

Obrazac 20
IZVJEŠĆE
PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Posl.br. St-345/2017

Stečajni dužnik LOVAČKO DRUŠTVO "KOŠUTNJAK".

Novi Vinodolski, Sveta trojica 1

OIB22217622146

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

10 -10- 2017

Neposredno - predano pošti: _____

Obično-preporučeno: _____ 20 _____

Pošta _____ R _____

Primjeraka _____ priloga 104.

Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima

Primio: _____

I. TIJEK PRETHODNOG POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 06.lipnja 2017.godine pod poslovnim brojem St-345/17 imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja dužnika LOVAČKO DRUŠTVO "KOŠUTNJAK".

Novi Vinodolski, Sveta trojica 1, OIB22217622146

Navedenim rješenjem određen je zadatak privremenom stečajnom upravitelju da izvrši pregled dužnikova poslovnog prostora, uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika te podnese izvješće ovom sudu o postojanju razloga za otvaranje stečajnog postupka ocijeni kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika odnosno mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi stečajnog postupka sukladno odredbi 119 Stečajnog zakona.

Pokretanje stečajnog postupka zatraženo je prijedlogom vjerovnika MARIJE JOVANOVIĆ koja posjeduje ovršnu ispravu o tražbini i to pravomoćnu presudu Županijskog suda u Rijeci, GŽ-708/2014 od 16.prosinca 2015.

Zastupnik po zakonu dužnika je gospodin MIROSLAV BRAKUZA predsjednik OIB 83734096494

Tijekom prethodnog postupka na prijedlog stečajnog upravitelja rješenjem od 18.srpnja 2017.određena je mjera osiguranja zabrane raspolaganja imovinom bez suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja a poradi pretstavke vjerovnika da dužnik posluje gotovinski te ne polaže novac od članarina i drugih prihoda na poslovni račun odnosno da je vjerovnik na taj način onemogućen u provedbi ovrhe na novčanim sredstvima dužnika a što je zabilježeno službenom bilješkom privremenog stečajnog upravitelja sastavljenom dana 07. srpnja 2017.

II. OPĆI STATUSNI I POSLOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Uvidom u registar udruga proizlazi da je stečajni dužnik osnovan 19. svibnja 1998. godine pod nazivom LOVAČKO DRUŠTVO "KOŠUTNJAK" skraćeni naziv L.D. "KOŠUTNJAK" sa područjem djelovanja udruge, gospodarstvo, zaštita okoliša i prirode, sa ciljem uzgoj, zaštite i korištenje divljači, koje uz gospodarsku funkciju obuhvaća zaštitu i očuvanje biološke, ekološke ravnoteže, prirodnih staništa divljači, njegovanjem lovačke kulture, etike i običaja te zaštite prirode i ljudskog okoliša, a ciljevi društva su neprofitni.

Društvo-udruga broji 96 članova, a djelatnost se ostvaruje na području katastarske općine Novi temeljem dogovora o suradnji sa Lovačkim društvom "VINODOL" koji je i nositelj ovlaštenja iz lovnogospodarske osnove

Po rječima predsjednika društva predat je nadležnom županjskom uredu za opću upravu novi statut radi usklađenja sa Zakonom o udrugama.

III ANALIZA GOSPODARSKO – FINANCIJSKOG STANJA STEČAJNOG DUŽNIKA

Do dana sastavljanja ovog izvješća, posljednji izdani podatak o solventnosti od strane FINANCIJSKE AGENCIJE. je dostavljen 11.07. 2017. koji potvrđuje da je dužniku u neprekidnoj blokadi žiro račun dulje od 60 dana (točnije 494 dana) .Kako tijekom prethodnog postupka nije dovedena u pitanje niti u sumnju ova činjenica postoji presumpcija o nesposobnosti za plaćanje .

