



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Splitu  
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu

Posl.br. Z-44991/2023 Z-18994/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu , po sucu ovog suda Vlasti Vukičević, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa: pod 1) VINKO NINČEVIĆ, OIB: 07397799086, Braće Radića 32, Solin, pod 2) SUNČICA NINČEVIĆ, OIB:95155443018, Nehajska ulica 48, Zagreb, pod 3) MIRJANA ŠUPER, rođ. Ninčević, OIB:58861841043, Pujanke 5, Split, pod 4) PETRA DUVANČIĆ, rođ. Ninčević, OIB:65306332588, Pujanke 5, Split, pod 5) MIRKO NINČEVIĆ, OIB:90456503722, Braće Radića 36 A, Solin, pod 6) MIRJANA BOBAN, rođ. Ninčević, OIB:99212764556, Pozirale 7, Klis, pod 7) TATJANA ŠUBAŠIĆ, Klis, Kosa-Šubašići 6, OIB:88956455131, pod 8) DUŠANKA GLAVINA , Klis, Betanija 5A, OIB: 36358071525, pod 9) IVANKA MIHALJEVIĆ, Klis, Mihaljevići 6, OIB:09917932791, pod 10) IVICA MIHALJEVIĆ, OIB:28975841624, Split, Varaždinska 53, pod 11) BORIS MIHALJEVIĆ, Klis, Mihaljevići 6, OIB:50178716679, pod 12) ASJA MATIĆ, Split, Velebitska 14, OIB: 87233851185, pod 13) NADIJA KODŽOMAN, Zore Dalmatinske 6, Zadar, OIB:97488607794, pod 14) JADRANKA JAMAN, Split, Varaždinska 51, OIB:05178809959 i pod 15) JASMINKA TOŠIĆ, OIB:30682466199, Kraguljevački oktobar 019, Pirot, Srbija, svi zastupani po pun. Adelli Radić, odv. u Splitu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 4. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Spis pod posl. br. Z-18994/2026 pripaja se spisu pod posl. br. Z-44991/2023, radi provođenja jedinstvenog postupka i donošenja zajedničke odluke.

II. Temeljem čl. 210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19, 128/22 i 155/23 dalje ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak i objavljuje oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama označenima kao:

- čest.zem. 5300/2, šuma, I zk. tijelo;
- čest.zem. 5301/1, oranica, I zk. tijelo;
- čest.zem. 5324, šuma, površine 2381 m2, I zk. tijelo;
- čest.zem. 5325, oranica, površine 1080 m2, I zk. tijelo, sve upisane u Z.U. 83 k.o. Klis;

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu da se navedeni uložak ispravi i provede upis prava vlasništva:

a) nekretnina označenih kao: čest.zem. 5300/2 i čest.zem. 5301/1 k.o. Klis u korist predlagatelja za cijelo, i to: predlagatelja pod 1) Vinka Ninčevića za ukupno 12/96 dijela, predlagateljice pod 2) Sunčice Ninčević za ukupno 12/96 dijela, predlagateljice pod 3) Mirjane Šuper za ukupno 12/96 dijela, predlagateljice pod 4) Petre Duvančić za ukupno 12/96 dijela, predlagatelja pod 5) Mirka Ninčevića za ukupno 12/48 dijela i predlagateljice pod 6) Mirjane Boban za ukupno 12/48 dijela, uz istovremeno brisanje tog prava sa imena dosadašnjih zemljišnoknjižnih ovlaštenika sa svih upisanih udjela, i to:

