja Hrvatske narodne banke na datum bilance. Tečajne razlike proizašle s naslova uskladbe deviznih sredstava sa srednjim tečajem Hrvatske narodne banke priznaju se u računu dobiti i gubitka u razdoblju u kojem nastaju.

2.i. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi

Potraživanja vremenskih razgraničenja priznaju se temeljem odredbi Hrvatskog standarda financijskog izvještavanja 14 – Vremenska razgraničenja:

- unaprijed plaćeni troškovi priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnose na buduća razdoblja,
- nedospjela naplata prihoda priznaje se kao imovina kada se odnosi na prihode koji se odnose na tekuće razdoblje, ali još nisu zadovoljeni kriteriji priznavanja kao potraživanja.

Stavke koje se odnose na unaprijed plaćene troškove početno se mjere u visini plaćenog iznosa. Stavke koje se odnose na nedospjelu naplatu prihoda početno se mjere po fer vrijednosti naknade koja se očekuje primiti ili potraživanja koje se očekuje priznati.

U slučaju kada su za dio unaprijed plaćenih troškova ispunjeni uvjeti priznavanja u računu dobiti i gubitka, za taj se dio smanjuje vrijednost unaprijed plaćenih troškova priznatih u bilanci i povećava iznos rashoda u računu dobiti i gubitka.

U slučaju kada su za dio nedospjele naplate prihoda ispunjeni uvjeti za priznavanje u okviru potraživanja, za taj dio se smanjuje vrijednost nedospjele naplate prihoda i povećava iznos potraživanja.

2.j. Kapital

Kapital je vlastiti izvor financiranja imovine. Izračunava se temeljem odredbi Hrvatskog standarda financijskog izvještavanja 12 – Kapital, kao ostatak imovine nakon odbitka svih obveza.

Priloge uz financijske izvještaje

godinu završenu 31. prosinca 2018.

3.1. Obveze

U skladu s odredbama Hrvatskog standarda financijskog izvještavanja 13 – Obveze, obveza se priznaje kada je vjerojatno da će zbog ispunjenja sadašnje obveze doći do odljeva resursa iz Društva i kada se iznos kojim će se ona podmiriti može pouzdano izmjeriti.

Dugoročna obveza je sadašnja obveza koja ispunjava sljedeće kriterije:

- očekuje se da će se podmiriti u redovnom tijeku poslovnog ciklusa
- dospijeva za podmirenje u roku unutar dvanaest mjeseci poslije datuma bilance, a Društvo nema bezuvjetno pravo odgađati podmirenje obveze za najmanje dvanaest mjeseci poslije datuma bilance.

Obveze koje ne udovoljavaju bilo kojem od navedenih kriterija klasificiraju se kao dugoročne obveze.

Obveze se početno mjere iznosom za koji se očekuje da će se platiti, a naknadno po amortiziranom trošku.

Financijske obveze početno se mjere po fer vrijednosti, a nakon početnog priznavanja po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope, osim financijskih obveza čija se promjena fer vrijednosti priznaje u računu dobiti i gubitka, koje se mjere po fer vrijednosti.

Transakcije u stranoj valuti evidentiraju se u hrvatskoj valutnoj jedinici (HRK) primjenjujući na iznos u stranoj valuti srednji tečaj Hrvatske narodne banke na datum transakcije. Na svaki slijedeći datum bilance, obveze u stranoj valuti iskazuju se primjenom tečaja na datum bilance. Tečajne razlike proizašle iz namire obveza ili izvještavanja o monetarnim stavkama po tečajevima različitim od onih po kojima su početno evidentirane tijekom razdoblja, priznaju se u računu dobiti i gubitka u razdoblju u kojem nastaju. Obveza se prestaje priznavati ako je podmirena, istekla ili ako se vjerovnik odrekao svojih prava ili ih je izgubio.

3.2. Prihodi

Prihodi se u skladu s odredbama Hrvatskog standarda financijskog izvještavanja 15 – Prihodi priznaju kada je vjerojatno da će buduće koristi pripadati Društvu i kada se koristi mogu pouzdano izmjeriti. Prihodi se mjere po fer vrijednosti primljene naknade ili usluga. U slučaju da je prihod priznat, a nastane nesigurnost naplate, nenaplativi iznos ili iznos za koji je prestala vjerojatnost naplate, priznaje se kao rashod.

Prihodi od prodaje priznaju se ukoliko su ispunjeni svi slijedeći uvjeti:

- na kupca su preneseni svi značajni rizici i koristi od vlasništva nad proizvodima i robom;
- Društvo ne zadržava stalno sudjelovanje u upravljanju, do stupnja koji se povezuje s vlasništvom, niti zadržava učinkovitu kontrolu nad prodanim proizvodima ili robom;
- iznos prihoda može se pouzdano izmjeriti;
- vjerojatno je da će se prodani proizvodi, roba i usluge naplatiti, te
- ako je moguće pouzdano utvrditi troškove koji su nastali ili koji će nastati u vezi s prodajom.

Prihodi od potpore priznaju se kao prihod tijekom više razdoblja kako bi se sučelili s odgovarajućim rashodima, osim potraživanja za državne subvencije za nadoknadu nastalih rashoda ili nastalog gubitka ili u svrhu pružanja trenutne financijske podrške Društvu bez budućih obveza ili troškova, koja se priznaju kao prihod razdoblja u kojemu je potraživanje nastalo.

Prihodi od kamata priznaju se primjenom metode efektivne kamatne stope i iskazuju u računu dobiti i gubitka kao financijski prihodi.

Financijske razlike proizašle iz promjene tečaja monetarnih stavki kod transakcija u stranoj valuti, i to između datuma transakcije i datuma bilance odnosno datuma bilance, priznaju se u računu dobiti i gubitka kao financijski prihod odnosno rashod.

Prihodi od prestanka priznavanja pojedine dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine klasificira se kao izvanredni – ostali prihod i iskazuju se na neto osnovi.

Priloge uz financijske izvještaje

godinu završenu 31. prosinca 2018.

2.m. Rashodi

Rashodi se u skladu s odredbama Hrvatskog standarda financijskog izvještavanja 16 – Rashodi priznaju kada smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz smanjenja imovine ili povećanja obveza i kada se to može pouzdano izmjeriti. Rashodi se sučeljavaju s drugim prihodima koji proistječu iz istih transakcija i drugih događaja.

Materijalni troškovi koji se odnose na zalihe priznaju se i mjere u skladu s odredbama Hrvatskog standarda financijskog izvještavanja 10-14.

Troškovi osoblja, troškovi usluga i drugi troškovi priznaju se u razdoblju u kojem su nastali i u skladu s drugim mjerodavnim standardima.

Troškovi posudbe priznaju se u računu dobiti i gubitka kao financijski rashod u razdoblju u kojem su nastali.

Privremene razlike proizašle iz promjene tečaja monetarnih stavki kod transakcija u stranoj valuti, i to između datuma transakcije i datuma bilance odnosno datuma bilance, priznaju se u računu dobiti i gubitka kao financijski prihod odnosno rashod.

Od prestanka priznavanja pojedine dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine klasificira se kao izvanredni – ostali rashod i priznaje se na neto osnovi.

3.m. Porez na dobit

Porez na dobit utvrđuje se u skladu s važećim odredbama Zakona o porezu na dobit. Oporeziva dobit razlikuje se od dobiti prije oporezivanja iskazane u računu dobiti i gubitka jer ne uključuje stavke prihoda i rashoda koje su oporezive ili neoporezive u drugim razdobljima, kao ni stavke koje nikada nisu oporezive ni odbitne.

Privremena porezna obveza je iznos poreza na dobit plativ u budućim razdobljima koji se odnosi na oporezive privremene razlike. Privremene razlike imaju za posljedicu oporezive iznose pri određivanju oporezive dobiti (poreznog gubitka) u budućim razdobljima kada će knjigovodstveni iznos imovine biti nadoknađen ili obveza podmirena.

Trajna porezna imovina je iznos poreza na dobit za povrat u budućim razdobljima, a odnosi se na odbitne privremene razlike, neiskorištene porezne gubitke i prenesene neiskorištene porezne olakšice. Odbitne privremene razlike imaju za posljedicu odbitne iznose pri određivanju oporezive dobiti (poreznog gubitka) u budućim razdobljima kada će knjigovodstveni iznos biti nadoknađen ili obveza podmirena.

Trajna porezna imovina i obveze mjere se primjenom poreznih stopa koje su na snazi na datum bilance. Naknadno se početno priznati iznos smanjuje za ukinute privremene razlike i usklađuje za efekte koji proizlaze iz promjena poreznog zakonodavstva.

4.m. Troškovi posudbe

Troškovi posudbe (kamate i drugi troškovi u svezi posudbe izvora financiranja) terete rashode razdoblja u kojem su nastali.

5.m. Rezerviranja i potencijalne obveze

Rezerviranja se priznaju ako Društvo trenutno ima pravnu ili izvedenu obvezu kao posljedicu događaja iz prošlog razdoblja i ako je vjerojatno da će biti potreban odljev resursa radi podmirivanja obveza te ako se može pouzdano procijeniti iznos obveze. Iznosi rezerviranja se utvrđuju diskontiranjem očekivanih budućih novčanih tokova korištenjem diskontne stope prije poreza koja odražava tržišnu procjenu vremenske vrijednosti novca i, gdje je primjenjivo, rizika specifičnih za obvezu.

Potencijalne obveze ne priznaju se u financijskim izvještajima jer nije vjerojatno da će podmirivanje tih obveza zahtijevati odljev resursa. Objavljuju se u bilješkama.

6.m. Događaji nakon datuma bilance

Događaji nakon datuma bilance su oni događaji koji imaju povoljne ili nepovoljne posljedice, a koji su nastali između datuma bilance i datuma koji je odobreno izdavanje financijskih izvještaja.

Usklađuje iznose koje je priznalo u svojim financijskim izvještajima s događajima nakon datuma bilance koji potvrđuju okolnosti koje su postojale na datum bilance (koji zahtijevaju usklađivanje).

Događaji koji nisu priznati u financijskim izvještajima ne usklađuju se s događajima nakon datuma bilance koji potvrđuju okolnosti koje su postojale na datum bilance (koji ne zahtijevaju usklađivanje). Takvi se događaji ako su značajni, objavljuju u bilješkama.

uz financijske izvještaje
završenu 31. prosinca 2018.

