



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: St-928/2021-540

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po sucu Danijeli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d. u stečaju, Slavonski Brod, Ulica 108. brigade ZNG 40, OIB: 30530221804, zastupano po stečajnom upravitelju Vinku Pečanić iz Lipika, 9. prosinca 2025.

z a k l j u č i o j e

I Kupcu HRVOJU BIČANIĆU, Ogulin, Peščenica 37, OIB: 92209421809, predaje se u posjed nekretnine upisane kao vlasništvo stečajnog dužnika ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d. u stečaju, Slavonski Brod, Ulica 108. brigade ZNG 40, OIB 30530221804:

- upisane u Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul.br. 37315 k.o. Stenjevec,

k.č.br. 221/4 GOSPODSKA, STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 22-32 s 1970 m²

103. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-102) stan br. 86 na IV-četvrtom katu, površine od 62,23 m² i ostava u podrumu površine 2 m², ukupno površine 64,23 m², posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, ulaz Gospodska 30.

II Utvrđuje se da je kupac u cijelosti uplatio kupoprodajnu cijenu prema rješenju o dosudi poslovni broj: St-928/2021-497 od 24. listopada 2025. u cjelokupnom iznosu od 138.750,00 eura.

III Poziva se stečajni upravitelj dostaviti zapisnik o predaji u posjed.

Obrazloženje

1. U ovom predmetu sud je donio rješenja o dosudi poslovni broj: St-928/2021-497 od 24. listopada 2025. te je kupac u cijelosti uplatio kupoprodajnu cijenu.

2. Stoga je odlučeno kao u izreci.

U Slavonskom Brodu 9. prosinca 2025.

Sudac:
Daniela Martini Maoduš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena jer se odnosi na upravljanje postupkom.

DNA:

- Objaviti radi dostave na e-Oglasnoj ploči
- Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu, uz ostalo, prema naredbi

Broj zapisa: **9-30880-6956a**

Kontrolni broj: **06f1a-769d5-f9199**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Daniela Martini-Maoduš, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.