



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Splitu
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4. St-153/2017-35

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Katarini Mikulić, u zaključenom stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza JADRANTRANS d.d. u stečaju, Dubrovačka 31, Split, OIB: 10775938713, 18. rujna 2023.

r i j e š i o j e

I. Određuje se upis stečajne mase iza dužnika JADRANTRANS d.d. u stečaju, Dubrovačka 31, Split, OIB: 10775938713 u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Vedran Šeparović, Split, Dubrovačka 31, OIB: 48360997733.

III. Sjedište stečajne mase iza dužnika JADRANTRANS d.d. u stečaju je na adresi Dubrovačka 31, Split.

IV. U sudski registar pored stečajne mase, određuje se upis stečajnog upravitelja Vedran Šeparović, Split, Dubrovačka 31, OIB: 48360997733.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj 4. St-153/2017-24 od 9. svibnja 2019. zaključen je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza JADRANTRANS d.d. u stečaju, Dubrovačka 31, Split, OIB: 10775938713.

2. Podneskom zaprimljenim kod ovog suda 13. rujna 2023. stečajni upravitelj izvijestio je sud da je od Grada Splita zaprimio ponudu za kupnju nekretnine i to čest. zem. 116/11 K.O. Kamen, površine 12 m² za 2.782,08 eura, a radi izgradnje pristupne ceste trafostanici. Prema procjeni sudskog vještaka Ivana Mijanovića utvrđena je tržišna cijena zemljišta na predmetnoj trasi, u iznosu 118,36 Eura/m². Od 12 m² površine čestice, 9m² je pod asfaltom i predstavlja dio prometnice, pa se naknada uvećana za građevinske poboljšice u iznosu 2.427,00 eura odnosi samo na preostala 3 m² i iznosi 118 Eura x 3m² + 2.427,00 eura poboljšica, sveukupno 2.782,08 eura. Sukladno članku 131. stavak 7. Zakona o cestama, nekretnine koje čine dio prometnice predstavljaju javno dobro u općoj upotrebi i u vlasništvu lokalne samouprave na čijem se području nalaze, i za taj dio nekretnine nam ne pripada pravo na naknadu. Predmetna čest. zem 116/11 nastala je od čest. zem. 116/8 površine 498m², koja čestica je također vlasništvo JADRANTRANS d.d. Split. Na

žalost, i ta čestica predstavlja dio prometnice, što se vidi iz ortofoto snimke na str. 7. procjemenog elaborata. Stečajni upravitelj nije imao saznanja o postojanju ove imovine, a Stečajna masa iza JADRANTRANS d.d. brisana je iz registra 2019. U ovom stečajnom postupku preostalo je namiriti 98,5% tražbina drugog višeg isplatnog reda u kojem 45 vjerovnika potražuje 2.739.790,00 eura/ 30.642.954,16 kuna. Najvećih vjerovnika koji potražuju preko 1.000.000,00 kuna ima 6 i to su Grad Split, Vodovod i kanalizacija Split, Hrvatske vode Split, OMV Istrabenz d.d., Ministarstvo financija i CROATIA OSIGURANJE d.d. U odnosu na nepodmireni iznos tražbina utržak od kupovnine je beznačajan, predstavljao bi tek 1 promila utvrđenih tražbina. Stoga se sredstva ne mogu dijeliti vjerovnicima. Odbor vjerovnika se ne može sazvati jer je jedan član umro, a tri su u mirovini. Pošto smatra da ponudu treba prihvatiti, predlaže da sud naloži upis stečajne mase kako bi se kupoprodaja mogla obaviti, a stečajni upravitelj će dopisom obavijestiti 6 najvećih vjerovnika da namjerava prihvatiti ponudu i pozvati ih da ga obavijeste ukoliko se tome protive.

3. Uzimajući u obzir iznesene navode u podnesku stečajnog upravitelja neophodno je upisati stečajnu masu u sudski registar i dobivanja OIB-a stečajne mase, a temeljem odredbe članka 289. stavak 4. i 5. u vezi s odredbama članak 438. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 i 36/22) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 18. rujna 2023.

Sutkinja

Katarina Mikulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske. suda.

DNA:

- stečajni upravitelj Vedran Šeparović
- e-oglasna ploča
- sudski registar
- spis

Broj zapisa: **9-3085c-d0c7d**

Kontrolni broj: **0a02c-daf7c-f63b1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.