Prilohi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe

2017.	2018.
HRK '000	HRK '000
Prilohi od prodaje proizvoda i usluga	5.635
Prilohi od prodaje trgovačke robe i tranzitne prodaje	98
UKUPNO	5.733

Prilohi od prodaje (izvan grupe)

2017.	2018.
HRK '000	HRK '000
Prilohi od prodaje proizvoda i usluga	4.054
Prilohi od prodaje trgovačke robe i tranzitne prodaje	84
UKUPNO	4.138

Stalni poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe

2017.	2018.
HRK '000	HRK '000
Prilohi od prodaje dugotrajne materijalne imovine	285
UKUPNO	285

Stalni poslovni prihodi (izvan grupe)

2017.	2018.
HRK '000	HRK '000
Prilohi od prodaje dugotrajne materijalne imovine	1.451
Prilohi obveza	92
UKUPNO	1.543

Troškovi sirovina i materijala

2017.	2018.
HRK '000	HRK '000
Troškovi osnovnih sirovina i materijala	3.517
Stručna energija	416
Amortizacija	115
Troškovi rezervnih dijelova	258
Stalni troškovi	258
UKUPNO	4.550

uz financijske izvještaje

završenu 31. prosinca 2018.

vanjski troškovi

	2017.	2018.
	HRK '000	HRK '000
troškovi usluge zaštite imovine	288	216
troškovi nekretnina i pokretnina	497	537
troškovi održavanja	194	109
ostali troškovi	123	368
	151	154
UKUPNO	1.253	1.384

ostali troškovi

	2017.	2018.
	HRK '000	HRK '000
troškovi zaposlenima	346	369
troškovi osiguranja	7	3
ostali troškovi	28	155
UKUPNO	381	527

jednosno usklađenje

	2017.	2018.
	HRK '000	HRK '000
jednosno usklađenje zaliha	205	-
jednosno usklađenje potraživanja od kupaca	-	302
UKUPNO	205	302

financijski prihodi i rashodi

	2017.	2018.
	HRK '000	HRK '000
financijski prihodi		
prihodi od zajmova s poduzetnicima unutar grupe	6	2
ostali prihodi s osnova kamata	19	22
tečajne razlike i ostali financijski prihodi	1	-
UKUPNO:	26	24

financijski rashodi

rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	96	31
rashodi s osnove kamata i slični rashodi	22	44
tečajne razlike iz odnosa s nepovezanim društvima	1	-
ostali financijski rashodi	-	18
UKUPNO:	119	93

uz financijske izvještaje

završenu 31. prosinca 2018.

na dobit

	2017. HRK '000	2018. HRK '000
na prije oporezivanja	(53)	87
na dobiti/smanjenja gubitka		
troškovi reprezentacije	1	25
troškovi za osobni prijevoz	28	62
odnosno usklađenje kratkotrajne imovine	205	132
ostali porezno nepriznati rashodi	-	7
na osnovica	180	313
poreza na dobit za uplatu prema poreznoj prijavi	32	56
/ (trošak) poreza na dobit	32	56

Bilješke uz financijske izvještaje
za godinu završenu 31. prosinca 2018.

13. Dugotrajna materijalna imovina

	Postrojenja i oprema	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	Materijalna imovina u pripremi	Ukupno
	HRK '000	HRK '000	HRK '000	HRK '000
Nabavna/revalorizirana vrijednost				
Stanje 1. siječnja 2018.	1.092	645	225	1.962
Nabava	2.125	325	(225)	2.225
Rashod, prodaja	(1.313)	(181)		(1.494)
Stanje 31. prosinca 2018.	1.904	789	-	2.693
Ispravak vrijednosti				
Stanje 1. siječnja 2018.	(2)	(106)	-	(108)
Obracunata amortizacija	(189)	(206)	-	(395)
Rashod, prodaja	38	64	-	102
Stanje 31. prosinca 2018.	(153)	(248)	-	(401)
Neto knjigovodstvena vrijednost				
31. prosinca 2018.	1.751	541	-	2.292

za godinu završenu 31. prosinca 2018.

13. Dugotrajna materijalna imovina

	Postrojenja i oprema HRK '000	Alati, pogonski inventar i transportna imovina HRK '000	Materijalna imovina u pripremi HRK '000	Ukupno HRK '000
Nabavna/revalorizirana vrijednost				
Stanje 1. siječnja 2017.	-	-	-	-
Nabava	1.092	645	225	1.962
Rashod, prodaja	-	-	-	-
Stanje 31. prosinca 2017.	1.092	645	225	1.962
Ispravak vrijednosti				
Stanje 1. siječnja 2017.	-	-	-	-
Obračunata amortizacija	(2)	(106)	-	(108)
Rashod, prodaja	-	-	-	-
Stanje 31. prosinca 2017.	(2)	(106)	-	(108)
Neto knjigovodstvena vrijednost				
31. prosinca 2017.	1.090	539	225	1.854

uz financijske izvještaje
završenu 31. prosinca 2018.

goročna financijska imovina – dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe

	31. prosinca 2017. HRK '000	31. prosinca 2018. HRK '000
olve Furniture d.o.o.	-	608
olve Wood d.o.o.	-	420
raaj Grupa d.o.o.	-	3.026
UKUPNO:	2.165	4.054

zalihe

	31. prosinca 2017. HRK '000	31. prosinca 2018. HRK '000
ne i materijal	7	250
vodnja u tijeku	1.259	174
ni proizvodi	756	-
imovi za zalihe	41	59
UKUPNO:	2.063	483

traživanja od poduzetnika unutar grupe

	31. prosinca 2017. HRK '000	31. prosinca 2018. HRK '000
olve Lumber d.o.o.	-	586
olve Panels d.o.o.	-	300
olve Flooring d.o.o.	97	13
UKUPNO:	2.165	899

traživanja od kupaca

	31. prosinca 2017. HRK '000	31. prosinca 2018. HRK '000
traživanja od kupaca u zemlji	1.682	1.339
UKUPNO:	1.682	1.339

40

Prilog uz financijske izvještaje

završenu 31. prosinca 2018.

Netkotrajna financijska imovina – dani zajmovi depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe

	31. prosinca 2017. HRK '000	31. prosinca 2018. HRK '000
Industrija Bohor d.o.o.	-	32
Wood d.o.o.	35	-
UKUPNO:	35	32

Netkotrajna financijska imovina – Dani zajmovi depoziti i slično

	31. prosinca 2017. HRK '000	31. prosinca 2018. HRK '000
Vrhovine d.o.o.	438	78
	173	-
UKUPNO	611	78

Novac u banci i blagajni

	31. prosinca 2017. HRK '000	31. prosinca 2018. HRK '000
Novčan	1	7
Blagajna	1	4
UKUPNO	2	11

Kapital i rezerve

temeljni kapital Društva u sudskom registru iznosi HRK 20 tisuća (isto prethodne godine) i pripada jednom vlasniku – društvu Požgaj Grupa d.o.o., OIB: 55862765218.

Kapitalne rezerve

Prema sporazumu između Društva i člana društva Požgaj Grupa d.o.o. sklopljenom dana 31. prosinca 2017. godine potraživanja člana društva Požgaj Grupa d.o.o. u iznosu od HRK 4.823 tisuća unijeta su u kapitalne rezerve Društva. Sukladno sporazumu između Društva i člana društva Požgaj Grupa d.o.o. sklopljenom dana 31. prosinca 2018. godine potraživanja člana društva Požgaj Grupa d.o.o. u iznosu od 9 tisuća unijeta su u kapitalne rezerve Društva.

Obveze prema poduzetnicima unutar grupe

	31. prosinca 2017. HRK '000	31. prosinca 2018. HRK '000
Live Lumber d.o.o.	-	178
Live Panels d.o.o.	-	35
Wood d.o.o.	1	53
UKUPNO:	1	266

Houses d.o.o.

23

41-

uz financijske izvještaje
završenu 31. prosinca 2018.

Kratoročne obveze – Obveze za zajmove, depozite i slično

	31. prosinca 2017. HRK '000	31. prosinca 2018. HRK '000
Obveze po reprogramu porezna uprava	-	176
Obveze po iznajmljivaču – drvo u graditeljstvu - d.o.o.	135	15
UKUPNO:	135	191

Obveze prema dobavljačima

	31. prosinca 2017. HRK '000	31. prosinca 2018. HRK '000
Obveze prema dobavljačima u zemlji	3.094	1.372
UKUPNO:	3.094	1.372

Obveze prema zaposlenicima

	31. prosinca 2017. HRK '000	31. prosinca 2018. HRK '000
Obveze za neto plaće i naknade neto plaća	170	98
UKUPNO:	170	98
Obveze zaposlenih na kraju godine	50	20

Obveze za poreze, doprinose i slična davanja

	31. prosinca 2017. HRK '000	31. prosinca 2018. HRK '000
Obveze za PDV	-	1.468
Obveze za doprinose i naknade	271	213
Obveze za porez na dobit	32	-
UKUPNO:	303	1.681

42-

Bilješke uz financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2018.

28. Transakcije između povezanih strana

Tijekom 2018. i na dan 31. prosinca 2018. godine Društvo je imalo transakcije s povezanim stranama kako slijedi:

Društvo	Potraživanja	Obveze	Prihodi	Rashodi
	HRK	HRK	HRK	HRK
Massive Flooring d.o.o.	13.110	10.000	13	6.980
Massive Furniture d.o.o.	608.591	5.052	486.652	52
Massive Lumber d.o.o.	585.845	182.462	468.676	142.770
Massive Panels d.o.o.	300.142	34.547	240.113	455.473
Massive Wood d.o.o.	419.721	9.558	53.473	58
Drvena industrija Bohor d.o.o.	32.200	1.491	1.902.317	280.545
Drvo Vrhovine d.o.o.	78.368	28.150	21.312	585.882
Parketi Požgaj d.o.o.	0	1.851	0	1.940
Požgaj d.o.o.	0	52.590	2.056.919	3.444.677
Požgaj Grupa d.o.o.	3.026.262	0	1.196.429	151.471
T.C.Požgaj - drvo u graditeljstvu d.o.o.	1.267.825	15.000	6.011.884	806.271
UKUPNO:	6.332.063	347.763	12.437.786	5.876.119

29. Značajniji sudski sporovi

Na dan 31. prosinca 2018. godine protiv Društva se ne vode sudski sporovi koji bi u značajnoj mjeri mogli utjecati na završne financijske izvještaje za 2018. godinu.

