

Stečajni upravitelj dužnika Konstruktor inženjering d.d. „u stečaju“, Split, Svačićeva 4, u postupku: 11. St-1196/2016, temeljem odluka Skupštine vjerovnika na izvještajnom ročištu 15.3.2018. godine te Odbora vjerovnika od 20.09.2018. i od 19.11.2019. godine, **ponovno**

## **O G L A Š A V A**

### **pojedinačnu prodaju imovine stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda**

#### **I. PREDMET PRODAJE**

1. 10.000 dionica HNK HAJDUK š.d.d., Split, 8. Mediteranskih igara 2, oznake HJDK-R-A upisanih kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d., pojedinačne nominalne vrijednosti od 500 kuna, a ukupne nominalne vrijednosti svih dionica 5.000.000 kuna. Početna cijena za sve dionice iznosi 4.000.000 kuna,
2. Nastambe – smještajni objekti za radnike u Dugobabama upisane u ZK odjelu Solin, K.O. Dugobabe, z.k.ul. 186, č.z. 958/2, 959, 960/1, 961/1, površine zemljišta 1.446 m<sup>2</sup>, površine objekata 1.959 m<sup>2</sup>, ukupne procijenjene vrijednosti 6.660.000 kuna. Početna cijena iznosi 5.328.000 kuna,
3. Kamenolom Dugobabe upisan u ZK odjelu Solin, K.O. Dugobabe, z.k.ul. 172 i 177, k.č.z. 991/1, 991/2, 992, 1001/1, 1001/2 i 1002, površine zemljišta 4942 m<sup>2</sup>, površine objekata 1.755 m<sup>2</sup>, ukupne procijenjene vrijednosti 3.233.000 kuna. Početna cijena iznosi 2.586.400 kuna,
4. Zemljište (ležište kvarca) u Zelovu-vanknjižno vlasništvo, ZK odjel Solin, K.O. Ogorje Gornje č.z. 2479, 2475, 2474, 2476, 2469, 2471, 1709, 1710, 2478, 2480, 2481, 2482 i K.O. Gornji Muć č.z. 447/3, 443, 442, 441, 440/2, 440/1, 447/1 i 447/2, ukupne površine zemljišta 116.576 m<sup>2</sup>, ukupne procijenjene vrijednosti 1.165.800 kuna. Početna cijena iznosi 932.460 kuna,
5. Osobna vozila i kamioni

RB	Tip vozila	Broj šasijske	Godina proizvodnje	Početna cijena
5. 01	IVECO C-104728 50C13 AUTOBUS 21	ZCFC5090005327156	2001.	12.000,00 kn
5. 02	IVECO C-109513 50C13 AUTOBUS 21	ZCFC5090005327155	2001.	16.200,00 kn
5. 03	IVECO AS 440S43 T/P - STRALIS (tegljač)	WJMM1VSK004252457	2002.	23.900,00 kn

#### **6. Oprema**

RB	Naziv	Godina proizvodnje	Početna cijena
6. 01	Spremnik za vodu metalni okrugli 20 m <sup>3</sup>	2003.	6.250,00 kn
6. 02	Pneumatska površinska bušilica Atlas Copco	2003.	40.000,00 kn
6. 03	Spremnik za vodu metalni okrugli 20 m <sup>3</sup>	2002.	6.250,00 kn
6. 04	Spremnik za vodu metalni kocka 20 m <sup>3</sup>	2002.	6.250,00 kn
6. 05	Spremnik za vodu metalni 5 m <sup>3</sup>	2003.	3.500,00 kn
6. 06	Spremnik za vodu - zrak 5 m <sup>3</sup>	2003.	3.750,00 kn
6. 07	Spremnik za vodu - zrak 5 m <sup>3</sup>	2003.	3.750,00 kn
6. 08	Spremnik za komprimirani zrak ili vodu metalni ležeći 5 m <sup>3</sup>	2003.	3.750,00 kn
6. 09	Seizmograf TM-BLASTER	2007.	7.500,00 kn
6. 10	Mobilna naftna pumpa 1000 lit. čelična	2003.	2.000,00 kn
6. 11	Mobilna naftna pumpa 1000 lit. pocinčana	2003.	2.000,00 kn
6. 12	Totalna stanica LEICA TCR 803 POWER	2005.	11.000,00 kn
6. 13	Stroj za premještanje gotovih betonskih blokova		6.000,00 kn

Na navedenim predmetima prodaje nema tereta.

