

Klasa: O/110-10/19-01/1771
Ur.br.: 07-01-21-447

Split, 04.02.2021.

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj ST-159/2014 od dana 27. veljače 2020. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 25496)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-159/2014

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: ATRIUM SPALATU D.O.O. U STEČAJU, POLJIČKA CESTA 20 B, 21000 SPLIT, OIB: 75237018400

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: MERI ŠITIĆ, ŠIME LJUBIĆA 7, 21000 SPLIT, OIB: 61723426098

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 06.03.2020. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 01.04.2020. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 21.200,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 16.03.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 23694

Financijska agencija objavila je dana 24.03.2020. godine Obavijest za korisnike sustava elektroničke javne dražbe za ID nadmetanja: 23694

Financijska agencija objavila je dana 26.05.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 24657

Financijska agencija objavila je dana 20.08.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 25095

Financijska agencija objavila je dana 11.11.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 25496

Financijska agencija objavila je dana 26.11.2020. godine Ispravak poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 25496

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	144. Udio prava građenja: 754/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-144), 1.dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest.zem.820/1 "Firule-Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br.69, na I. katu, koji se sastoji od restorana, kuhinje, spremišta, dva hodnika, četiri sanitarna čvora, dvije garderobe, ukupne površine 659,59 m2, te kao pripadka vjetrobrana i terase ukupne površine 93,89 m2, sveukupne površine 753,48 m2, PODULOŽAK BR.5044, Ž.U.15817, K.O.SPLIT.
Identifikator predmeta prodaje	14167
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	11.11.2020. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	02.02.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	20.01.2021. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	02.02.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika *)	03.02.2021. 00:15:15
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziva za broj*)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 254967, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

	<p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	166.617,51	11.01.2021.	ŽELJKO MALEŠ VUKOVARSKA 183 B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 10157455137	Uplatitelj jamčevine	-
2	166.617,51	11.01.2021.	Odvjetničko društvo Kasalo & Raić d.o.o. Hrvatske mornarice 1 J, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 18733972021	Uplatitelj jamčevine	-
3	166.617,51	08.01.2021.	TETIVA d.o.o. Kelekovići 13, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 91770818432	Uplatitelj jamčevine	-
4	166.617,51	07.12.2020.	GORAN SOPTA DOMAGOJEVA 6, 21312 PODSTRANA-GRLJEVAC, HRVATSKA OIB: 31967083758	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	GORAN SOPTA DOMAGOJEVA 6, 21312 PODSTRANA- GRLJEVAC, HRVATSKA OIB: 31967083758	HR1324070003235529588	-	GORAN SOPTA OIB: 31967083758	
2	ŽELJKO MALEŠ VUKOVARSKA 183 B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 10157455137	HR9623600003220232384	-	ŽELJKO MALEŠ OIB: 10157455137	
3	Odvjetničko društvo Kasalo & Raić d.o.o. Hrvatske mornarice 1 J, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 18733972021	HR5224070001100549186	-	LEON ZRNIĆ OIB: 96452007776	
4	TETIVA d.o.o. Kelekovići 13, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 91770818432	HR9224840081104423524	-	TOMISLAV ZEČEVIĆ OIB: 40570565879	

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	20752	207527	1.686.175,17	Odvjetničko društvo Kasalo & Raić d.o.o. Hrvatske mornarice 1 J, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 18733972021	-	LEON ZRNIĆ OIB: 96452007776	Valjana ponuda
2	20618	206180	2.626.175,17	TETIVA d.o.o. Kelekovići 13, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 91770818432	-	TOMISLAV ZEČEVIĆ OIB: 40570565879	Valjana ponuda
3	19546	195464	2.726.175,17	GORAN SOPTA DOMAGOJEVA 6, 21312 PODSTRANA- GRLJEVAC, HRVATSKA OIB: 31967083758	-	GORAN SOPTA OIB: 31967083758	Valjana ponuda

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	20802	ŽELJKO MALEŠ VUKOVARSKA 183 B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 10157455137	-	ŽELJKO MALEŠ OIB: 10157455137