30. Događaji nakon datuma bilance

Na dan 31. siječnja 2019. godine društvu je od strane HBOR-a s osnove sudužništva po kreditima društva Požgaj Grupa d.o.o. blokiran račun. Sukladno tome društvo je u postupku podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajne nagodbe putem koje Uprava Društva ima intenciju u dogovoru s vjerovnicima osigurati nastavak poslovanja Društva.

Osim ovih događaja, nakon datuma financijskih izvještaja nisu nastali nikakvi drugi poslovni događaji ili transakcije koji bi imali značajan utjecaj na financijske izvještaje ili bi bili od takvog značaja za poslovanje Društva da bi zahtijevali objavu u bilješkama uz financijske izvještaje.

31. Potencijalne obveze

Društvo je jamac po kreditima sestrinskih društava članica Massive Holding Grupe. Na dan 31. prosinca 2018. godine Društvo je bilo sudužnik po kreditima HBOR-a odobrenih društvu Požgaj Grupa d.o.o. za koje su obveze na dan 31. prosinca 2018. godine iznosile HRK 12.428 tisuća (na dan 31. prosinca 2017. godine: HRK 14.127 tisuća).

43-

Bilješke uz financijske izvještaje

godinu završenu 31. prosinca 2018.

1. Nastavak poslovanja

Kako je opisano u bilješci 30 Društvo je sudužnik po kreditima HBOR-a odobrenih društvu Požgaj Grupa d.o.o. Na dan 30. siječnja 2019. Društvu je od strane HBOR-a s osnove sudužništva po navedenim kreditima društva Požgaj Grupa d.o.o. blokiran račun.

Sukladno tome, Uprava Društva podnijela je prijedlog za otvaranje postupka predstečajne nagodbe putem kojeg ima intenciju osigurati nastavak poslovanja Društva na način kako je to predviđeno planom restrukturiranja. Stoga je Uprava pripremila ove financijske izvještaje pod pretpostavkom nastavka poslovanja. Ukoliko plan restrukturiranja ne bude podržan od strane dovoljnog broja vjerovnika nastavak poslovanja Društva biti će doveden u pitanje. Prethodno navedeni događaji i okolnosti ukazuju na postojanje neizvjesnosti koja može stvoriti sumnju u mogućnost Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem.

2. Odobrenje financijskih izvještaja

Financijske izvještaje odobrio je direktor Društva dana 7. ožujka 2019. godine.

Nikola Požgaj
Direktor

MASSIVE HOUSES d.o.o.

Dravška 24
42231 Veliki Bukovec
OIB: 27590470782 2

49-

**HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE – PODRUČNA SLUŽBA U
VARAŽDINU**

**KOLODVORSKA 20C, 42000 VARAŽDIN
TEL: 042/398-000 , FAKS: 398-199
WWW.MIROVINSKO.HR**

**Klasa 034-04/19-03/16
Ur.broj:341-20-11/2-19-28**

ISPOSTAVA LUDBREG

LUDBREG , 05.03.2019.

**Na temelju članka 1.stavka 6.Uredbe o dopunama Zakona o platnom prometu u zemlji
(NN,br.50/96)Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje Područna služba u Varaždinu
izdaje**

POTVRDU

**Pravna osoba MASSIVE HOUSES D.O.O. VELIKI BUKOVEC , DRAVSKA 24 ,
matični broj 4639731 , registarski broj 3046034880 , na dan 28.02.2019. imala je 22.
zaposlenika .**

PREDSTOJNIK PODRUČNE SLUŽBE

VLADIMIR LACKOVIĆ

VODITELJ ISPOSTAVE



Veliki Bukovec, 18.3.2019.

JAVA

javljujem da je društvo MASSIVE HOUSES d.o.o., OIB 27590470782, Dravska 24, Veliki Bukovec, na dan 18. veljače 2019. godine imalo 22 zaposlenika.

Mikola Požgaj
Direktor

MASSIVE HOUSES d.o.o.

Dravska 24
42231 Veliki Bukovec
OIB: 27590470782 2

PRIJEDLOG PLANA RESTRUKTURIRANJA DRUŠTVA

MASSIVE HOUSES d.o.o.

Veliki Bukovec, 18.3.2019.

Sadržaj

Uvod	3
Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje prijeteće nesposobnosti za plaćanje	3
Izračun manjka likvidnih sredstava na dan priloženih financijskih izvještaja	4
Mjere financijskog restrukturiranja i izračun njihovih učinaka na manjak likvidnih sredstava	4
Mjere operativnog restrukturiranja i izračun njihovih učinaka na poslovanje	5
Plan poslovanja za razdoblje do kraja tekuće i za deset narednih godina uz detaljno obrazloženje razloga za utvrđivanje svake pozicije plana	6
Planirana bilanca na zadnji dan razdoblja za koji je sastavljen plan poslovanja	7
Analiza svih tražbina prema visini i vrsti	10
Ponuda vjerovnicima razvrstanim u skupine o načinu, rokovima i uvjetima namirenja tražbina	14
Rok za dobrovoljno ispunjenje	20
Najava novog zaduženja u novcu	20
Planirani iznos troškova restrukturiranja	20

Uvod

MASSIVE HOUSES d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Veliki Bukovec, Dravska 24 (dalje u tekstu „Društvo“) upisano je u sudskom registru Trgovačkog suda u Varaždinu pod matičnim brojem subjekta (MBS) 070146061, OIB 27590470782.

Sjedište Društva je u Velikom Bukovcu, Dravska 24. Jedini član Društva je društvo POŽGAJ GRUPA d.o.o., OIB 55862765218, Veliki Bukovec, Dravska ulica 40.

Osnovne djelatnosti Društva su prerada drva i proizvodnja proizvoda od drva i pluta.

Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje prijetee nesposobnosti za plaćanje

Društvo je od osnutka poslovalo granično pozitivno te je u 2017. godini ostvarilo gubitak u iznosu od 53.672 kune, a u 2018. godini dobitak u iznosu od 30.560 kuna. Društvo je izloženo pooštrenoju konkurenciji na tržištu drvnih proizvoda na kojem Društvo nastupa gdje Društvo nije bilo u mogućnosti prevaliti povećane cijene inputa (drvene sirovine, energenata, radne snage) na kupce svojih proizvoda.

Nadalje, Društvo je sudužnik po kreditima Hrvatske Banke za Obnovu i Razvitak (dalje u tekstu: „HBOR“) odobrenih društvu POŽGAJ GRUPA d.o.o. i to po kreditu broj: IZ-25/11 i IZ-26/11. Na dan 30. siječnja 2019. godine Društvu je od strane HBOR-a po navedenim kreditima blokiran račun na iznos od 2.115.580,88 HRK s osnove dospjelog duga dužnika POŽGAJ GRUPA d.o.o. prema HBOR-u.

Nadalje, dana 21. veljače 2019. godine HBOR je uputio dopis Društvu kojim ga obavještava da je s danom 21. veljače 2019. godine otkazao ugovore o kreditu društvu POŽGAJ GRUPA d.o.o.. U istom dopisu HBOR navodi kako nepodmirene obveze po ugovorima o kreditu iznose: 6.210.733,42 HRK za kredit broj: IZ-25/11 i 6.380.257,25 HRK za kredit broj: IZ-26/11, odnosno ukupno **12.590.990,67 HRK**. Također HBOR navodi kako otkazom predmetnih ugovora o kreditu prema društvu POŽGAJ GRUPA d.o.o., Ugovori o kreditu su otkazani i kredit dospijeva u cijelosti na naplatu i prema sudužnicima i jamcima platcima.

Kako se radi o značajnom iznosu za Društvo koji Društvo nije u mogućnosti odjednom podmiriti prema ovrhovoditelju, Društvo je zapalo u probleme s likvidnošću te kao posljedica toga Društvo nije u mogućnosti redovito podmirivati dospjele obveze prema svojim vjerovnicima.

Gore navedeno dokaz je postojanja prijetee nesposobnosti za plaćanje, a isto je vidljivo i iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje (Prilog 1).

Izračun manjka likvidnih sredstava na dan priloženih financijskih izvještaja

Izračun manjka likvidnih sredstava na dan priloženih financijskih izvještaja	31.12.2018.
Stavka	u HRK
Zalihe	483.941
Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	899.214
Potraživanja od kupaca	1.339.233
Potraživanja od države i drugih institucija	19.544
Potraživanja za dane zajmove	110.597
Novac u banci i blagajni	11.455
UKUPNO KRATKOTRAJNA IMOVINA	2.863.984
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	288.580
Obveze za zajmove, depozite i slično	190.834
Obveze prema dobavljačima i za primljene predujmove	1.566.149
Obveze prema zaposlenima	98.130
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	1.680.514
UKUPNO KRATKOROČNE OBVEZE	3.824.207
MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA S OSNOVE BILANČNIH STAVKI	-960.223
Dospjele obveze s osnove sudužništva po kreditima Požgaj Grupa d.o.o.	2.120.581
UKUPNI MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	-3.080.804

Mjere financijskog restrukturiranja i izračun njihovih učinaka na manjak likvidnih sredstava

S obzirom na značajan manjak likvidnih sredstava, kako je prikazano u odjeljku gore, Plan restrukturiranja sadrži reprogramiranje dospijuća dijela tražbina vjerovnika kako slijedi:

1. Tražbine zaposlenika ne otpisuju se već se podmiruju u 100%-tnom iznosu, i to kao prioritetne tražbine;
2. Tražbine svih ostalih vjerovnika vraćaju se u 100%-tnom iznosu, uz povrat tražbina u roku 10 godina, uz tri godine počeka, uz kamatnu stopu 3% godišnje, fiksno, u tromjesečnim anuitetima od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno.

