



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZADRU  
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskom savjetniku Hrvoju Škrgatiću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Dražene Perviz iz Zadra, Ulica Stjepana Zlatovića 4, OIB: 93135439917, zastupana po punomoćniku Boži Vrkiću, odvjetniku u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 29. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje slijedeći

O G L A S

Glede nekretnine oznake:

- čest. br. 5479/4 k.o. Zadar, koja se treba formirati od matične čest. br. 5479/1, Pinjelovo, dvorište površine 795 m<sup>2</sup>, kuća, Pinjelovo površine 64 m<sup>2</sup>, ukupne površine 859 m<sup>2</sup>, upisane u zk ul. 26550 k.o. Zadar, u korist Mašina Ivanice ud. Mate za 1/3 dijela i dr.,

sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar, klasa: 932-06/26-02/406, urbroj: 541-24-02/10-26-5 od 17. ožujka 2026.,

uz otpis navedene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati.

Po prijedlogu predlagateljice otvoren je pojedinačni ispravn postupak, kojim predlaže da se na predmetnoj nekretnini upiše kao vlasnik za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave

zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagateljice Dražene Perviz na čest. br. 5479/4 k.o. Zadar, koja se treba formirati od matične čest. br. 5479/1 k.o. Zadar, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar, klasa: 932-06/26-02/406, urbroj: 541-24-02/10-26-5 od 17. ožujka 2026. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagateljice Dražene Perviz na čest. br. 5479/4 k.o. Zadar, koja se treba formirati od matične čest. br. 5479/1 k.o. Zadar, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar, klasa: 932-06/26-02/406, urbroj: 541-24-02/10-26-5 od 17. ožujka 2026. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 29. travnja 2026.

Sudski savjetnik

Hrvoje Škrgatić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagateljici po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar,
- Na oglasnu ploču ovog suda,
- Na oglasnu ploču Grada Zadra.



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

29.04.2026 08:  
09

**Serijski broj  
certifikata**

244027243178002242466884750192858180299979503090

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z18564702102685dc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-