ZK tijelo I - 1. Suvlasnički dio: 59/780

MIHALJEVIĆ ŠPIRE POK. MATE

ZK tijelo I - 2. Suvlasnički dio: 59/780

MIHALJEVIĆ JOZO POK. MATE

ZK tijelo I - 3. Suvlasnički dio: 1/60

BRALIĆ JOZO, SOLIN, STJEPANA RADIĆA 14

ZK tijelo I - 4. Suvlasnički dio: 1/60

GLAVINA NIKICA ANIN

ZK tijelo I - 5. Suvlasnički dio: 1/60

GLAVINA ANTE - JOZE ANIN

ZK tijelo I - 6. Suvlasnički dio: 1/60

GLAVINA IVAN ANIN

ZK tijelo I - 7. Suvlasnički dio: 1/60

GLAVINA MILIVOJ ANIN

ZK tijelo I - 8. Suvlasnički dio: 3/144

MIHALJEVIĆ RADOSLAVE POK. JOZE

ZK tijelo I - 10. Suvlasnički dio: 1/144

MIHALJEVIĆ ZORKE POK. JOZE

ZK tijelo I - 11. Suvlasnički dio: 1/144

MIHALJEVIĆ MARIJE POK. JOZE

ZK tijelo I - 12. Suvlasnički dio: 1/144

MIHALJEVIĆ ANE Ž. RADIĆ BOŽE

ZK tijelo I - 13. Suvlasnički dio: 3/24

MIHALJEVIĆ STJEPAN POK. IVANA

ZK tijelo I - 14. Suvlasnički dio: 1/24

MIHALJEVIĆ IVKA UD. IVANA

ZK tijelo I - 15. Suvlasnički dio: 59/2340

MIHALJEVIĆ MARE UD. FILIPA

ZK tijelo I - 16. Suvlasnički dio: 59/2340

MIHALJEVIĆ DAVORKE POK. FILIPA

ZK tijelo I - 17. Suvlasnički dio: 59/2340

MIHALJEVIĆ ANTE POK. FILIPA

ZK tijelo I - 22. Suvlasnički dio: 24/780

MIHALJEVIĆ ZORE UD. STIPE

ZK tijelo I - 24. Suvlasnički dio: 1/192

MIHALJEVIĆ JOZO POK. IVANA

ZK tijelo I - 25. Suvlasnički dio: 1/192

ROGULJ IVANKA ROĐ. MIHALJEVIĆ

ZK tijelo I - 26. Suvlasnički dio: 1/36

VETMA ANA UD. ANDRIJE

ZK tijelo I - 27. Suvlasnički dio: 1/36

DOŽE MARIJA Ž. NEDJELJKA

ZK tijelo I - 28. Suvlasnički dio: 1/36

BAŠIĆ MARA UD. MILOŠA

ZK tijelo I - 29. Suvlasnički dio: 59/780

MIHALJEVIĆ MILICA UD. ANDRIJE

ZK tijelo I - 30. Suvlasnički dio: 1/48

BOBAN MIRJANA POK. MIRKA ROĐ. NINČEVIĆ, SOLIN, POZIRALE 3

ZK tijelo I - 31. Suvlasnički dio: 1/48

NINČEVIĆ MIRKO, OIB: 90456503722, BRAĆE RADIĆA 36A, 21210 SOLIN

ZK tijelo I - 34. Suvlasnički dio: 54/2400

MIHALJEVIĆ ŠPIRO POK. MIJE, SPLIT, KVATERNIKOVA 1

ZK tijelo I - 37. Suvlasnički dio: 54/2400

MIHALJEVIĆ SLAVKO POK. MIJE, SPLIT, OKO KMANA 43

ZK tijelo I - 38. Suvlasnički dio: 12/2400

JELIĆ IVANKA Ž. IVANA, ŽRNOVNICA, PUT ZA ŽRNOVNICU 36

ZK tijelo I - 39. Suvlasnički dio: 3/288

GLAVINA DUŠANKA, OIB: 36358071525, KLIS VAROŠ 47, KLIS

ZK tijelo I - 40. Suvlasnički dio: 3/288

ŠUBAŠIĆ TATJANA, OIB: 88956455131, KOSA - ŠUBAŠIĆI 6, KLIS 21204 DUGOPOLJE

ZK tijelo I - 42. Suvlasnički dio: 73/4800

MIHALJEVIĆ ŠPIRO POK. MIJE, SPLIT, KVATERNIKOVA 1

ZK tijelo I - 43. Suvlasnički dio: 73/4800

MIHALJEVIĆ SLAVKO POK. MIJE, SPLIT, ŠIBENSKA 3

ZK tijelo I - 44. Suvlasnički dio: 69/800

MIHALJEVIĆ MIJO, OIB: 17509860543, KLIS, KLIS BRDO B.B.

ZK tijelo I - 45. Suvlasnički dio: 1/96

ŠUPER MIRJANA, OIB: 58861841043, PUJANKE 5, 21000 SPLIT

ZK tijelo I - 46. Suvlasnički dio: 1/96

DUVANČIĆ PETRA, OIB: 65306332588, PUJANKE 5, 21000 SPLIT

ZK tijelo I - 47. Suvlasnički dio: 1/256

ROGULJ RAJNER, OIB: 90733455571, ĐORĐIĆEVA 28, 21000 SPLIT

ZK tijelo I - 48. Suvlasnički dio: 1/256

ROGULJ RENATO, OIB: 68884467209, PUT RADOŠEVCA 27, 21000 SPLIT

ZK tijelo I - 49. Suvlasnički dio: 1/768

MIHALJEVIĆ JASMINKA, OIB: 95429804063, ZVONIMIROVA 121, 21210 SOLIN, HRVATSKA

ZK tijelo I - 50. Suvlasnički dio: 1/768

DELIĆ LARA, OIB: 78557819499, ULICA DR. FRANJE TUĐMANA 93, LEČEVICA, HRVATSKA

ZK tijelo I - 51. Suvlasnički dio: 1/96

NINČEVIĆ VINKO, OIB: 07397799086, BRAĆE RADIĆA 32, 21210 SOLIN

ZK tijelo I - 52. Suvlasnički dio: 1/96

NINČEVIĆ SUNČICA, OIB: 95155443018, NEHAJSKA ULICA 48, 10000 ZAGREB

b) nekretnine označene kao: čest.zem. 5324 k.o. Klis u korist predlagatelja za cijelo, i to: predlagatelja pod 1) Vinka Ninčevića za ukupno 8/96 dijela, predlagateljice pod 2) Sunčice