Gore navedeni reprogram dospijuća tražbina imat će pozitivan učinak na manjak likvidnih sredstava u 2019. godini u iznosu od 2.218.181,09 kuna čiji povrat će se rasporediti ravnomjernije na godine 2022. i dalje kako je predviđeno ovim planom.

	u tisućama HRK										
Učinak mjera financijskog restrukturiranja na likvidnost	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.	2025.	2026.	2027.
Godina											
Tražutno dospijeuće tražbina	2.218,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Restrukturirano dospijeuće tražbina	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	216,08	295,75	304,72	313,96	323,49	333,30
Učinak mjera financijskog restrukturiranja na likvidnost	2.218,18	0,00	0,00	0,00	0,00	-216,08	-295,75	-304,72	-313,96	-323,49	-333,30

Mjere operativnog restrukturiranja i izračun njihovih učinaka na poslovanje

Mjere operativnog restrukturiranja pokrenute su i uključuju:

1. Društvo je u drugoj polovici 2017. i u 2018. godini izloženo porastu ulazne cijene sirovine – trupaca, energenata (el. energije) te troškova rasta plaća. Društvo ove troškove namjerava prevaliti na kupce povećanjem cijena svojih proizvoda u rasponu od 3% do 10% u odnosu na prodajne cijene prije izrade plana.
2. Striktna kontrola troškovne strane u svim stavkama kroz reviziju i optimizaciju postojećih poslovnih procesa uz očekivani učinak na poslovanje kroz uštedu na razini 3%-5% postojećih ostalih operativnih troškova Društva.
3. Broj zaposlenih bit će konstantan, dok će troškovi rada rasti po stopi od 3% godišnje.

Provedbom opisanih mjera operativnog restrukturiranja procjenjujemo kako učinak tih mjera na godišnjoj razini iznosi 353.463 kuna u povećanju profitabilnosti, a time i novčanog tijeka i likvidnosti, odnosno 5.534.630 kuna u planiranom razdoblju od 2019. do 2029. godine

Procjena učinka mjera operativnog restrukturiranja na poslovanje	Godišnje
Stavka	u HRK
Povećanje profitabilnosti kroz rast cijena proizvoda	296.115
Povećanje efikasnosti kroz optimizaciju poslovnih procesa	57.349
UKUPNO	353.463

Plan poslovanja za razdoblje do kraja tekuće i za deset narednih godina uz detaljno obrazloženje razloga za utvrđivanje svake pozicije plana

Massive Houses d.o.o.

Financijski plan poslovanja u tisućama HRK

Razdoblje

Račun dobiti i gubitka

	2019 P	2020 P	2021 P	2022 P	2023 P	2024 P	2025 P	2026 P	2027 P	2028 P	2029 P
Ukupni poslovi prihodi	12.050,0	12.411,5	12.783,8	13.167,3	13.562,3	13.969,2	14.388,3	14.819,9	15.264,5	15.722,5	16.194,2
% promjene	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%
Prihodi od prodaje proizvoda	12.050,0	12.411,5	12.783,8	13.167,3	13.562,3	13.969,2	14.388,3	14.819,9	15.264,5	15.722,5	16.194,2
% promjene	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%
Ostali prihodi	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
% promjene	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Operativni troškovi	(11.481,4)	(11.825,9)	(12.180,6)	(12.546,0)	(12.922,4)	(13.310,1)	(13.709,4)	(14.120,7)	(14.544,3)	(14.980,6)	(15.430,1)
% promjene	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%
Materijalni troškovi	(4.686,5)	(4.827,1)	(4.971,9)	(5.121,1)	(5.274,7)	(5.432,9)	(5.595,9)	(5.763,8)	(5.936,7)	(6.114,8)	(6.298,3)
% promjene	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%
Trošak tranzitne prodaje	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
% promjene	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Trošak zaposlenih	(2.203,2)	(2.269,3)	(2.337,3)	(2.407,5)	(2.479,7)	(2.554,1)	(2.630,7)	(2.709,6)	(2.790,9)	(2.874,6)	(2.960,9)
% promjene	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%
Ostali troškovi	(4.591,7)	(4.729,5)	(4.871,4)	(5.017,5)	(5.168,0)	(5.323,1)	(5.482,8)	(5.647,3)	(5.816,7)	(5.991,2)	(6.170,9)
% promjene	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%
EBITDA	568,6	585,6	603,2	621,3	639,9	659,1	678,9	699,3	720,2	741,8	764,1
EBITDA marža %	4,7%	4,7%	4,7%	4,7%	4,7%	4,7%	4,7%	4,7%	4,7%	4,7%	4,7%
Amortizacija	(404,9)	(391,7)	(380,2)	(386,5)	(409,7)	(432,7)	(455,4)	(478,1)	(500,7)	(523,2)	(545,9)
EBIT	163,6	193,9	223,0	234,7	230,2	226,4	223,4	221,2	219,5	218,6	218,2
EBIT marža %	1,4%	1,6%	1,7%	1,8%	1,7%	1,6%	1,6%	1,5%	1,4%	1,4%	1,3%
Neto financijski prihod / (trošak)	55,1	55,1	55,1	40,0	47,0	39,5	31,9	24,0	15,9	7,5	(9,1)
Izvanredni prihod / (rashod)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Dobit prije poreza	218,7	249,0	278,1	274,7	277,2	266,0	255,3	245,2	235,5	226,1	209,2
Porez	(39,4)	(44,8)	(50,0)	(49,4)	(49,9)	(47,9)	(46,0)	(44,1)	(42,4)	(40,7)	(37,6)
Efektivna porezna stopa	18,0%	18,0%	18,0%	18,0%	18,0%	18,0%	18,0%	18,0%	18,0%	18,0%	18,0%
Dobit nakon poreza	179,3	204,2	228,0	225,3	227,3	218,1	209,4	201,1	193,1	185,4	171,5
% poslovnih prihoda	1,5%	1,6%	1,8%	1,7%	1,7%	1,6%	1,5%	1,4%	1,3%	1,2%	1,1%

Planirana bilanca na zadnji dan razdoblja za koji je sastavljen plan poslovanja

Planirana bilanca na 31.12. u tisućama HRK												
Bilanca		2019 P	2020 P	2021 P	2022 P	2023 P	2024 P	2025 P	2026 P	2027 P	2028 P	2029 P
Aktiva		10.159,7	10.417,6	10.718,6	10.802,8	10.811,7	10.804,7	10.782,2	10.744,3	10.691,1	10.622,8	10.799,2
Dugotrajna imovina		8.685,1	8.541,6	8.022,1	7.753,5	7.464,9	7.156,9	6.829,7	6.483,4	6.118,4	6.221,4	6.485,3
Materijalna i nematerijalna imovina		4.631,1	4.487,6	4.363,1	4.634,9	4.903,3	5.169,0	5.433,0	5.695,9	5.958,5	6.221,4	6.485,3
Potraživanja za dane pozajmice		4.054,0	4.054,0	3.659,1	3.118,6	2.561,7	1.987,9	1.396,6	787,5	159,9	-	-
Kratkotrajna imovina		1.474,6	1.876,1	2.696,4	3.049,4	3.346,8	3.647,8	3.952,5	4.260,9	4.572,7	4.401,4	4.313,9
Zalihe		385,2	595,1	817,3	841,8	867,1	893,1	919,9	947,5	975,9	1.005,2	1.035,3
Potraživanja od kupaca		990,4	1.020,1	1.050,7	1.082,2	1.114,7	1.148,2	1.182,6	1.218,1	1.254,6	1.292,3	1.331,0
Ostala kratkotrajna imovina		99,0	102,0	105,1	108,2	111,5	114,8	118,3	121,8	125,5	129,2	133,1
Novac i novčani ekvivalenti		-	158,8	723,3	1.017,1	1.253,5	1.491,8	1.731,8	1.973,5	2.216,8	1.974,7	1.814,4
Pasiva		10.159,7	10.417,6	10.718,6	10.802,8	10.811,7	10.804,7	10.782,2	10.744,3	10.691,1	10.622,8	10.799,2
Kapital i rezerve		5.565,3	5.769,5	5.997,5	6.222,8	6.450,0	6.668,1	6.877,5	7.078,6	7.271,7	7.457,1	7.628,6
Temeljni kapital		20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
Rezerve		5.421,0	5.421,0	5.421,0	5.421,0	5.421,0	5.421,0	5.421,0	5.421,0	5.421,0	5.421,0	5.421,0
Zadržana dobit		(55,0)	124,3	328,5	556,5	781,8	1.009,0	1.227,1	1.436,5	1.637,6	1.830,7	2.016,1
Dobit tekuće godine		179,3	204,2	228,0	225,3	227,3	218,1	209,4	201,1	193,1	185,4	171,5
Dugoročne obveze		2.218,2	2.218,2	2.002,1	1.706,4	1.401,6	1.087,7	764,2	430,9	87,5	-	-
Obveze iz predstečajnog postupka		2.218,2	2.218,2	2.002,1	1.706,4	1.401,6	1.087,7	764,2	430,9	87,5	-	-
Kratkoročne obveze		2.359,2	2.430,0	2.718,9	2.873,7	2.960,0	3.048,9	3.140,5	3.234,8	3.332,0	3.165,7	3.170,6
Obveze prema dobavljačima		1.415,5	1.458,0	1.501,7	1.546,8	1.593,2	1.641,0	1.690,2	1.740,9	1.793,1	1.846,9	1.902,3
Obveze iz predstečajnog postupka		-	-	216,1	295,7	304,7	314,0	323,5	333,3	343,4	87,5	-
Ostale kratkoročne obveze		943,7	972,0	1.001,1	1.031,2	1.062,1	1.094,0	1.126,8	1.160,6	1.195,4	1.231,3	1.268,2

Obrazloženje stavki plana restrukturiranja

Priilikom izrade planiranog računa dobiti i gubitka Uprava je koristila sljedeće pretpostavke:

