



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu

Posl.br. Z-999/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Elizabeti Jurić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Brničević Mate, OIB: 11136868293, Poljička cesta 28, Dugi Rat, Brničević Stanić Marine, OIB: 53850665581, Ulica Petra Krešimira IV 76/B, Solin, oboje zastupani po punomoćniku Odvjetniku Pivac Dinu, Tolstojeva 47, Split, protiv protustranke De Micheli Vitturi Matea, OIB: 01801889607, Dobrić 1, Split i drugih, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 05. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Presude i presude na temelju priznanja Općinskog suda u Splitu, broj: P-1079/2020-43 od 09.07.2024., Presude zbog ogluhe i presude na temelju priznanja Općinskog suda u Splitu, broj: P-1079/2020 od 16.03.2023., Presude zbog ogluhe Općinskog suda u Splitu, broj: P-1079/2020-17 od 24.04.2023., Presude na temelju priznanja Općinskog suda u Splitu, broj: P-1082/2020-19 od 15.05.2023., Presude Općinskog suda u Splitu, broj: P-1082/2020-31 od 23.12.2024., Rješenja Općinskog suda u Splitu, broj: P-1082/2020-35 od 10.02.2025., Presude Županijskog suda u Zagrebu, broj: GŽ-1148/2025-2 od 09.12.2025., Potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 09.12.2025., Potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 09.12.2025., Potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 03.06.2024., Potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 26.07.2024., Potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 21.04.2023., Potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 25.07.2024., u zemljišnim knjigama za katastarsku općinu Jesenice, dopušta se:

I. uknjižba prava vlasništva:

1. na nekretninama Vitturi De Micheli za 6/840 dijela, Ivanišević Slavka pok. Mate za 2/840 dijela, Ivanišević Borisa Bariše pok. Mate za 2/840 dijela, Brničević Mate Borisova za 415/840 dijela, Brničević Stanić Marine Borisove za 415/840 dijela, koje se sastoje od kčbr. 4437/1 vinograd 261 m² u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2051;

2. na nekretninama Vitturi De Micheli za 18/2520 dijela, Ivanišević Slavka pok. Mate za 6/2520 dijela, Ivanišević Borisa Bariše pok. Mate za 6/2520 dijela, Brničević Mate Borisova za 1245/2520 dijela, Brničević Stanić Marine Borisove za 1245/2520 dijela, koje se sastoje od kčbr. 4437/16 voćnjak 56 m² u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2125;

3. na nekretninama Vitturi De Micheli za 18/2520 dijela, Brničević Jakice ud. Filipa za 216/2520 dijela, Brničević Arsena pok. Filipa za 42/2520 dijela, Prohić Zorice pok. Filipa za 42/2520 dijela, Dragun Marijana za 277/2520 dijela, Dragun Nede ž. Marijana za 277/2520 dijela, Marić Ive Markove za 727/2520 dijela, Ivanišević Slavka pok. Mate za 18/2520 dijela, Ivanišević Borisa Bariše pok. Mate za 18/2520 dijela, Brničević Stanić Marine Borisove za 79/5040 dijela, Brničević Mate Borisova za 79/5040 dijela, koje se sastoje od kčbr. 4437/4 voćnjak 734 m² u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3531, za korist:

a) Brničević Mate, OIB: 11136868293,
Poljička cesta 28, 21315 Dugi Rat, za 1/2 dijela

b) Brničević Stanić Marina, OIB: 53850665581,
Ulica Petra Krešimira IV 76/B, 21210 Solin, za 1/2 dijela

II. Odbija se prijedlog za uknjižbu prava vlasništva kčbr. 4437/4 Z.U. 3531 k.o. Jesenice, za cijelo.

Obrazloženje:

1. Dana 13.01.2026. pod poslovnim brojem Z-999/2026 zaprimljen je prijedlog Brničević Mate, OIB: 11136868293, Poljička cesta 28, Dugi Rat i Brničević Stanić Marine, OIB: 53850665581, Ulica Petra Krešimira IV 76/B, Solin, kojim traže uknjižbu prava vlasništva kčbr. 4437/1 Z.U. 2051, kčbr. 4437/16 Z.U. 2125, kčbr. 4437/4 Z.U. 3531 k.o. Jesenice, za cijelo.

