

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu toga suda Nada Roso kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku otvorenim nad stečajnim dužnikom KONIKOM d.o.o. u stečaju Osijek, Ulica Jablanova 43, OIB 99644455223, MBS 030029774, dana 22. siječnja 2016. g.,

r i j e š i o j e

1. Prihvaća se ponuda ponuditelja Ariana Božičković, Voćin, Prebenda 2A, broj OIB: 83387544764 za kupovinu nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika KONIKOM d.o.o. u stečaju Osijek, Ulica Jablanova 43, OIB 99644455223, MBS 030029774 i to:

- Nekretnina koja se vodi u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Našicama upisane u zk. ul. 22 kč. br. 1555 kuća broj 5 u ulici Strossmayerova površine 277 m² i to poduložak 1 1. etaža 3764/10000- dijela nekretnine u AI povezano sa vlasništvom poslovnog prostora broj 1, ulaz s ulice, u prizemlju, poslovni prostor površine 78,14 m² za iznos od 277.541,00 kn te joj se ujedno i dosuđuje navedena nekretnina u vlasništvo.

2. Nalaže se ponuditelju uplata kupovnine, umanjene za iznos položene jamčevine, u roku 45 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku broj HR3123900011300000200 kod Hrvatske poštanske banke s pozivom na broj HR05 272-289-12.

3. Kupac je dužan platiti sve poreze, prireze, pristojbe, kao i ostale troškove vezane s prodajom i prijenosom vlasništva nekretnine iz točke 1. izreke ovoga rješenja na kupca.

4. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja i nakon što kupac položi kupovninu, te se u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini, brisati će se prava, tereti i zabilježbe, upisani na nekretnini.

5. Nakon što ponuditelj položi kupovninu i nakon pravomoćnosti ovoga rješenja nekretnina će se predati kupcu, a temeljem posebnog zaključka.

6 St-289/12-259

Obrazloženje

Na održanoj javnoj dražbi dana 8. prosinca 2015. g. za imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika kao jedini ponuditelj ponudu je istakao kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Budući da nije bilo niti jednog ponuditelja osim Ariana Božičković, Voćin, Prebenda 2A, broj OIB: 83387544764 kao jedini ponuditelj, dražba je zaključena.

Kako su ispunjeni uvjeti iz zaključka o određivanju prodaje od 8. prosinca 2015. godine i oglasa za usmenu javnu dražbu, sud je prihvatio ovu ponudu, te imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika dosudio kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Slijedom navedenoga sud je odlučio kao u izreci rješenja sukladno čl. 103. i 108. Ovršnog zakona (NN 112/12), a sve u skladu s čl. 164. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12).

U Osijeku 22. siječnja 2016. g.

Zapisničar: STEČAJNI SUDAC:

Danijela Sekulić Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

D N A :

1. Stečajni upravitelj Nada Gagro
2. za Ariana Božičković, Voćin, Prebenda 2A – pun. Antonio Rašić odvjetnik iz Osijeka
3. ZK odjel Općinskog suda u Našicama - po pravomoćnosti
4. H-Abduco d.o.o. Osijek, Kapucinska 31
5. ŽDO Osijek
6. e-oglasna ploča
7. R-2.2.