Ninčević za ukupno 8/96 dijela, predlagateljice pod 3) Mirjane Šuper za ukupno 8/96 dijela, predlagateljice pod 4) Petre Duvančić za ukupno 8/96 dijela, predlagatelja pod 5) Mirka Ninčevića za ukupno 8/48 dijela, predlagateljice pod 6) Mirjane Boban za ukupno 8/48 dijela, predlagateljice pod 7) Tatjane Šubašić za ukupno 1/6 dijela i predlagateljice pod 8) Dušanke Glavina za ukupno 1/6 dijela, uz istovremeno brisanje tog prava sa imena dosadašnjih zemljišnoknjižnih ovlaštenika sa svih upisanih udjela, i to:

ZK tijelo I - 1. Suvlasnički dio: 59/780

MIHALJEVIĆ ŠPIRE POK. MATE

ZK tijelo I - 2. Suvlasnički dio: 59/780

MIHALJEVIĆ JOZO POK. MATE

ZK tijelo I - 3. Suvlasnički dio: 1/60

BRALIĆ JOZO, SOLIN, STJEPANA RADIĆA 14

ZK tijelo I - 4. Suvlasnički dio: 1/60

GLAVINA NIKICA ANIN

ZK tijelo I - 5. Suvlasnički dio: 1/60

GLAVINA ANTE - JOZE ANIN

ZK tijelo I - 6. Suvlasnički dio: 1/60

GLAVINA IVAN ANIN

ZK tijelo I - 7. Suvlasnički dio: 1/60

GLAVINA MILIVOJ ANIN

ZK tijelo I - 8. Suvlasnički dio: 3/144

MIHALJEVIĆ RADOSLAVE POK. JOZE

ZK tijelo I - 10. Suvlasnički dio: 1/144

MIHALJEVIĆ ZORKE POK. JOZE

ZK tijelo I - 11. Suvlasnički dio: 1/144

MIHALJEVIĆ MARIJE POK. JOZE

ZK tijelo I - 12. Suvlasnički dio: 1/144

MIHALJEVIĆ ANE Ž. RADIĆ BOŽE

ZK tijelo I - 13. Suvlasnički dio: 3/24

MIHALJEVIĆ STJEPAN POK. IVANA

ZK tijelo I - 14. Suvlasnički dio: 1/24

MIHALJEVIĆ IVKA UD. IVANA

ZK tijelo I - 15. Suvlasnički dio: 59/2340

MIHALJEVIĆ MARE UD. FILIPA

ZK tijelo I - 16. Suvlasnički dio: 59/2340

MIHALJEVIĆ DAVORKE POK. FILIPA

ZK tijelo I - 17. Suvlasnički dio: 59/2340

MIHALJEVIĆ ANTE POK. FILIPA

ZK tijelo I - 22. Suvlasnički dio: 24/780

MIHALJEVIĆ ZORE UD. STIPE

ZK tijelo I - 24. Suvlasnički dio: 1/192

MIHALJEVIĆ JOZO POK. IVANA

ZK tijelo I - 25. Suvlasnički dio: 1/192

ROGULJ IVANKA ROĐ. MIHALJEVIĆ

ZK tijelo I - 26. Suvlasnički dio: 1/36

VETMA ANA UD. ANDRIJE

ZK tijelo I - 27. Suvlasnički dio: 1/36  
DOŽE MARIJA Ž. NEDJELJKA  
ZK tijelo I - 28. Suvlasnički dio: 1/36  
BAŠIĆ MARA UD. MILOŠA  
ZK tijelo I - 29. Suvlasnički dio: 59/780  
MIHALJEVIĆ MILICA UD. ANDRIJE  
ZK tijelo I - 30. Suvlasnički dio: 1/48  
BOBAN MIRJANA POK. MIRKA ROĐ. NINČEVIĆ, SOLIN, POZIRALE 3  
ZK tijelo I - 31. Suvlasnički dio: 1/48  
NINČEVIĆ MIRKO, OIB: 90456503722, BRAĆE RADIĆA 36A, 21210 SOLIN  
ZK tijelo I - 34. Suvlasnički dio: 54/2400  
MIHALJEVIĆ ŠPIRO POK. MIJE, SPLIT, KVATERNIKOVA 1  
ZK tijelo I - 37. Suvlasnički dio: 54/2400  
MIHALJEVIĆ SLAVKO POK. MIJE, SPLIT, OKO KMANA 43  