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 14.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	03.02.2021. 00:05:15	19546	GORAN SOPTA DOMAGOJEVA 6, 21312 PODSTRANA- GRLJEVAC, HRVATSKA OIB: 31967083758	-	GORAN SOPTA OIB: 31967083758	2.726.175,17	Važeća	Valjana ponuda
2	03.02.2021. 00:04:41	20618	TETIVA d.o.o. Kelekovići 13, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 91770818432	-	TOMISLAV ZEČEVIĆ OIB: 40570565879	2.626.175,17	Odbijena	Odbijena ponuda budući je isti ponuditelj predao zadnju najvišu valjanu ponudu.
3	03.02.2021. 00:04:37	20618	TETIVA d.o.o. Kelekovići 13, 10431 Rakitje, HRVATSKA	-	TOMISLAV ZEČEVIĆ OIB: 40570565879	2.626.175,17	Važeća	Valjana ponuda

			OIB: 91770818432					
4	03.02.2021. 00:02:38	19546	GORAN SOPTA DOMAGOJEVA 6, 21312 PODSTRANA- GRLJEVAC, HRVATSKA OIB: 31967083758	-	GORAN SOPTA OIB: 31967083758	2.606.175,17	Važeća	Valjana ponuda
5	03.02.2021. 00:02:10	20618	TETIVA d.o.o. Kelekovići 13, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 91770818432	-	TOMISLAV ZEČEVIĆ OIB: 40570565879	2.506.175,17	Važeća	Valjana ponuda
6	03.02.2021. 00:01:55	19546	GORAN SOPTA DOMAGOJEVA 6, 21312 PODSTRANA- GRLJEVAC, HRVATSKA OIB: 31967083758	-	GORAN SOPTA OIB: 31967083758	2.486.175,17	Važeća	Valjana ponuda
7	03.02.2021. 00:01:33	20618	TETIVA d.o.o. Kelekovići 13, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 91770818432	-	TOMISLAV ZEČEVIĆ OIB: 40570565879	2.466.175,17	Važeća	Valjana ponuda

8	03.02.2021. 00:01:27	19546	GORAN SOPTA DOMAGOJEVA 6, 21312 PODSTRANA- GRLJEVAC, HRVATSKA OIB: 31967083758	-	GORAN SOPTA OIB: 31967083758	2.446.175,17	Važeća	Valjana ponuda
9	03.02.2021. 00:01:01	20618	TETIVA d.o.o. Kelekovići 13, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 91770818432	-	TOMISLAV ZEČEVIĆ OIB: 40570565879	2.246.175,17	Važeća	Valjana ponuda
10	02.02.2021. 23:59:45	19546	GORAN SOPTA DOMAGOJEVA 6, 21312 PODSTRANA- GRLJEVAC, HRVATSKA OIB: 31967083758	-	GORAN SOPTA OIB: 31967083758	2.226.175,17	Važeća	Valjana ponuda
11	02.02.2021. 23:59:09	20618	TETIVA d.o.o. Kelekovići 13, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 91770818432	-	TOMISLAV ZEČEVIĆ OIB: 40570565879	2.126.175,17	Važeća	Valjana ponuda

12	02.02.2021. 23:58:32	19546	GORAN SOPTA DOMAGOJEVA 6, 21312 PODSTRANA- GRLJEVAC, HRVATSKA OIB: 31967083758	-	GORAN SOPTA OIB: 31967083758	2.106.175,17	Važeća	Valjana ponuda
13	02.02.2021. 23:50:19	20618	TETIVA d.o.o. Kelekovići 13, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 91770818432	-	TOMISLAV ZEČEVIĆ OIB: 40570565879	1.906.175,17	Važeća	Valjana ponuda
14	02.02.2021. 18:10:25	19546	GORAN SOPTA DOMAGOJEVA 6, 21312 PODSTRANA- GRLJEVAC, HRVATSKA OIB: 31967083758	-	GORAN SOPTA OIB: 31967083758	1.886.175,17	Važeća	Valjana ponuda
15	21.01.2021. 10:57:33	20752	Odvjetničko društvo Kasalo & Raić d.o.o. Hrvatske mornarice 1 J, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 18733972021	-	LEON ZRNIĆ OIB: 96452007776	1.686.175,17	Važeća	Valjana ponuda

