



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-1726/2017-74

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom AERO-THERM d.o.o. u stečaju, Zagreb, Fratrovac 39, OIB 88495391042, dana 3. listopada 2019.

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se ročište za diobu kupovnine nekretnina stečajnog dužnika i to nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. Trnje, zk.ul. 25663, kat čestica 4779/1, oznaka zemljišta: Savska cesta, Stambena zgrada 137/1 i 137/2 Savska cesta, Stambeno poslovna zgrada broj 137 Savska cesta, Podzemna garaža i dvorište, ukupne površine 1582 m<sup>2</sup>, i to:

- a) 46. Suvlasnički dio: 10/10000 Etažno vlasništvo (E-46),  
s kojim je povezano pravo vlasništva na parkirališno garažno mjesto oznake PGM 9 koje se nalazi na etaži -3, ukupne površine 12,28 m<sup>2</sup> (obračunska površina 6,14 m<sup>2</sup>) u nacrtima označeno svijetlo plavom bojom i kosom šrafaturom,
- b) 135. Suvlasnički dio: 66/10000 Etažno vlasništvo E-135),  
s kojim je povezano pravo vlasništva na jednosobni stan oznake S 402 koji se nalazi na etaži 4. kata i sastoji se od ulaza/predprostora, kuhinje/dnevnog boravka/blagovaonice i kupaonice ukupne površine 33,81 m<sup>2</sup> (obračunske površine 33,81 m<sup>2</sup>) i loggie površine 7,26 m<sup>2</sup> (obračunske površine 5,45 m<sup>2</sup>), sveukupna površina stana s loggiom iznosi 41,07 m<sup>2</sup> (obračunska površina 39,26 m<sup>2</sup>), u nacrtima označen tamnozelenom bojom i horizontalnom šrafaturom.

za dan 30. listopada 2019. u 10,00 sati, u prostorijama Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 204.

II. Na ročište se pozivaju:

- stečajni upravitelj Zvonimir Bodrožić, Zagreb, Jurišićeva 30
- razlučni vjerovnik Zagrebačke banke d.d., Zagreb, Trg bana J. Jelačića 10.

III. Osnovu, visinu i isplatni red tražbine vjerovnici mogu prijaviti pismeno do ročišta za diobu, ili na samom ročištu.

**UPOZORENJA:**

- tražbina se ne može prijaviti nakon održanog ročišta za diobu
- tražbina vjerovnika koji ne podnesu prijave ili ne dođu na ročište za diobu uzet će se prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa
- ako tražbina vjerovnika ne proizlazi iz zemljišnih knjiga ili spisa, uz prijavu tražbine vjerovnici su dužni dostaviti ili na ročištu za diobu pokazati isprave kojima dokazuju postojanje tražbine, odnosno isprave temeljem kojih osporavaju postojanje tražbine kojem od vjerovnika (pravomoćna presuda, javna ili privatna isprava koja ima značenje javne isprave)
- nakon održanog ročišta za diobu ne može se osporavati tražbina, njezina visina i red namirenja.

U Karlovcu 3. listopada 2019.

Sudac:  
Goranka Boljkovac

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.  
(čl. 11. toč. 9. SZ-a).

Dna:

1. Zvonimir Bodrožić, Zagreb, Jurišićeva 30
2. Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana J. Jelačića 10
3. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **1788e-9e70e**

Kontrolni broj: **0856a-427bb-d5765**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.