ZK tijelo I - 38. Suvlasnički dio: 12/2400  
JELIĆ IVANKA Ž. IVANA, ŽRNOVNICA, PUT ZA ŽRNOVNICU 36  
ZK tijelo I - 39. Suvlasnički dio: 3/288  
GLAVINA DUŠANKA, OIB: 36358071525, KLIS VAROŠ 47, KLIS  
ZK tijelo I - 40. Suvlasnički dio: 3/288  
ŠUBAŠIĆ TATJANA, OIB: 88956455131, KOSA - ŠUBAŠIĆI 6, KLIS 21204 DUGOPOLJE  
ZK tijelo I - 42. Suvlasnički dio: 73/4800  
MIHALJEVIĆ ŠPIRO POK. MIJE, SPLIT, KVATERNIKOVA 1  
ZK tijelo I - 43. Suvlasnički dio: 73/4800  
MIHALJEVIĆ SLAVKO POK. MIJE, SPLIT, ŠIBENSKA 3  
ZK tijelo I - 44. Suvlasnički dio: 69/800  
MIHALJEVIĆ MIJO, OIB: 17509860543, KLIS, KLIS BRDO B.B.  
ZK tijelo I - 45. Suvlasnički dio: 1/96  
ŠUPER MIRJANA, OIB: 58861841043, PUJANKE 5, 21000 SPLIT  
ZK tijelo I - 46. Suvlasnički dio: 1/96  
DUVANČIĆ PETRA, OIB: 65306332588, PUJANKE 5, 21000 SPLIT  
ZK tijelo I - 47. Suvlasnički dio: 1/256  
ROGULJ RAJNER, OIB: 90733455571, ĐORĐIĆEVA 28, 21000 SPLIT  
ZK tijelo I - 48. Suvlasnički dio: 1/256  
ROGULJ RENATO, OIB: 68884467209, PUT RADOŠEVCA 27, 21000 SPLIT  
ZK tijelo I - 49. Suvlasnički dio: 1/768  
MIHALJEVIĆ JASMINKA, OIB: 95429804063, ZVONIMIROVA 121, 21210 SOLIN, HRVATSKA  
ZK tijelo I - 50. Suvlasnički dio: 1/768  
DELIĆ LARA, OIB: 78557819499, ULICA DR. FRANJE TUĐMANA 93, LEĆEVICA, HRVATSKA  
ZK tijelo I - 51. Suvlasnički dio: 1/96  
NINČEVIĆ VINKO, OIB: 07397799086, BRAĆE RADIĆA 32, 21210 SOLIN  
ZK tijelo I - 52. Suvlasnički dio: 1/96  
NINČEVIĆ SUNČICA, OIB: 95155443018, NEHAJSKA ULICA 48, 10000 ZAGREB

c) nekretnine označene kao: čest.zem. 5325 k.o. Klis u korist predlagatelja za cijelo, i to: predlagatelja pod 1) Vinka Ninčevića za ukupno 1/20 dijela, predlagateljice pod 2) Sunčice Ninčević za ukupno 1/20 dijela, predlagateljice pod 3) Mirjane Šuper za ukupno 1/20 dijela,

predlagateljice pod 4) Petre Duvančić za ukupno 1/20 dijela, predlagatelja pod 5) Mirka Ninčevića za ukupno 1/10 dijela, predlagateljice pod 6) Mirjane Boban za ukupno 1/10 dijela, predlagateljice pod 9) Ivanke Mihaljević za ukupno 2/15 dijela, predlagatelja pod 10) Ivice Mihaljevića za ukupno 2/15 dijela, predlagatelja pod 11) Borisa Mihaljevića za ukupno 2/15 dijela, predlagateljice pod 12) Asje Matić za ukupno 1/20 dijela, predlagateljice pod 13) Nadije Kodžoman za ukupno 1/20 dijela, predlagateljice pod 14) Jadranke Jaman za ukupno 1/20 dijela i predlagateljice pod 15) Jasminke Tošić za ukupno 1/20 dijela, uz istovremeno brisanje tog prava sa imena dosadašnjih zemljišnoknjižnih ovlaštenika sa svih upisanih udjela, i to:

