

U Zagrebu dana 21. ožujka 2023.g.

**St-4087/2016**  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Predmet:     DISPLAY ECHO d.o.o. u stečaju, Velika Gorica, Trg maršala Tita 12,**  
**OIB: 99539493962**

**Prijedlog za određivanje nagrade stečajnom upravitelju**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. St-4087/2016 od dana 05. listopada 2018.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom DISPLAY ECHO d.o.o. u stečaju, Velika Gorica, Trg maršala Tita 12, OIB: 99539493962 (u daljnjem tekstu: stečajni dužnik) te sam rješenjem istog suda od 25.10.2018.g. imenovana za stečajnog upravitelja.

Po otvaranju stečajnog postupka napravljene su slijedeće radnje:

- napravljen je žig sa tvrtkom st. dužnika,
- ishodena je obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku,
- upućen je zahtjev za zatvaranje prethodnog žiro-računa st. dužnika,
- doveden je u red očevidnik knjigovodstvenih podataka stečajnog dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka te je izrada početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika povjereno stručnom knjigovodstvenom servisu.

Napominje se da stečajni dužnik nije uredno vodio knjigovodstvo te je izvršeno preuzimanje predanih poslovnih izvješća te je pristupljeno izradi početnih bilanci sukladno stvarnom stanju.

Stečajni dužnik je u mjesečnom obračunu PDV-a te se uredno šalju obrasci Poreznoj upravi.

Kako jedina imovina stečajnog dužnika utvrđene su nekretnine:

- upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb u zk.ul.br. 30245, k.o. Grad Zagreb, k.č.br. 4909/19 put površine 22 m2 te
- nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb u zk.ul.br. 30245, k.o. Grad Zagreb, k.č.br. 4909/61 put površine 22 m2

Stečajni upravitelj je slao dopis (14.06.2019.g) i usmeno komunicirao sa Gradom Zagrebom u svrhu sukladno čl. 170 Zakona o prostornom uređenju ponude Gradu Zagrebu kao lokalnoj

jedinici gdje se nekretnine stečajnog dužnika nalaze, da se izvrši prijenos zemljišta u vlasništvo jedinice lokalne samouprave uz naknadu tržišne vrijednosti istih nekretnina sukladno vještačenju Grada Zagreba o vrijednosti istih.

Na zahtjev sastavljena je Izjava investitora složene građevine dana 16.07.2019.g. za adresu Slavka Kolara 101 i 103, Velika Gorica.

Stečajni upravitelj je sukladno zakonskoj obvezi 28.12.2019.g. izvršio upis u registar stvarnih vlasnika kao i upis elektroničke pošte u sudski registar.

Predana je prijava razlučnog prava u stečajni postupak St-1331/2109 Stečajne masę iza SOKOL-KIM d.o.o., OIB: 44685382922 temeljem upisanog fiducijarnog vlasništva nad tri garaže.

Stečajni upravitelj je 10. svibnja 2019.g. pisao prigovor na prekršajni nalog Prekršajnog suda u Zagrebu broj: Klasa:120-02/19-04/10409 kojim je stečajni dužnik kažnjen novčanom kaznom. Dana 07. lipnja 2019.g. stečajni upravitelj dao je odgovor na žalbu stečajnog vjerovnika protiv rješenja naslovnog suda St-4087/16 od 24. travnja 2019.g. kojim se osporava tražbina vjerovnika RH od strane stečajnog upravitelja.

Naknadno stečajni upravitelj je saznao da je stečajni dužnik upisan kao fiducijarni vlasnik triju garaža točnije nekretnina E-28, E-29 i E-30 (garaže) upisanih u zk.ul. 2689, k.o. Kurilovec, zk odjel Velika Gorica.

Stečajni upravitelj se očitovao na prijavu izlučnog prava u odnosu na predmetne garaže dana 29.10.2019.g. te je uredno sudjelovao u zk ispravnom postupku povodom postupka pred sudom u Velikoj Gorici Z-8223/19 gdje je opreza radi izjavio prigovor na rješenje suda o otvaranju zk ispravnog postupka obzirom u tom trenutku nije postojala niti prijava izlučnog vjerovnika koja je tek naknadno poslana.

Stečajni upravitelj je sukladno skupštinskoj odluci o unovčenju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika iste prodavao putem 19 uzastopnih oglasa za prodaju koje su bile objavljivane na sudačkoj mreži. Na iste je bilo tek povremnih upita o predmetu prodaje no niti jedna efektivna ponuda.

Stečajni upravitelj obradio je 18 prijava potraživanja.

Stečajni upravitelj sudjelovao je na 3 skupštine vjerovnika.

Stečajni upravitelj predao je ukupno 15 Izvješća o tijeku postupka kao i Izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima te sačinio i pripadajuće tablice.

Stečajni upravitelj je u ime stečajnog dužnika uložio prigovor na rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Ovr-1793/20 od 25.11.2020.g. kao i na rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Ovr-1587/20 od 31.12.2020.g. povodom kojih su se na trgovačkom sudu vodili postupci i to Povrv-390/22 i Povrv-2365/2020 u kojima je stečajni upravitelj uredno sudjelovao.

Stečajni upravitelju je za potrebe vođenja predmetnog postupka imao slijedeće materijalne troškove koje je sam podmirio obzirom stečajni dužnik nije imao novčanih sredstava:

**Stečajni upravitelj**  
**KORANA FERDELJI**

Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb, tel/fax: +385 1 6641 609; mob: 098 614 129  
e-mail: korana.ferdelji@net.hr

**OIB: 74691192835**

---

- poštarina.....	9,56 EUR / 72,00 kn
- žig.....	10,62 EUR / 80,00 kn
- FINA.....	<u>6,64 EUR / 50,00 kn</u>
Ukupno	26,82 EUR / 182,00 kn

Slijedom navedenog stečajni upravitelj predlaže da obzirom na obim i dugotrajnost rada u gore navedenom stečajnom predmetu Naslov istome odredi nagradu u visini 1.990,84 EUR / 15.000,00 kn bruto kao i naknadu materijalnih troškova u visini 26,82 EUR / 182,00 kn.

Moli se da se isplata vrši na IBAN Odvjetnice/Stečajne upraviteljice Korane Ferdelji otvoren kod Privredne banke Zagreb d.d. HR3123400091160310664.

Stečajna upraviteljica Korana Ferdelji