

Zagreb, 14.03.2023. godine

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**

**Poslovni broj: St-4867/2016**

Razlučni vjerovnik: BAT HRVATSKA d.o.o. u likvidaciji, Zagreb, Avenija Dubrovnik 16, OIB: 54048742203, zastupana po odvjetniku Goranu Durmišu i drugim odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Škurla, Durmiš i Spajić d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Preradovićeva 24

Stečajni dužnik: SMOKING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Rabusova 13, OIB: 78644180553,

**PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNICA**

***prije ročišta za diobu kupovnine  
zakazanog za dan 16.03.2023. godine***

---

1. Razlučni vjerovnik ispričava svoj nedolazak na ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnine - 12 suvlasnički udio (etaža 11) zk. uloška 19765 k.o. Grad Zagreb, zakazano za dan 16.03.2023. godine, te predlaže isto održati u njegovoj odsutnosti uz dostavu razlučnom vjerovniku zapisnika s ročišta.

2. U pogledu navoda stečajnog upravitelja iz točke VI.2.b) njegova podneska, koji je dostavljen razlučnom vjerovniku uz poziv na ročište iz točke 1. ovog podneska, razlučni vjerovnik se ovime očituje kako slijedi.

Na prodaju nekretnine opterećene razlučnim pravom u stečaju se na odgovarajući način primjenjuju pravila Ovršnog zakona. Odredba čl. 117. Ovršnog zakona propisuje da osoba koja se namiruje iz prodajne cijene može, ako to utječe na njezino namirenje, najkasnije na ročištu za diobu drugoj takvoj osobi osporiti postojanje tražbine, njezinu visinu i red namirenja. Stečajni upravitelj nije osoba koja se (osobno) namiruje iz prodajne cijene nekretnine iz točke

1. ovog podneska, već se iz navedene cijene namiruju odnosno regresiraju određeni troškovi koji terete stečajnu masu (točnije, troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava). Dodatno, kako se prethodno spomenuti troškovi namiruju prvenstveno iz kupovnine, na njihovo namirenje ni ne može utjecati tražbina bilo kojeg razlučnog vjerovnika. Slijedom navedenog, stečajni upravitelj nije ovlašten osporiti pravo na namirenje razlučnog vjerovnika iz iznosa ostvarenog prodajom predmeta razlučnog prava, jer za to nisu ispunjene pretpostavke iz spomenutog čl. 117. Ovršnog zakona. Predmetna odredba ujedno predstavlja ekstenziju odredbe čl. 260. st. 4. Stečajnog zakona, koja propisuje da razlučna prava nisu predmet ispitivanja na ispitnom ročištu.

Stečajni upravitelj je ispravno evidentirao predmet razlučnog prava i iznos tražbine razlučnog vjerovnika, osigurane tim pravom, u Tablici razlučnih prava koja prileži spisu. Pritom, ove unose stečajni upravitelj nije revidirao po okončanju parnice broja P-3031/18, koja se vodila pred Trgovačkim sudom u Zagrebu između razlučnog vjerovnika kao tužitelja i stečajnog dužnika kao tuženika, za razliku od Rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama, u kojoj je ovu okolnost stečajni upravitelj reflektirao. Ovo nije može bitni previd stečajnog upravitelja, već upravo logičan slijed primjene odredbe čl. 260. st. 4. Stečajnog zakona i čl. 117. Ovršnog zakona.

U svezi s prethodno spomenutom parnicom, razlučni vjerovnik ističe da predmet iste nije bilo utvrđenje valjanosti predmetnog razlučnog prava razlučnog vjerovnika, već utvrđenje (ne)osnovanosti djelomičnog osporavanja stečajne tražbine razlučnog vjerovnika. Pojednostavljeno rečeno, izreka presude ne sadrži odluku o (ne)valjanosti predmetnog razlučnog prava razlučnog vjerovnika. Samim time, sva (posredna) utvrđenja iz obrazloženja presude donesene u predmetnoj parnici, nisu obuhvaćena svojstvom pravomoćnosti.

3. Iznos kojeg je razlučni vjerovnik iskazao kao razlučnim pravom osiguranu tražbinu na nekretnini iz točke 1. ovog podneska, nije namiren u razdoblju nakon upućivanja obavijesti o razlučnom pravu.

Stoga razlučni vjerovnik predlaže Naslovnom sudu utvrditi njegovu, razlučnim pravom osiguranu tražbinu prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa, sukladno čl. 124. st. 3. Ovršnog zakona, te istu namiriti iz može bitnog dijela kupovnine, koji preostane nakon namirenja troškova unovčenja i razlučnog vjerovnika s višim (ranijim) pravom prvenstva namirenja.

BAT HRVATSKA d.o.o. u likvidaciji,  
zastupano po: