

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO PULJIĆ
Gundulićeva 26a, Split
Mob: 098/170-9162, e-mail: odvjetnik.puljic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 Split

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-346/2021
Stečajni sudac: Katarina Mikulić

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza ADRIATIC DISTILLERS d.o.o. - u stečaju
OIB: 30051882600
Vesanovićeva 13, Split

OBRAČUN TROŠKOVA

sukladno čl.254.SZ-a u vezi sa čl.248.SZ-a

I. U uvodno citiranom postupku kupac KATIĆ BAU d.o.o. je izvršio uplatu kupoprodajne cijene:

- za imovinu opterećenu razlučnim pravom IMOTA d.d. u stečaju u ukupnom iznosu 1.443.750 kn(1.155.000,00 kn + pdv u iznosu od 288.750,00 kn), što čini **91,67%** ukupnog unovčenja
- slobodnu imovinu ukupnom iznosu od 131.250,00 kn (105.000,00 kn +pdv u iznosu od 26.250,00 kn), što čini **8,33%** ukupnog unovčenja

Čime je unovčena cjelokupna imovina Dužnika za ukupan iznos od **1.575.000,00 kn**.

II. Troškovi utvrđenja pokretnine, sukladno čl 254.st.2.SZ-a iznose paušalno 5% odnosno 57.750 kn.

III. Troškovi unovčenja pokretnine, sukladno čl. 254.st.3.SZ-a iznose:
IZRAVNI troškovi (terete pokretnine na kojima postoji razlučno pravo za 100% iznosa):

Trošak procjene vrijednosti pokretnina (Ugovor o djelu J.Novaković)	25.000,00 kn
UKUPNO:	25.000,00 kn

IV. NEIZRAVNI troškovi stečajnog postupka (članci 155. i 156. SZ-a) (terete pokretnine na kojima postoji razlučno pravo za 91,67% iznosa)

- | | |
|---|---------------|
| 1. Pokazivanje i čuvanje pokretnina(ugovor o djelu J.Šabić) | 1.523,53 kn |
| 2. Zakup poslovnog prostora | 25.740,63 kn |
| 3. Knjigovodstvo za 12 mjeseci | 6.000,00 kn |
| 4. Troškovi vođenja i zatvaranja računa | 1.000,00 kn |
| 5. Sudska pristojba stečajnog postupka | 2.000,00 kn |
| 6. Stvarni troškovi stečajnog(putni nalog i pečat) | 496,00 kn |
| 7. Obveza pdv-a (razlika ulaznog i izlaznog pdv-a) | 309.851,87 kn |

8. Nagrada stečajnom upravitelju 140.250,00 kn

UKUPNO: 486.862,03 kn

UKUPNO: 486.862,03 kn x koeficijent 0,9167(razmjeran udio) = **446.306,42 kn**

SVEUKUPNO: 25.000,00kn + 57.750,00 kn + 446.306,42 kn = **529.056,42 kn**

V. Stoga stečajni upravitelj predlaže da sud zakaže ročište radi diobe kupovine sukladno čl.248.SZ-a te nakon istog donese rješenje o namirenju kojim se iz iznosa unovčenja predmeta razlučnog prava:

- namiruju troškovi unovčenja u iznosu od 471.306,42 kn
- namiruju troškovi utvrđenja u iznosu od 57.750,00 kn
- za preostali iznos od 914.693,58 kn se namiruje tražbina razlučnog vjerovnika IMOTA d.d. u stečaju

Stečajni upravitelj
Mateo Puljić

PRIVITAK:

- izvod sa poslovnog računa
- račun za zakup
- račun za procjenu
- ugovor o djelu