

**ULJANIK****Brodogradilište d.d. u stečaju**

HR 52100 PULA, Flaciusova 1 – HRVATSKA, p.p. 114

Tel: +385 (0) 52 373 535 Fax: +385 (0) 52 373 804

e-mail: stecajniupravitelj.1@uljanik.hr, web: www.uljanik.hr

PRIMLJENO

25-03-2021

U Rijeci, 23. kolovoza 2021. godine

ULJANIK BRODOGRAĐEVNI PROJEKTI d.o.o. u stečaju**n/p stečajnog upravitelja Anta Šeparović
Slavenskog ulica 1/I
10000 Zagreb****PREDMET:** unovčenja nekretnine k.č.br. 978/3 ZGR upisne u z.k.ul.br. 20333 k. o PULA
- *dostavlja se*

Poštovani,

obraćam vam se u svojstvu stečajnog upravitelja stečajnog dužnika ULJANIK Brodogradilište d.d. u stečaju, OIB: 21764428190, Pula, Flaciusova 1 (*dalje u tekstu: Stečajni dužnik*).Stečajni dužnik je suvlasnik nekretnine k.č.br. 978/3 ZGR upisne u z.k.ul.br. 20333 k. o PULA (*dalje u tekstu: Nekretnina*), a koja Nekretnina je u suvlasništvu je triju stečajnih dužnika.

Skupštine vjerovnika ovog Stečajnog dužnika te stečajnog dužnika ULJANIK Strojogradnja Diesel d.d. u stečaju donijeli su odluku o unovčenju Nekretnine dražbom pred javnim bilježnikom po početnoj cijeni koja je utvrđena na temelju procjembenog elaborata PR 13/19 stalnog sudskog vještaka Božane Rožman od 29. studenoga 2019. godine koji se dostavlja u prilogu.

U slučaju neuspjele prodaje, predlaže se umanjeње početne cijene od 10% u odnosu na utvrđenu vrijednost nekretnine i tako dalje do njena unovčenja, a po unovčenju Nekretnine, kupoprodajna cijena bi se raspodijelila među suvlasnicima sukladno suvlasničkim udjelima. To stoga što je mišljenje ovih stečajnih dužnika da bi prodaja suvlasničkih dijelova svakog stečajnog dužnika posebno uzrokovala nepovoljnije uvjete unovčenja nekretnine.

Kako bi se provele odluke obje skupštine vjerovnika, potrebno je zaključiti sporazum o uvjetima i načinu unovčenja, što je pretpostavka izlaganja nekretnine prodaji.

S obzirom da je stečajni dužnik ULJANIK BRODOGRAĐEVNI PROJEKTI d.o.o. u stečaju brisan iz sudskog registra te mu je prestala pravna sposobnost, potrebno je stečajnu masu iza ULJANIK BRODOGRAĐEVNI PROJEKTI d.o.o. u stečaju upisati u sudski registar radi dodjele OIB te nove adrese.

Molimo Vas pokrenuti postupak upisa stečajne mase u sudski registar kako bismo Vaše podatke unijeli u tekst sporazuma o zajedničkom unovčenju nekretnine.

S poštovanjem,

ULJANIK Brodogradilište d.d.*u stečaju*

PULA, Flaciusova 1

OIB: 21764428190

ULJANIK Brodogradilište d.d. u stečaju**Loris Rak, stečajni upravitelj***Na znanje:*1. *Trgovački sud u Pazinu, posl. br. 4 St-163/2020*

- Osoba ovlaštena za zastupanje: Loris Rak, stečajni upravitelj
- Temeljni kapital / Capital stock: 489.156.000,00 HRK (uplaćen u cijelosti / entirely paid)
- Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost / No. of issued shares / Nominal share value: 815.261 à 600,00 HRK

BANKA I SJEDIŠTE / BANK AND ADDRESS

Addiko Bank d.d. Zagreb, Slavenska Avenija 6

IBAN

HR8125000091101488116

- Trgovački sud u Pazinu / Commercial Court in Pazin
- MBS / Reg No.: 040018622
- OIB / Personal identification number: 21764428190
- PDV id. broj / VAT number: HR21764428190

SWIFT CODE

HAABHR22

Stožični upravitelj
LOREŠ RAK
Zagrebodka 10, 51090 Rijeka
OIB: 81030022007



Rijeka	
24.08.21	5.70
18:56:00	HP Hrvatska
51101	
09 1300 9	

TRGOVAČKI SUD U PIZINU

DRŠĆEVKA 1

52000 PIZIN