ZK tijelo I - 1. Suvlasnički dio: 59/780

MIHALJEVIĆ ŠPIRE POK. MATE

ZK tijelo I - 2. Suvlasnički dio: 59/780

MIHALJEVIĆ JOZO POK. MATE

ZK tijelo I - 3. Suvlasnički dio: 1/60

BRALIĆ JOZO, SOLIN, STJEPANA RADIĆA 14

ZK tijelo I - 4. Suvlasnički dio: 1/60

GLAVINA NIKICA ANIN

ZK tijelo I - 5. Suvlasnički dio: 1/60

GLAVINA ANTE - JOZE ANIN

ZK tijelo I - 6. Suvlasnički dio: 1/60

GLAVINA IVAN ANIN

ZK tijelo I - 7. Suvlasnički dio: 1/60

GLAVINA MILIVOJ ANIN

ZK tijelo I - 8. Suvlasnički dio: 3/144

MIHALJEVIĆ RADOSLAVE POK. JOZE

ZK tijelo I - 10. Suvlasnički dio: 1/144

MIHALJEVIĆ ZORKE POK. JOZE

ZK tijelo I - 11. Suvlasnički dio: 1/144

MIHALJEVIĆ MARIJE POK. JOZE

ZK tijelo I - 12. Suvlasnički dio: 1/144

MIHALJEVIĆ ANE Ž. RADIĆ BOŽE

ZK tijelo I - 13. Suvlasnički dio: 3/24

MIHALJEVIĆ STJEPAN POK. IVANA

ZK tijelo I - 14. Suvlasnički dio: 1/24

MIHALJEVIĆ IVKA UD. IVANA

ZK tijelo I - 15. Suvlasnički dio: 59/2340

MIHALJEVIĆ MARE UD. FILIPA

ZK tijelo I - 16. Suvlasnički dio: 59/2340

MIHALJEVIĆ DAVORKE POK. FILIPA

ZK tijelo I - 17. Suvlasnički dio: 59/2340

MIHALJEVIĆ ANTE POK. FILIPA

ZK tijelo I - 22. Suvlasnički dio: 24/780

MIHALJEVIĆ ZORE UD. STIPE

ZK tijelo I - 24. Suvlasnički dio: 1/192

MIHALJEVIĆ JOZO POK. IVANA

ZK tijelo I - 25. Suvlasnički dio: 1/192

ROGULJ IVANKA ROĐ. MIHALJEVIĆ

ZK tijelo I - 26. Suvlasnički dio: 1/36

VETMA ANA UD. ANDRIJE

ZK tijelo I - 27. Suvlasnički dio: 1/36

DOŽE MARIJA Ž. NEDJELJKA

ZK tijelo I - 28. Suvlasnički dio: 1/36

BAŠIĆ MARA UD. MILOŠA

ZK tijelo I - 29. Suvlasnički dio: 59/780

MIHALJEVIĆ MILICA UD. ANDRIJE

ZK tijelo I - 30. Suvlasnički dio: 1/48

BOBAN MIRJANA POK. MIRKA ROĐ. NINČEVIĆ, SOLIN, POZIRALE 3

ZK tijelo I - 31. Suvlasnički dio: 1/48

NINČEVIĆ MIRKO, OIB: 90456503722, BRAĆE RADIĆA 36A, 21210 SOLIN

ZK tijelo I - 34. Suvlasnički dio: 54/2400

MIHALJEVIĆ ŠPIRO POK. MIJE, SPLIT, KVATERNIKOVA 1

ZK tijelo I - 37. Suvlasnički dio: 54/2400

MIHALJEVIĆ SLAVKO POK. MIJE, SPLIT, OKO KMANA 43

ZK tijelo I - 38. Suvlasnički dio: 12/2400

JELIĆ IVANKA Ž. IVANA, ŽRNOVNICA, PUT ZA ŽRNOVNICU 36

ZK tijelo I - 39. Suvlasnički dio: 3/288

GLAVINA DUŠANKA, OIB: 36358071525, KLIS VAROŠ 47, KLIS

ZK tijelo I - 40. Suvlasnički dio: 3/288

ŠUBAŠIĆ TATJANA, OIB: 88956455131, KOSA - ŠUBAŠIĆI 6, KLIS 21204 DUGOPOLJE

ZK tijelo I - 42. Suvlasnički dio: 73/4800

MIHALJEVIĆ ŠPIRO POK. MIJE, SPLIT, KVATERNIKOVA 1

ZK tijelo I - 43. Suvlasnički dio: 73/4800

MIHALJEVIĆ SLAVKO POK. MIJE, SPLIT, ŠIBENSKA 3

ZK tijelo I - 44. Suvlasnički dio: 69/800

MIHALJEVIĆ MIJO, OIB: 17509860543, KLIS, KLIS BRDO B.B.

ZK tijelo I - 45. Suvlasnički dio: 1/96

ŠUPER MIRJANA, OIB: 58861841043, PUJANKE 5, 21000 SPLIT

ZK tijelo I - 46. Suvlasnički dio: 1/96

DUVANČIĆ PETRA, OIB: 65306332588, PUJANKE 5, 21000 SPLIT

ZK tijelo I - 47. Suvlasnički dio: 1/256

ROGULJ RAJNER, OIB: 90733455571, ĐORĐIĆEVA 28, 21000 SPLIT

ZK tijelo I - 48. Suvlasnički dio: 1/256

ROGULJ RENATO, OIB: 68884467209, PUT RADOŠEVCA 27, 21000 SPLIT

ZK tijelo I - 49. Suvlasnički dio: 1/768

MIHALJEVIĆ JASMINKA, OIB: 95429804063, ZVONIMIROVA 121, 21210 SOLIN, HRVATSKA

ZK tijelo I - 50. Suvlasnički dio: 1/768

DELIĆ LARA, OIB: 78557819499, ULICA DR. FRANJE TUĐMANA 93, LEĆEVICA, HRVATSKA

ZK tijelo I - 51. Suvlasnički dio: 1/96

NINČEVIĆ VINKO, OIB: 07397799086, BRAĆE RADIĆA 32, 21210 SOLIN

ZK tijelo I - 52. Suvlasnički dio: 1/96

NINČEVIĆ SUNČICA, OIB: 95155443018, NEHAJSKA ULICA 48, 10000 ZAGREB

- te odredi brisanje prava doživotnog plodouživanja upisanog u listu C – teretovnici Z.U. 83 k.o. Klis:

