

Stečajni upravitelj  
Dragan Josip Knežević  
Palmotićeve 11  
20000 Dubrovnik

757 68/11-553 2162  
Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU  
DUBROVNIK  
IZ RUKE  
12-01-2017  
Preko pošte

Predano za poštu obično-prep. dne. 20.  
POŠTA R  
Broj primjerka 1 prilog 2  
Taksirano KN POTPIS

## IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU  
Posl. br.: 7- St. 68 /2011

RAZVITAK d.d. – „u stečaju”

OIB: 97397473274

Metković, Andrije Hebranga 16 (adresa nije aktivna)

### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.10.2016. DO 12.01.2017.g.

Dana 21.10.2016.g. zaprimio sam dopis Općinskog suda u Mostaru od 31.08.2016.g. uz kojeg je dostavljena tužba tužitelja Emira Kečo iz Sarajeva od 14.04.2014.g. radi zaključenja ugovora o kupoprodaji robne kuće u Mostaru. Navedenim dopisom pozvan je tuženik Razvitak d.d. da u roku od 30 dana dostavi obvezni pisani odgovor na tužbu.

Skupština vjerovnika održana 23.11.2016.g. dala je suglasnost stečajnom upravitelju za izdavanje punomoći odvjetniku u Mostaru za zastupanje pred tamošnjim sudom u ovoj parnici koja se vodi pod posl.br. 580 P 149715 14 P. Budući da je u međuvremenu istjecao rok za odgovor na tužbu istog sam uputio 18.11.2016.g. preporučenom poštom Općinskom sudu u Mostaru (u privitku se dostavlja odgovor na tužbu).

Dana 23.11.2016.g. održana je skupština vjerovnika koja je donijela odluke o prodaji imovine stečajnog dužnika i to robne kuće u Mostaru te više zemljišta u dolini Neretve. Rješenjem stečajne sutkinje ukinuta je odluka skupštine o načinu prodaje nekretnine – robne kuće u Mostaru.

U odnosu na parnicu posl.br. 10 P-206/12 koja se vodi na Trgovačkom sudu u Splitu (tužitelj VIPA d.d., tuženik stečajni dužnik) održano je ročište 16.12.2016.g. i novo zakazano za 10.02.2017.g. Parnični sud obaviješten je podneskom da se punomoćniku ovog stečajnog dužnika u navedenoj parnici odvjetniku Mariju Vrnogi iz Metkovića opoziva punomoć iz razloga sukoba interesa zbog toga što je na skupštini vjerovnika održanoj 23.11.2016.g. zastupao vjerovnika VIPA d.d. i potom u ime VIPA d.d. uložio žalbu na rješenje stečajne sutkinje kojom je ukinuta jedna od odluka skupštine vjerovnika.

Popis postupaka pred sudovima dostavlja se u prilogu izvješća.

Stečajni dužnik nema zaposlenih.

Stečajni dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja.

Mišljenje o zaključenju ovog stečajnog postupka moći će se zauzeti nakon unovčenja preostale imovine stečajnog dužnika.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

U prethodnom izvješću navedene su nekretnine – zemljišta u dolini Neretve za koja je u međuvremenu skupština vjerovnika donijela odluku o načinu i uvjetima njihovog unovčenja.

U tijeku je poduzimanje potrebnih radnji na terenu uz naznaku da se radi o složenom poslu kojeg nije moguće provesti bez angažmana ovlaštenog geometra, te po potrebi odvjetnika u slučaju imovinsko pravnih sporova.

U izvještajnom razdoblju uprihodovano je 1,87 kn kamata.

Podmirene su obveze stečajne mase i to naknada banci od 57,35 kn te 46,00 kn naknade FINI za javnu objavu. Dužnik trenutno na poslovnom računu ima 7.422,48 kn.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U SLIJEDEĆEM RAZDOBLJU

U slijedećem razdoblju poduzeti će se radnje u svrhu daljnjeg rješavanja statusa imovine stečajnog dužnika i njenog unovčenja.

Privitak:

- Odgovor na tužbu
- Popis predmeta u tijeku

Dubrovnik, 12. siječnja 2017.g.

Stečajni upravitelj  
Dragan Josip Knežević, dipl.iur.

