



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

R E P U B L I K A H R V A T S K A

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu mr.sc. Leonu Širiću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom TEM-95, d.o.o. za graditeljstvo u stečaju, Zagreb, Međimurska ulica 19, OIB: 47988156317, dana 28. kolovoza 2026.,

z a k l j u č i o j e

I. Saziva se skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom TEM-95, d.o.o. za graditeljstvo u stečaju, Zagreb, Međimurska ulica 19, OIB: 47988156317, za dan 22. rujna 2026. u 11,00 sati, u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Kennedyjev trg 11, dvorana 200, II. kat, sa sljedećim:

Dnevnim redom

1. Očitovanje skupštine vjerovnika o prihvatu izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.
2. Rasprava i odluka skupštine vjerovnika o prihvatanju izvješća stečajnog upravitelja u odnosu na imovinu stečajnog dužnika, rješavanje izlučnih zahtjeva, unovčenje imovine po prethodnom stečajnom upravitelju, izvješće o pravnim predmetima, financijsko izvješće, sve kako je to navedeno i nabrojano u izvješću stečajnog upravitelja od 15. lipnja 2026.
3. Rasprava i odluka skupštine vjerovnika o davanju suglasnosti stečajnom upravitelju za naplatu troškova od kupaca nekretnina nabrojanih u toč. I i II Izvješća stečajnog upravitelja od 15. lipnja 2026., i to:
 - za izdavanje tabularnih isprava i sklapanje kupoprodajnih ugovora u ukupnom iznosu od 165,90 eura prema računu kojeg će dužnik izdati te
 - za troškove javnobilježničke ovjere izdanih isprava (tabularnih isprava i ugovora) u iznosu od 9,00 eura.
4. Rasprava i odluka skupštine vjerovnika o davanju suglasnosti stečajnom upravitelju da po vlastitom izboru imenuje punomoćnika za zastupanje u sudskim predmetima (parničnim i ovršnim) nabrojanim u toč. V Izvješća stečajnog upravitelja od 15. lipnja 2026. s tima da punomoćnik opunomoćen za zastupanje stečajnog dužnika u svim navedenim predmetima sav svoj trošak naplati tek po pravomoćnom okončanju postupka, i to na sljedeći način:

- u postupcima u kojima stečajni dužnik pravomoćno uspije, da se naplati izravno od protivne strane u visini naknade troškova koja stečajnom dužniku bude dosuđena pravomoćnom odlukom suda u takvom ovršnom ili parničnom predmetu,
- u postupcima koje stečajni dužnik pravomoćno izgubi, da se naplati od stečajnog dužnika, iz stečajne mase, u visini 25% nagrade koja bi mu po Odvjetničkoj tarifi pripadala.

II. Na skupštinu vjerovnika se pozivaju: vjerovnici stečajne mase, stečajni vjerovnici i stečajni upravitelj.

III. Vjerovnici stečajne mase, stečajni vjerovnici i stečajni upravitelj mogu se u pogledu obustave i zaključenja stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase za pokriće troškova stečajnog postupka i pisano očitovati prije održavanja skupštine vjerovnika.

IV. Ovaj zaključak će se objaviti na e-oglasnoj ploči suda.

U Zagrebu, 28. kolovoza 2026.

Sudac:
mr.sc. Leon Širić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **9-3088c-4ca3f**

Kontrolni broj: **07f29-112ab-0d603**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=LEON ŠIRIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.