pod br. 371 (Pred:29.siječnja 1935) upisanog u korist Mihaljević Ane ud. pok. Mate

pod br. Z-4980 (Pred:31.prosinca 1948) upisanog u korist Mihaljević Božice ud. Jozе.

Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na predloženi način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju se da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči od 4. svibnja 2026. do 3. lipnja 2026.

Ako ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

III. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama označenima kao:

- čest.zem. 5300/2, šuma, I zk. tijelo;
- čest.zem. 5301/1, oranica, I zk. tijelo;
- čest.zem. 5324, šuma, površine 2381 m<sup>2</sup>, I zk. tijelo;
- čest.zem. 5325, oranica, površine 1080 m<sup>2</sup>, I zk. tijelo, sve upisane u Z.U. 83 k.o. Klis;

IV. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave.

V. Zemljišnoknjižnom odjelu se nalaže provedba ovog rješenja.

### Obrazloženje

1. Dana 7. studenog 2023. zaprimljen je prijedlog predlagatelja: pod 1) Vinka Ninčevića, pod 2) Sunčice Ninčević, pod 3) Mirjane Šuper, pod 4) Petre Duvančić, pod 5) Mirka Ninčevića, pod 6) Mirjane Boban, pod 7) Tatjane Šubašić i pod 8) Dušanke Glavina, kojim se traži otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine u prijedlogu označene kao: čest.zem. 5300/2, 5301/1, 5324 i 5325 sve upisane u Z.U. 83 k.o. Klis. U prijedlogu se navodi kako su predlagatelji stvarni vlasnici i posjednici čest.zem. 5300/2 i 5301/1 k.o. Klis, i to predlagatelji pod 1), 2), 3) i 4) za po 1/8 dijela, te predlagatelji pod 5) i 6) za po 1/4 dijela cjeline; u odnosu na čest.zem. 5324 k.o. Klis isti su stvarni vlasnici i posjednici, i to: predlagatelji pod 1), 2), 3) i 4) za po 1/12 dijela, predlagatelji pod 5) i 6) za po 2/12 dijela, te predlagatelji pod 7) i 8) za po 1/6 dijela; dok su u odnosu na čest.zem. 5325 k.o. Klis suvlasnici, za ukupno 2/5 dijela, i to: predlagatelji pod 1), 2), 3) i 4) za po 1/20 dijela, te predlagatelji pod 5) i 6) za po 1/10 dijela cjeline.

1.1. U pogledu načina stjecanja predmetnih nekretnina se navodi slijedeće:

- predlagatelji od 1) do 6), odnosno njihovi prednici su predmetne nekretnine stekli temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Solinu posl. br. O-79/07;UPP/OS-87/07 od 31. listopada 2007., temeljem kojeg rješenja su pok. Bosiljku Ninčević, rođ. Mihaljević nasljedili:



kćrka Mirjana Boban, rođ. Ninčević (predlagateljica pod 6)), sinovi Stipe Ninčević, Mladen Ninčević i sada pok. Dragan Ninčević, i to svatko za 1/4 dijela, a njenu ostavinu su sačinjavale i predmetne nekretnine;

- predlagateljice pod 7) i 8) su predmetne nekretnine stekle temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu posl.br. O-2712/09, iza smrti oca Dušana Mihaljevića pok.Josipa, i to svaka za po 1/2 dijela, a njihov otac diobom sa braćom od 7. srpnja 1984.;

- Stipe Ninčević, pok. Mirka je 1/4 dijela predmetnih nekretnina koje je naslijedio iza smrti majke, sada pok. Bosiljke Ninčević darovao sinu Mirku Ninčeviću (predlagatelju pod 5), i to temeljem Ugovora o darovanju nekretnine zaključenog 30. ožujka 2015., ovjerenog pod br. OV-5974/15;

- sada pok. Dragana Ninčevića, jednog od nasljednika Bosiljke Ninčević su naslijedili Vinko Ninčević i Sunčica Ninčević (predlagatelji pod 1) i 2), i to temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Solinu posl. br. O-3801/18;UPP/OS-54/19 od 7. svibnja 2019.

- predlagateljice Mirjana Šuper i Petra Duvančić su vlasništvo nad 1/4 dijela predmetnih nekretnina stekle darovanjem od oca Mladena Ninčević, pok. Mirka i to temeljem Ugovora o darovanju nekretnina sklopljenog 25. srpnja 2018., ovjerenog pod br. OV-7280/2018.

