

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA U STANJU
STEČAJNE MASE od 01.01.2019. do 31.03.2019.**

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

04-04-2019

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-2242/16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

TGD-NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, 10000 Zagreb, Radnička cesta 47 OIB:85787722937

IBAN:HR7524000081110323660

poštom — neposredno
primljeno
prilozi

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 01.01.2019. do 31.03.2019.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Na Trgovačkom sudu u Zagrebu, održana je dana 28. ožujka 2018. godine Skupština vjerovnika – ispltno i izvještajno ročište na kome je prihvaćeno izvješće stečajnoga upravitelja te obustavljeno poslovanje dužnika. Odluka o unovčenju imovine dužnika je izostala jer je u međuvremenu dana 25.01.2018. ZK odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu podnesen prijedlog za upis promjene vlasništva predlagatelja INEM ELECTRONIC d.o.o. Zagreb Kovinska 26, OIB: 14217610653, povezanog društva, koji se vodi pod Z-4775/18, a koji se odnosi na sve nekretnine u vlasništvu dužnika.

Isti se temelji na odredbama pravomoćnog rješenja o odobravanju predstečajne nagodbe predlagatelja, 3 Stpn-118/15-16 od 15. rujna 2015. godine, za čije je obveze dužnik jamčio svojim nekretninama.

Općinski građanski sud u Zagrebu ZKO ZAGREB dana 31. listopada 2018. donio je rješenje kojim se odbija prijedlog za upis Z-4775/2018, na koje je rješenje predlagatelj uložio prigovor dana 31.10.2018. pod brojem Z-62748/2018.

Prema stanju z.k. uložka ZKO Općinskog građanskog suda u Zagrebu, dostupnom na mrežnim stranicama, podnesen je novi prijedlog za upis promjene vlasništva pod brojem Z-63378/2018.

Na Trgovačkom je sudu u Zagrebu dana 7. veljače 2019. godine održano ročište vjerovnika na kojem su ispitane prijavljene tražbine, te je stečajni upravitelj podnio izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

II. STANJE STEČAJNE MASE DUŽNIKA

1. *dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*

1.1. Stečajni dužnik posjeduje više nekretnina, opterećenih razlučnim pravom, kako je navedeno u popisu predmeta stečajne mase prema članku 221. SZ, objavljenom na <https://e-oglasna.pravosudje.hr> dana 08.03.2018. godine.

1.2. Stanje novčanih sredstava na transakcijskom računu stečajnog dužnika kod Karlovačke banke d.d. Karlovac na dan 31. prosinca 2018. godine iznosi: 0,00 Kn. Dug za naknadu banci iznosi 1.346,00 kn.

2. *dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*
- nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase.
3. *dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*

- 676
- predmeti stečajne mase još nisu unovčeni jer ne postoji odgovarajuća odluka Skupštine.
 - * 4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
 - nije bilo ostvarenja razlučnih prava u ovom stečajnom postupku.
 - 5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
 - nema izlučnih prava u ovom stečajnom postupku.
 - 6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
 - u navedenom razdoblju nije bilo namirenja ovih vjerovnika.

Vjerovnici stečajne mase tabelarno su prikazani u Izvješću stečajnoga upravitelja za izvještajno ročište, objavljenom dana 08.03.2018. na <https://e-oglasna.pravosudje.hr>, te u odnosu na isto nije bilo novih vjerovnika.

- 7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
 - nije bilo isplata plaća, dužnik nema zaposlenih.
- 8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)
 - nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika (diobe).
- 9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 01.04.2019. do 30.06.2019. godine.

Očekuje se rješenje ZKO Općinskog građanskog suda u Zagrebu, po prijedlogu za upis promjene vlasništva pod brojem Z-63378/2018., o čemu će ovisiti nastavak postupka.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Nema prijedloga.

Mjesto i datum

Sveta Nedelja, 1. travnja 2019.

Stečajni upravitelj

Milan Bariša Obradović



TGD - NEKRETNINE d.o.o.
u stečaju, Zagreb
OIB: 85787722937