

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

26-02-2018

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa: **St-538/2017**

Dužnik: **Stečajna masa iza RABOPSKRBA-PERO d.o.o.**
Ante Starčevića 5, Rijeka, OIB: 89078696417

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ 1 _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn. državnim biljezima _____
Primić _____

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 13.12.2017. do 13.3.2018.

Ia Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:

1. Napravljen je novi pečat stečajnog dužnika s oznakom „Stečajna masa iza Rabopskrba-Pero d.o.o.“.
2. Zatvoreni su poslovni računi dužnika koje je isti koristio tijekom poslovanja, te je otvoren novi transakcijski račun stečajnog dužnika IBAN: HR40 2488 0011 1001 3520 kod BKS bank.
3. Zaprimitljene su tražbine stečajnih vjerovnika te je sastavljena tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava, sve sukladno članku 259. st. 1. Stečajnog zakona.
4. Sastavljen je popis predmeta stečajne mase sukladno članku 221. Stečajnog zakona. Popis predmeta stečajne mase sastavljen je uz pomoć bivšeg zakonskog zastupnika dužnika.
5. Napravljen uvid u ovršni postupak posl.br. Ovr-2334/18 (prije Ovr-1965/2012) koji se vodi pri Općinskim sudom u Rijeci te uvid u spis posl.br. Ovr-3997/15 (prije Ovr-287/13) koji se vodi pri Općinskim sudom u Rijeci.
6. Bivšem zakonskom zastupniku upućen je dopis radi dostave dokumentacije od koje je zaprimljena samo izjava o imovini stečajne mase.
7. Dana 19.01.2018.g. zaprimljeno je rješenje Općinskog suda u Rijeci Ovr-2334/18 kojim je utvrđen prekid ovršnog postupka te je stečajni upravitelj pozvan da preuzme postupak.
8. Dana 22.01.2018.g. Općinskom sudu u Rijeci dostavljen je podnesak kojim je stečajni upravitelj preuzeo postupak koji se vodi pod posl.br. Ovr-2334/18.

Ib Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:

1. Ovršni postupak posl.br. Ovr-2334/2018 (prije Ovr-1965/2012), Općinski sud u Rijeci.

Ic Radnici stečajnog dužnika

/

Id Izgledi za nastavak poslovanja i mogućnost izrade stečajnog plana

Društvo RABOPSKRBA-PERO d.o.o. osnovano je 1993. godine. Osnovna djelatnost društva bila je trgovina na veliko i posredovanje u trgovini. Društvo je brisano 2014.g. Budući da društvo ne posluje već preko 5 godina niti ima robe na skladištu niti bilo kakvih ugovorenih poslova, nastavak poslovanja nije moguć, kao niti izrada stečajnog plana.

Ie Mogućnost zaključenja stečajnog postupka

S obzirom da se imovina stečajnog dužnika sastoji od nekretnine iz toč. **Ila** ovog izvješća, stečajni postupak moći će se zaključiti tek po prodaji iste.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Ila Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

IMOVINA	IZNOS	OBVEZE	IZNOS
1. K.č.br. 1268/4 u naravi šuma površine 2000m ² , upisana u zk.ul. 1509 k.o. Kapor, 2. K.č.br. 797/11 u naravi kuća br. 431A i dvorište ukupne površine 535 m ² , upisane u zk.ul. 1850 k.o. Rab- Mundanije u ½ dijela	400.000,00 kn	Troškovi stečajnog postupka (čl. 155. SZ-a): 1. Nagrada stečajnom upravitelju	50.000,00 kn
		2. Izdaci stečajnog upravitelja	5.000,00 kn
	150.000,00 kn	3. Plaćeni predujam (sukladno čl. 114. st. 7. Stečajnog zakona)	0,00 kn
		Ostale obveze stečajne mase (čl. 156. SZ-a): 1. Bankovne usluge, telefon, poštarina, oglašavanje, registratori, papiri	2.000,00 kn
		2. Troškovi knjigovodstva	10.000,00 kn
		3. Procjena vrijednosti nekretnina	15.000,00 kn
		Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda:	0,00 kn
		Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda:	2.811.152,75 kn
		Potencijalne obveze (osporene tražbine iz prvog i drugog višeg isplatnog reda)	0,00 kn
UKUPNO:	550.000,00 kn	UKUPNO:	2.893.152,75 kn