1.2. U prijedlogu se nadalje iznose podaci iz katastarskog operata, te se navodi da su u posjedovnom listu br. 276 k.o. Klis, kao posjednici za cijelo u odnosu na kat. čest. zem. 5300/2 i 5301/1 k.o. Klis, na dijelu kat.čest.zem. 5324, površine 1.588 m<sup>2</sup> k.o. Klis, te na dijelu kat.čest. zem. 5325, površine 425 m<sup>2</sup>, k.o. Klis, upisani: predlagateljica pod 6) Boban Mirjana za 1/4 dijela, prednik predlagatelja pod 1) Vinka Ninčević i pod 2) Sunčice Ninčević, sada pok. Dragan Ninčević za 1/4 dijela, otac predlagateljica pod 3) Mirjana Šuper i 4) Petre Duvančić, Ninčević Mladen za 1/4 dijela i predlagatelj ad. 5. Mirko Ninčević za 1/4 dijela. Predlagateljice pod 7) i 8) su u posjedovnom listu br. 795 k.o. Klis, upisane na dijelu kat.čest.zem. 5324 k.o. Klis površine 793 m<sup>2</sup>.

1.3. Podneskom od 20. travnja 2026. predlagatelji su dopunili prijedlog u odnosu na čest.zem. 5325 k.o. Klis za koju su ranije predložili ispravak prava vlasništva za 2/5 dijela, odnosno uz ranije predlagatelje, sada su se kao stvarni suvlasnici te neke prijavili i Ivanka Mihaljević, Ivica Mihaljević, Boris Mihaljević, Asja Matić, Nadija Kodžoman, Jadranka Jaman i Jasminka Tošić. Dakle, u tom podnesku se navodi kako su suvlasnici predmetne čest.zem. 5325 k.o. Klis, osim ranije navedenih predlagatelja: Ivanka Mihaljević, Ivica Mihaljević, Boris Mihaljević, i to kao nasljednici iza pok. Stipe Mihaljevića, i to svaki za 2/15 dijela, a temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu posl. br. O-277/20; UPP/OS-21/2020. Nadalje, suvlasnice iste čestice su i Asija Matić, te Jadranka Jaman, svaka za po 1/20 dijela, i to kao nasljednice svoje majke Ivke Galić, a temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu posl. br. O-1308/19; UPP/OS-52/19. Isto tako, suvlasnice predmetne nekretnine su i Nadija Kodžoman za 1/20 dijela, te Jasminka Tošić kao nasljednica svoje majke Slavke Vacić za 1/20 dijela.

2. Kako predlagatelji ne raspolažu ispravama podobnim za uknjižbu prava vlasništva, predlaže se kroz pojedinačni ispravn postupak ispraviti upis prava vlasništva predmetnih nekretnina na ime predlagatelja i to na način kako je to precizno navedeno pod toč. II. izreke ovog rješenja, uz istodobno brisanje prava vlasništva sa svih zemljišnoknjižnih ovlaštenika, te brisanje upisanih prava plodouživanja.