1. 2019. godinu Uprava društva projicirala je na razini prihoda od prodaje proizvoda u iznosu od 12.050 tisuća HRK. Plan se najvećim dijelom temelji na prihodima od prodaje ostvarenim prodajom drvene građe i elemenata ploča te ogrjevnih drva nastalih kao nusproizvod u procesu prerade drvene sirovine. U odnosu na 2018. godinu planiran je porast prihoda od prodaje proizvoda od 3%
Daljnje kretanje poslovnih prihoda projicirano je na razini rasta od 3% godišnje u razdoblju 2020. – 2029. godine, a razlog za to je očekivano kretanje inflacije.
2. Materijalni troškovi sastoje se od troškova sirovina i materijala – trupaca. U 2019. godini planirana je prerada na razini 8.500a m3 trupaca, od čega 7.300 m3 otpada na bukvu te 1.200 m3 na ostale vrste drva jela/smreka. Kretanje materijalnih troškova projicirano je uz godišnju stopu rasta od 3%, a razlog za to je očekivano rast ulaznih cijena s obzirom na kretanje stope inflacije.
3. Trošak zaposlenih sastoji se od bruto 2 iznosa plaća za zaposlenike. Plan se temelji na brojci od 87 zaposlenih, sukladno razini broja zaposlenih u 2018. godini. Kretanje troška zaposlenih predviđa godišnji porast od 3%, a razlog za to je očekivano kretanje inflacije.
4. Ostali troškovi projicirani su temeljem stvarno ostvarenih troškova u 208. godini, umanjениh za jednokratne stavke, uz planiranu godišnju stopu rasta od 3%, a razlog za to je očekivano kretanje stope inflacije.
5. Iznos troška amortizacije u 2019. godini projiciran je temeljem korištenih amortizacijskih stopa u proteklom razdoblju. Trošak amortizacije u narednim razdobljima projiciran je korištenjem nepromijenjenih amortizacijskih stopa.
6. Financijski trošak odnosi se na trošak kamata na neotpisani dio tražbina vjerovnika koje Društvo vraća u sljedećem razdoblju, umanjen za prihode od kamata koje Društvo ostvaruje od plasiranih pozajmica povezanim društvima koje će se vratiti kroz razdoblje od 10 godina.
7. Trošak poreza na dobit odnosi se na predviđeni trošak poreza na dobit sukladno trenutno važećim zakonskim propisima, postojanju prenesenih poreznih gubitaka i poreznoj stopi od 18%.

Prilikom izrade planirane bilance Uprava je koristila sljedeće pretpostavke:

1. Otplata neotpisanog dijela tražbina iz predstečajne nagodbe vjerovnicima kroz deset godina uz tri godine počeka na način kako je detaljno opisano ovim planom.
2. Naplata danih pozajmica povezanim društvima Požgaj Grupa d.o.o., Massive Wood d.o.o. i Massive Furniture d.o.o. izvršit će se kroz 10 godina. Društvo ima potraživanje od navedenih društava koja su također nelikvidna te koja su u procesu otvaranja postupka predstečajne nagodbe. Očekivanje i plan je Uprave da će se ova pozajmica naplatiti kroz realizaciju predstečajnog plana društava Požgaj Grupa d.o.o., Massive Wood d.o.o. i Massive Furniture d.o.o. u razdoblju od 10 godina, po kamatnoj stopi od 3% godišnje.
3. Naplata potraživanja u roku od 30 dana, što je sukladno trenutnim kondicijama o naplati s kupcima.
4. Obrtaj zaliha od 45-60 dana, što je sukladno trenutnom obrtaju zaliha Društva.
5. Dani plaćanja dobavljača u roku od 45 dana, što je sukladno trenutnim danima plaćanja dobavljačima.
6. Dani plaćanja ostalih obveza u roku od 30 dana, što je sukladno trenutnim danima plaćanja.
7. Ulaganje u materijalnu imovinu radi očuvanja konkurentnosti društva na razini između 2% i 5% godišnjih prihoda od prodaje.

Analiza svih tražbina prema visini i vrsti

RBR	VJEROVNIK	ADRESA	Vrsta tražbine	OIB	IZNOS U HRK	Osnovna tražbina
RAZLUČNI VJEROVNICI						
1	ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.o.o.	Ernesta Miloša 3, Umag	Uvjatna	6572356010	3.416.711,67	Zalog na pokretninama
UKUPNO RAZLUČNI VJEROVNICI						3.416.711,67
ZAPOSLENICI						
1	Odvete za neto plaće i naknade				82.203,89	Ugovori o radu
UKUPNO ZAPOSLENICI						82.203,89
OSTALI VJEROVNICI						
1	CROATIA osiguranje d.d.	Vatroslava Jagića 33, Zagreb	Bezuvjetna	26187994862	5.911,30	Ulazni računi
2	ČULE TRANS d.o.o.	Otočka 16, Senj	Bezuvjetna	25550082016	3.047,25	Ulazni računi
3	DAMI d.o.o.	Radnička 4, Otočac	Bezuvjetna	70118992180	21.631,65	Ulazni računi
4	DELTA KLČEK d.o.o.	Ivana Pergošića 2, Varaždin	Bezuvjetna	94552037001	456,25	Ulazni računi
5	Dom zdravlja Otočac	Ul. Vladimira Nazora 21, Otočac	Bezuvjetna	90225883971	1.577,58	Ulazni računi
6	DREN d.o.o.	Kralja Zvonimira 73, Otočac	Bezuvjetna	77740772091	5.550,90	Ulazni računi
7	GREDA 4B, Vrbovec	Branovecna 98, Zagreb	Bezuvjetna	14335954439	18.390,00	Ulazni računi
8	EUROGLOBALE d.o.o.	Industrijska cesta 9, Sesvete	Bezuvjetna	98170891164	55,67	Ulazni računi
9	FAMY d.o.o.	Nova cesta 181 A, Zagreb	Bezuvjetna	25842270569	12.110,95	Ulazni računi
10	FESTO d.o.o.	Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	Bezuvjetna	85821130368	302,50	Ulazni računi
11	FINA	Bartola Kašića 5/a, Otočac	Bezuvjetna	32380214737	149,16	Ulazni računi
12	GACKA d.o.o.	Vladimira Nazora 110/c, Orahovica	Bezuvjetna	88601831456	1.042,39	Ulazni računi
13	HOLWIK d.o.o.	Ulica Grada Vukovara 220, Zagreb	Bezuvjetna	28921383001	41.023,18	Ulazni računi
14	Hraiste vode	Trj Slobode 1, Varaždin	Bezuvjetna	04628075598	405,00	Ulazni računi
15	Stjepan Trstenjak, javni bilježnik	Bartola Kašića 5/a, Otočac	Bezuvjetna	86450923940	1.385,57	Ulazni računi
16	KOMJALAC d.o.o.	Cehovska 3, Varaždin	Bezuvjetna	05673705567	20.052,50	Ulazni računi
17	KOVING d.o.o.	Andrije Kačića Mošića 52, Velika Gorica	Bezuvjetna	02625513723	2.700,00	Ulazni računi
18	LAGEROS d.o.o.	Prozor 206, Otočac	Bezuvjetna	17692263929	6.960,77	Ulazni računi
19	MAJŠIĆ d.o.o.	Čović 108/b, Otočac	Bezuvjetna	89170502587	1.000,00	Ulazni računi
20	Goran Matasić vl. obrta, održavanje i popravak motornih vozila	Nikole Mašića 16, Otočac	Bezuvjetna	09463596233	437,50	Ulazni računi
21	MB - TRANS d.o.o.	Kukuljanovo 414, Kukuljanovo	Bezuvjetna	19158233033	160,00	Ulazni računi
22	METIS d. d.	Ivana Pečević vl. obrta, obrt za prijevoz i trgovinu	Bezuvjetna	57254555946	4.064,00	Ulazni računi
23	Ivana Pečević vl. obrta, obrt za prijevoz i trgovinu	Senjska ulica 48, Vrhovine	Bezuvjetna	07738949649	111.011,30	Rješenje o plaćanju komunalne naknade
24	OPĆINA VRHOVINE	Bani 75/a, Zagreb	Bezuvjetna	36004425025	631,84	Ulazni računi
25	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Draškovića 1, Draškovec	Bezuvjetna	13897367079	37.500,00	Ulazni računi
26	VADAS d.o.o.	Ulica kneza Ljudevita Posavskog 13, Sesvete	Bezuvjetna	62347407589	15.101,25	Ulazni računi
27	VELEKEM d.d.	BANJA 155, Karlovac	Bezuvjetna	27310759629	9.930,50	Ulazni računi
28	Mijenko Vinski vl. obrta, alat za obradu drveća	DONJI VAGANAC 40, PLITVIČKA JEZERA	Bezuvjetna	12233969705	8.365,39	Ulazni računi
29	Željko Kukuruzović vl. obrta, prijevozniki obrt	Gornji Babin Potok 55, Vrhovine	Bezuvjetna	65528330065	2.616,18	Ulazni računi
30	Željko Vukmirović vl. obrta, obrt za prijevoz i usluge	Draška 24, Veliki Bukovec	Bezuvjetna	97022429963	79.789,39	Ulazni računi
31	POZGAJ d.o.o.	Draška 40, Veliki Bukovec	Bezuvjetna	65436826341	1.851,45	Ulazni računi
32	PARKETI POZGAJ - d.o.o.	Draška ulica 24, Veliki Bukovec	Bezuvjetna	07755779944	118.149,63	Ulazni računi
33	MASSIVE PANELS d.o.o.	Boškovića 5, Zagreb	Bezuvjetna	18683136487	1.681.440,04	Porezne kartice
34	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA-POREZNA UPRAVA					
UKUPNO OSTALI VJEROVNICI - BEZUVJETNE TRAJBINE						2.218.181,09

							SUDUŽNIŠTVO PO UGOVORU O KREDITU BROJ IZ-25/11, DODATAK 1, DODATAK 2, DODATAK 3 I DODATAK 4 UGOVORU TE UGOVORU O PRISTUPANJU DUGU	
35							6.227.671,37	
						STROSSMAYEROV TRG 9, ZAGREB	26702280390	
							Uvjetna	
36							6.197.468,86	
						HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK	26702280390	
							Uvjetna	
						STROSSMAYEROV TRG 9, ZAGREB		
						UKUPNO OSTALI VIEROVNICI - UVJETNE TRAŽIBINE	12.425.140,23	
						UKUPNO OSTALI VIEROVNICI	14.643.321,32	
						RAZLUČNI VIEROVNICI	3.416.711,67	
						IZLUČNI VIEROVNICI	0,00	
						OSTALI VIEROVNICI	14.643.321,32	
						SVEUKUPNO TRAŽIBINE S PRAVOM GLASA	18.060.032,99	

- 17 -

Ponuda vjerovnicima razvrstanim u skupine o načinu, rokovima i uvjetima namirenja tražbina

Tražbine zaposlenika ne otpisuju se već se podmiruju u 100%-tnom iznosu, i to kao prioritetne tražbine.

Tražbine svih ostalih vjerovnika se ne otpisuju, već se vraćaju u 100%-tnom iznosu tražbine kroz deset godina, uz tri godine počeka, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, uz kamatnu stopu 3% godišnje, fiksno, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno.

