



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-3347/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Suzana Manjerović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Bračika Željko, OIB: 08177199900, Antuna Gustava Matoša 46/A, Karlovac, Bračika Vera, OIB: 65321240335, Koranski Brijeg 77, Koranski Brijeg, Vojnić protiv protustranke Celinščak Dario, OIB: 05022627767, Luke 6, Karlovac radi uknjižbe prava vlasništva dana 18. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8499 katastarske općine Karlovac II dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine broj OV-2202/2026 od 03.03.2026., tabularne izjave broj OV-2408/2026 od 09.03.2026.,

uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Bračika Željko, OIB: 08177199900, Antuna Gustava Matoša 46/A, 47000 Karlovac udio 1/2 dijela i Bračika Vera, OIB: 65321240335, Koranski Brijeg 77, Koranski Brijeg, 47220 Vojnić udio 1/2 dijela (E-14) koja se sastoji od:

- 1/23 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2206 Matoševa ul. 262 m² (stambena zgrada, Matoševa ul. 262 m²), povezano s vlasništvom Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/8499 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 3105 sljedeći upis: Jednosobni stan , u stambenom objektu DS-2, stubište II, kat III, ravno, stan br. 8 , sastoji se od hodnika , jedne sobe, kuhinje sa blagavaonicom , kupaonice sa WC-om, lođe, ukupne površine 45,25 m²

za korist:

Celinščak Dario, OIB: 05022627767, Luke 6, 47000 Karlovac

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Karlovac, 18. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Suzana Manjerović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Bračika Željko, Antuna Gustava Matoša 46/A, 47000 Karlovac
2. Bračika Vera, Koranski Brijeg 77, Koranski Brijeg, 47220 Vojnić
3. Celinščak Dario, Luke 6, 47000 Karlovac

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Karlovac, Jurja Križanića 11, 47000 Karlovac
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Karlovac, 47000 Karlovac, Pavla Vitezovića 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

18.03.2026 10:
30

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

563176260369180209391221653500723402289235147872

EC

Z1841632201322809