



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 4 St-268/2015-207

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Iris Hatvalić-Nemec kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom HAMER d.o.o. u stečaju, Čakovec, Marije Jurić-Zagorke 14, OIB: 66308082006, zastupanom po stečajnom upravitelju Stanku Makaru, 21. veljače 2019.,

r i j e š i o j e

1. Iz utrška ostvarenog prodajom nekretnina stečajnog dužnika upisanih u u z.k. uložak 630, k.o. Šenkovec,
 - čestica br. 41/166 oranica Valenta Morandinija površine 249 m²,
 - čestica br. 41/167 dvorište Valenta Morandinija površine 8070 m², poslovna zgrada k.b. 23 Valenta Morandinija površine 1243 m², ukupno 9313 m²
 - čestica br. 41/168 oranica Ulica V. Morandinija površine 1082 m²

identifikator predmeta prodaje 4714, identifikator nadmetanja 10903, u ukupnom iznosu od 2.457.500,00 kn namiruju se:

- a) troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i troškovi njegova unovčenja u iznosu od 538.911,14 kn;
 - b) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, u iznosu od 1.918.588,86 kn.
2. Nalaže se Financijskoj agenciji da sredstva u ukupnom iznosu od 2.457.500,00 kn prenese:
 - u iznosu od 538.911,14 kn na račun stečajnog dužnika HAMER d.o.o. u stečaju, Čakovec, Marije Jurić-Zagorke 14, OIB: 66308082006, broj računa IBAN: HR4724890041131211878, po pravomoćnosti ovog rješenja,
 - u iznosu od 1.918.588,86 kn na račun razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, broj računa

HR9225000091101401685 s pozivom na broj 2366215-10706445-21001 po pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Nakon što su u stečajnom postupku unovčene nekretnine stečajnog dužnika, na kojim nekretninama postoji razlučno pravo, za iznos od 2.457.500,00 kn sud je pristupio raspodjeli utrska primjenom odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje SZ).

Stečajni upravitelj sudu je dostavio obračun troškova utvrđivanja predmeta na kojem razlučnog prava i troškova njegova unovčenja, u iznosu od 538.911,14 kn, a koji su troškovi analizirani i specificirani u obračunu troškova iz čl. 254. Stečajnog zakona (list 733-736), te prijedlog namirenja razlučnog vjerovnika, kako slijedi:

r.br.	Prijedlog raspodjele kupovnine	Iznos
1.	Troškovi utvrđivanja tražbine sukladno čl. 254.st.2 Stečajnog zakona (2.457.500,00 x 5%)	122.875,00 kn
2.	Stvarno nastali troškovi stečajnog postupka sukladno čl. 254.st.3. Stečajnog zakona i to: - bruto nagrada stečajnom upravitelju-razmjernan obračun sukladno prilogu 1. u iznosu od 394.569,00 kn, - razmjerni trošak procjene sukladno prilogu 2. u iznosu od 17.680,90 kn, - razmjerni trošak oglasa za provedbu elektroničke dražbe sukladno prilogu 3. u iznosu od 3.786,24 kn.	416.036,14 kn
3.	Namirenje razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o.	1.918.588,86 kn

Na ročištu za diobu kupovnine razlučni vjerovnici nisu se usprotivili prijedlogu stečajnog upravitelja niti su osporili postojanje tražbina koje se namiruju.

Sud je utvrdio kako je obračun troškova unovčenja koji je dostavio stečajni upravitelj obrazložen i dokumentiran, a obračun nagrade ispravan i u skladu s Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Nakon što se namire troškovi unovčenja preostaje iznos od 1.918.588,86 kn.

Uzimajući u obzir podatke iz spisa (Ugovor o ustupu i prijenosu prava i tražbina sklopljen 6. srpnja 2018. između Zagrebačke banke d.d. i B2 Kapital d.o.o. – list 787-791 spisa) i zemljišne knjige te utvrđenja na ročištu sud je s iznosom od 1.918.588,86 kn djelomično namirio tražbinu razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u skladu s dostavljenim obračunom (list 713-718).

Za namirenje ostatka tražbine razlučnog vjerovnika B2 Kapital d.o.o., kao niti za namirenje razlučnog vjerovnika Hrvatske agencije za malo gospodarstvo nije bilo novčanih sredstava.

Slijedom iznijetog u smislu odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 21. veljače 2019.

S U D A C:

Iris Hatvalić-Nemec

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe ima stečajni upravitelj i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine, u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja na e-Oglasnoj ploči, pismeno u 3 primjerka, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud RH.

DNA:

1. e-Oglasna ploča suda
2. FINA Zagreb Vrtni put 3, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **1787c-06af4**

Kontrolni broj: **0e063-4b006-d60e0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.