## II. UVJETI I NAČIN PRODAJE

### 1. Uvjeti prodaje

- ☐ Pravo na podnošenje pisane ponude imaju sve pravne i fizičke osobe,
- Pisana ponuda mora sadržavati sve podatke o podnositelju, fizičkoj osobi (ime, prezime, adresu, OIB), a podnositelju pravnoj osobi (tvrtku/naziv, sjedište, OIB), ponuđenu cijenu za predmet prodaje na koji se ponuda odnosi, potpis ponuđača fizičke osobe, a ponuđača pravne osobe potpis ovlaštene osobe s pečatom. Ponudi treba priložiti dokaz o uplati jamčevine.
- Visina jamčevine za sve pojedinačne predmete prodaje iznosi 10% njihove istaknute početne cijene,
- Rok plaćanja jamčevine za svaki predmet prodaje je najkasnije do **28.1.2020.** godine, koje se uplaćuju na žiro račun stečajnog dužnika Konstruktor inženjering d.d. „u stečaju“, IBAN: HR5524920081100044520 kod Imex banke d.d., s naznakom rednog broja predmeta prodaje na koji se jamčevina odnosi,
- Rok plaćanja kupovnine za predmete prodaje pod rednim brojevima 1., 2., 3. i 4. je 30 dana, a za predmete prodaje pod rednim brojevima 5. i 6. je 15 dana, sve od dana otvaranja ponuda, odnosno prihvata ponuda,

### 2. Ostali uvjeti prodaje

- Prodaja se obavlja po načelu „viđeno – kupljeno“ bez mogućnosti isticanja naknadnih prigovora bilo koje vrste,
- Izbor najpovoljnijeg ponuđača obavljat će se po kriteriju „tko ponudi više“, a u slučaju istovjetnih ponuda prisutnim ponuđačima na javnom otvaranju ponuda omogućit će se nadmetanje,
- Prihvatit će se ponuda samo jednog ponuđača ukoliko je suglasna s oglašenim uvjetima,
- Svi podnositelji ponuda trebaju uplatiti jamčevinu u visini 10% početne cijene predmeta prodaje koji namjeravaju kupiti do krajnjeg roka određenog za dostavu ponude,
- Uplaćena jamčevina izabranom najpovoljnijem ponuditelju se uračunava u kupovninu, a onima čija ponuda nije prihvaćena vraća se u roku 8 dana od dana otvaranja ponuda,
- Sve poreze i ostala davanja kao i troškove koji terete prodaju snosi kupac,
- Ukoliko pojedini kupac u roku iz ovog oglasa ne plati ukupnu kupoprodajnu cijenu predmeta prodaje kojeg je kupio gubi pravo na povrat jamčevine. Ponuditeljima čija ponuda ne bude prihvaćena jamčevina se vraća u roku od 8 dana od dana otvaranja ponuda,

### 3. Način prodaje

- Prodaja se obavlja u stečajnom postupku sukladno pravilima Stečajnog i Ovršnog zakona,
- Prodaja se obavlja prikupljanjem pisanih ponuda koje su suglasne s oglašenim uvjetima,
- Ponude se dostavljaju preporučenom poštanskom pošiljkom,
- Ponude pristigle izvan oglasom određenog roka neće se razmatrati, kao i one s ponuđenom cijenom nižom od početne,
- Navedena imovina po ovom oglasu ne može se prodati ovim prikupljanjem ponuda ispod istaknutih početnih cijena,
- PDV je uključen u cijenu.

### III. ADRESA NA KOJU SE PONUDE DOSTAVLJAU I MJESTO I DATUM OTVARANJA PONUDA

- Pisane ponude se dostavljaju Trgovačkom sudu u Splitu, Split, Sukoišanska 6 – stečajni predmet 11.St-1196/2016,
- Na omotnici u kojoj se dostavlja ponuda velikim tiskanim slovima naznačiti: „PONUDA ZA PREDMET PRODAJE POD REDNIM BROJEM ....– NE OTVARATI“,
- Rok za dostavljanje ponuda je do **28.1.2020. godine**, a za datum dostave mjerodavan je otisnuti žig prijemne pošte na omotnici,
- Javno otvaranje prispjelih pisanih ponuda održat će se, pred Odborom vjerovnika u prostorijama stečajnog dužnika (kancelarija stečajnog upravitelja na III. katu), na adresi: Split, Svačićeva 4, dana: **6.2.2020. godine (četvrtak) u 12,00 sati**.

Razgledavanje imovine koja se prodaje i druge obavijesti mogu se dogovoriti sa stečajnim upraviteljem na mob. 098-254-563. Na zahtjev moguće je dostavljanje procjembenog elaborata za predmete prodaje pod rednim br. 2., 3. i 4. elektroničkom poštom.

Ovaj cjeloviti oglas o prodaji objavit će se na mrežnim stranicama: E–oglasna sudova, WEB–Stečaj–Sudačka mreža i FINA–očevidnik nekretnina i pokretnina, a u listu Slobodna Dalmacija u skraćenom obliku.