Stečajni vjerovnici prijavili su tražbine stečajnom upravitelju do dana sastavljanja ovog izvješća u ukupnom iznosu **2.811.152,75 kn.**

Sve prijavljene tražbine odnose se na tražbine **drugog višeg isplatnog reda.**

Stečajni upravitelj nije **osporio niti jednu prijavljenu tražbinu.**

Dakle, **priznate tražbine ukupno iznose 2.811.152,75 kn.**

Stečajni upravitelj obaviješten o postojanju razlučnog prava. Stečajni vjerovnici su ujedno i različni vjerovnici stečajnog dužnika, sve kako je navedeno u toč. **IId** ovog izvješća.

I Ib Unovčeni predmeti stečajne mase

/

I Ic Neunovčeni predmeti stečajne mase

- K.č.br. 1268/4 u naravi šuma površine 2000m², upisana u zk.ul. 1509 k.o. Kampor,
- K.č.br. 797/11 u naravi kuća br. 431A i dvoriše ukupne površine 535 m², upisane u zk.ul. 1850 k.o. Rab-Mundanije u ½ dijela.

I Id Razlučna prava

Red. broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika OIB	Adresa/ sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. OIB: 02535697732	Zagreb, Radnička cesta 50	Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rab	2.440.600,83	Hipoteka, zabilježba ovrhe	½ dijela k.č.br. 797/11 u naravi kuća br. 431A i dvoriše ukupne površine 535 m ² , upisane u zk.ul. 1850 k.o. Rab-Mundanije
2.	RH Ministarstvo financija Porezna uprava OIB: 52634238587	ŽDO Rijeka, Frana Kurelca b.b.	Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rab	364.859,78	Hipoteka, zabilježba ovrhe	K.č.br. 1268/4 u naravi šuma površine 2000m ² , upisana u zk.ul. 1509 k.o. Kampor

Ile Vjerovnici stečajne mase

Izvjeshni vjerovnici stečajne mase biti će BKS Bank d.d. koja za stečajnog dužnika vodi poslovni račun te po potrebi sudski vještak građevinske struke za procjenu vrijednosti nekretnine, knjigovoda.

Vjerovnici stečajne mase namirivati će se redom kako novac bude pristizao na poslovni račun stečajnog dužnika.

IIf Ostalo

/

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

IIIa Radnje koje će se poduzeti od ispitnog i izvještajnog ročišta 13.3.2018. godine do 13.6.2018. godine

S obzirom da se na nekretninama koje su ušle u stečajnu masu trenutno provodi ovršni postupak, predložiti će se obustava ovršnog postupka i prodaja nekretnina u stečajnom postupku, sve sukladno odredbama iz članka 169. stavku 6. i 7. Stečajnog zakona.

IIIb Prijedlozi skupštini vjerovnika

Predlaže se da skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu donese sljedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja.
2. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da za eventualna zastupanja stečajnog dužnika angažira odvjetnika prema svojem izboru.
3. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da za eventualnu procjenu vrijednosti nekretnina angažira sudskog vještaka građevinske struke po svojem izboru.

Privitak:

1. *Vlasnički listovi*
2. *Rješenje Općinskog suda u Rijeci posl.br. Ovr-1965/12*
3. *Javno ovjerovljena Izjava bivšeg zakonskog zastupnika Rabopskrbe-Pero d.o.o.*

U Rijeci, 26.02.2018.g.

Stečajni upravitelj
Marko Zagorac

STEČAJNA MASA
RABOPSKRBA-PERO d.o.o.
RAB Palit 431