S obzirom na gore navedeno Dužnik MASSIVE HOUSES d.o.o. sa sjedištem u Velikom Bukovcu, Dravska 24, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Varaždinu pod matičnim brojem subjekta (MBS) 070146061, OIB 27590470782 i vjerovnici sklapaju sljedeći:

PREDSTEČAJNI SPORAZUM

RAZLUČNI VJEROVNICI

U slučaju da se razlučni vjerovnici odreknu prava na odvojeno namirenje tražbina će se podmiriti na sljedeći način:

1. Vjerovniku ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d., adresa Ernesta Miloša 1, Umag, OIB: 65723536010 utvrđena je tražbina u iznosu od 3.416.711,67 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 3.416.711,67 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 135.741,56 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.

OSTALI VJEROVNICI

1. Vjerovniku CROATIA OSIGURANJE d.d. , adresa Vatroslava Jagića 33, Zagreb, OIB: 26187994862 utvrđena je tražbina u iznosu od 5.911,30 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 5.911,30 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 234,85 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
2. Vjerovniku ČULE TRANS d. o. o., adresa Otočka 16, Senj, OIB: 25550082016 utvrđena je tražbina u iznosu od 3.047,25 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 3.047,25 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 121,06 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
3. Vjerovniku DAMI, d.o.o., adresa Radnička 4, Otočac, OIB: 70118992180 utvrđena je tražbina u iznosu od 21.631,65 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 21.631,65 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 859,40 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
4. Vjerovniku DELTA-KLIČEK d.o.o., adresa Ivana Pergošića 2, Varaždin, OIB: 94552037001 utvrđena je tražbina u iznosu od 456,25 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 456,25 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 18,13 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
5. Vjerovniku Dom zdravlja Otočac, adresa Ul.Vladimira Nazora 21, Otočac, OIB: 90225883971 utvrđena je tražbina u iznosu od 1.577,58 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 1.577,58 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 62,68 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.

6. Vjerovniku DREN d.o.o., adresa Kralja Zvonimira 73, Otočac, OIB: 77740772091 utvrđena je tražbina u iznosu od 5.550,90 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 5.550,90 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 220,53 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
7. Vjerovniku Milan Rapaić vl. obrta Elektomehaničarska radiona, adresa GREDA 4B, Vrbovec, OIB: 25842270569 utvrđena je tražbina u iznosu od 3.580,00 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 3.580,00 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 142,23 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
8. Vjerovniku EUROGLOBALE d.o.o., adresa Branovečina 98, Zagreb, OIB: 14333564439 utvrđena je tražbina u iznosu od 18.390,00 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 18.390,00 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 730,61 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
9. Vjerovniku FAMY d.o.o., adresa Industrijska cesta 9, Sesvete, OIB: 98170891164 utvrđena je tražbina u iznosu od 55,67 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 55,67 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 2,21 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
10. Vjerovniku FESTO d.o.o., adresa Nova cesta 181 A, Zagreb, OIB: 25706416813 utvrđena je tražbina u iznosu od 12.110,95 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 12.110,95 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 481,15 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
11. Vjerovniku FINA, adresa Ulica grada Vukovara 70, Zagreb, OIB: 85821130368 utvrđena je tražbina u iznosu od 105,50 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 102,50 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 4,07 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.

12. Vjerovniku GACKA d.o.o., adresa Bartola Kašića 5/a, Otočac, OIB: 32380214737 utvrđena je tražbina u iznosu od 149,16 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 149,16 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 5,93 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
13. Vjerovniku HOLWIK d.o.o., adresa Vladimira Nazora 110/c, Orahovica, OIB: 88601831456 utvrđena je tražbina u iznosu od 1.042,39 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 1.042,39 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 41,41 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
14. Vjerovniku Hrvatske vode, adresa Ulica Grada Vukovara 220, Zagreb, OIB: 28921383001 utvrđena je tražbina u iznosu od 41.023,18 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 41.023,18 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 1.629,80 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
15. Vjerovniku Stjepan Trstenjak, javni bilježnik, adresa Trg Slobode 1, Varaždin, OIB: 04682807598 utvrđena je tražbina u iznosu od 405,00 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 405,00 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 16,09 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
16. Vjerovniku KOMUNALAC d.o.o., adresa Bartola Kašića 5/a, Otočac, OIB: 86450923940 utvrđena je tražbina u iznosu od 1.385,57 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 1.385,57 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 55,05 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
17. Vjerovniku KOVING d.o.o., adresa Cehovska 3, Varaždin, OIB: 05673703567 utvrđena je tražbina u iznosu od 20.052,50 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 20.052,50 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 796,66 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.

18. Vjerovniku LAGEROS d.o.o., adresa Andrije Kačića Miošića 52, Velika Gorica, OIB: 02625513723 utvrđena je tražbina u iznosu od 2.700,00 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 2.700,00 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 107,27 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
19. Vjerovniku MAJSIĆ, d.o.o., adresa Čovići 108/b, Otočac, OIB: 17692263929 utvrđena je tražbina u iznosu od 6.960,77 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 6.960,77 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 276,54 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
20. Vjerovniku Goran Matasić vl. obrta, održavanje i popravak motornih vozila, adresa Prozor 206, Otočac, OIB: 89170502587 utvrđena je tražbina u iznosu od 1.000,00 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 1.000,00 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 39,73 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
21. Vjerovniku MB - TRANS d.o.o., adresa Nikole Mašića 16, Otočac, OIB: 09463596233 utvrđena je tražbina u iznosu od 437,50 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 437,50 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 17,38 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
22. Vjerovniku METIS d. d., adresa Kukuljanovo 414, Kukuljanovo, OIB: 19158233033 utvrđena je tražbina u iznosu od 160,00 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 160,00 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 6,36 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.

23. Vjerovniku Ivana Peičević vl. obrta, obrt za prijevoz i trgovinu, adresa Ivana Peičević vl. obrta, obrt za prijevoz i trgovinu, OIB: 57254555946 utvrđena je tražbina u iznosu od 4.064,00 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 4.064,00 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 161,46 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
24. Vjerovniku OPĆINA VRHOVINE, adresa Senjska ulica 48, Vrhovine, OIB: 07738949649 utvrđena je tražbina u iznosu od 111.011,30 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 111.011,30 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 4.410,34 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
25. Vjerovniku OT-OPTIMA TELEKOM d.d., adresa Bani 75/a, Zagreb, OIB: 36004425025 utvrđena je tražbina u iznosu od 631,84 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 631,84 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 25,10 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
26. Vjerovniku VADAS d.o.o., adresa Draškovićeve 1, Draškovec, OIB: 13897367079 utvrđena je tražbina u iznosu od 37.500,00 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 37.500,00 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 1.489,83 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
27. Vjerovniku VELEKEM d.d., adresa Ulica kneza Ljudevita Posavskog 13, Sesvete, OIB: 62347407589 utvrđena je tražbina u iznosu od 15.101,25 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 15.101,25 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 599,95 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.

28. Vjerovniku Miljenko Vinski vl. obrta, alat za obradu drveta, adresa BANIJA 155, Karlovac, OIB: 27310759629 utvrđena je tražbina u iznosu od 9.930,50 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 9.930,50 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 394,53 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.

29. Vjerovniku Željko Kukuruzović vl. obrta, prijevoznički obrt, adresa DONJI VAGANAC 40, PLITVIČKA JEZERA, OIB: 12223969705 utvrđena je tražbina u iznosu od 8.365,39 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 8.365,39 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 332,35 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.

30. Vjerovniku Željko Vukmirović vl. obrta, obrt za prijevoz i usluge, adresa Gornji Babin Potok 55, Vrhovine, OIB: 65528330065 utvrđena je tražbina u iznosu od 2.616,18 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 2.616,18 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 103,94 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.

31. Vjerovniku POŽGAJ d.o.o., adresa Dravska 24, Veliki Bukovec, OIB: 97022429963 utvrđena je tražbina u iznosu od 79.789,39 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 79.789,39 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 3.169,93 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.

32. Vjerovniku PARKETI POŽGAJ - d.o.o., adresa Dravska 40, Veliki Bukovec, OIB: 65436826341 utvrđena je tražbina u iznosu od 1.851,45 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 1.851,45 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 73,56 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.

33. Vjerovniku MASSIVE PANELS d.o.o., adresa Dravska ulica 24, Veliki Bukovec, OIB: 07775577984 utvrđena je tražbina u iznosu od 118.149,63 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 118.149,63 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 4.693,93 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
34. Vjerovniku REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA, adresa Boškovićeve 5, Zagreb, OIB: 18683136487 utvrđena je tražbina u iznosu od 1.681.440,04 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 1.681.440,04 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 66.801,45 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
35. Vjerovniku HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, adresa STROSSMAYEROV TRG 9, ZAGREB, OIB: 26702280390 utvrđena je tražbina u iznosu od 6.227.671,37 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 6.227.671,37 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 247.417,37 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.
36. Vjerovniku HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, adresa STROSSMAYEROV TRG 9, ZAGREB, OIB: 26702280390 utvrđena je tražbina u iznosu od 6.197.468,86 kn. Dužnik se obvezuje vjerovniku platiti navedenu tražbinu u iznosu od 6.197.468,86 kn, kroz 10 (deset) godina uz kamatnu stopu od 3% godišnje, fiksno, u 28 jednakih tromjesečnih anuiteta, svaki u iznosu od 246.217,46 kn, od kojih prvi dospijeva na naplatu tri godine po proteku zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem će doneseno rješenje Trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi postati pravomoćno. Kamata na glavnici se za vrijeme počeka obračunava i plaća tromjesečno.

Rok za dobrovoljno ispunjenje

Društvo ima sve uvjete za pokretanje postupka predstečajne nagodbe u skladu sa zakonom. Iz prezentiranog plana nedvojbeno proizlazi kako je Društvo zbog opisanih okolnosti postalo nelikvidno. Iz navedenoga proizlazi kako je restrukturiranje i održivost Društva jedino moguće ostvariti restrukturiranjem dospjeća tražbina pri čemu se svi vjerovnici tretiraju ravnopravno, bez favoriziranja pojedinih vjerovnika ili skupina vjerovnika.

