

2 ST-193/15-288

1022



**Istarska
Kreditna
Banka**
Umag d.d.

Umag, 21. studenoga 2018.

Broj: PS-234/2018

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
23-11-2018 god. u 1 primjeraka sa 1 priloga

Pismeno stiglo 22.11.2018 god. u 1 primjerku
 Predano na poštu 22.11.2018 god. u 1 primjerku

Pismo taksirano 22.11.2018 god. u 1 primjerku
 - nedostaje taksa 22.11.2018 god. u 1 primjerku

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
 Dršćevka 1
 Primljene vrijednosti: 52000 Pazin

Polpis radnika: [signature]

Stečajni postupak posl.br. St-193/2015

RAZLUČNI VJEROVNIK: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d. Umag, E. Miloša 1,
 OIB: 65723536010

STEČAJNI DUŽNIK: BUP d.o.o., Buzet, Sv. Ivan 6, OIB: 52397973635

PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA

Razlučni vjerovnik je zaprimio poziv za ročište radi određivanja vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika koje se ima održati dana 26. studenoga 2018.g.

Razlučni vjerovnik predlaže da se ročište održi u njegovom odsustvu te se ovim putem o vrijednosti nekretnine očituje kako slijedi.

Razlučni vjerovnik suglasan je da se vrijednost nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, k.o. Buzet-Stari grad pod k.č.br. 1807 upisana u z.k.ul 2713 k.o. Buzet – Stari grad, utvrdi u iznosu od **19.744,00 EUR**, u kunsjoj protuvrijednosti, sve kako je vrijednost procijenjena u izmjeni Elaborata izrađenoj od Božane Rozman, ovlaštenog sudskog vještaka.

Slijedom navedenoga, potrebno je obustaviti prodaju po prvotnom zahtjevu za prodaju i uputiti Financijskoj agenciji novi zahtjev za prodaju, u skladu s novoutvrđenom vrijednošću nekretnine.

Ujedno, razlučni vjerovnik ističe kako je u tijeku donošenje novog Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku, konkretnije, nacrt tog pravilnika prošao je javnu raspravu, te je njegovo predviđeno stupanje na snagu od 1. siječnja 2019.g.

U skladu s time, razlučni vjerovnik predlaže da se zahtjev za prodaju predmetne nekretnine Financijskoj agenciji uputi nakon spomenutog datuma, kako bi elektronička dražba nesporno bila regulirana novim pravilnikom.

članica uprave



mr.sc. Emanuela Vukadinović

Istarska kreditna banka Umag d.d., Ernesta Miloša 1, 52470 Umag

Tel.: +385 52 702 300 – Fax: +385 52 702 388 – E-mail: callocenter@ikb.hr – Web: www.ikb.hr

OIB: 65723536010 – Račun: HR77 2380 0061 0000 0000 5 – SWIFT/BIC: ISKBHR2X

Sud upisa u registar: Trgovački sud u Pazinu, MBS: 040001029

Temeljni kapital: 162.800.000,00 kn, uplaćen u cijelosti i podijeljen na 148.000 dionica nominalne vrijednosti 1.100,00 kn svaka

Uprava: Miro Dodic (Predsjednik), Klaudija Paljuh (Članica), Emanuela Vukadinović (Članica) – Predsjednik Nadzornog odbora: Milan Trevan

[signature]