

Boris Ljubanović, stečajni upravitelj,
Daymons d.o.o. u stečaju,
OIB 82384595361, Hrvatskih kraljeva 28

Osijek, 6.5.2020.

Trgovačkom sudu u Osijeku
- stečajnoj sutkinji
St-494/2019

Predmet: Dostava procjene vrijednosti nekretnina u vlasništvu dužnika za koje je doneseno rješenje o prodaji te prijedlog za određivanje ročišta za utvrđivanje vrijednosti nekretnina

Dostavljam procjenu vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika za koje je doneseno rješenje o prodaji St-494/19-32 i to:

Nekretnine upisane u zk. ul. 9685 k.o. Vinkovci, kat. Č. 27/1, označena kao Hrvatskih kraljeva površine 1034 m² od čega je parkiralište 125 m², parkiralište 105 m², dvorište 365 m², dvorište 5 m² i zgrada mješovite uporabe, Vinkovci, Hrvatskih kraljeva 28, 434 m², i to na sljedećim dijelovima nekretnina:

15. Suvlasnički dio: 835/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S12 u potkrovlju zgrade, označen zelenom bojom koji se sastoji od: hodnik, wc, ostava, spavaća soba, dnevna soba, kuhinja i blagavaona, kupaonica, dječja soba, dječja soba ukupne površine 102,67 m² i sporednog pripadajućeg dijela parkirališno mjesto br. 18 površine 12,49, označeno sa P18;

17. suvlasnički dio: 774/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S14 u potkrovlju zgrade, označen ljubičastom bojom, koji se sastoji od: hodnik, wc, kupaonica, dječja soba, spavaća soba, dječja soba, kuhinja, dnevna soba sa blagavaonicom ukupne površine 94,98 m² i sporednog pripadajućeg dijela parkirališno mjesto br. 7 površine 12,74 označeno sa P7

Procjena je dostavljena i svim razlučnim vjerovnicima.

Predlažem određivanje ročišta za utvrđivanje vrijednosti ovih nekretnina i potom njihovu prodaju na načina kako je usvojen na Skupštini vjerovnika.

S poštovanjem,

Boris Ljubanović