2. Svoje traženje temelje na Presudi i presudi na temelju priznanja Općinskog suda u Splitu, broj: P-1079/2020-43 od 09.07.2024., Presudi zbog ogluhe i presudi na temelju priznanja Općinskog suda u Splitu, broj: P-1079/2020 od 16.03.2023., Presudi zbog ogluhe Općinskog suda u Splitu, broj: P-1079/2020-17 od 24.04.2023., Presudi na temelju priznanja Općinskog suda u Splitu, broj: P-1082/2020-19 od 15.05.2023., Presudi Općinskog suda u Splitu, broj: P-1082/2020-31 od 23.12.2024., Rješenju Općinskog suda u Splitu, broj: P-1082/2020-35 od 10.02.2025., Presudi Županijskog suda u Zagrebu, broj: GŽ-1148/2025-2 od 09.12.2025., P otvrdi pravomoćnosti/ovršnosti od 09.12.2025., Potvrdi pravomoćnosti/ovršnosti od 09.12.2025., Potvrdi pravomoćnosti/ovršnosti od 03.06.2024., Potvrdi pravomoćnosti/ovršnosti od 26.07.2024., Potvrdi pravomoćnosti/ovršnosti od 21.04.2023., Potvrdi pravomoćnosti/ovršnosti od 25.07.2024.

3. Uvidom u priložene isprave i zemljišnu knjigu za kčbr. 4437/4 Z.U. 3531 k.o. Jesenice, utvrđeno je da je na predmetnoj nekretnini upisan i suvlasnik Brničević Vedran, OIB: 42483520635 za 806/2520 dijela, koji nije tužen priloženim Presudama te se u odnosu na tu nekretninu nije moglo udovoljiti uknjižbi prava vlasništva za cijelo.

4. Slijedom navedenog, a temeljem odredbi čl. 45., 117. i 118. Zakona o zemljišnim knjigama prijedlog je valjalo djelomično odbiti i riješiti kao u izreci rješenja pod točkom II. (N.N. 63/19, 128/22, 155/23, 127/24).

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Omiš, 05. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Elizabeta Jurić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Brničević Mate po opunomoćeniku Odvjetnik Pivac Dino, Tolstojeva 47, 21000 Split
2. Brničević Stanić Marina po opunomoćeniku Odvjetnik Pivac Dino, Tolstojeva 47, 21000 Split
3. De Micheli Vitturi Mateo, Dobrić 1, 21000 Split
4. De Micheli Vitturi Đovani, Nazorov prilaz 20, 21000 Split
5. Brničević Arsen, Poljička cesta 28, 21315 Dugi Rat
6. Prohić Zorica, Kneza Višeslava 9, 21000 Split
7. Brničević Ivan-Davor, Hanamanova ulica 9, 10000 Zagreb
8. Dragun Marijan, Ulica Milana Draguna 36, Dolića Draga, 21260 Imotski
9. Dragun Neda, Ulica Milana Draguna 36, Dolića Draga, 21260 Imotski
10. Marić Iva, Dobrić 00, Široki Brijeg, Bosna I Hercegovina
11. Ivanišević Marina, Zelengaj 53/A, 10000 Zagreb
12. Ivanišević Slavko, oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Omiš, Trg kralja Tomislava 5, 21310 Omiš
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Omiš, Put Ribnjaka 1, 21310 Omiš



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

05.05.2026 13:
50

**Serijski broj
certifikata**

374654247527164487150884012403631313322317464837

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z185822931d2ef9bf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-