Temeljem gore navedenog isključuje se mogućnost i rok za dobrovoljno ispunjenje obveza prema vjerovnicima i utvrđuje se da je za restrukturiranje Društva i stvaranje uvjeta za održivo poslovanje u budućnosti prihvaćanje predstečajne nagodbe na predloženi način najpovoljniji i jedini mogući model za sve vjerovnike Društva.

Najava novog zaduženja u novcu

Novo zaduženje u novcu nije predviđeno planom.

Planirani iznos troškova restrukturiranja

Planirani troškovi restrukturiranja iznose 25 tisuća HRK i odnose se na troškove poslovnog i pravnog savjetovanja.

MASSIVE HOUSES d.o.o.

Nikola Požgaj

Direktor

MASSIVE HOUSES d.o.o.

Dravška 24
42231 Veliki Bukovec
OIB: 27590470782 2

OČEVIDNIK O REDOSLIJEDU PLAĆANJA SA OBRAČUNATOM KAMATOM

ASSIVE HOUSES d.o.o. - mat.br.: 4639731 - OIB: 27590470782

Osnove: OV-3061/17-Z002				Kamata do 13.03.2019.	Iznos zapljene	Poc.obr.razd.	
br.	Šif.kte	Vrsta duga	Ovrhovoditelj	Iznos obveze iz osnove	Kamata naplate/ Tečajna razlika	Iznos naplate	Dat.nap.
Datum i vrijeme primitka			Poz.na br.odobrenja				
Primjedba							
0	glavnica		HR4224930031011111116	1.140.052,35	0,00	0,00	30.01.2019.
30.01.2019.	12:54		HBOR				
			04-52019-082-129062				
					0,00	381,77	31.01.2019
					0,00	11.902,19	04.02.2019
					0,00	49,76	11.03.2019
Stanje blokade :						1.127.718,63	
Osnova: OV-3061/17-Z002 - uk.stanje blokade:						1.127.718,63	

osnove: OV-3062/17-Z002				Kamata do	Iznos zapljene	Poc.obr.razd.	
br.	Šif.kte	Vrsta duga	Ovrhovoditelj	Iznos obveze iz osnove	13.03.2019.		
	Datum i vrijeme	primitka	Poz.na br.odobrenja		Kamata naplate/ Tečajna razlika	Iznos naplate	Dat.nap.
	Primjedba						
0	trošak		HR4224930031011111116	5.000,00	0,00	0,00	30.01.2019.
30.01.2019.	12:55		HBOR				
			04-52019-082-129054				
					Stanje blokade :		5.000,00
0	glavnica		HR4224930031011111116	970.528,53	0,00	0,00	30.01.2019.
30.01.2019.	12:55		HBOR				
			04-52019-082-129054				
					Stanje blokade :		970.528,53
Osnova: OV-3062/17-Z002 - uk.stanje blokade:							975.528,53

Osnove: UP/I-415-02/2019-001/00051				Kamata do 13.03.2019.	Iznos zapljene	Poc.obr.razd.	
br.	Šif.kte	Vrsta duga	Ovrhovoditelj	Iznos obveze iz osnove	Kamata naplate/ Tečajna razlika	Iznos naplate	Dat.nap.
Datum i vrijeme primitka			Poz.na br.odobrenja				
Primjedba							
	0	naknada		65,00	0,00	0,00	12.02.2019.
	12.02.2019. 07:27						
					Stanje blokade :	65,00	
	0	trošak	HR1210010051863000160	200,00	0,00	0,00	12.02.2019.
	12.02.2019. 07:27		DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE				
			68-4251-27590470782				
					Stanje blokade :	200,00	
	12	glavnica	HR8510010051700052620	119,85	1,21	0,00	16.01.2019.
	12.02.2019. 07:27		ČLANARINA HRVATSKOJ GOSPODARSKOJ KOMORI				
			67-27590470782-002-9999				
					Stanje blokade :	121,06	
Osnova: UP/I-415-02/2019-001/00051 - uk.stanje blokade:						386,06	

Osnove: UP/I-415-02/2019-001/00050				Kamata do	Iznos zapljene	Poc.obr.razd.
br.	Šif.kte	Vrsta duga	Ovrhovoditelj	Iznos obveze iz osnove	13.03.2019.	
	Datum i vrijeme primitka		Poz.na br.odobrenja	Kamata naplate/	Iznos naplate	Dat.nap.
	Primjedba			Tečajna razlika		

OČEVIDNIK O REDOSLIJEDU PLAĆANJA SA OBRAČUNATOM KAMATOM

AGENCY HOUSES d.o.o. - mat.br.: 4639731 - OIB: 27590470782

0	naknada		2.000,00	0,00	0,00	12.02.2019.
12.02.2019.	07:30					
				Stanje blokade :	2.000,00	
0	trošak	HR1210010051863000160	200,00	0,00	0,00	12.02.2019.
12.02.2019.	07:30	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE 68-4251-27590470782				
				Stanje blokade :	200,00	
12	glavnica	HR1210010051863000160	361.514,71	3.627,14	0,00	16.01.2019.
12.02.2019.	07:30	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE 68-1201-27590470782				
				Stanje blokade :	365.141,85	
12	glavnica	HR5910010051755816060	12.777,97	128,28	0,00	16.01.2019.
12.02.2019.	07:30	POREZ NA DOBIT 68-1651-27590470782				
				Stanje blokade :	12.906,25	
12	glavnica	HR5110010051700012007	4.571,43	46,44	0,00	16.01.2019.
12.02.2019.	07:30	POREZ I PRIR.NA DOH.ZA UPLATU OBVEZA TEMELJEM JOPPD IZVJ. RJE. O OVRSI 68-1880-27590470782-19501				
				Stanje blokade :	4.617,87	
12	glavnica	HR7610010051700036001	9.786,92	98,49	0,00	16.01.2019.
12.02.2019.	07:30	DOPR.ZA MIROV.OSIG. ZA STAROST NA TEMELJU IND.KAPIT.ŠTEDNJE 68-2283-27590470782-19501				
				Stanje blokade :	9.885,41	
0	glavnica	HR1210010051863000160	480,00	0,00	0,00	12.02.2019.
12.02.2019.	07:30	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE 68-4251-27590470782				
				Stanje blokade :	480,00	
12	glavnica	HR1210010051863000160	60.033,78	604,42	0,00	16.01.2019.
12.02.2019.	07:30	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE 68-8168-27590470782-19501				
				Stanje blokade :	60.638,20	
12	glavnica	HR6510010051550100001	44.018,38	443,12	0,00	16.01.2019.
12.02.2019.	07:30	HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE-OBVEZNO ZDRAV. OSIGURANJE 68-8486-27590470782-19501				
				Stanje blokade :	44.461,50	
12	glavnica	HR6510010051550100001	1.467,19	14,77	0,00	16.01.2019.
12.02.2019.	07:30	HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE-OBVEZNO ZDRAV. OSIGURANJE 68-8630-27590470782-19501				
				Stanje blokade :	1.481,96	
12	glavnica	HR1210010051863000160	4.988,44	50,22	0,00	16.01.2019.
12.02.2019.	07:30	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE 68-8753-27590470782-19501				
				Stanje blokade :	5.038,66	

Osnova: UP/I-415-02/2019-001/00050 - uk.stanje blokade: **506.851,70**

68-



Agencija za poslovanje mreže
RAŽDIN

Strana: 3
Datum: 13.03.2019.

OČEVIDNIK O REDOSLIJEDU PLAĆANJA SA OBRAČUNATOM KAMATOM

ASSIVE HOUSES d.o.o. - mat.br.: 4639731 - OIB: 27590470782

Broj osnove: OV-3061/17-Z003					Kamata do 13.03.2019.	Iznos zapljene	Poc.obr.razd.
Red.br.	Šif.kte	Vrsta duga	Ovrhovoditelj	Iznos obveze iz osnove	Kamata naplate/Tečajna razlika	Iznos naplate	Dat.nap.
		Datum i vrijeme primitka Primjedba	Poz.na br.odobrenja				
18.	0	trošak 15.02.2019. 14:40	HR422493003101111116 HBOR 04-52019-083-129062	2.000,00	0,00	0,00	15.02.2019.
Stanje blokade :						2.000,00	
19.	0	glavnica 15.02.2019. 14:40	HR422493003101111116 HBOR 04-52019-083-129062	115.853,37	0,00	0,00	15.02.2019.
Stanje blokade :						115.853,37	
Osnova: OV-3061/17-Z003 - uk.stanje blokade:						117.853,37	

Broj osnove: OV-3062/17-Z003					Kamata do 13.03.2019.	Iznos zapljene	Poc.obr.razd.
Red.br.	Šif.kte	Vrsta duga	Ovrhovoditelj	Iznos obveze iz osnove	Kamata naplate/Tečajna razlika	Iznos naplate	Dat.nap.
		Datum i vrijeme primitka Primjedba	Poz.na br.odobrenja				
20.	0	trošak 15.02.2019. 14:46	HR422493003101111116 HBOR 04-52019-083-129054	2.000,00	0,00	0,00	15.02.2019.
Stanje blokade :						2.000,00	
21.	0	glavnica 15.02.2019. 14:46	HR422493003101111116 HBOR 04-52019-083-129054	115.853,37	0,00	0,00	15.02.2019.
Stanje blokade :						115.853,37	
Osnova: OV-3062/17-Z003 - uk.stanje blokade:						117.853,37	

Broj osnove: UP/I-415-02/2019-001/00241					Kamata do 13.03.2019.	Iznos zapljene	Poc.obr.razd.
Red.br.	Šif.kte	Vrsta duga	Ovrhovoditelj	Iznos obveze iz osnove	Kamata naplate/Tečajna razlika	Iznos naplate	Dat.nap.
		Datum i vrijeme primitka Primjedba	Poz.na br.odobrenja				
22.	0	naknada 19.02.2019. 12:58		5.000,00	0,00	0,00	19.02.2019.
Stanje blokade :						5.000,00	
23.	0	trošak 19.02.2019. 12:58	HR1210010051863000160 DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE 68-4251-27590470782	200,00	0,00	0,00	19.02.2019.
Stanje blokade :						200,00	
24.	12	glavnica 19.02.2019. 12:58	HR1210010051863000160 DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE 68-1201-27590470782	869.843,64	4.662,64	0,00	12.02.2019.
Stanje blokade :						874.506,28	
25.	12	glavnica 19.02.2019. 12:58	HR5910010051755816060 POREZ NA DOBIT 68-1651-27590470782	6.366,98	33,47	0,00	12.02.2019.
Stanje blokade :						6.400,45	

