



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

87. St-1883/2021

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza Mandel 94 d.o.o. u stečaju, OIB 91796154462, Zagreb, Ulica grada Chicaga 1, 25. rujna 2023.

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, zk.ul. 1619 k.o. Sv. Jakov, i to Suvlasnički dio: 169/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), stan br. 1 u prizemlju koji se sastoji od dva hodnika, kuhinje, blagavaone s dnevnim boravkom, dvije sobe, kupaone s WC-om i izbe ukupne površine 59,33 m² sa pripadkom terasa površine 5,02 m² i stepenice površine 0,23 m², sveukupna površina stana br. 1 s pripadcima iznosi 64,58 m², predaje se kupcu: Karmen Novak Hren OIB 92721651999, Kompolje 1 c, 1312 Videm - Dobropolje, Slovenija.

II. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 12. rujna 2023. te je kupac u cijelosti položio kupovninu.

Obrazloženje

S obzirom na to da je rješenje o dosudi nekretnine opisane u izreci postalo pravomoćno 12. rujna 2023., a prema obavijesti Financijske agencije od 20. rujna 2023. kupac je u cijelosti uplatio kupovninu, sud je sukladno odredbi čl. 108. st. 1. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 i 114/22, dalje: OZ) u vezi s odredbama Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ), odlučio kao u izreci.

Zagreb, 25. rujna 2023.

Sudac
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a)

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. Općinskom sudu u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 31. kolovoza 2023. (podbroj 116)
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 31. kolovoza 2023. (podbroj 116)
4. FINA uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 31. kolovoza 2023. (podbroj 116)
5. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3085d-2ca04**

Kontrolni broj: **0675a-8906b-555ae**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.