Slijedom navedenog proizlazi da stečajni dužnik u smislu čl.6.Stečajnog zakona **je insolventan, odnosno nesposoban za plaćanje,**

Uvidom u posljednje financijsko izvješće -bilancu od 31.12.2016. godine. društvo osim jedne pozajmice od 5000,00 kn nema zavedenu imovinu koja se evidentirana u bilanci, to iz razloga što se financijska izvješća za udruge kao neprofitne organizacije temeljem Zakona o računovodstvu drugačije sastavljaju jer kako se ne radi o dobiti tada se na dugotrajnu imovinu kao što je nekretnina udruge ne obračunava amortizacija tako da temeljem samih parametara bilance nije moguće ocijeniti stečajni razlog prezaduženosti kao što je to slučaj kod trgovačkih društava pa je potrebno uzeti u obzir i izvanbilančne podatke.

Naime , iz zemljišnih knjiga proizlazi da je stečajni dužnik vlasnik nekretnine lovačkog doma koji se u knjigama opisno vodi kao škola i dvorište na k.č. br.12257/17 I 12409 ukupne površine 3686m² upisane u z.k.ul.5097 k.o. Novi.

Na navedenoj nekretnini upisano je založno pravo Erste & Steiermarkische banke d.d. u iznosu od 120.000,00 eura od 06.06.2008. i 25.000,00 eura od 01.10.2010., no po rječima predsjednika gđin-a Brakuze preostalo je za otplatiti još 12 rata po 2.100,00 kn , što ukupno iznosi 25.200,00 kn

Pravomoćnom i ovršnom presudom Županijskog suda u Rijeci, GŽ-708/2014 od 16.prosinca 2015. utvrđena je obveza dužnika prema vjerovniku Mariji Jovanović u iznosu od 356.550,74 kn koja obuhvaća glavnica ,kamate i troškove na dan 15.12.2016 kada je i upisana zabilježba ovrhe na nekretnini rješenjem ovršnog suda Ovr- 1209/2016 od 12.12.2016.

Članovi udruge obnašaju dužnost na volonterskoj osnovi tako da zaposlenih nema

Rekapitulacija stanja imovine i obveza udruge

A/IMOVINA

pozajmica-----5000,00 kn

vrijednost nekretnine-----750.000,00 kn (procjena ESB)

UKUPNA IMOVINA 755.000 KN

B/OBVEZE

ESB----- 25.000,00kn

Marija Jovanović-----356.550,74 kn

UKUPNE OBVEZE 381.550,00 KN

Prema predmetnoj analizi razvidno je da imovina dužnika gotovo dvostruko premašuje njegove obveze , a vrijednost objekta je sada uvećana budući su od dana procjene izvršena značajna ulaganja.

Na strani dužnika **ne postoji stečajni razlog prezaduženosti.**

Dužniku su potrebna tekuća sredstva za materijalne troškove poslovanja, režije hranu za divljač i ostale potrebe negdje oko 30.000,00 kn mjesečno, a oni se mogu ostvarivati članarinama, naplatom od gostiju i donacijama, kao i prodajom divljači po planiranom odstrelu.

IV NASTAVAK POSLOVANJA

Dužnik izvršava gospodarenje lovištem te je nužno nastaviti poslovanje dok izvršavanje lovnogospodarske osnove ne bude podijeljeno drugom subjektu ,stoga predlažem da se na dosadašnjim osnovama radi održanja kontinuiteta djelatnosti udruge koja je od javnog zanačenja u smislu održavanja lovišta I otklanjaju mogućih šteta. da se nastavi djelatnost udruge nakon otvaranja stečajnog postupka temeljem čl. 217 Stečajnog zakona(NN71/2015)

V ZAKLJUČAK

Nakon provedenog prethodnog postupka te izvršenih analiza gospodarsko-financijskog stanja stečajnog dužnika zaključujem slijedeće:

postoji stečajni razlog insolventnosti na koji zaključak upućuje činjenica da dužnik ima na svom računu evidentiranih neplaćenih osnova za plaćanje , duže od 60 dana pa Stečajni zakon presumira da je nesposoban za plaćanje slijedom čega predlažem stečajnom sudu

o t v a r a n j e s t e č a j n o g p o s t u p k a i pozvati vjerovnike na prijavu tražbine budući imovina dužnika je dostatna za podmirenje troškova postupka i obveza dužnika

U Rijeci 09.listopada 2017.

Privremeni stečajni upravitelj

ODVJETNIK
ALEIN KHAN
RIJEKA, Trg Svete Barbare 1
Tel./fax: (051) 315-908

