

Varaždin, 20.05.2023.g.

**Nadležni trgovački sud:** Trgovački sud u Bjelovaru  
**Poslovni broj spisa:** St-431/2021  
**Dužnik:** ENERGO PROJEKT d.o.o. u stečaju, Ulica Petra Zrinskog 11, Bjelovar,  
OIB: 50586925857

**TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU**

**St-431/21**

**PODNEŠAK STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, dana 26. siječnja 2022. godine, poslovni broj: 4 St-431/2021-11, otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ENERGO PROJEKT d.o.o. u stečaju, Ulica Petra Zrinskog 11, Bjelovar, OIB: 50586925857 u kojem sam postupku imenovana stečajnim upraviteljem.

Stečajna masa sastoji se i od nekretnine upisane kod Općinskog suda u Bjelovaru, z.k. odjel Bjelovar, k.o. Grad Bjelovar, zk. ul. 937, čkbr. 659, prizemna stambena zgrada, dvije pomoćne zgrade, dvorište i oranica u M. Šufflaya ulici površine 763 m<sup>2</sup>.

U teretovnici je za predmetnu nekretninu pod toč 1.1. pod br. 5.1. dana 04.02.2009.g. pod br. Z-677/2009 uknjiženo pravo služnosti doživotnog stanovanja u korist Krušlin Ljubica, Milana Šufflaya 31, 43000 Bjelovar na temelju ugovora o dosmrtnom uzdržavanju od 15.01.2009.g.

Stečajna upraviteljica pribavila je sudsku nagodbu sklopljenu pred Općinskim sudom u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru od 31.08.2016.g. pod br. P-21/15-26 kojom je raskinut ugovor o dosmrtnom uzdržavanju temeljem kojeg je upisano pravo služnosti doživotnog stanovanja u korist Krušlin Ljubica, Milana Šufflaya 31, 43000 Bjelovar. Slijedom navedenog, Općinskom sudu u Bjelovaru predložen je upis brisanja prava služnosti doživotnog stanovanja u korist Krušlin Ljubice.

Stečajna upraviteljica ovim putem obavještava sud da je Rješenjem Općinskog suda u Bjelovaru, zemljišnoknjižni odjel br. Z-9076/2023 od 19.05.2023.g. **brisan slijedeći upis:**

Zaprimljeno 04.02.2009. broj Z-677/09

Na temelju ugovora o dosmrtnom uzdržavanju od 15.01.2009.g.

Uknjižuje se pravo služnosti doživotnog stanovanja u korist:

KRUŠLIN LJUBICA, BJELOVAR, M. ŠUFFLAYA 31

**Dokaz:** Rješenje Općinskog suda u Bjelovaru, zemljišnoknjižni odjel br. Z-9076/2023 od 19.05.2023.g.

Slijedom navedenog predlažem da sud donese zaključak o prodaji za nekretnine za koje je doneseno i rješenje o prodaji nekretnina putem Fine.

Stečajni upravitelj:

mr. Jelena Stankus-Tkalec