



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj ST-162/2025-17

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, u postupku radi naknadne diobe Stečajne mase iza PP-KRANJČEVIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu, ugostiteljstvo i usluge Zagreb, Đorđićeva ulica 3B, OIB: 06492916804, 19. rujna 2025.

r i j e š i o j e

I. Neunovčena Stečajna masa iza PP-KRANJČEVIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu, ugostiteljstvo i usluge Zagreb, Đorđićeva ulica 3B, OIB: 06492916804, koju čini nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Gospiću, Zemljišnoknjižni odjel Otočac, označena kao k.č.br. 823/2 kuća br. 1 površine 224 m², dvorište 494 m², upisana u z.k.ul. 2237 k.o. 320935, Otočac, prenosi se u cijelosti na zakonsku nasljednicu Kristinu Kranjčević Kraljić, Otočac, Ličko Lešće 143A, OIB: 87303853783 iza pok. Stjepana Kranjčević, Otočac, Ante Starčevića 17, jedinog člana brisanog trgovačkog društva PP-KRANJČEVIĆ d.o.o. Otočac, Ante Starčevića 17.

II. Stečajnom upravitelju Višnji Petrušić, Zagreb, Đorđićeva 3B, OIB: 47271973605, određuje se konačna nagrada za rad u iznosu 428,03 EUR bruto2.

III. Stečajnom upravitelju Višnji Petrušić, Zagreb, Đorđićeva 3B, OIB: 47271973605 odobrava se naknada stvarnih troškova u iznosu od 370,00 EUR.

IV. Nalaže se zakonskoj nasljednici Kristini Kranjčević Kraljić, Otočac, Ličko Lešće 143A, OIB: 87303853783 da u roku 8 dana podmiri troškove stečajnog postupka iz točke II. i III. izreke stečajnom upravitelju Višnji Petrušić, Zagreb, Đorđićeva 3B, OIB: 47271973605.

V. Određuje se uknjižba prava vlasništva u korist zakonske nasljednice Kristine Kranjčević Kraljić, Otočac, Ličko Lešće 143A, OIB: 87303853783, nakon što ovo rješenje postane pravomoćno, a zakonska nasljednica podmiri troškove stečajnog postupka iz točke II. i III. izreke.

VI. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Otočac izvršiti uknjižbu prava vlasništva na nekretnini opisanoj u točki I. izreke u korist zakonske nasljednice Kristine Kranjčević Kraljić, Otočac, Ličko Lešće 143A, OIB: 87303853783, nakon što ovo rješenje postane pravomoćno, a ista podmiri troškove stečajnog postupka, o čemu će sud dostaviti Zemljišnoknjižnom odjelu Otočac potvrdu o uplati.

Obrazloženje

1. Raniji zastupnik dužnika po zakonu Stjepan Kranjčević, Otočac, Ante Starčevića 17, je podneskom od 10. ožujka 2025. obavijestio sud da je dužnik PP-KRANJČEVIĆ d.o.o. Otočac, Ante Starčevića 17, brisan iz sudskog registra rješenjem poslovni broj Tt-16/5800-2 od 26. rujna 2016.

2. Nadalje je naveo da je iza brisanog društva dužnika ostala imovina koju čini nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Gospiću, Zemljišnoknjižni odjel Otočac, označena kao k.č.br. 823/2, kuća br. 1, dvorište, ukupne površine 718 m², kuća br. 1, površine 224 m², dvorište, površine 494 m², upisane u z.k.ul. 2237 k.o.: 320935, Otočac. Uz podnesak priložen je prijepis posjedovnog lista i podaci o katastarskim česticama.

3. Uvidom u izvadak iz zemljišne knjige, z.k.ul. 2237 k.o. 320935, Otočac utvrđeno je da je brisano društvo dužnika vlasnik nekretnine označene kao k.č.br. 823/2 kuća br. 1 i dvorište, ukupne površine 718 m².

4. Rješenjem poslovni broj St-162/2025-3 od 14. travnja 2025. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza PP-KRANJČEVIĆ d.o.o. Otočac, Ante Starčevića 17, a za stečajnog upravitelja imenovana Višnja Petrušić, Zagreb, Đorđićeva 3b.

5. Istim rješenjem pozvani su vjerovnici viših isplatnih redova da prijave svoju tražbinu stečajnom upravitelju i zakazano ispitno i izvještajno ročište za 10. lipnja 2025.

