

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa : **St-864/16**

Dužnik : Kerria d.o.o. u stečaju, Vukovarska 19, Poreč, OIB: 38286382893

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 10.01.2018g,**Sklopljeni ugovori**

Sklopljen je ugovor s računovodstvenim servisom , ugovor o djelu u svrhu preuzimanja stečajne mase s Dražen Horvatek , naručena je i izvršena procjena vrijednosti nekretnina s kojom se usuglasio razlučni vjerovnik.

S tvrtkom Makara d.o.o. prema kojem postoji potraživanje u iznosu 94 000,00 kn sklopljen je sporazum o obročnoj otplati duga u periodu 15.02-15.07.2017.g. koji je u cijelosti ispoštovan. S Tomislav Kolesarić sklopljen je ugovor o djelu u svrhu postavljanja tabli s natpisima za prodaju i opasnost od urušavanja kako bi se nekretnina obilježila . U postupku prodaje kulturnog dobra nadležna tijela su se očitovala da se odriču prava prvokupa. S Dražen Horvatek sklopljen je ugovor o djelu u svrhu pokazivanja nekretnine potencijalnim kupcima. Nekretnina je aktivno oglašavana putem oglasnika Njuškalo , interneta i billboard plakata.

Unovčenje imovine stečajnog dužnika**PROMET PO ŽIRO RAČUNU . DO 08.01 .2018.GODINE**

PRIHOD	
Naplata potraživanja	97.359,54 kn
RASHOD	
Naknada banke	763,32 kn
Trošak steč.uprav.po rješenju TS	5.190,00 kn
Ugovor o djelu	14.646,78 kn
Procjena Javorček	4.837,10 kn
Oglašavanje	28.918,04 kn
Knjigovodstvene usluge	11.250,00 kn
Troškovi (uredski materijal ...)	1.971,10 kn
FINA predujam za dražbu	2.800,00 kn
UKUPNO	70.376,34 kn
Stanje na žiro računu 08.01.2018.	26.983,20 kuna

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno iz rukopisa stečajnog postupka

10-01-2018 20 ____ god. u ____ /primjeraka sa ____ priloga

i ____ rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana ____ 20 ____ god.

Pismeno taksirano sa ____ kuna u taksenim markama

Pismeno primljeno bez takse.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Pregled stečajne mase s početka razdoblja:

R.br.	Opis	Napomena		Iznos unovčenja	Razlog neunovčenja
1	Nekretnine	procjena vrijednosti imovine	6.625.680,74	0,00	U tijeku je 3 krug elektroničke javne dražbe koji završava 18.01.2018.
2	Dani dugoročni zajmovi - konto 064	bilanca kupaca- potrebno utvrditi naplativost	4.049,36	3.359,54	Dio naplaćen, ostalo nenaplativo
3	Potraživanja, dani kratkoročni zajmovi - ukupno klasa 1(potraživanja, pretporez)	bilanca kupaca- potrebno utvrditi naplativost	230.894,63	94.000,00	Sporazum o obročnoj otplati, uložena žalba prema Poreznoj upravi
UKUPNO IMOVINA:			6.860.624,73	97.359,54	

Sudski postupci

Po mojim saznanjima nema nikakvih sudskih postupaka.

Radnje koje će se poduzeti u narednom periodu

U slučaju da se nađe kupac na javnoj dražbi koja završava 18.01.2018 biti će potrebno obračunati troškove unovčenja , sazvati ročište za raspodjelu utrška , a potom i završno ročište.U slučaju da dražba ode u 4. Krug , nastaviti aktivno oglašavanje nekretnine u svrhu pronalaska kupaca.

Mjesto i datum

Našice, 10.01.2018..g.

Stečajni upravitelj

Nikola Kruljac

KERRIA d.o.o. u stečaju
 POREČ, Vukovarska 19
 OIB: 38286382893