

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASENadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZADRU**Poslovni broj spisa **1 St – 718/16**Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **DOMINIK****INTERNATIONAL d.o.o. OIB: 70950178353, Zadar, Slave Raškaj 14 A-A 10**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19. listopada 2017. do 18. studenog 2017. godine

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

U predmetnom tromjesečnom razdoblju dovršena provedena je prva elektronska žalba putem FINA-e, te je do isteka roka za sudjelovanje na dražbi zaprimljena jedna ponuda koja ispunjava uvjete prodaje.

Predmet prodaje bio je stana u Zadru, Slave Raškaj 14 A-A 10 po utvrđenoj vrijednosti od 2.561.975,00 kn, a ne može se prodati ispod cijene od 1.921.481,25 kn.

FINA je dana 29. prosinca 2017. godine provela rješenje o namirenju na način da je iznos od 1.201.850,58 uplatila na račun razlučnog vjerovnika, a iznos od 724.420,67 kn uplaćen je na račun stečajnog dužnika.

Unovčena je sva imovina stečajnog dužnika, te se iznos dobivenom prodajom predmeta koji čine stečajnu masu dostatan je za namirenje svih tražbina kao i svih obveza stečajne mase.

U predmetnom izvještajnom razdoblju ostvaren je prihod od kamata po sredstvima na računu u iznosu od 1,19 kn.

Na dan pisanja izvješća na računu stečajnog dužnika pohranjen je iznos od 724.421,86 kn.

Dana 12. siječnja 2018. godine dostavila sam sudu prijedlog radi zakazivanja završnog ročišta, te završni račun stečajnog upravitelja.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Stečajna masa sastoji se od:

1. stan oznake A10 na II. katu neto površine 157,83 m², garažno mjesto oznake G12, garažno mjesto oznake G13 u podrumu neto površine 14,28 m², drvarnica oznake D1 u podrumu neto površine 1,08 m² i drvarnica oznake D2 u podrumu neto površine 0,68 m², u grafičko dijelu elaborata označena plavom bojom

Nekretnine su opterećenim založnim pravom u korist Ministarstva financija, Porezne uprave .

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Stečajna masa je unovčena u cijelosti.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Nema neunovčenih predmeta stečajne mase.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Razlučno pravo u korist REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINACIJA POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED ZADAR upisano je u zemljišnoj knjizi temeljem rješenja o ovrši Općinskog suda u Zadru posl. br. Ovr. 3421/10 od 27. listopada 2010. godine radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja Republike Hrvatske, Ministarstvo financija-Porezne uprave, Područnog ureda Zadar, zz ODO GUO u Zadru, u iznosu od 745.561,65 kuna (glavnica 500.230,58 kuna i kamate u iznosu od 245.331,07 kuna) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče na glavicu duga po stopi od 14% godišnje, koje teku od 30. travnja 2010. godine do isplate.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Nije prijavljeno niti jedno izlučno pravo.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Vjerovnici stečajne mase su:

1. FINA.....	700,00 kn
2. ACRO.....	1.250,00 kn
3. Knjigovodstvene usluge.....	4.000,00 kn
4. Splitska banka d.d.	
5. Grad Zadar.....	3.958,33 kn
6. Javne objave	
7. Stečajna upraviteljica . nagrada.....	218.336,96 kn
8. Stečajna upraviteljica –naknada troškova.....	253,00 kn

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

*Na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik nije imao jednog zaposlenika.
Nije bilo isplata plaća.*

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 10. travnja 2017. do 10. lipnja 2017.

Budući je unovčena stečajna masa u cijelosti, te je provedeno rješenje o namirenju u dijelu u kojem je namiren razlučni vjerovnik u 100 % iznosu, iz iznosa od 724.421,86 kn platiti će se dospjele obveze stečajne mase, a po održanom završnom ročištu, iznos koji preostane na računu stečajnog dužnika uplatiti će se na račun osnivač stečajnog dužnika.

Mjesto i datum
Zadar, 25. siječnja 2018.

Stečajni upravitelj
Ivanka Bosotina

DOMINIK INTERNATIONAL d.o.o.
• u stečaju •
ZADAR