



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-2592/2023-28

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Alenu Aliću, u stečajnom postupku nad dužnikom SAARA INTERNATIONAL d.o.o. u stečaju, OIB: 71342833990, Zagreb, Savska cesta 41, nakon održanog ispitnog ročišta, dana 23. svibnja 2025.

r i j e š i o j e

Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka, upisane na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-2592/2023 od 11. travnja 2024., pod brojem Z-5895/2024, u odnosu na nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, k.o. Jošavica, zk.ul. 860, k.č.br. 326/1 u naravi Ograda u selu, oranica u selu, površine 1144 m².

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda, posl. br. St-2592/2023 od 11. travnja 2024. otvoren je stečajni postupak na dužnikom te je na nekretnini opisanoj u izreci upisana zabilježba otvaranja stečajnog postupka.

2. U tijeku stečajnog postupka došlo je do unovčena predmetne nekretnine obzirom da ista predstavlja stečajnu masu dužnika. Naime, na temelju odluke skupštine vjerovnika održane dana 5. rujna 2024. proveden je postupak prodaje te je stečajni upravitelj obavijestio da je u izreci navedena nekretnina prodana te je dostavila Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 16. travnja 2025. koji je sklopljen s Božom Bebićem, kao kupcem.

3. Podneskom od 1. svibnja 2025. stečajni upravitelj je predložio brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na predmetnoj nekretnini.

4. Odredbom čl. 76. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ br. 63/19, 128/22 i 155/23, dalje ZZK) propisano je da se zabilježbe osobnih odnosa predviđene zakonom, kao i brisanje takvih zabilježaba provode na prijedlog sudionika, njihovih zakonskih zastupnika ili nadležnih sudova ili drugih nadležnih tijela, a na temelju

isprava kojima se dokazuje postojanje osobnoga odnosa čija se zabilježba odnosno čiji se prestanak zahtijeva.

5. S obzirom da je nekretnina u izreci prodana u stečajnom postupku te više ne predstavlja stečajnu masu, valjalo je, sukladno čl. 76 ZZK, riješiti kao u izreci.

Zagreb, 23. svibnja 2025.

Sudac:
Alen Alić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana po primitku rješenja, a podnosi se putem ovog suda.

DNA:

1. e-oglasna ploča
2. stečajnom upravitelju
3. Općinski sud u Sisku, ZK Petrinja, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30877-e99a7**

Kontrolni broj: **0a838-e6e2c-37ac4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ALEN ALIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.