



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-2254/2018-63

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom CONFIDA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Podrebernica 12A, OIB 41254401403, dana 20. kolovoza 2020.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji da sa računa Financijske agencije broj HR3323900011300028779, u roku od 8 dana, izvrši povrat jamčevine u iznosu od 59.187,50 kn ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena, povratom jamčevine na račun koji je svaki pojedini ponuditelj naveo u prijavi za sudjelovanje (ID nadmetanja 24336), a IBAN-i uplatitelja jamčevine na koje je potrebno izvršiti povrat sredstava navedeni su u tablici VI. sadržanoj u Izvještaju o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi od 14. kolovoza 2020. Klasa: O/110-10/19-01/1269, Ur.broj: 07-01-20-70, i to kako slijedi:

- ponuditelju Andrej Sablić, Blaževci, Blaževci 5G, OIB 53418504315;
- vlasniku računa Dalibor Jakac, Buzet, Veli Mlun 8/1, OIB 22289150082, za ponuditelja Dejan Jakac, Veli Mlun, Veli Mlun 8 3, OIB 94919949790;
- ponuditelju Mirko Kolak, Zagreb, Hlebinska 3, OIB 31648437331;
- ponuditelju Alen Salamun, Frata, Frata 19, OIB 59201803617;
- ponuditelju Goran Bubičić, Brčići, Rajki 37, OIB 40477603107;
- ponuditelju Marko Markić, Zagreb, Ulica Hermana Bužana 41, OIB 74287816605;
- ponuditelju Toni Labinjan, Poreč, Stancija Vergotini 10, OIB 09485932351;
- ponuditelju Ivan Satler, Tar, Vladimira Gortana 13, OIB 82570789149;
- ponuditelju PROJEKT 10 d.o.o., Gračišće, Marcani 131, OIB 80895501949;
- ponuditelju SPORTMAR d.o.o., Njivice, Cvjetni trg 8, OIB 85992364960;
- ponuditelju Stjepan Kudelić, Valbandon, Ulica Kuntrada 15 A, OIB 44883253197.

Obrazloženje

Nekretnina stečajnog dužnika, i to: 3. Suvlasnički dio: ½ dijela kat čestice 525/1, oznaka zemljišta oranica površine 1192 m², upisane u zk.ul. 904 k.o. Vabriga kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Poreč, prodavala se na prijedlog stečajnog upravitelja u

stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a prodaju nekretnine provela je Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom, a sve u skladu s odredbom čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje u tekstu: SZ-a).

Agencija je nakon provedene elektroničke javne dražbe dostavila sudu Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi od 14. kolovoza 2020. (list 317 do 343 spisa), a sukladno odredbi čl. 25. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku, u vezi s odredbom čl. 103. st. 2. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 93/14, 55/16, 73/17, dalje u tekstu: OZ-a).

Uvidom u dostavljeni Izvještaj sud je utvrdio da su predmetne nekretnine prodane na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, koja je završena 12. kolovoza 2020. u 23:59:59 sati, time da je produljeno nadmetanje završeno 13. kolovoza 2020. u 00:37:09 sati, te je utvrđeno da su jamčevinu u iznosu od 59.187,50 kn uplatili: Andrej Sablić, Blaževci, Blaževci 5G, OIB 53418504315; Dejan Jakac, Veli Mlun, Veli Mlun 8 3, OIB 94919949790; Mirko Kolak, Zagreb, Hlebinska 3, OIB 31648437331; Alen Salamon, Frata, Frata 19, OIB 59201803617; Goran Bubičić, Brčići, Rajki 37, OIB 40477603107; Marko Markić, Zagreb, Ulica Hermana Bužana 41, OIB 74287816605; Toni Labinjan, Poreč, Stancija Vergotini 10, OIB 09485932351; Vatroslav Brizić, Rogovići, Rogovići 17 D, OIB 31699992475; Ivan Satler, Tar, Vladimira Gortana 13, OIB 82570789149; PROJEKT 10 d.o.o., Gračišće, Marcani 131, OIB 80895501949; SPORTMAR d.o.o., Njivice, Cvjetni trg 8, OIB 85992364960; Stjepan Kudelić, Valbandon, Ulica Kuntrada 15 A, OIB 44883253197.

Rješenjem ovog suda posl.br. 4 St-2254/2018-62 od 20. kolovoza 2020. predmetna nekretnina dosuđena je kupcu Vatroslav Brizić, Rogovići, Rogovići 17 D, OIB 31699992475.

Odredbom čl. 99. st. 4. OZ-a propisano je da ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena Agencija će vratiti jamčevinu na temelju naloga suda za prijenos novčanih sredstava.

Odredbom čl. 13. st. 1. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku propisano je da uplaćena jamčevina ostaje na posebnom računu Agencije otvorenom za tu namjenu do primitka naloga nadležnog tijela za njezin povrat ili za drugo postupanje s novčanim sredstvima uplaćenim na ime jamčevine, osim u slučajevima iz čl. 39. st. 3. ovog Pravilnika; odredbom stavka 2. istog članka propisano je da će Agencija po primitku naloga iz stavka 1. ovoga članka u roku od 8 dana izvršiti povrat jamčevine na račun naznačen u prijavi za sudjelovanje, odnosno na račun naveden u nalogu nadležnog tijela za povrat.

Slijedom navedenog, a sukladno gore citiranim zakonskim odredbama odredbama riješeno je kao izreci ovog rješenja.

Sud napominje da u ovom zaključku nije posebno naveo IBAN pojedinih uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava, a obzirom da Financijska agencija raspolaže brojevima računa uplatitelja jamčevina te ih sama Financijska agencija navodi u svojoj tablici pod rednim brojem VI. sadržanoj u Izvještaju o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi.

U Karlovcu 20. kolovoza 2020.

Sudac:
Goranka Boljkovac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:
1. FINA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
2. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **17898-4aaf7**

Kontrolni broj: **097ec-bc9a4-83036**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.