6. Tijekom postupka nitko od vjerovnika viših i nižih isplatnih redova nije podnio prijavu tražbine stečajnom upravitelju, a niti obavijest o postojanju razlučnog ili izlučnog prava.

7. Već u izvješću stečajni upravitelj je ustvrdio da je član brisanog trgovačkog društva voljan podmiriti troškove stečajnog postupka i obveze stečajne mase kako bi mu nekretnina bila vraćena.

8. Tijekom postupka, jedini član brisanog trgovačkog društva PP-KRANJČEVIĆ d.o.o. Otočac i zastupnik po zakonu Stjepan Kranjčević je preminuo.

9. Uvidom u pravomoćno rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Mate Mudrovčić iz Otočca utvrđeno je da imovinu iza pok. Stjepana Kranjčević iz Otočca, Ante Starčević 17, čini pravo na povrat nekretnine upisane u z.k.ul. 2237 k.o. Otočac

i to č.k.br. 823/2, kuća br. 1, dvorište, površine 718 m², kuća br. 1 od 224 m², dvorište 494 m², kao i sva prava iz stečajnog postupka, kako bi nakon utvrđenja zakonskog nasljednika i donošenja pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju zakonski nasljednik (u slučaju podmirenja svih nastalih troškova stečajnog postupka) stekao pravo na povrat predmetne nekretnine kao viška pri završnoj diobi.

10. Nadalje je istim rješenjem utvrđeno da je u odnosu na predmetnu nekretninu u cijelosti zakonska nasljednica kćerka Kristina Kranjčević Kraljić iz Otočca, Ličko Lešće 43a, koja je tijekom postupka stečajnom upravitelju iskazala spremnost podmiriti troškove ovog postupka i obveze kako bi joj se neunovčena stečajna masa prenijela u vlasništvo.

11. S obzirom na to da u postupku naknadne diobe Stečajne mase iza PP-KRANJČEVIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu, ugostiteljstvo i usluge Zagreb, nije bilo vjerovnika, stečajna masa – predmetna nekretnina se temeljem čl. 285. Stečajnog zakona ("Narodne novine", broj 71/2015., 104/2017., 36/2022. i 27/2024., dalje: SZ) predaje zakonskom nasljedniku jedinog člana brisanog trgovačkog društva.

Valjalo je stoga, odlučiti kao u točki I. i IV. izreke rješenja.

12. Prema odredbi čl. 94. st. 2. SZ-a stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad i naknadu stvarnih troškova koje rješenjem određuje sud prema Uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

13. Prema odredbi čl. 5. Uredbe sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase.

14. Stečajni upravitelj u ovom postupku nije ispitao niti jednu prijavu tražbine, podnio je sudu jedno izvješće, obavijestio sud da je tijekom postupka preminuo jedini član brisanog trgovačkog društva i dostavio pravomoćno rješenje o nasljeđivanju, zbog čega je sud procijenio da je određena nagrada za rad u iznosu od 428,03 EUR primjerena s obzirom na smanjeni opseg i poduzete radnje stečajnog upravitelja.

15. Stečajni upravitelj zatražio je naknadu troškova u iznosu od 370,00 EUR s osnove troškova knjigovodstva.

Sud je odobrio stečajnom upravitelju naknadu troškova u iznosu od 370,00 EUR koji se odnosi na troškove knjigovodstva za razdoblje od svibnja 2025. do listopada 2025. u iznosu od 50,00 EUR mjesečno uvećano za PDV, prema Ugovoru o obavljanju knjigovodstvenih usluga kojeg je stečajni upravitelj zaključio sa trgovačkim društvom FBS PROMET d.o.o. Jastrebarsko, Stankovo 8 (stranica 51 – 52 spisa). Stečajni upravitelj podmirit će trošak stečajnog postupka i o tome obavijestiti sud s odgovarajućim dokazima.

16. Slijedom navedenog, a na temelju odredbe čl. 94. st. 1., 2. i 3. SZ-a odlučeno je kao u točkama II. i III. izreke rješenja.

17. Slijedom navedenog, na temelju odredbe čl. 60. st. 1,b) Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019., 128/2022., 155/2023. i 127/2024.) odlučeno je kao u točkama V. i VI. izreke rješenja.

U Rijeci, 19. rujna 2025.

Sutkinja
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-3087c-be901**

Kontrolni broj: **0dcc9-e1d64-c3bb1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.