OČEVIDNIK O REDOSLIJEDU PLAĆANJA SA OBRAČUNATOM KAMATOM

MASSIVE HOUSES d.o.o. - mat.br.: 4639731 - OIB: 27590470782

26.	12	glavnica	19.02.2019. 12:58	HR5110010051700012007	2.262,46	12,14	0,00	12.02.2019.
POREZ I PRIR.NA DOH.ZA UPLATU OBVEZA TEMELJEM JOPPD IZVJ. RJE. O OVRSI 68-1880-27590470782-19503								
Stanje blokade :							2.274,60	
27.	12	glavnica	19.02.2019. 12:58	HR7610010051700036001	5.017,29	26,51	0,00	12.02.2019.
DOPR.ZA MIROV.OSIG. ZA STAROST NA TEMELJU IND.KAPIT.ŠTEDNJE 68-2283-27590470782-19503								
Stanje blokade :							5.043,80	
28.	0	glavnica	19.02.2019. 12:58	HR1210010051863000160	440,00	0,00	0,00	19.02.2019.
DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE 68-4251-27590470782								
Stanje blokade :							440,00	
29.	12	glavnica	19.02.2019. 12:58	HR1210010051863000160	29.408,00	155,38	0,00	12.02.2019.
DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE 68-8168-27590470782-19503								
Stanje blokade :							29.563,38	
30.	12	glavnica	19.02.2019. 12:58	HR6510010051550100001	21.542,76	113,80	0,00	12.02.2019.
HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE-OBVEZNO ZDRAV. OSIGURANJE 68-8486-27590470782-19503								
Stanje blokade :							21.656,56	
31.	12	glavnica	19.02.2019. 12:58	HR6510010051550100001	718,11	3,79	0,00	12.02.2019.
HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE-OBVEZNO ZDRAV. OSIGURANJE 68-8630-27590470782-19503								
Stanje blokade :							721,90	
32.	12	glavnica	19.02.2019. 12:58	HR1210010051863000160	2.441,52	12,90	0,00	12.02.2019.
DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE 68-8753-27590470782-19503								
Stanje blokade :							2.454,42	
Osnova: UP/I-415-02/2019-001/00241 - uk.stanje blokade:							948.261,39	

Broj osnove: **OV-3061/17-Z004**

Red.br.	Šif.kte	Vrsta duga	Ovrhovoditelj	Iznos obveze iz osnove	Kamata do 13.03.2019.	Iznos zapljene	Poc.obr.razd.
		Datum i vrijeme primitka	Poz.na br.odobrenja		Kamata naplate/Tečajna razlika	Iznos naplate	Dat.nap.
		Primjedba					
33.	0	trošak	HR4224930031011111116	5.000,00	0,00	0,00	11.03.2019.
		11.03.2019. 10:01	HBOR				
			04-52019-084-129062				
Stanje blokade :							5.000,00
34.	0	trošak	HR4224930031011111116	109.740,00	0,00	0,00	11.03.2019.
		11.03.2019. 10:01	HBOR				
			04-52019-084-129062				
Stanje blokade :							109.740,00
35.	0	glavnica	HR4224930031011111116	14.519,17	0,00	0,00	11.03.2019.
		11.03.2019. 10:01	HBOR				
			04-52019-084-129062				
Stanje blokade :							14.519,17

OČEVIDNIK O REDOSLIJEDU PLAĆANJA SA OBRAČUNATOM KAMATOM

MASSIVE HOUSES d.o.o. - mat.br.: 4639731 - OIB: 27590470782

36.	0	glavnica	HR4224930031011111116	320.998,08	0,00	0,00	11.03.2019.
		11.03.2019. 10:01	HBOR				
			04-52019-084-129062				

Stanje blokade : **320.998,08**

37.	21	glavnica	HR4224930031011111116	4.644.094,28	22.818,41	0,00	21.02.2019.
		11.03.2019. 10:01	HBOR				
			04-52019-084-129062				

Stanje blokade : **4.666.912,69**

Osnova: OV-3061/17-Z004 - uk.stanje blokade: **5.117.169,94**

Broj osnove: **OV-3062/17-Z004**

Red.br.	Šif.kte	Vrsta duga	Ovrhovoditelj	Iznos obveze iz osnove	Kamata do 13.03.2019.	Iznos zapljene	Poc.obr.razd.
		Datum i vrijeme primitka	Poz.na br.odobrenja		Kamata naplate/Tečajna razlika	Iznos naplate	Dat.nap.
		Primjedba					

38.	0	trošak	HR4224930031011111116	5.000,00	0,00	0,00	11.03.2019.
		11.03.2019. 10:10	HBOR				
			04-52019-084-129054				

Stanje blokade : **5.000,00**

39.	0	trošak	HR4224930031011111116	109.740,00	0,00	0,00	11.03.2019.
		11.03.2019. 10:10	HBOR				
			04-52019-084-129054				

Stanje blokade : **109.740,00**

40.	0	glavnica	HR4224930031011111116	14.792,84	0,00	0,00	11.03.2019.
		11.03.2019. 10:10	HBOR				
			04-52019-084-129054				

Stanje blokade : **14.792,84**

41.	0	glavnica	HR4224930031011111116	151.200,59	0,00	0,00	11.03.2019.
		11.03.2019. 10:10	HBOR				
			04-52019-084-129054				

Stanje blokade : **151.200,59**

42.	21	glavnica	HR4224930031011111116	4.813.618,10	23.651,35	0,00	21.02.2019.
		11.03.2019. 10:10	HBOR				
			04-52019-084-129054				

Stanje blokade : **4.837.269,45**

Osnova: OV-3062/17-Z004 - uk.stanje blokade: **5.118.002,88**

Ukupna obveza po osnovama:	13.985.455,11
Ukupna zapljena:	12.333,72
Ukupna kamata naplate:	56.504,48
Ukupna naplaćena sredstva:	0,00
Stanje blokade:	14.029.625,87

-71-

Status: Realiziran Referenca: 87000020767030			
Platelj (naziv/ime, adresa, mjesto): T.C. POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - d.o.o. Dravska 24 VELIKI BUKOVEC	Hitno:	Valuta:	HRK
	Iznos:		5.000,00
	IBAN platitelja:		
	HR4223860021119021196		
Model:		Poziv na broj platitelja:	
IBAN primatelja:			
HR4223860021119021196			
Primatelj (naziv/ime, adresa, mjesto): TRGOVAČKI SUD U VŽDOLU - POKOČA BRAĆE RADIĆ 2. VARAŽDIN VARAŽDIN	Model:	Poziv na broj primatelja:	
	00	27590470782	
	Šifra namjene:	Opis plaćanja:	
		PREDUJAM ZA TROŠKOVE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA - MASSIVE HOUSES d.o.o.	
Datum izvršenja:			
12.03.2019			

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBR:

070146061

OIB:

27590470782

VRSTKA:

- 1 MASSIVE HOUSES društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge
- 1 MASSIVE HOUSES d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec)
Dravska 24

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - Prerada drva, proizvodnja proizvoda od drva i pluta, osim namještaja; proizvodnja predmeta od slame i pletarskih materijala
- 1 * - Proizvodnja namještaja, preradivačka industrija
- 1 * - Gospodarenje šumama
- 1 * - Proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reprodukcijanskog materijala
- 1 * - Proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz božićnih drvaca
- 1 * - Kupnja i prodaja robe
- 1 * - Pružanje usluga u trgovini
- 1 * - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - Zastupanje inozemnih tvrtki
- 1 * - Usluge informacijskog društva
- 1 * - Posredovanje u prometu nekretnina
- 1 * - Poslovanje nekretninama
- 1 * - Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- 1 * - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 * - Prerada i konzerviranje voća i povrća
- 1 * - Djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- 1 * - Prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- 1 * - Prijevoz za vlastite potrebe
- 1 * - Proizvodnja ostalih nemetalnih mineralnih proizvoda
- 1 * - Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- 1 * - Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- 1 * - Stručni poslovni prostornog uređenja
- 1 * - Obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje
- 1 * - Djelatnost otpremništva

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|---|---|---|
| 1 | * | - Iznajmljivanje i davanje u zakup motornih vozila |
| 1 | * | - Iznajmljivanje i davanje u zakup ostalih strojeva, opreme, te materijalnih dobara |
| 1 | * | - Tehničko ispitivanje i analiza |
| 1 | * | - Ostale stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti |
| 1 | * | - Djelatnost druge obrade otpada |
| 1 | * | - Djelatnost oporabe otpada |
| 1 | * | - Djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom |
| 1 | * | - Djelatnost prijevoza otpada |
| 1 | * | - Djelatnost sakupljanja otpada |
| 1 | * | - Djelatnost trgovanja otpadom |
| 1 | * | - Djelatnost zbrinjavanja otpada |
| 1 | * | - Gospodarenje otpadom |
| 1 | * | - Djelatnost ispitivanja i analize otpada |

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- | | |
|---|--|
| 1 | POŽGAJ GRUPA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, pod MBS: 070140144, upisan kod: Trgovački sud u Varaždinu, OIB: 55862765218 |
| 1 | Veliki Bukovec, Dravska ulica 40 |
| 1 | - jedini osnivač d.o.o. |

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- | | |
|---|--|
| 1 | Nikola Požgaj, OIB: 46036775558 |
| 1 | Varaždin, Anina ulica 10 |
| 1 | - direktor |
| 1 | - zastupa društvo pojedinačno i samostalno |
| 1 | - imenovan 30. studenog 2016. |

TEMELJNI KAPITAL:

- | | |
|---|----------------|
| 1 | 20.000,00 kuna |
|---|----------------|

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- | | |
|---|--|
| 1 | Izjava o osnivanju trgovačkog društva MASSIVE HOUSES d.o.o. od dana 30. studenog 2016. |
|---|--|

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu 29.06.18	2017	01.01.17 - 31.12.17	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-16/5878-2	07.12.2016	Trgovački sud u Varaždinu
eu /	29.06.2017	elektronički upis
eu /	29.06.2018	elektronički upis

-74-

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

NESLUŽBENI PRIMJERAK