Porobija & Porobija

O d v j e t n i č k o d r u š t v o – L a w F i r m

Galleria Importanne, Iblerov trg 10/VII, p.p. 7, 10000 Zagreb, Croatia, Tel: +385 (1) 4693 999 Fax: +385 (1) 4693 900 e-mail: porobija@porobija.hr

Odvjetnici - Attorneys at Law: Boris Porobija, Sanja Porobija, Željka Rostaš Blažeković, Margita Kiš Kapetanović, Silvija Crnogaća Ćorušić, Zrinka Knezić Poljanić, Pia Gaia Baučić, Zvonimir Kalember Skoko, Filip Fuštin, Franka Vuletić, Lorena Bakić, Hana Porobija, Borna Kustec, Krešimir Vestić

Zagreb, 17. studenog 2026.g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

POSLOVNI BROJ: **St-84/2013**

VJEROVNIK: **ZAGREBAČKA BANKA d.d.,** Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473

koju zastupaju Boris Porobija i/ili Sanja Porobija, odvjetnici u Odvjetničkom društvu Porobija i Porobija iz Zagreba, Galleria Importanne, Iblerov trg 10/VII, p.p. 7

DUŽNIK: **TURIST TRIP d.o.o.** „u stečaju“, Karlovac, Perivoj Slobode 10, OIB: 70528280264

PODNESAK STEČAJNOG VJEROVNIKA

Sudu putem e-komunikacije

Uvidom u isprave objavljene na e-oglasnoj ploči suda dana 5. studenog 2026. stečajni vjerovnik utvrdio je da se pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, Zemljišnoknjižnim odjelom, pod posl. br. Z-47118/2022 vodi postupak obnove zemljišne knjige za k.č.br. 5807 k.o. Centar novi (nekretnina na adresi Šoštarićeva 10, ugao Novakove, Zagreb).

Na raspravi održanoj 30. rujna 2026. sud je rješenjem odredio sastavljanje nacrta novog zemljišnoknjižnog uloška. Stečajna upraviteljica nije pristupila raspravi jer joj poziv nije uredno dostavljen.

Oglasom Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 13. studenog 2026. pozvane su sve osobe koje smatraju da bi u zemljišnu knjigu za zonu 6 k.o. Centar novi trebalo upisati nešto što nije upisano, odnosno izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, da pod posl. br. Z-47118/2022 podnesu prijave za upis odnosno prigovore.

Rok za prijave i prigovore počeo je teći 16. studenog 2026. i završava 14. siječnja 2027.

Dokaz: *Oglas Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 13. studenog 2026.*

Izvadak iz zemljišne knjige s napomenom o roku za prijave i prigovore

Stečajna upraviteljica u posljednjem je izvještaju navela da je u tijeku pribavljanje dokumentacije za predmetnu nekretninu radi poduzimanja radnji za uknjižbu prava vlasništva na ime stečajnog dužnika.

S obzirom na to da navedeni rok već teče, stečajni vjerovnik predlaže da sud pozove stečajnu upraviteljicu da se izjasni o podnošenju prijave za upis odnosno prigovora u skladu s rješenjem od 30. rujna 2026. i oglasom Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 13. studenog 2026.

Ujedno stečajni vjerovnik predlaže da sud pozove stečajnu upraviteljicu da podnese izvještaj o radnjama poduzetima u parničnom postupku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl. br. P-182/2026, tužitelja Lillyen nekretnine j.d.o.o. protiv tuženika TURIST TRIP d.o.o. u stečaju, radi utvrđenja prava vlasništva, budući da je ročište zakazano za 20. listopada 2026. odgođeno.

Za ZAGREBAČKU BANKU d.d.
Sanja Porobija
Odvjetnica

Sanja Porobija
Digitally signed by Sanja Porobija
Date: 2026.11.17 17:43:28 +01'00'