3. U dokazne svrhe priložene su sljedeće isprave: prijepis posjedovnog lista br. 276 za k.o. Klis, DGU, Područnog ureda za katastar Split, Odjela za katastar nekretnina Solin, izvadak iz zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Solin – Z.U. 83 k.o. Klis, izvadak iz zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Solin – Z.U. 83 k.o. Klis (povijesni prikaz), prijepis posjedovnog lista br. 795 za k.o. Klis, DGU, Područnog ureda za katastar Split, Odjela za katastar nekretnina Solin, povijest promjena na katastarskim česticama izdana od DGU, Područnog ureda za katastar Split, Odjela za katastar nekretnina Solin Klasa: 930-04-/23-05/324 Ur.broj: 541-28-04/4-23-2 od 8. prosinca 2023. sa priložima: preslik dijela popisa čestica k.o. Klis, preslik dijela posjedovnog lista br. 271 k.o. Klis, preslik dijela posjedovnog lista br. 273 k.o. Klis, preslik dijela posjedovnog lista br. 276 k.o. Klis, preslik ispisa promjene, Klasa: 932-07/08-05/391, preslik rješenja o promjeni podataka u katastarskom operatu, Klasa: UP/I-932-07/13-03/62, preslik posjedovnog lista br. 1050 k.o. Klis, preslik dijela popisa promjena iz 1968.godine, spisak promjena 28/68, preslik rješenja o promjeni podataka u katastarskom operatu, broj: UP-I-140/1984, preslik dijela popisa promjena iz 1984. godine, spisak promjena 53/84, preslik posjedovnog lista br. 1065 k.o. Klis, preslik dijela popisa promjena iz 1988. godine, spisak promjena 28/88, preslik prijavnog lista za katastar PR: 265/87-II, preslik ispisa promjena, Klasa: 932-07/05-05/19, preslik dijela popisa promjena iz 1991.godine, spisak promjena 18/91, preslik dijela popisa promjena iz 1993. godine, spisak promjena 92/93 i 93/93, preslik ispisa promjena, Klasa: 932-07/01-02/195, preslik rješenja o promjeni podataka u katastarskom operatu, Klasa: UP/I-932-07/10-03/135, smrtni list Matičnog ureda Solin Klasa: 223-04/26-005/197 Ur.broj: 2181-12-00-26-1 od 25. ožujka 2026. za Božicu Mihaljević rođ. Didović, smrtni list Matičnog ureda Solin Klasa: 223-04/26-005/196 Ur.broj: 2181-12-00-26-1 od 25. ožujka 2026. za Anu Mihaljević rođ. Sodina, izvod iz matične knjige umrlih Matične službe Piroto za Slavku Vacić rođ. Mihaljević pok. Joze, izvod iz matične knjige rođenih Matične službe Piroto za Jasminku Tošić rođ. Vacić pok. Gradimira, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu posl. br. O-277/20; UPP/OS-21/2020-7 od 10. ožujka 2020. iza pok. Stipe Mihaljevića pok. Ivana, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu iza pok. Nedjelje Galić rođ. Mihaljević, rješenje Općinskog suda u Pirotu posl.br. O.br.410/05 od 13. listopada 2005. iza pok. Gradimira Vacića sa ovjerenim prijevodom sa srpskog na hrvatski jezik, javnobilježnički zapisnik sastavljen u javnobilježničkom uredu javnog bilježnika Živorada Dimitrijevića u Pirotu – koji sadrži smrtovnicu za pok. Slavku Vacić rođ. Mihaljević posl. br. UPP:727-2020 sa ovjerenim prijevodom sa srpskog na hrvatski jezik.

4. Pregledom isprava dostavljenih uz prijedlog sud je utvrdio da je učinjeno vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu predmetnih nekretnina temeljem čl. 208. ZZK, pa je odlučeno kao u izreci rješenja.

Solin, 4. svibnja 2026.

S U D A C  
VLASTA VUKIČEVIĆ

PRAVNA POUKA: Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za

ispravak, putem javnog bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupka bude zaključen.

DNA:

- ZK odjel u Solinu (radi provedbe)

1. odvj. Adella Radić (pun. predlagatelj)
2. Špiro Mihaljević pok. Mate, e-oglasna ploča
3. Jozo Mihaljević pok. Mate, e-oglasna ploča
4. Jozo Bralić, Solin, Stjepana Radića 14
5. Nikica Glavina, Anin, e-oglasna ploča
6. Ante-Joze Glavina, Anin, e-oglasna ploča
7. Ivan Glavina, Anin, e-oglasna ploča
8. Milivoj Glavina, Anin, e-oglasna ploča
9. Radoslav Mihaljević pok. Joze, e-oglasna ploča
10. Zorka Mihaljević pok. Joze, e-oglasna ploča
11. Marija Mihaljević pok. Joze, e-oglasna ploča
12. Ana Mihaljević ž. Bože, e-oglasna ploča
13. Stjepan Mihaljević pok. Ivana, e-oglasna ploča
14. Ivka Mihaljević ud. Ivana, e-oglasna ploča
15. Mara Mihaljević ud. Filipa, e-oglasna ploča
16. Davorka Mihaljević pok. Filipa, e-oglasna ploča
17. Ante Mihaljević pok. Filipa, Klis, Rizvani 5
18. Zora Mihaljević ud. Stipe, e-oglasna ploča
19. Jozo Mihaljević pok. Ivana, e-oglasna ploča
20. Ivanka Rogulj rođ. Mihaljević, Split, Put Radoševca 25
21. Ana Vetma ud. Andrije, e-oglasna ploča
22. Marija Dože ž. Nedjeljka, e-oglasna ploča
23. Mara Bašić ud. Miloša, e-oglasna ploča
24. Milica Mihaljević ud. Andrije, e-oglasna ploča
25. Špiro Mihaljević pok. Mije, e-oglasna ploča
26. Slavko Mihaljević pok. Mije, e-oglasna ploča
27. Ivanka Jelić ž. Ivana, Split, Biogradska 8
28. Mijo Mihaljević, Klis, Brdo 3
29. Rajner Rogulj, Split, Đorđićeva 28
30. Renato Rogulj, Split, Put Radoševca 27
31. Jasminka Mihaljević, Zagreb, Miramarska cesta 13A
32. Lara Delić, Lećevica, Ulica dr. Franje Tuđmana 93

Objaviti na:

- e-Oglasna ploča,
- DGU, Područni ured za katastar Split, Ispostava za katastar nekretnina Solin
- jedinica lokalne samouprave-Općina Klis



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

04.05.2026 09:  
35

**Serijski broj  
certifikata**

578173429185036797891380707359775266280404957035

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1857501322578c3b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-